

PROJECT & BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

I. NOTAS DE CARÁCTER GENERAL

ACTIVIDAD ECONÓMICA Y DE OPERACIONES

La empresa Project & Business S.A. Probusiness, es una sociedad anónima constituida el 10 de Junio del 2005, iniciando sus operaciones el 10 de Junio del 2005.

El objetivo social de la empresa es la Provisión de Servicios de Asesoría para Empresas Petroleras o Energéticas incluyendo creación y evaluación de proyectos

Al 31 de diciembre de 2012, la empresa desarrolla sus actividades a través de una oficina principal. Su domicilio legal es en Carlos Arroyo del Río N37-24 y José Correa

II. NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO:

2.1. CAJA Y BANCOS

Banco Internacional Cta. Cte.	\$9.807.79
Banco Bolivariano Cta. Cte.	5.634.42
TOTAL	\$15.442.21

2.2. CUENTAS POR COBRAR

Anticipo para Gastos	\$47.138.86
Otras Cuentas por Cobrar	1.000.00
TOTAL	\$48.138.86

Estos valores constan por unos anticipos que se realizaron a unos proveedores de servicios que serán facturados en el siguiente año lectivo.

2.3. IMPUESTOS

Crédito Tributario Impuesto a la Renta año corriente \$9.520,55

2.4. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Muebles y Enseres	\$4.871,41
Vehículos	96.154,29
Terreno	769.229,15
Construcción en Curso	338.895,40

Lo más relevante en el 2012, se adquirió un terreno valorado en lo especificado anteriormente, con una construcción en curso que al finalizar el año nos encontramos en un 65% de su obra en curso.

2.5. DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Depreciación Acumulada Muebles y Enseres	\$3.398,86
Depreciación Vehículos	24.952,88

2.6. PRÉSTAMOS

(1) Préstamos	\$728.488,25
(2) Accionistas	261.827,91

- (1) Préstamo para la adquisición de la propiedad planta y equipo, y genera intereses de acuerdo a la tasa del Banco Central
- (2) Préstamo de accionistas sin plazo definido

2.7. CAPITAL

Accionista 1	99%	\$792,00
Accionista 2	1%	8,00
Aporte Futuras Capitalizaciones		\$15.969,33

Se determino un aporte para aumento de capital por la cantidad antes mencionada

2.8. RESERVAS

Reserva Legal	\$6.983,78
---------------	------------

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

2.9. UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS

Resultados Ejercicios Anteriores	\$169.144,65
Resultado Ejercicio	53.170,26
Resultados acumulados provenientes de la adopción Por primera vez de las NIIF	(423,39)

2.10. INGRESOS

Ingresos provenientes por Servicios	\$476.027,56
-------------------------------------	--------------

2.11. GASTOS

Total Gastos	\$394.789,57
--------------	--------------

El valor de gastos corresponde al 82.93% en relación a sus ingresos.

LILIANA FLORES Z.
CONTADORA
REG. NAC. 29323