

INFORME DE GERENCIA LONGTERM FOREST PARTNERS CIA LTDA 2008

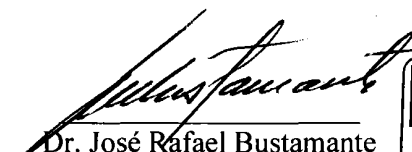
Durante el año 2008 la compañía se enfoco en plantar 1,233 hectáreas de árboles y mantener las 640 hectáreas que fueron plantados en el 2007. Las especies plantadas en el 2008 fueron Teca, Terminalia, Laurel, Pachaco y Jacaranda. La distribución de lo plantado fue:

Especie	La Fortuna	Amanda	Genesis	Las Vegas	Minuape	Ma Jose	TOTAL
Teca	124.07	37.89	676.16	36.63	18.16	27.53	920.44
Jacaranda			16.29				16.29
Laurel	2.02		14.03		2.00	2.23	20.28
Terminalia	27.23	17.92	94.34		30.04		169.53
Pachaco	46.19	17.92	22.37			20.64	107.12
	199.51	73.73	823.19	36.63	50.20	50.40	1,233.66
TOTAL HAS	210.00	77.00	931.11	37.29	51.04	50.00	1,356.44
% plantable	95.00%	95.75%	88.41%	98.23%	98.35%	100.80%	90.95%

Del total de los predios se logro plantar un 90.95% de la superficie comprada, superando la expectativa de plantar el 80%. Las plantas estaban creciendo de acuerdo a expectativas, y se proyecta que probablemente se tendrá que realizar un replante del 5% en los predios Génesis y Maria José donde se encontraron problemas con plantas que no prendieron bien desde un inicio. Sin embargo, el resto de las plantaciones tiene un crecimiento adecuado.

Con respecto al mantenimiento de lo plantado en el 2007, debido a las fuertes lluvias en el invierno se perdieron unas 4 hectáreas en el predio Lulo – La Minga debido a crecientes del Río Lulo, y unas 10 hectáreas en el predio Santa Rosa por la misma razón. Las hectáreas perdidas estaban plantadas con Teca y se decidió no replantar. Consideramos que debido a las fuertes lluvias registradas en el 2008 y por el impacto que tuvieron las inundaciones en el país, los daños ocasionados en las plantaciones son marginales ya que representan el 2.20% del total plantado en el 2007.

En el año 2008 se inicio un juicio en la Cámara de Comercio de Quito en contra del Sr. Fernando Carrera y Sra. por la venta del predio La Pepita en el sector El Saman, predio del cual fuimos desalojados por el Sub-Intendente de Policía de Quevedo al mes de habernos posesionado, alegando que el predio no era nuestro. Se realizaron varias diligencias en la ciudad de Quevedo con la constante negativa de la Sub-Intendencia, y además se inicio un juicio de despojo violento en la ciudad de Quevedo el cual nos fue negado. Hasta el 31 de diciembre del 2008 el juicio en la Cámara de Comercio estaba aun sin resolver.


Dr. José Rafael Bustamante
Gerente General

