

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios de
Longterm Forest Partners Cía. Ltda.:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de patrimonio de los socios y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. El balance general de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de patrimonio de los socios y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha fueron examinados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su dictamen de fecha 1 de abril del 2008.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2008 y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
4. Durante los años 2008 y 2007, la Compañía no efectuó operaciones que generen resultados ni flujos de caja de operación. En razón de esta circunstancia no se presentan los estados de resultados ni los flujos de caja de operación por los años terminados el 31 de diciembre del 2008 y 2007.
5. Tal como se menciona en la Nota 1 a los estados financieros adjuntos, durante el segundo semestre del año 2008, en el país imperaron ciertas condiciones adversas en la economía nacional, en parte influenciadas por la crisis financiera mundial. A la fecha de emisión de este informe, no ha sido factible determinar las implicaciones que tendrían las referidas condiciones sobre el comportamiento futuro de la economía nacional y, principalmente, sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la entidad. En tal virtud, los estados financieros adjuntos deben ser leídos y analizados considerando la situación antes mencionada.

6. La Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera y flujos de caja de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.



Marzo 6, 2009
Registro No. 019

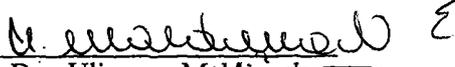


Rodolfo Játiva
Licencia No. 15238

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS SOCIOS**

	<u>Notas</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar		3,200	89,659
Otras cuentas por pagar	5	<u>1,072,912</u>	<u>400,154</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,076,112</u>	<u>489,813</u>
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	6	<u>6,523,508</u>	<u>6,523,508</u>
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:			
Capital social	7	400	400
Aportes para futuras capitalizaciones		<u>2,295,594</u>	-
Patrimonio de los socios		<u>2,295,994</u>	<u>400</u>
TOTAL		<u>9,895,614</u>	<u>7,013,721</u>


Sr. Jorge Román
Apoderado Especial


Dra. Ulianova Maldonado
Contadora

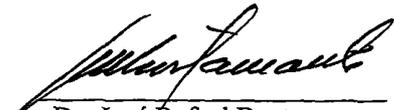
LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.

**ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

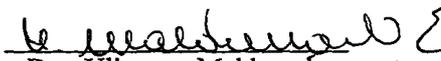
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aportes para Futuras Capitalizaciones</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2007 y 2006	400		400
Aportes en efectivo	—	<u>2,295,594</u>	<u>2,295,594</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2008	<u>400</u>	<u>2,295,594</u>	<u>2,295,994</u>

Ver notas a los estados financieros


Dr. José Rafael Bustamante
Gerente General


Sr. Jorge Román
Apoderado Especial


Dra. Ulianova Maldonado - 4 -
Contadora

LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.

**ESTADOS DE FLUJO DE CAJA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

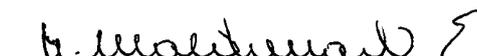
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades	(41,313)	(3,697,594)
Inversión en plantaciones	(2,095,573)	(1,345,680)
Inversión en adecuaciones	<u>(12,279)</u>	<u>-</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(2,149,165)</u>	<u>(5,043,274)</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aportes de socios en efectivo	2,295,594	-
Obligaciones a largo plazo	-	4,735,660
Préstamo a compañía relacionada	<u>(800,000)</u>	<u>-</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>1,459,594</u>	<u>4,735.660</u>
BANCOS:		
Incremento (disminución) neto durante el año	(653,571)	307,614
Saldo al comienzo del año	<u>753,835</u>	<u>446.221</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>100,264</u>	<u>753.835</u>

Ver notas a los estados financieros


Dr. José Rafael Bustamante
Gerente General


Jorge Román
Apoderado Especial


Dra. Ulianova Maldonado - 5 -
Contador General

LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

1. OPERACIONES

Longterm Forest Partners Cía. Ltda. constituida el 2 de mayo de 2005, es una subsidiaria de Ecuador Timber, LP compañía extranjera constituida en las Islas Caimán y su actividad principal es la venta, exportación e importación de productos forestales.

La Compañía no registra operaciones que generen resultados ni flujos de caja de operación. En razón de esta circunstancia no se preparan estados de resultados y no se presentan flujos de caja de operación por los años terminados el 31 de diciembre del 2008 y 2007, debido a que se encuentra en etapa preoperativa en el cultivo de madera para la venta a sus compañías relacionadas por lo que no se obtendrá operaciones hasta terminar con la producción.

Durante el segundo semestre del año 2008, en el país imperaron ciertas condiciones adversas en la economía nacional, tales como: reducción drástica de los precios de exportación del petróleo ecuatoriano, disminución de las remesas que los emigrantes envían al país, moratoria en el pago de ciertos tramos de la deuda externa pública e incremento en la tasa de inflación; condiciones influenciadas en parte por la crisis financiera mundial. Estos eventos han afectado las condiciones económicas del Ecuador, lo cual se ve reflejado en la alta calificación del riesgo país, incremento en la tasa de inflación y restricciones en el acceso a las líneas internacionales de crédito, lo que podría generar una disminución consecutiva de las actividades económicas de las empresas en el país.

El Gobierno Ecuatoriano se encuentra diseñando ciertas estrategias para poder cubrir los efectos generados por los asuntos mencionados precedentemente, entre las cuales, constan reajustes al presupuesto General del Estado, financiamiento del déficit fiscal a través de la emisión de bonos del estado, restricción de importación de algunos productos y creación de nuevos impuestos.

A la fecha de emisión de los estados financieros, no es factible determinar las posibles implicaciones que tendrían las referidas condiciones sobre el comportamiento futuro de la economía nacional y, principalmente, sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la entidad. En tal virtud, los estados financieros adjuntos deben ser leídos y analizados considerando los acontecimientos antes mencionados.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, dichas normas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Valuación de Propiedades y Equipo - Al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para muebles y enseres, maquinaria y equipo, 5 para vehículos y 3 para equipos de computación.

Valuación de Plantaciones - Al costo de adquisición, que incluye plantas, costos y gastos de mantenimiento y desarrollo incurridos en los cultivos, mientras la plantación está en viveros o en desarrollo.

3. PROPIEDADES Y EQUIPO

Los movimientos de propiedades y equipo fueron como sigue:

	2008	2007
	(en U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	4,653,565	961,378
Adquisiciones	41,313	3,697,594
Depreciación	<u>(11,623)</u>	<u>(5,407)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>4,683,255</u>	<u>4,653,565</u>

- 7 -

El detalle de propiedades al 31 de diciembre del 2008 fue como sigue:

	Hectáreas	Costo	Otros	Total
		... (en U.S. dólares) ...		
Genesis	943	2,000,000	78,870	2,078,870
Los Angeles	207	478,913	18,885	497,798
San Carlos	109	307,916	12,143	320,059
Lula La Minga	140	245,315	10,717	256,032
Los Angeles	80	239,862	17,717	257,579
San Pablo	97	140,000	6,236	146,236
Faita	51	127,600	5,033	132,633
Lula La Minga	57	126,000	5,394	131,394
La Pepita	56	125,240	4,939	130,179
Lulo - La Minga	69	120,750	5,276	126,026
Santa Rosa	86	111,800	5,050	116,850
Mocache	50	110,000	4,338	114,338
San Carlos	37	93,225	3,676	96,901
San Pedro	35	52,800	2,082	54,882
San Pedro	33	48,750	1,922	50,672
San Pedro	29	44,700	1,763	46,463
San Pedro	25	37,740	1,488	39,228
San Pablo	12	18,804	779	19,583
San Pedro	11	11,800	465	12,265
San Carlos	<u>3</u>	<u>4,480</u>	<u>177</u>	<u>4,657</u>
Total	<u>2,130</u>	<u>4,445,695</u>	<u>186,950</u>	<u>4,632,645</u>

Otros - Corresponde a la parte proporcional del gasto interés que generan los préstamos otorgados por Ecuador Timber, LP compañía relacionada, adicionalmente se incluye la adquisición de postes de luz y de dos bodegas para el terreno Los Angeles (80 has).

4. PLANTACIONES

Los movimientos de plantaciones fueron como sigue:

	2008	2007
	(en U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	1,604,535	258,855
Adquisiciones	<u>2,695,604</u>	<u>1,345,680</u>
Saldos al fin del año	<u>4,300,139</u>	<u>1,604,535</u>

Al 31 de diciembre del 2008 la Compañía presenta adicionalmente en la cuenta de plantaciones gastos de administración por US\$843,149.

- 8 -

5. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, corresponden principalmente a los intereses por pagar por a la compañía relacionada Ecuador Timber, LP por el préstamo otorgado con vencimientos hasta diciembre del 2027 y una tasa de interés nominal anual de 10% por US\$1,070,463 y US\$394,027, respectivamente.

6. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, corresponden a préstamos con la compañía relacionada Ecuador Timber, LP con vencimientos hasta diciembre del 2027 y una tasa de interés nominal anual de 10%.

7. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 400 participaciones de US\$1 valor nominal unitario.

Aportes Para Futuras Capitalizaciones - Corresponde a valores entregados en efectivo por los socios de la Compañía.

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 6 del 2009) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

155983

INFORME DE LABORES DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA PERFOPI PERFILES DE OPINION CIA. LTDA.**Señores Socios:**

En cumplimiento a los deberes y responsabilidades que demanda mi gestión como GERENTE GENERAL de la compañía, pongo en su consideración el informe de labores por el año 2.008.

ENTORNO GENERAL DEL PAIS:

El año 2.008 fue propicio para nuestras actividades debido a la existencia de elecciones. Sin embargo al no haber estado todavía consolidada la posición de nuestra empresa en el mercado no permitió un resultado óptimo.

SITUACION DE LA COMPAÑÍA-ACTIVIDADES

Durante el año 2008 la empresa facturó un total de \$. 125.798,00 (CIENTO VEINTE Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO 00/100 DOLARES) generando una pérdida de \$. 2.107,86 (DOS MIL CIENTO SIETE CON 86/100 DOLARES).

Mantendremos los esfuerzos para expandir el mercado de PERFOPI PERFILES DE OPINION CIA. LTDA. Para el próximo período y generar mejores resultados.

Es grato informar que se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Socios en todo lo relativo a lo legal y lo fiscal.

Quito, 28 de Abril del 2.009

Atentamente,



HUGO BARBER
GERENTE GENERAL

