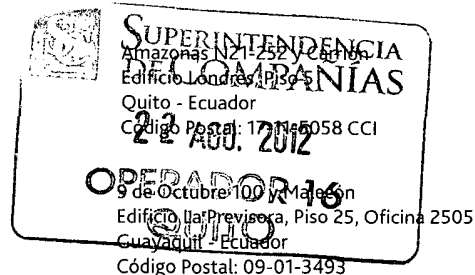




Tel: +593 2 254 4024  
Fax: +593 2 223 2621  
www.bdo.ec

Tel: +593 4 256 5394  
Fax: +593 4 256 1433



## Informe de los Auditores Independientes

A los señores Socios y Junta Directiva de  
Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)  
Quito, Ecuador

### **Dictamen sobre los estados financieros**

1. Hemos auditado los estados de situación financiera clasificado de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP), al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el estado de situación financiera clasificado de apertura al 1 de enero de 2010 y los correspondientes estados de resultados integrales por función, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

### **Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros**

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a nuestras auditorías. Condujimos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP), para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP). Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

**Opinión**

5. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera clasificada de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP), al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al 1 de enero de 2010, los resultados integrales de sus operaciones por función, cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2011 y 2010, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

**Énfasis**

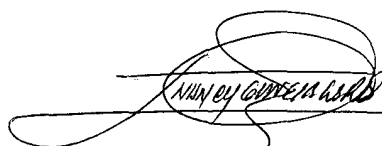
6. Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP), en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, realizó la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un período de transición que corresponde desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2010 y aplicación total a partir del 1 de enero de 2011, en concordancia con lo estipulado en el artículo 1 de la citada resolución. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2011 adjuntos, son los primeros que Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP), prepara aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales requieren que se presenten en forma comparativa, de acuerdo a la NIIF 1. Consecuentemente, las cifras en este informe al 31 de diciembre de 2010 y al 1 de enero de 2010, difieren de las aprobadas por los socios en el mencionado año, las cuales fueron preparadas de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y cuyo informe fue fechado en marzo 15 de 2011.

**Informe sobre otros requisitos legales y reguladores**

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP), como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011, se emite por separado.

*BDO ECUADOR.*

Abril 12, 2012  
RNAE No. 193



Nancy Gaveta - Socia



**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS**  
**(Expresados en dólares)**

|                                                                                | Notas | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Activos</b>                                                                 |       |                       |                       |                   |
| <b>Activos corrientes</b>                                                      |       |                       |                       |                   |
| Efectivo                                                                       | 6     | 928,145               | 74,086                | -                 |
| <b>Activos financieros</b>                                                     |       |                       |                       |                   |
| Documentos y cuentas por cobrar<br>clientes no relacionados                    | 7     | 3,692                 | -                     | -                 |
| Documentos y cuentas por cobrar<br>clientes relacionados                       | 8     | 3,072                 | -                     | -                 |
| (.) Provisión cuentas incobrables                                              | 9     | (37)                  | -                     | -                 |
| Activos por impuestos corrientes                                               | 10    | 745                   | 326                   | -                 |
| Activos no corrientes mantenidos para la<br>venta y operaciones discontinuadas | 11    | 11,600                | -                     | -                 |
| Servicios y otros pagos anticipados                                            | 12    | 838                   | 836                   | 1,283             |
| <b>Total activos corrientes</b>                                                |       | <b>948,055</b>        | <b>75,248</b>         | <b>1,283</b>      |
| <b>Activos no corrientes</b>                                                   |       |                       |                       |                   |
| Propiedades, planta y equipo                                                   | 13    | 14,350,885            | 8,098,986             | 8,129,780         |
| Activos biológicos                                                             | 14    | 6,292,243             | 5,071,112             | 4,304,986         |
| <b>Activos financieros no corrientes</b>                                       |       |                       |                       |                   |
| Documentos y cuentas por cobrar                                                | 15    | 806,533               | 800,000               | 800,000           |
| Otros activos no corrientes                                                    | 16    | 941                   | 941                   | 941               |
| <b>Total activos no corrientes</b>                                             |       | <b>21,450,602</b>     | <b>13,971,039</b>     | <b>13,235,707</b> |
| <b>Total activos</b>                                                           |       | <b>22,398,658</b>     | <b>14,046,287</b>     | <b>13,236,990</b> |
| <b>Pasivos</b>                                                                 |       |                       |                       |                   |
| <b>Pasivos corrientes</b>                                                      |       |                       |                       |                   |
| Cuentas y documentos por pagar                                                 | 17    | 2,800                 | 2,800                 | 2,800             |
| Otras obligaciones corrientes                                                  | 18    | -                     | -                     | 21,830            |
| Otras obligaciones corrientes                                                  | 19    | 4,383                 | 1,835                 | 1,764             |
| Anticipos de clientes                                                          | 24    | -                     | -                     | -                 |
| Otros pasivos corrientes                                                       |       | -                     | 1                     | 1                 |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                                                |       | <b>7,207</b>          | <b>4,636</b>          | <b>26,395</b>     |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                                                   |       |                       |                       |                   |
| Cuentas por pagar diversas/<br>relacionadas                                    | 20    | 9,578,205             | 8,916,794             | 8,255,383         |
| Impuestos diferidos                                                            | 22    | 360,732               | 123,285               | 118,163           |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                                             |       | <b>9,938,937</b>      | <b>9,040,079</b>      | <b>8,373,546</b>  |
| <b>Total pasivos</b>                                                           |       | <b>9,946,144</b>      | <b>9,044,715</b>      | <b>8,399,941</b>  |

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS**  
**(Expresados en dólares)**

|                                                           | Notas | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|-----------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Patrimonio neto</b>                                    |       |                       |                       |                   |
| Capital suscrito                                          | 23    | 400 /                 | 400 .                 | 400               |
| Aportes de socios para futura capitalización              | 24    | 9,783,593             | 4,256,443 .           | 3,156,945         |
| <b>Otros resultados integrales</b>                        |       |                       |                       |                   |
| Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo | 25    | 2,363,626             | 895                   | -                 |
| Resultados acumulados                                     | 26    | 304,985               | 744,729 .             | 1,679,704         |
| <b>Patrimonio neto</b>                                    |       | <b>12,452,514</b>     | <b>5,001,572</b>      | <b>4,837,049</b>  |
| <b>Total patrimonio más pasivos</b>                       |       | <b>22,398,658</b>     | <b>14,046,287</b>     | <b>13,236,990</b> |



José Rafael Bustamante Espinosa  
Representante Legal  
CC. 170179113-7

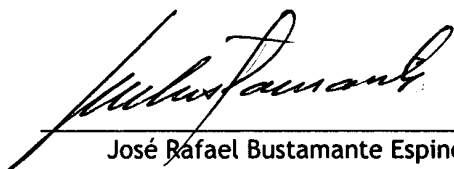


Ulíanova Rosa Maldonado Espinosa  
Contadora  
RUC 170081138001

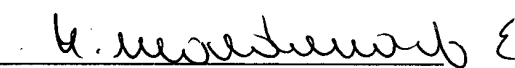
**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**  
**(Expresados en dólares)**

| Por los años terminados al                                             | Notas | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 |
|------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias                                     | 27    | 1,299,068             | 766,127               |
| Costo de ventas y producción                                           | 28    | 666,615               | 701,531               |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                  |       | <b>632,453</b>        | <b>64,596</b>         |
| Otros ingresos                                                         |       | 6,666                 | 9,980                 |
| <b>Gastos:</b>                                                         |       |                       |                       |
| Gastos administrativos                                                 | 29    | 281,912               | 343,018               |
| Gastos financieros                                                     | 30    | 661,411               | 661,411               |
|                                                                        |       | <b>943,323</b>        | <b>1,004,429</b>      |
| <b>Pérdida del ejercicio antes de<br/>participación a trabajadores</b> |       | <b>(304,204)</b>      | <b>(929,853)</b>      |
| Participación a trabajadores                                           |       | -                     | -                     |
| <b>Pérdida del ejercicio antes de<br/>impuestos</b>                    |       | <b>(304,204)</b>      | <b>(929,853)</b>      |
| Impuesto a las ganancias                                               | 22    | (135,630)             | (5,122)               |
|                                                                        |       | <b>(135,630)</b>      | <b>(5,122)</b>        |
| <b>Pérdida neta del ejercicio operaciones<br/>continuas</b>            |       | <b>(439,834)</b>      | <b>(934,975)</b>      |
| <b>Otros resultados integrales</b>                                     |       |                       |                       |
| <b>Componentes del otro resultado integral</b>                         |       |                       |                       |
| Ganancias por revaluación de propiedades,<br>planta y equipos          | 25    | 2,465,444             | -                     |
| Impuesto a las ganancias                                               | 22    | (101,818)             | -                     |
|                                                                        |       | <b>2,363,626</b>      | <b>-</b>              |
| <b>Resultado integral del año</b>                                      |       | <b>1,923,792</b>      | <b>(934,975)</b>      |



José Rafael Bustamante Espinosa  
Representante Legal  
CC. 170179113-7



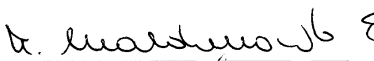
Ulianova Rosa Maldonado Espinosa  
Contadora  
RUC 170081138001

**Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
 (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
 ( Expresados en dólares )

| Concepto                                 | Capital suscrito | Aportes socios para futura capitalización | Resultados acumulados | Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipos | Total        |
|------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------|--------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2010     | 400              | 3,156,945                                 | 1,679,704             | -                                                          | 4,837,049    |
| Aporte para futura capitalización        | -                | 1,099,498                                 | -                     | -                                                          | 1,099,498    |
| Resultado integral del año               | -                | -                                         | (934,975)             | -                                                          | (934,975)    |
| Saldo inicial al 31 de diciembre de 2010 | 400              | 4,256,443                                 | 744,729               | -                                                          | 5,001,572    |
| Aporte para futura capitalización        | -                | 5,527,150                                 | -                     | -                                                          | 5,527,150    |
| Resultado integral del año               | -                | -                                         | (439,834)             | (2,363,626)                                                | 1,923,792    |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2011   | 400              | 9,783,593                                 | 304,895               | (2,363,626)                                                | (12,452,514) |

  
 José Rafael Bustamante Espinosa  
 Representante Legal  
 CC. 170179113-7

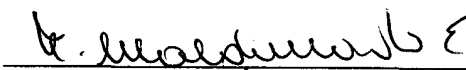
  
 Uliaño Rosa Maldonado Espinosa  
 Contadora  
 RUC 170081138001

Ver políticas de contabilidad significativas  
 y notas a los estados financieros.

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO**  
**(Expresadas en Dólares)**

| <b>Años terminados en Diciembre 31,</b>                             | <b>2011</b>        | <b>2010</b>      |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>         |                    |                  |
| Efectivo recibido de clientes                                       | 64,664             | -                |
| Efectivo pagado a proveedores y empleados                           | (922,385)          | (1,006,450)      |
| Impuesto a la renta pagado                                          | (188)              | (326)            |
| Otros ingresos, netos                                               | 6,665              | 9,980            |
| <b>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</b>          | <b>(851,244)</b>   | <b>(996,796)</b> |
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>         |                    |                  |
| Pago por compra de propiedades, planta y equipo                     | (3,821,847)        | (22,507)         |
| Efectivo recibido por venta de propiedades, planta y equipo         | -                  | 21,437           |
| <b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>          | <b>(3,821,847)</b> | <b>(6,786)</b>   |
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>    |                    |                  |
| Efectivo recibido por préstamos no corrientes                       | -                  | (21,830)         |
| Aportes de los socios e efectivo                                    | 5,527,150          | 1,099,498        |
| <b>Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento</b> | <b>5,527,150</b>   | <b>1,077,668</b> |
| <b>Aumento neto de efectivo</b>                                     | <b>854,059</b>     | <b>74,086</b>    |
| <b>Efectivo:</b>                                                    |                    |                  |
| Al inicio del año                                                   | 74,086             | -                |
| <b>Al final del año</b>                                             | <b>928,145</b>     | <b>74,086</b>    |

  
 José Rafael Bustamante Espinosa  
 Representante Legal  
 CC. 170179113-7

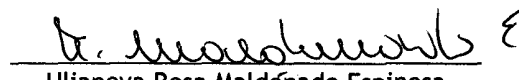
  
 Ulianova Rosa Maldonado Espinosa  
 Contadora  
 RUC 170081138001

**Ver políticas de contabilidad significativas  
 y notas a los estados financieros.**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**CONCILIACIONES DE LA PÉRDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO**  
**EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**(Expresadas en Dólares)**

| <b>Años terminados en Diciembre 31,</b>                                                                   | <b>2011</b>      | <b>2010</b>      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Pérdida neta del ejercicio</b>                                                                         | <b>(439,834)</b> | <b>(934,975)</b> |
| <b>Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:</b> |                  |                  |
| Provisión de intereses                                                                                    | 661,411          | 661,411          |
| Liberación de impuestos diferidos                                                                         | 135,629          | 5,122            |
| Depreciación de propiedades, planta y equipo                                                              | 35,392           | 37,581           |
| Provisión para documentos y cuentas incobrables                                                           | 37               | -                |
| Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo                                                           | -                | (1)              |
| Actualización del valor razonable de activos biológicos                                                   | (1,221,131)      | (766,127)        |
| <b>Cambios en activos y pasivos de operación:</b>                                                         |                  |                  |
| (Aumento) en documentos y cuentas por cobrar no relacionados                                              | (3,692)          | -                |
| (Aumento) en documentos y cuentas por cobrar clientes relacionadas                                        | (9,605)          | -                |
| (Disminución) aumento arriendos pagados por anticipado                                                    | 862              | -                |
| (Aumento) activos por impuestos corrientes                                                                | (419)            | (327)            |
| (Aumento) activos no corrientes mantenidos para la venta                                                  | (11,600)         | -                |
| Aumento (disminución) en servicios y otros pagos anticipados                                              | (3)              | 448              |
| (Disminución) en cuentas por pagar diversas / relacionadas                                                | (1)              | -                |
| Aumento en otras obligaciones corrientes                                                                  | 2,548            | 71               |
| Aumento en anticipos de clientes                                                                          | 24               | -                |
| <b>Efectivo neto utilizado actividades de operación</b>                                                   | <b>(851,244)</b> | <b>(996,796)</b> |

  
 José Rafael Bustamante Espinosa  
 Representante Legal  
 CC. 170179113-7

  
 Liliana Rosa Maldonado Espinosa  
 Contadora  
 RUC 170081138001

Ver políticas de contabilidad significativas  
 y notas a los estados financieros



| Notas                                                                                                                     | Pág. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1. Información general                                                                                                    | 11   |
| 2. Resumen de las principales políticas contables                                                                         | 12   |
| 2.1 Período contable                                                                                                      | 12   |
| 2.2 Bases de preparación                                                                                                  | 13   |
| 2.3 Pronunciamientos contables y su aplicación                                                                            | 13   |
| 2.4 Moneda funcional y presentación                                                                                       | 16   |
| 2.5 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes                                                                 | 16   |
| 2.6 Efectivo                                                                                                              | 16   |
| 2.7 Activos financieros                                                                                                   | 17   |
| 2.8 Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas                                                        | 18   |
| 2.9 Activos por impuestos corrientes                                                                                      | 18   |
| 2.10 Servicios y otros pagos anticipados                                                                                  | 18   |
| 2.11 Activos por impuestos corrientes                                                                                     | 18   |
| 2.12 Propiedades, planta y equipos                                                                                        | 19   |
| 2.13 Costos por intereses                                                                                                 | 22   |
| 2.14 Activos biológicos                                                                                                   | 22   |
| 2.15 Deterioro del valor de los activos no financieros                                                                    | 24   |
| 2.16 Préstamos y otros pasivos financieros                                                                                | 25   |
| 2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                                                              | 25   |
| 2.18 Baja de activos y pasivos financieros                                                                                | 25   |
| 2.19 Provisiones                                                                                                          | 26   |
| 2.20 Beneficios a los empleados                                                                                           | 26   |
| 2.21 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos                                                                       | 26   |
| 2.22 Capital suscrito                                                                                                     | 27   |
| 2.23 Aportes de socios para futura capitalización                                                                         | 27   |
| 2.24 Ingresos de actividades ordinarias                                                                                   | 27   |
| 2.25 Costos de ventas                                                                                                     | 28   |
| 2.26 Gastos de administración y ventas                                                                                    | 28   |
| 2.27 Segmentos operacionales                                                                                              | 28   |
| 2.28 Medio ambiente                                                                                                       | 28   |
| 2.29 Estado de Flujo de Efectivo                                                                                          | 28   |
| 2.29 Cambios en políticas y estimaciones contables                                                                        | 29   |
| 2.30 Reclasificaciones                                                                                                    | 29   |
| 3. Política de gestión de riesgo                                                                                          | 29   |
| 3.1 Factores de riesgo                                                                                                    | 29   |
| 3.2 Riesgos de mercado                                                                                                    | 29   |
| 3.3 Riesgo de activos biológicos                                                                                          | 29   |
| 3.4 Riesgos de investigación y desarrollo                                                                                 | 30   |
| 3.5 Riesgo financiero                                                                                                     | 30   |
| 3.6 Riesgo de todo tipo de cambio                                                                                         | 30   |
| 3.7 Riesgo de tasa de interés                                                                                             | 30   |
| 3.8 Riesgo de crédito                                                                                                     | 30   |
| 3.9 Otros                                                                                                                 | 30   |
| 4. Estimaciones y Juicios o criterios críticos de la Administración                                                       | 31   |
| 4.1 Vidas útiles y de deterioro de activos                                                                                | 31   |
| 4.2 Litigios y otras contingencias                                                                                        | 31   |
| 5. Declaración sobre el cumplimiento de las NIIF                                                                          | 32   |
| 5.1 Base la transición a las NIIF                                                                                         | 32   |
| 5.1.1 Aplicación de NIIF 1                                                                                                | 32   |
| 5.1.2 Excepciones a la aplicación retroactiva de otras NIIF                                                               | 33   |
| 5.1.3 Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Compañía                                                     | 33   |
| 5.1.4 Conciliación entre las Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) | 34   |

|    |        |                                                                                                |    |
|----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
|    | 5.1.5  | Ajustes al 01 de enero de 2010 y al 31 de diciembre de 2010                                    | 34 |
|    | 5.1.6  | Conciliación del Patrimonio neto al 01 de enero y 31 de diciembre de 2010                      | 36 |
|    | 5.1.7  | Conciliación de Resultados Integrales al 31 de diciembre de 2010                               | 37 |
|    | 5.1.8  | Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 01 de enero de 2010             | 38 |
|    | 5.1.9  | Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre de 2010         | 39 |
|    | 5.1.10 | Conciliación del Estado de Resultados Integrales por Función al 31 de diciembre de 2010        | 40 |
|    | 5.1.11 | Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo al 31 de diciembre de 2010 | 41 |
| 6  |        | Efectivo                                                                                       | 43 |
| 7  |        | Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados                                       | 43 |
| 8  |        | Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados                                          | 43 |
| 9  |        | Provisión cuentas incobrables                                                                  | 44 |
| 10 |        | Activos por impuestos corrientes                                                               | 44 |
| 11 |        | Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas                      | 44 |
| 12 |        | Servicios y otros pagos anticipados                                                            | 44 |
| 13 |        | Propiedades, planta y equipo                                                                   | 45 |
| 14 |        | Activos biológicos                                                                             | 47 |
| 15 |        | Activos financieros no corrientes (documentos y cuentas por cobrar)                            | 50 |
| 16 |        | Otros activos no corrientes                                                                    | 50 |
| 17 |        | Cuentas y documentos por pagar                                                                 | 50 |
| 18 |        | Obligaciones con instituciones financieras                                                     | 51 |
| 19 |        | Otras obligaciones corrientes                                                                  | 51 |
| 20 |        | Cuentas por pagar diversas / relacionadas                                                      | 51 |
| 21 |        | Impuesto a las ganancias                                                                       | 52 |
| 22 |        | Impuestos diferidos                                                                            | 56 |
| 23 |        | Capital suscrito                                                                               | 58 |
| 24 |        | Aportes de socios para futura capitalización                                                   | 58 |
| 25 |        | Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo                                      | 58 |
| 26 |        | Resultados acumulados                                                                          | 59 |
| 27 |        | Ingresos de actividades ordinarias                                                             | 59 |
| 28 |        | Costo de venta                                                                                 | 60 |
| 29 |        | Gastos administrativos                                                                         | 61 |
| 30 |        | Gastos financieros                                                                             | 62 |
| 31 |        | Transacciones con compañías relacionadas                                                       | 62 |
| 32 |        | Contratos y convenios                                                                          | 62 |
| 33 |        | Sanciones                                                                                      | 64 |
| 34 |        | Precios de transferencia                                                                       | 65 |
| 35 |        | Hechos posteriores                                                                             | 66 |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**1. Información general**

Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) es una compañía limitada constituida en el Ecuador el 12 de mayo del 2005, se dedica principalmente a la inversión en todo tipo de negocios y actividades de forestación sustentable. La Compañía se encuentra en etapa pre-operacional, posee siembras de bosques principalmente de Teca y otras variedades forestales. La Compañía inicialmente adquirió terrenos en la provincia de Los Ríos para sembrar árboles y contribuir a la reforestación del país, posteriormente se dedicó a sembrar árboles de diferentes especies los cuales permanecerán en desarrollo durante 20 años.

Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia.

El organigrama estructural de la Compañía es como sigue:

- Directorio
- Representante Legal - Gerente General
- Apoderado

Las acciones de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. están distribuidas de la siguiente manera:

| Nombre accionista                        | %     | Ubicación (País) |
|------------------------------------------|-------|------------------|
| Ecuador Timber LP                        | 99.75 | Islas Caimán     |
| Bustamante y Bustamante Representaciones | 0.25  | Ecuador          |

La Compañía se encuentra en etapa pre-operacional y se dedica a la siembra y desarrollo de árboles en la provincia de Los Ríos y Guayas.

La Compañía prevé que en 20 años desarrollará actividades de ventas de los árboles, por lo cual, al momento no cuenta con clientes, así como, a la fecha de emisión de este juego de estados financieros no cuenta con convenios de venta futuros que deban ser mencionados.

La Compañía no realiza actividades de compra de insumos, materias primas para sus plantaciones forestales debido a que este proceso es realizado por Río Verde, una empresa especializada contratada, la cual realiza el proceso de siembra, mantenimiento, fumigación, limpieza y raleo.

La Compañía también contrata proveedores de servicios técnicos y de servicios contables.

## **Políticas de contabilidad significativas**

---

En el país son pocas las empresas o agricultores que se dedican a sembrar árboles o a reforestar, la Administración de la Compañía estima que cuando empiece a vender sus productos después de 20 años probablemente sus competidores serán otras plantaciones locales y del exterior, básicamente plantaciones de Teca, Gmelina, Pachaco y Laurel.

La Compañía realiza el siguiente proceso:

- a. En el primer año se siembran árboles de Teca en las plantaciones forestales, con una distancia de 3 por 4 metros cada árbol, por cada hectárea se siembran alrededor de 800 árboles.
- b. En los siguientes años la Compañía realiza el mantenimiento periódico de las plantaciones (limpieza y fumigación de los árboles).
- c. En el año quinto se realiza un raleo sanitario que consiste en sacar todos los árboles que están en mal estado, torcidos, árboles que hayan crecido muy pegados entre sí debido al crecimiento de las ramas.
- d. En el año 10 se realiza otro raleo comercial en el cual los árboles ya han tomado un crecimiento adecuado, pero al igual que en el proceso anterior se encuentran muy pegados y hay que darles espacio para su mejor desarrollo, en esta etapa el árbol ya puede ser vendido y sus ingresos servirán para el mantenimiento de las plantaciones.
- e. En el año 15 se realiza otro raleo comercial.
- f. Finalmente en el año 20 se cosechan y comercializarán los árboles.

### **2. Resumen de principales políticas contables**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011 y serán aplicadas de manera uniforme a todos los períodos en los que se presenten estados financieros.

#### **2.1. Periodo contable.**

Los Estados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y al 01 de enero de 2010; mismos que incluyen los saldos contables al inicio y final del año 2010 corregidos a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) con la finalidad de presentarlos comparativos con el año 2011.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

Los Estados de Resultados por Función reflejan los movimientos acumulados entre el 01 de enero y 31 de diciembre de los años 2011 y 2010; mismos que incluyen los resultados del año 2010 corregidos a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) con la finalidad de presentarlos comparativos con el año 2011.

Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de los años 2011 y 2010; mismos que incluyen los efectos generados por la implementación de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los Estados de Flujo de Efectivo Método Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de los años 2011 y 2010; mismos que incluyen los efectos generados por la implementación de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**2.2. Bases de preparación.**

Los Estados Financieros de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2011 y 2010 y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

**2.3. Pronunciamientos contables y su aplicación.**

- a. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

| <b>Enmiendas a NIIF</b>                                                                             | <b>Fecha de aplicación obligatoria:</b>                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>NIC 24:</b><br>Revelación de Partes Relacionadas.                                                | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011.   |
| <b>NIC 32:</b><br>Instrumentos Financieros:<br>Presentación - Clasificación<br>Emisión de Derechos. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero de 2010. |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

| <b>Enmiendas a NIIF</b>                                                                                                                                                                                         | <b>Fecha de aplicación obligatoria:</b>                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Mejoras a NIIF Mayo 2010:<br>Colección de enmiendas a siete Normas Internacionales de Información Financiera.                                                                                                   | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011. |
| <b>Nuevas interpretaciones:</b>                                                                                                                                                                                 | <b>Fecha de aplicación obligatoria:</b>                          |
| CINIIF 19:<br>Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio.                                                                                                                                  | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010. |
| <b>Enmiendas a Interpretaciones:</b>                                                                                                                                                                            | <b>Fecha de aplicación obligatoria:</b>                          |
| CINIIF 14:<br>El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción.                                                                                            | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2011. |
| La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. |                                                                  |
| b. Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación obligatoria aún no está vigente:                                                                                      |                                                                  |
| <b>Nuevas NIIF:</b>                                                                                                                                                                                             | <b>Fecha de aplicación obligatoria:</b>                          |
| NIIF 9:<br>Instrumentos financieros.                                                                                                                                                                            | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |
| NIIF 10:<br>Estados financieros consolidados.                                                                                                                                                                   | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |
| NIIF 11:<br>Acuerdos Conjuntos.                                                                                                                                                                                 | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |
| NIIF12:<br>Revelaciones de participaciones en otras entidades.                                                                                                                                                  | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

| <u>Nuevas NIIF:</u> | <u>Fecha de aplicación obligatoria:</u> |
|---------------------|-----------------------------------------|
|---------------------|-----------------------------------------|

|                                            |                                                                  |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| NIIF 13:<br>Mediciones de valor razonable. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

| <u>Enmiendas a NIIF:</u> | <u>Fecha de aplicación obligatoria:</u> |
|--------------------------|-----------------------------------------|
|--------------------------|-----------------------------------------|

|                                                           |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| NIC 27:<br>Estados financieros separados.                 | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |
| NIC 28:<br>Inversiones en asociadas y negocios conjuntos. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |

Estas nuevas NIIF y enmiendas están disponibles para su aplicación anticipada a partir del 30 de septiembre de 2011, sin embargo, no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. El impacto potencial de la adopción de estas Normas y enmiendas en los estados financieros de la Compañía aún no ha sido determinado.

- c. Las siguientes enmiendas a las NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación obligatoria aún no está vigente:

| <u>Enmiendas a NIIF:</u> | <u>Fecha de aplicación obligatoria:</u> |
|--------------------------|-----------------------------------------|
|--------------------------|-----------------------------------------|

|                                                                                                            |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| NIC 1:<br>Presentación de Estados Financieros - Presentación de Componentes de Otros Resultado Integrales. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de Julio de 2012. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

|                                                                      |                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| NIC 12:<br>Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012. |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

|                                               |                                                                  |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| NIC 19:<br>Beneficios a los empleados (2011). | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013. |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                   |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| NIC 31:<br>Instrumentos financieros - Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros. | Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**Enmiendas a NIIF:**

**Fecha de aplicación obligatoria:**

**NIIF 1(Revisada):**

Adopción por primera vez Períodos anuales iniciados en o de las Normas después del 01 de Julio de 2011.  
Internacionales de

Información Financiera:

- (i) Eliminación de fechas fijadas para Adoptadores por Primera Vez.
- (ii) Hiperinflación Severa.

**NIIF7:**

Instrumentos Financieros: Períodos anuales iniciados en o Revelaciones transferencias después del 01 de Julio de 2011. de activos financieros.

**CINIIF 20:**

Costos de desbroce Períodos anuales iniciados en o (stripping costs) en la fase después del 01 de julio de 2013. de producción de minas a cielo abierto.

La Administración estima que la adopción de las Enmiendas a NIIF descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

**2.4. Moneda funcional y de presentación.**

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. es el Dólar de los Estados Unidos de América.

**2.5. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.**

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

**2.6. Efectivo.**

La Compañía considera como efectivo a los saldos en caja y bancos sin restricciones. En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los sobregiros de existir se clasificarían como préstamos en el pasivo corriente.



**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.7. Activos financieros.**

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 32 y 39 "Instrumentos Financieros - Presentación y Reconocimiento y Medición" son clasificados como activos financieros para préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

**a. Préstamos y partidas por cobrar.**

Los préstamos y partidas por cobrar, incluyen principalmente a cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados.

Las otras cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados son valorizadas a valor nominal, corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

**b. Deterioro de cuentas incobrables.**

Las pérdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, la determinación de este deterioro se lo registra en base a disposiciones legales y tributarias vigentes.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados a la tasa de interés original del activo financiero.

El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras;
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.8. Activos disponibles para la venta y operaciones descontinuadas.**

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones descontinuadas los activos no corrientes cuyo valor en libros se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y valor razonable menos el costo de la venta.

**2.9. Activos por impuestos corrientes.**

Corresponden principalmente a: retenciones en la fuente, las cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de impuestos a no recuperar se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

**2.10. Servicios y otros pagos anticipados.**

Corresponden principalmente a seguros pagados por anticipado y otros anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipados son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

**2.11. Activos por impuestos corrientes.**

No se mantienen activos por impuestos corrientes por cuanto la compañía se encuentra en etapa de exploración.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.12. Propiedades, planta y equipos.**

Se denomina propiedad, planta y equipos todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que a criterio de su Administración cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual es controlado acorde con la normativa contable vigente.

Un bien es catalogado como propiedad, planta y equipos si cumple los siguientes requisitos:

- Que sea poseído por la Empresa para uso en sus operaciones o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un periodo.
- Que sea probable para la Empresa obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la compañía mantenga el control de los mismos.

El costo original de la propiedad, planta y equipos representa el valor total de adquisición del activo con todas las erogaciones en que se incurrió para dejarlo en condiciones de utilización o puesta en marcha, así como, los costos posteriores generados por desmantelamiento, retiro y rehabilitación de la ubicación. (si los hubiere).

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los terrenos, edificios y construcciones se reconocen a su valor razonable, es decir, que la Compañía utiliza el modelo de revalorización determinado en base a valoraciones anuales, realizadas por tasadores externos independientes registrados en la Superintendencia de Compañías del Ecuador, menos la depreciación correspondiente en el caso de las construcciones.

Cualquier depreciación acumulada en la fecha de la revalorización se elimina contra el valor bruto del activo y valor neto se re-expresa al monto revalorizado del activo.

Los incrementos en el valor en libros que surgen de la revalorización de las propiedades, planta y equipo se cargan a otros resultados integrales - superávit por revalorización de propiedades, planta y equipo en el patrimonio neto.

Las disminuciones que compensan incrementos previos del mismo activo se cargan contra otros resultados integrales en el patrimonio neto; mientras que de existir disminuciones restantes se cargan a resultados del período.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

Las disminuciones que compensan incrementos previos del mismo activo se cargan contra otros resultados integrales en el patrimonio neto; mientras que de existir disminuciones restantes se cargan a resultados del período.

Cada año la diferencia entre la depreciación basada en el monto revalorizado del activo cargada en el estado de resultados y la depreciación basada en su costo original se traspasa desde los otros resultados integrales a resultados acumulados en el patrimonio.

El resto de los activos se contabilizan a su costo de compra menos la depreciación y deterioro, es decir, el Modelo del Costo.

El costo de los elementos de las propiedades, planta y equipo comprenden:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

Las pérdidas y ganancias por la venta de las propiedades, planta y equipo manejados de la siguiente manera:

- Modelo del costo:

Se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos depreciación acumulada y deterioro; cuyo efecto se registrará en el estado de resultados.

- Modelo de revalorización:

Se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos depreciación acumulada, deterioro y superávit por revalorización; cuyo efecto se registrará en el estado de resultados.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho periodo el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil para la propiedad, planta y equipos se ha estimado como sigue:

| Tipo                  | Años de Vida útil                   | Valor Residual |
|-----------------------|-------------------------------------|----------------|
| Edificios             | 10 a 45 años                        | -              |
| Equipo y maquinaria   | 5 a 10 años                         | 5% y 9%        |
| Equipo de computación | 5 a 10 años                         | 5%             |
| Vehículos             | 8 a 15 años                         | 5%             |
| Instalaciones         | 10 años o contrato de arrendamiento | -              |

La depreciación es reconocida en los resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de las propiedades, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, con la finalidad de mantener una vida útil y valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

A criterio de la Administración de la Compañía, las edificaciones e instalaciones no van a ser transferidos o vendidos y por ende no están sujetas a un valor de rescate; por lo cual, no es necesario establecer valor residual.

Adicionalmente, no existe evidencia que la Compañía tenga que incurrir en costos posteriores por desmantelamiento, impacto ambiental o restauración de su ubicación actual.

Anualmente se revisará el importe en libros de sus propiedades, planta y equipo, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido, o en su caso, revertirá, las pérdidas por deterioro del valor de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos" (Ver nota 2.13).

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.13. Costos por intereses.**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como al 01 de enero de 2010, la Compañía no ha efectuado operaciones que hayan generado la necesidad de capitalizar costos financieros como parte del costo de adquisición de sus propiedades, planta y equipo. Sin embargo, de existir compras con financiamiento, es política de la Compañía incluir los costos por intereses como parte del costo de adquisición de aquellos activos considerados como aptos desde la fecha de inicio del financiamiento hasta que se encuentren disponibles para su uso.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23 "Costos por Préstamos".

**2.14. Activos biológicos.**

Las plantaciones forestales serán denominadas como activos biológicos, constituidas por las siguientes variedades:

- Teca
- Terminalia
- Pachaco,
- Gmelina,
- Jacaranda y Laurel

Para que una plantación sea catalogada como activo biológico debe cumplir los siguientes requisitos:

- la Compañía controle el activo como resultado de sucesos pasados;
- sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- el valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable.

El costo inicial de las plantaciones forestales representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

Con posterioridad a su registro inicial, las plantaciones se medirán a su valor razonable (fair value) menos sus costos de venta al inicio y fin de cada período contable, a menos que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad, para estos casos, las plantaciones serán medidas al costo de adquisición menos su depreciación acumulada y deterioro.

Para determinar el valor razonable de las plantaciones, la Compañía utilizará las estimaciones técnicas realizadas por un perito evaluador externo calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, cabe mencionar que la Compañía se encuentra en una etapa pre-operacional y el período de crecimiento biológico esperado para las futuras ventas de los productos agrícolas se estima en máximo 20 años.

A criterio del período evaluador, considerando que los productos agrícolas a ser vendidos necesitan un período considerable de crecimiento biológico para poder obtener un valor de mercado de por lo menos 15 años, para los activos incluidos en este grupo se utilizará el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados para el activo descontado a una tasa corriente definida. La tasa de descuento utilizada al 31 de diciembre de 2011, 2010 y 2009 ascienden al 15% anual.

Los flujos netos de efectivo esperados para el activo son realizados sobre la base de planes de cosecha forestal teniendo en cuenta el potencial de crecimiento y metros cúbicos a ser vendidos menos los costos y gastos a ser incurridos por manutención, cuidado, disposición del activo, teniendo en cuenta las restricciones medio ambientales.

Mientras que para los activos con una edad de 15 años en adelante, el valor razonable (fair value) se considerará en función al a valor de mercado menos sus costos de venta al final de cada período.

La diferencia generada entre el importe registrado en libros versus el valor razonable se registra como ingresos o costo de ventas en el Estado de Resultados Integral al final de cada período.

Los activos biológicos se reconocen y se miden a su valor razonable por separado del terreno como parte del activo no corriente hasta el año 19 considerando que la producción y extracción de productos agrícolas se va a realizar aproximadamente en 20 años.

Los costos de formación de las plantaciones forestales son activados como activos biológicos y los gastos de mantención y cuidado diario son llevados al gasto en el período que se producen y se presentan como parte de los costos de venta.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.15. Deterioro de valor de activos no financieros.**

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del valor de los activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de valor de activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.



**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.16. Préstamos y otros pasivos financieros.**

Los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el período de vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

**2.17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable, además que a un porcentaje importante de las compras realizadas, son pagadas de forma anticipada a sus proveedores.

Los acreedores comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, así como a obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales.

**2.18. Baja de activos y pasivos financieros.**

• Activos financieros

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- a. Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- b. La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y
- c. La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

- **Pasivos financieros:**

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

**2.19. Provisiones.**

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

**2.20. Beneficios a los empleados.**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como al 01 de enero de 2010, la Compañía no cuenta con personal en relación de dependencia que genere la existencia de pasivos por planes de beneficios definidos, post-empleo o de terminación anticipada.

Lo anteriormente expuesto genera que no exista la necesidad de contratar los servicios de un perito externo actuario para determinar pasivos a largo plazo por estos conceptos.

**2.21. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.**

El gasto por impuesto a la renta del período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido, las tasas de impuesto a la renta para los años 2011 y 2010 ascienden a 24% y 25% respectivamente.

El gasto por impuesto a la renta corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes para cada período contable.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo de un 23% para el año 2011; 24% y 25% para el año 2009 (1 enero de 2010).

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales impositivas o deducibles que existen entre la base tributaria de activos y pasivos y su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuestos a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

El pasivo por impuesto diferido generado por la revalorización de las propiedades, planta y equipo se conocen como parte de otros resultados integrales en la cuenta contable "superávit por revalorización de las propiedades, planta y equipo"; por tal motivo, las actualizaciones de la tasa por impuesto a la renta al final de cada período se contabilizarán contra la cuenta contable "superávit por revalorización de las propiedades, planta y equipo".

**2.22. Capital suscrito.**

Las participaciones en circulación se registran a su valor nominal y son clasificadas como del patrimonio neto.

**2.23. Aportes de socios para futura capitalización.**

Corresponden a valores entregados en efectivo por parte de los socios de la Compañía (Ver Notas 24 y 31).

**2.24. Ingresos de actividades ordinarias.**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y puedan ser medidos con confiabilidad.

Los ingresos por venta de los productos agrícolas son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los mismos hayan sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes y aceptación del cliente.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.25. Costos de venta.**

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la venta de los productos agrícolas y aquellos costos incurridos en la manutención y cuidado de los activos biológicos (plantaciones), como son: abastecimiento, análisis de suelo, combustibles, fertilizantes, poda así como el deterioro en avalúo de activos biológicos y los materiales utilizados en venta de productos biológicos

**2.26. Gastos de administración y ventas.**

Los gastos de administración y ventas corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: pago de servicios de terceros y relacionadas, depreciación de propiedad, planta y equipos y demás gastos asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

**2.27. Segmentos operacionales.**

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una empresa, sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de la Administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. A criterio de la Administración de la Compañía existe un segmento único de operación.

**2.28. Medio ambiente.**

La actividad de de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

**2.29. Estado de Flujo de Efectivo.**

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**2.30. Cambios en políticas y estimaciones contables.**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2011, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior ni a la fecha de transición, salvo por la aplicación de exenciones y excepciones establecidos en la de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Compañía al 01 de enero de 2010 (Ver nota 5).

**2.31. Reclasificaciones.**

Ciertas cifras presentadas en los Estados Financieros bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC al 31 de diciembre de 2010 y 01 de enero de 2010, han sido reclasificadas para efectos comparativos de la presentación de los primeros estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) al 31 de diciembre de 2011.

**3. Política de  
gestión de  
riesgo**

Las actividades de Longterm Forest Partners Cía. Ltda., están expuestas a diversos riesgos como se describe a continuación:

**3.1. Factores de riesgo.**

La Gerencia General de la Compañía es la responsable de monitorear periódicamente los factores de riesgo más relevantes de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria De Ecuador Timber LP), en base a una metodología de evaluación continua. La Compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

**3.2. Riesgo de mercado.**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como al 01 de enero de 2010, de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) no asume éste tipo de riesgo ya que no se encuentra en etapa de comercialización.

**3.3 Riesgos de activos biológicos.**

La Compañía sí se encuentra expuesta a este tipo de riesgos, pero la Compañía considera que son mínimos ya que la variedad de árboles sembrados (Teca) es reconocida mundialmente por su gran resistencia a plagas, inundaciones, sequías.

Dicha variedad de árboles al año y medio de ser plantados alcanzan 4 metros de altura, además los terrenos de las plantaciones no son planos sino inclinados y cuentan con sistemas de drenaje, razón por la cual, no mantienen una póliza de seguros que cubra siniestros en las plantaciones.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**3.4. Riesgo de investigación y desarrollo.**

No aplica

**3.5. Riesgo financiero.**

La Compañía cuenta con los bienes y recursos necesarios para continuar con la operación de su negocio. El nivel de endeudamiento de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) es de 2.10 veces el patrimonio; debido a que mantiene préstamos con su matriz, este nivel de endeudamiento es indispensable debido a los costos incurridos para el mantenimiento de los activos biológicos que ha realizado la Compañía en el área forestal; consecuentemente, la Compañía está financiando gran parte de sus operaciones con capital de partes relacionadas.

**3.6. Riesgo de tipo de cambio.**

La Compañía no asume riesgos por fluctuaciones en los tipos de cambio en virtud de que todas las negociaciones son realizadas en dólares de los Estados Unidos de América.

**3.7. Riesgo de tasa de interés.**

La Compañía no enfrenta riesgos en la fluctuación de las tasas de interés debido a que los préstamos recibidos de sus relacionadas, los cuales son menores o iguales a la establecida localmente, puesto que fueron pactados a tasas de interés fijas a 20 años plazo.

**3.8. Riesgos de crédito.**

No aplica

**3.9 Otros.**

Los riesgos posibles que asume la Compañía específicamente son riesgos derivados del comportamiento específico de la naturaleza y medio ambiente, así tenemos la presencia de: plagas, inundaciones, incendios forestales; sin embargo, se trata de disminuir su impacto al máximo posible mediante las siguientes acciones:

- Fumigaciones programadas
- Limpieza de las plantaciones,
- Sistemas de drenaje para evitar inundaciones,
- Inspecciones periódicas con el fin de controlar el estado de las plantaciones.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**4. Estimaciones y juicios o criterios críticos de la Administración**

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

**4.1. Vidas útiles y de deterioro de activos.**

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus propiedades, planta y equipos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía, considerando como base depreciable al valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimado.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36 "Deterioro de valor de activos", la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

**4.2. Litigios y otras contingencias.**

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- la evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- la vida útil y valor residual de los activos materiales.
- los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- la necesidad de constituir provisiones y en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
- la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**5. Declaración  
sobre el  
cumpli-  
miento de  
las NIIF**

Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en su resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, ha realizado la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un período de transición que comprende desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2010 y aplicación total a partir del 01 de enero de 2011, en concordancia con lo estipulado en el artículo primero de la citada resolución.

**5.1. Bases de la transición a las NIIF.**

El juego completo de estados financieros de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP), corresponde al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Compañía aplicó NIIF 1 - Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera al preparar sus estados financieros.

**5.1.1. Aplicación de NIIF 1.**

La fecha de transición de Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP) es el 01 de enero de 2010. La Compañía ha preparado sus estados financieros de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF para la Compañía es el 01 de enero de 2011. La NIIF 1 - Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera permite a las Compañías que convergen sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) el utilizar excepciones y exenciones de carácter obligatorio u optativo, considerando que en la mayoría de los casos son de aplicación retroactiva.

La Compañía procedió a realizar los ajustes que a continuación se detallan con la finalidad de que los primeros estados financieros preparados de conformidad a las NIIF, mismos que contienen información de alta calidad, transparente para los usuarios, comparable para todos los períodos que se presenten y suministra un punto de partida adecuado para la contabilización según las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De acuerdo con lo anterior, la Norma Internacional de Información Financiera ha establecido la aplicación opcional de ciertas exenciones y ha establecido algunas prohibiciones sobre la aplicación retroactiva de algunos aspectos exigidos por otras NIIF, con el ánimo de ayudar a las empresas en el proceso de transición.



**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

Para elaborar los presentes estados financieros, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y, algunas de las excepciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF ver numerales 5.1.2. y 5.1.3.

**5.1.2. Excepciones a la aplicación retroactiva de otras NIIF.**

La entidad aplicará las siguientes excepciones:

- a. La baja en cuentas de activos financieros y pasivos financieros.  
Esta excepción no es aplicable.
- b. Contabilidad de coberturas.  
Esta excepción no es aplicable.
- c. Participaciones no controladoras.  
Esta excepción no es aplicable.
- d. Clasificación y medición de activos financieros.  
Esta excepción no es aplicable.

**5.1.3. Exenciones referidas a la aplicación retroactiva elegidas por la Compañía.**

- a. Las transacciones con pagos basados en acciones.  
Esta exención no es aplicable.
- b. Contratos de seguro.  
Esta exención no es aplicable.
- c. Costo atribuido.  
Longterm Forest Partners Cía. Ltda. no se acogió a esta exención.
- d. Arrendamientos.  
Esta exención no es aplicable.
- e. Beneficios a los empleados.  
Esta exención no es aplicable.
- f. Diferencias de conversión acumuladas.  
Esta exención no es aplicable.
- g. Inversiones en subsidiarias, entidades controladas de forma conjunta y asociadas.  
Esta exención no es aplicable.
- h. Activos y pasivos de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.  
Esta exención no es aplicable.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

- i. Instrumentos financieros compuestos.  
La Compañía no ha emitido ningún instrumento financiero compuesto, por lo que esta exención no es aplicable.
- j. Designación de instrumentos financieros reconocidos previamente.  
Esta exención no es aplicable.
- k. La medición a valor razonable de activos financieros o pasivos financieros en el reconocimiento inicial.  
Esta exención no es aplicable.
- l. Pasivos por retiro de servicio incluidos en el costo de propiedades, planta y equipo.  
Al 01 de enero de 2010, la Compañía no ha determinado ningún activo u operación por el que pudiera incurrir en costos por desmantelamiento o similares, por lo cual, no se aplica esta exención
- m) Activos financieros o activos intangibles contabilizados de acuerdo con la CINIIF 12 Acuerdos de Concesión de Servicios  
Esta exención no es aplicable, la Compañía no posee concesiones de servicios.
- n) Costos por préstamos.  
Esta exención no es aplicable.
- o) Transferencias de activos procedentes de clientes.  
Esta exención no es aplicable.

**5.1.4. Conciliación entre las Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).**

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF en Longterm Forest Partners Cía. Ltda. (Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP):

- Ajustes al 01 de enero de 2010 y al 31 de diciembre de 2010.
- Conciliación del Patrimonio neto al 01 de enero y 31 diciembre de 2010.
- Conciliación del resultado al 31 de diciembre de 2010.
- Conciliación del Estado Situación Financiera Clasificado al 31 diciembre de 2010.
- Conciliación del Estado Situación Financiera Clasificado al 01 enero de 2010.
- Conciliación del Estado de Resultados Integral por Función al 31 de diciembre de 2010.
- Conciliación del Flujo de Efectivo Indirecto al 31 de diciembre de 2010.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

---

**5.1.5. Ajustes al 01 de enero de 2010 y al 31 de diciembre de 2010.**

- a. Al 31 de diciembre y 01 de enero de 2010, la Compañía valoró sus plantaciones a su valor razonable menos costos de venta considerando los parámetros determinados en su política contable establecida en la Nota 2.12., mediante un avalúo efectuado por un perito externo contratado por la Compañía, el efecto de esta situación generó un incremento del activo en US\$172,613 y US\$108,018 respectivamente.
- b. Al 31 de diciembre y 01 de enero de 2010, la Compañía procedió a dar de baja a parte de sus activos diferidos puesto que no cumplen con los criterios de reconocimiento de un activo tangible o intangible, el efecto de esta situación generó una disminución del activo en US\$1,664,762 y US\$1,107,297 respectivamente.
- c. Al 31 de diciembre y 01 de enero de 2010, la Compañía procedió a dar de baja gastos generales administrativos, puesto que no cumplen con los criterios de reconocimiento de un activo tangible o intangible, el efecto de esta situación generó una disminución del activo en US\$1,072,574 y US\$659,156 respectivamente.
- d. Al 31 de diciembre y 01 de enero de 2010, la Compañía dio de baja ciertos vehículos, muebles y enseres puesto que no fueron encontrados al momento de realizar la inspección física, así mismo, como resultado del reproceso efectuado a la depreciación acumulada de las propiedades, planta y equipo bajo NIIF se determinó un efecto de (US\$10,508) y (US\$3,549) respectivamente.
- e. Al 01 de enero de 2010, la Compañía decidió medir sus terrenos y maquinarias por su valor razonable mediante la tasación de un perito calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador cuyo efecto asciende a (US\$3,091,665) y (US\$10,378) respectivamente.
- f. Al 01 de enero de 2010, la Compañía registró como parte de sus activos fijos edificaciones y construcciones halladas en la inspección física del peritaje realizado a la Compañía por (US\$350,710), bienes inmuebles que al 31 de diciembre de 2010 fueron depreciados por US\$30,526.
- g. Al 31 de diciembre y 01 de enero de 2010, corresponde al impuesto diferido por pagar del 24% y 25% por los ajustes registrados en activos biológicos y propiedades, planta y equipo por 124,060 y 119,308 respectivamente.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**5.1.6. Conciliación del patrimonio neto al 01 de enero y 31 de diciembre de 2010.**

Una conciliación del patrimonio al 31 de diciembre y 01 de enero de 2010 de la Compañía por efectos de la conversión de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF fue como sigue:

|                                                                                      | Enero 01, 2010     | Diciembre<br>31,2010<br>(En dólares) |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|
| Patrimonio bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC                              | (4,256,843)        | (3,157,345)                          |
| <u>Ajustes por implementación NIIF:</u>                                              |                    |                                      |
| Valor razonable de plantaciones                                                      | (874,144)          | (108,018)                            |
| Baja de activos diferidos largo plazo                                                | 1,664,762          | 1,107,297                            |
| Baja de gastos generales administrativos a largo plazo                               | 1,072,574          | 659,156                              |
| Baja y reproceso de depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo           | (10,511)           | (3,549)                              |
| Avalúo de terrenos y maquinarias según peritaje                                      | (3,102,043)        | (3,102,043)                          |
| Avalúo de edificaciones y construcciones según peritaje                              | (350,710)          | (350,710)                            |
| Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo según avalúo (Bienes muebles) | 30,527             | -                                    |
| Baja de costos incurridos en el crecimiento de activos biológicos                    | 701,531            | -                                    |
| Impuesto diferido por pagar                                                          | 123,285            | 118,163                              |
| <b>Total efecto NIIF</b>                                                             | <b>(744,729)</b>   | <b>(1,679,704)</b>                   |
| <b>Patrimonio neto según Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)</b> | <b>(5,001,572)</b> | <b>(4,837,049)</b>                   |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**5.1.7. Conciliación de resultados integrales al 31 de diciembre de 2010.**

La conciliación de los resultados por el año terminado al 31 de diciembre de 2010, fue como sigue:

| <u>Año terminado en</u>                                                                       | <u>Diciembre<br/>31, 2010</u> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Resultados del ejercicio 2010 bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC)                  | -                             |
| <u>Ajustes por implementación de NIIF</u>                                                     |                               |
| Valor razonable de plantaciones                                                               | (770,383)                     |
| Registro de otras rentas                                                                      | (9,980)                       |
| Deterioro del valor razonable de activos biológicos                                           | 4,257                         |
| Registro de costos incurridos en el crecimiento de activos biológicos                         | 701,531                       |
| Registro de gastos administrativos anteriormente activados                                    | 423,398                       |
| Registro de gastos financieros anteriormente activados                                        | 557,465                       |
| Registro depreciación propiedades, planta y equipo bajo NIIF                                  | 23,565                        |
| Registro de efectos de liberación de impuestos diferidos                                      | 5,122                         |
| <u>Efecto de aplicación de NIIF</u>                                                           | <u>(934,975)</u>              |
| Pérdida neta del ejercicio 2010 según Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) | (934,975)                     |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**5.1.8. Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre de 2010.**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CIA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**(Expresado en dólares)**

|                                                             | Saldo NEC<br>31-dic-10 | Efecto de<br>transición a las NIIF | Saldo NIIF<br>31-dic-10 |
|-------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| <b>Activos</b>                                              |                        |                                    |                         |
| <b>Activos corrientes</b>                                   |                        |                                    |                         |
| Efectivo                                                    | 74,086                 | -                                  | 74,086                  |
| Activos por impuestos corrientes                            | 326                    | -                                  | 326                     |
| Servicios y otros pagos anticipados                         | 836                    | -                                  | 836                     |
| <b>Total activos corrientes</b>                             | <b>75,248</b>          | <b>-</b>                           | <b>75,248</b>           |
| <b>Activos no corrientes</b>                                |                        |                                    |                         |
| Propiedades, planta y equipo                                | 4,666,249              | 3,432,737                          | 8,098,986               |
| Activos biológico                                           | 4,898,499              | 172,613                            | 5,071,112               |
| <b>Activos financieros no corrientes</b>                    |                        |                                    |                         |
| Documentos y cuentas por cobrar                             | 800,000                | -                                  | 800,000                 |
| Otros activos no corrientes                                 | 2,738,277              | (2,737,336)                        | 941                     |
| <b>Total activos no corrientes</b>                          | <b>13,178,273</b>      | <b>868,014</b>                     | <b>13,971,039</b>       |
| <b>Total activos</b>                                        | <b>22,398,658</b>      | <b>868,014</b>                     | <b>14,046,287</b>       |
| <b>Pasivos</b>                                              |                        |                                    |                         |
| <b>Pasivos corrientes</b>                                   |                        |                                    |                         |
| Cuentas y documentos por pagar                              | 2,800                  | -                                  | 2,800                   |
| Otras obligaciones corrientes                               | 1,835                  | -                                  | 1,835                   |
| Otros pasivos corrientes                                    | 1                      | -                                  | 1                       |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                             | <b>4,636</b>           | <b>-</b>                           | <b>4,636</b>            |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                                |                        |                                    |                         |
| Cuentas por pagar diversas/relacionadas                     | 8,916,794              | -                                  | 8,916,794               |
| Pasivo diferido                                             | -                      | 123,285                            | 123,285                 |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                          | <b>8,916,794</b>       | <b>123,285</b>                     | <b>9,040,079</b>        |
| <b>Total pasivos</b>                                        | <b>9,946,144</b>       | <b>123,285</b>                     | <b>9,044,715</b>        |
| <b>Patrimonio neto</b>                                      |                        |                                    |                         |
| Capital                                                     | 400                    | -                                  | 400                     |
| Aportes de socios para futura capitalización                | 4,256,443              | -                                  | 4,256,443               |
| <b>Otros resultados integrales</b>                          |                        |                                    |                         |
| Superávit por revaluación de propiedades, plantas y equipos | -                      | -                                  | -                       |
| Resultados acumulados                                       | -                      | 744,729                            | 744,729                 |
| <b>Patrimonio neto</b>                                      | <b>4,256,843</b>       | <b>744,729</b>                     | <b>5,001,572</b>        |
| <b>Total patrimonio + pasivos</b>                           | <b>13,178,273</b>      | <b>868,014</b>                     | <b>14,046,287</b>       |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**5.1.9. Conciliación del Estado de Situación Financiera Clasificado al 01 de enero de 2010.**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CIA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**(Expresado en dólares)**

|                                                             | Saldo NEC<br>Enero 1, 2010 | Efecto de<br>transición a las NIIF | Saldo NIIF<br>Enero 1, 2010 |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Activos</b>                                              |                            |                                    |                             |
| <b>Activos corrientes</b>                                   |                            |                                    |                             |
| Servicios y otros pagos anticipados                         | 1,283                      | -                                  | 1,283                       |
| <b>Total activos corrientes</b>                             | <b>1,283</b>               | <b>-</b>                           | <b>1,283</b>                |
| <b>Activos no corrientes</b>                                |                            |                                    |                             |
| Propiedades, planta y equipo                                | 4,673,478                  | 3,456,302                          | 8,129,780                   |
| Activos biológico                                           | 4,196,968                  | 108,018                            | 4,304,986                   |
| <b>Activos financieros no corrientes</b>                    |                            |                                    |                             |
| Documentos y cuentas por cobrar                             | 800,000                    | -                                  | 800,000                     |
| Otros activos no corrientes                                 | 1,767,394                  | (1,766,453)                        | 941                         |
| <b>Total activos no corrientes</b>                          | <b>11,437,840</b>          |                                    | <b>13,235,707</b>           |
| <b>Total activos</b>                                        | <b>11,439,123</b>          |                                    | <b>13,236,990</b>           |
| <b>Pasivos</b>                                              |                            |                                    |                             |
| <b>Pasivos corrientes</b>                                   |                            |                                    |                             |
| Cuentas y documentos por pagar                              | 2,800                      | -                                  | 2,800                       |
| Otras obligaciones corrientes                               | 21,830                     | -                                  | 21,830                      |
| Otras obligaciones corrientes                               | 1,764                      | -                                  | 1,764                       |
| Otros pasivos corrientes                                    | 1                          | -                                  | 1                           |
| <b>Total pasivos corrientes</b>                             | <b>26,395</b>              | <b>-</b>                           | <b>26,395</b>               |
| <b>Pasivos no corrientes</b>                                |                            |                                    |                             |
| Cuentas por pagar diversas/relacionadas                     | 8,255,383                  | -                                  | 8,255,383                   |
| Pasivo diferido                                             | -                          | 118,163                            | 118,163                     |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                          | <b>8,255,383</b>           | <b>118,163</b>                     | <b>8,373,546</b>            |
| <b>Total pasivos</b>                                        | <b>8,281,778</b>           | <b>118,163</b>                     | <b>8,399,941</b>            |
| <b>Patrimonio neto</b>                                      |                            |                                    |                             |
| Capital                                                     | 400                        |                                    | 400                         |
| Aportes de socios o accionistas para futura capitalización  | 3,156,945                  |                                    | 3,156,945                   |
| <b>Otros resultados integrales</b>                          |                            |                                    |                             |
| Superávit por revaluación de propiedades, plantas y equipos | -                          |                                    | -                           |
| Resultados acumulados                                       | -                          | 1,679,704                          | 1,679,704                   |
| <b>Patrimonio neto</b>                                      | <b>3,157,345</b>           | <b>1,679,704</b>                   | <b>4,837,049</b>            |
| <b>Total patrimonio + pasivos</b>                           | <b>11,439,123</b>          | <b>1,797,867</b>                   | <b>13,236,990</b>           |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**5.1.10. Conciliación del Estado de Resultados Integrales por Función al 31 de diciembre de 2010.**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**  
**(Expresado en dólares)**

|                                                                        | Saldo NEC<br>31-dic-10 | Efecto de<br>Transición a las NIIF | Diciembre<br>31, 2010 |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| Ingresos de actividades ordinarias                                     | -                      | 766,127                            | 766,127               |
| Costo de ventas y producción                                           | -                      | 701,531                            | 701,531               |
| <b>Ganancia bruta</b>                                                  | -                      | 64,596                             | 64,596                |
| Otros ingresos                                                         | -                      | 9,980                              | 9,980                 |
| <b>Gastos:</b>                                                         |                        |                                    |                       |
| Gastos administrativos                                                 | -                      | 343,018                            | 343,018               |
| Gastos financieros                                                     | -                      | 661,411                            | 661,411               |
|                                                                        | -                      | 1,004,429                          | 1,004,429             |
| <b>Pérdida del ejercicio antes de<br/>participación a trabajadores</b> | -                      | (929,853)                          | (929,853)             |
| Participación a trabajadores                                           | -                      | -                                  | -                     |
| <b>Pérdida del ejercicio antes de<br/>impuestos</b>                    | -                      | (929,853)                          | (929,853)             |
| Impuesto a las ganancias                                               | -                      | (5,122)                            | (5,122)               |
|                                                                        |                        | (5,122)                            | (5,122)               |
| <b>Pérdida neta del ejercicio operaciones<br/>Continuas</b>            | -                      | (934,975)                          | (934,975)             |
| <b>Otros resultados integrales</b>                                     |                        |                                    |                       |
| Componentes del otro resultad integral                                 |                        |                                    |                       |
| Ganancias por revaluación de propiedades,<br>planta y equipos          | -                      | -                                  | -                     |
| Impuesto a las ganancias                                               | -                      | -                                  | -                     |
| <b>Resultado integral del año</b>                                      | -                      | (934,975)                          | (934,975)             |



**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)

**Políticas de contabilidad significativas**

**5.1.11. Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo por el Método Directo al 31 de diciembre de 2010.**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)  
**CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO**  
(Expresado en Dólares)

| Por los años terminados en,                                      | Saldo NEC<br>31-dic-2010 | Efecto transición<br>a las NIIF | Saldo NIIF<br>31-dic-2010 |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>      |                          |                                 |                           |
| Efectivo pagado a proveedores y empleados:                       | -                        | X1,006,450                      | X(1,006,450)X             |
| Impuesto a la renta                                              | -                        | X326                            | X(326)X                   |
| Comisiones bancarias pagadas                                     | -                        | X(9,980)                        | X9,980X                   |
|                                                                  |                          |                                 |                           |
| Efectivo neto utilizado en actividades de operación              | -                        | 996,796                         | (996,796)X                |
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>      |                          |                                 |                           |
| Pago por compra de propiedad                                     | (28,223)X                | -                               | (28,223)X                 |
| Efectivo recibido por venta de propiedad, planta y equipos       | 21,437X                  | -                               | 21,437X                   |
| Aumento en cargos diferidos                                      | (295,265)X               | (295,265)X                      | -                         |
| Aumento en activos biológicos                                    | (701,531)X               | (701,531)X                      | -                         |
|                                                                  |                          |                                 |                           |
| Efectivo neto utilizado en actividades de inversión              | (1,003,582)X             | (996,796)X                      | (6,786)X                  |
| <b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b> |                          |                                 |                           |
| Efectivo pagado y recibido por sobregiros bancarios              | (21,830)X                | -                               | (21,830)X                 |
| Aportes de los socios                                            | 1,099,498X               | -                               | 1,099,498X                |
|                                                                  |                          |                                 |                           |
| Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento     | 1,077,668X               | -                               | 1,077,668X                |
| Aumento neto de efectivo                                         | 74,086                   | -                               | 74,086                    |
| <b>Efectivo:</b>                                                 |                          |                                 |                           |
| Al inicio del año                                                | -                        | -                               | -                         |
| Al final del año                                                 | 74,086                   | -                               | 74,086                    |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Políticas de contabilidad significativas**

**LONGTERM FOREST PARTNERS CÍA. LTDA.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**  
**CONCILIACIÓN DE LA PÉRDIDA NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO**  
**UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**(Expresada en Dólares)**

| Por los años terminados en,                                                                                             | Saldo NEC<br>31-dic-2010 | Efecto transición a<br>las NIIF | Saldo NIIF<br>31-dic-2010 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| <b>Pérdida neta del ejercicio</b>                                                                                       | -                        | <b>(934,975)</b>                | <b>(934,975)</b>          |
| <b>Ajustes para conciliar la pérdida neta del ejercicio con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:</b> |                          |                                 |                           |
| Provisión de intereses                                                                                                  | -                        | 661,411                         | 661,411                   |
| Liberación de impuestos diferidos                                                                                       | -                        | 5,122                           | 5,122                     |
| Depreciación de propiedad, planta y equipo                                                                              | -                        | 37,581                          | 37,581                    |
| Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo                                                                       | -                        | (1)                             | (1)                       |
| Actualización del valor razonable de activos biológicos                                                                 | -                        | (766,127)                       | (766,127)                 |
| <b>Cambio en activos y pasivos de operación:</b>                                                                        |                          |                                 |                           |
| (Aumento) activos por impuestos corrientes                                                                              | -                        | (326)                           | (326)                     |
| (Disminución) servicios y otros pagos anticipados                                                                       | -                        | 448                             | 448                       |
| (Aumento) otras obligaciones corrientes                                                                                 | -                        | 71                              | 71                        |
| <b>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</b>                                                              | -                        | <b>(996,796)</b>                | <b>(996,796)</b>          |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

**6. Efectivo**

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

|                   | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Banco Bolivariano | 928,145               | 74,086                | -                 |
|                   | 928,145               | 74,086                | -                 |

**7. Documentos  
y cuentas por  
cobrar  
clientes no  
relacionadas**

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

|                             | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Ruiz Ayala Holger Guillermo | 3,227                 | -                     | -                 |
| Verna Lozano Armando Felipe | 465                   | -                     | -                 |
|                             | 3,692                 | -                     | -                 |

**8. Documentos  
y cuentas por  
cobrar  
clientes  
relacionados**

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

|                                                 | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Forestal Bosqueplam Cía. Ltda.<br>(Ver Nota 31) | 3,072                 | -                     | -                 |
|                                                 | 3,072                 | -                     | -                 |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|-----|-----|-------|--------------------------------------------------|-----|-----|-------|----------------|------|-----|---|-------------|------|---|---|
| 9. Provisión cuentas incobrables                                              | Los movimientos de la estimación para cuentas incobrables, fue como sigue:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
|                                                                               | <table><tr><td></td><td>Diciembre<br/>31, 2011</td><td>Diciembre<br/>31, 2010</td><td>Enero<br/>01, 2010</td></tr><tr><td>Años terminados en</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Saldo inicial</td><td>-</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Gastos del año</td><td>(37)</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>Saldo final</td><td>(37)</td><td>-</td><td>-</td></tr></table> |                       | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 | Años terminados en  |     |     |       | Saldo inicial                                    | -   |     |       | Gastos del año | (37) | -   | - | Saldo final | (37) | - | - |
|                                                                               | Diciembre<br>31, 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010     |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| Años terminados en                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| Saldo inicial                                                                 | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                       |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| Gastos del año                                                                | (37)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                     | -                     |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| Saldo final                                                                   | (37)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                     | -                     |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| 10. Activos por impuestos corrientes                                          | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
|                                                                               | <table><tr><td></td><td>Diciembre<br/>31, 2011</td><td>Diciembre<br/>31, 2010</td><td>Enero<br/>01, 2010</td></tr><tr><td>Impuestos retenidos</td><td>514</td><td>326</td><td></td></tr><tr><td>Retenciones del Impuesto al Valor Agregado (IVA)</td><td>231</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td></td><td>745</td><td>326</td><td>-</td></tr></table>                              |                       | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 | Impuestos retenidos | 514 | 326 |       | Retenciones del Impuesto al Valor Agregado (IVA) | 231 | -   | -     |                | 745  | 326 | - |             |      |   |   |
|                                                                               | Diciembre<br>31, 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010     |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| Impuestos retenidos                                                           | 514                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 326                   |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| Retenciones del Impuesto al Valor Agregado (IVA)                              | 231                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                     | -                     |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
|                                                                               | 745                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 326                   | -                     |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| 11. Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas | Al 31 de diciembre de 2011, corresponden a maquinarias, prensas, motores y balanzas recibidas junto a la adquisición de los terrenos y plantaciones “Abaco”, que van a ser vendidas dentro de los doce meses posteriores, cuyo monto en libros asciende a US\$11,600.                                                                                                               |                       |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| 12. Servicios y otros pagos anticipados                                       | Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                       |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
|                                                                               | <table><tr><td></td><td>Diciembre<br/>31, 2011</td><td>Diciembre<br/>31, 2010</td><td>Enero<br/>01, 2010</td></tr><tr><td>Seguros Colonial</td><td>838</td><td>836</td><td>1,283</td></tr><tr><td></td><td>838</td><td>836</td><td>1,283</td></tr></table>                                                                                                                          |                       | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 | Seguros Colonial    | 838 | 836 | 1,283 |                                                  | 838 | 836 | 1,283 |                |      |     |   |             |      |   |   |
|                                                                               | Diciembre<br>31, 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010     |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
| Seguros Colonial                                                              | 838                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 836                   | 1,283                 |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |
|                                                                               | 838                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 836                   | 1,283                 |                       |                   |                     |     |     |       |                                                  |     |     |       |                |      |     |   |             |      |   |   |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

**13. Propiedades planta y equipo**

Un resumen de esta cuenta neta de depreciación acumulada y/o deterioro, fue como sigue:

|                        | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Terrenos               | 13,568,915            | 7,724,310             | 7,724,310         |
| Edificios              | 732,342               | 320,183               | 350,710           |
| Vehículos              | 24,957                | 26,739                | 23,947            |
| Maquinaria y equipo    | 14,759                | 16,278                | 17,796            |
| Instalaciones          | 7,920                 | 9,165                 | 10,410            |
| Equipos de computación | 1,992                 | 2,311                 | 2,607             |
|                        | <b>14,350,885</b>     | <b>8,098,986</b>      | <b>8,129,780</b>  |

Un resumen del costo de esta cuenta, fue como sigue:

|                        | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Terrenos               | 13,568,915            | 7,724,310             | 7,724,310         |
| Edificios              | 732,342               | 350,710               | 350,710           |
| Vehículos              | 28,223                | 28,223                | 50,235            |
| Maquinaria y equipo    | 19,715                | 19,715                | 19,715            |
| Instalaciones          | 12,279                | 12,279                | 12,279            |
| Equipos de computación | 3,084                 | 3,084                 | 3,084             |
|                        | <b>14,364,558</b>     | <b>8,138,321</b>      | <b>8,160,333</b>  |

Un resumen de la cuenta depreciación acumulada y/o deterioro, fue como sigue:

|                        | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| Edificios              | -                     | (30,527)              | -                 |
| Vehículos              | (3,266)               | (1,484)               | (26,288)          |
| Maquinaria y equipo    | (4,956)               | (3,437)               | (1,919)           |
| Instalaciones          | (4,359)               | (3,114)               | (1,869)           |
| Equipos de computación | (1,092)               | (773)                 | (477)             |
|                        | <b>(13,673)</b>       | <b>(39,335)</b>       | <b>(30,553)</b>   |

Longterm Forest Partners Cía. Ltda.  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en Dólares)

El movimiento de propiedades, planta y equipo fue como sigue:

MOVIMIENTO DE ACTIVOS FIJOS

| Año terminado en Diciembre 31, 2011 |            |           |           |                     |               |                        |            |
|-------------------------------------|------------|-----------|-----------|---------------------|---------------|------------------------|------------|
| Detalle Activo                      | Terreno    | Edificios | Vehículos | Maquinaria y equipo | Instalaciones | Equipos de computación | Total      |
| Saldo inicial                       | 7,724,310  | 320,183   | 26,740    | 16,277              | 9,165         | 2,311                  | 8,098,986  |
| Adiciones                           | 3,821,847  | -         | -         | -                   | -             | -                      | 3,821,847  |
| Revalorización de bienes inmuebles  | 2,022,758  | 442,686   | -         | -                   | -             | -                      | 2,465,444  |
| Gastos de depreciación (Nota 29)    | -          | (30,527)  | (1,782)   | (1,520)             | (1,245)       | (318)                  | (35,392)   |
| Saldo final                         | 13,568,915 | 732,342   | 24,958    | 14,757              | 7,920         | 1,993                  | 14,350,885 |

| Año terminado en Diciembre 31, 2010 |           |           |           |                     |               |                        |           |
|-------------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|---------------|------------------------|-----------|
| Detalle Activo                      | Terreno   | Edificios | Vehículos | Maquinaria y equipo | Instalaciones | Equipos de computación | Total     |
| Saldo inicial                       | 7,724,310 | 350,710   | 23,947    | 17,796              | 10,410        | 2,607                  | 8,129,780 |
| Compras                             | -         | -         | 28,223    | -                   | -             | -                      | 28,223    |
| Bajas neto                          | -         | -         | (21,436)  | -                   | -             | -                      | (21,436)  |
| Depreciación (Nota 29)              | -         | (30,527)  | (3,994)   | (1,519)             | (1,245)       | (296)                  | (37,581)  |
| Saldo Final                         | 7,724,310 | 320,183   | 26,740    | 16,277              | 9,165         | 2,311                  | 8,098,986 |

14. Activos biológicos

Los activos biológicos de la Compañía están compuestos por plantaciones forestales cuya producción espera realizarla en los próximos 20 años, por ende se reclasifican como no corrientes los activos biológicos.

Un detalle de los activos biológicos de la Compañía por edad se presenta a continuación:

| Descripción de la plantación | Diciembre 31, 2011 |             |                 | Diciembre 31, 2010 |             |                 | Enero 01, 2010     |             |                 |
|------------------------------|--------------------|-------------|-----------------|--------------------|-------------|-----------------|--------------------|-------------|-----------------|
|                              | Edad actual (años) | Área (Has.) | Valor razonable | Edad actual (años) | Área (Has.) | Valor razonable | Edad actual (años) | Área (Has.) | Valor razonable |
| Teca                         | 0-2                | 31          | 67,179          | 0-2                | 894         | 2,566,860       | 0-2                | 1,387       | 3,826,551       |
|                              | 3-5                | 1,273       | 5,310,154       | 3-5                | 496         | 1,939,140       | 3-5                | 3           | 15,424          |
|                              | más de 6           | 1           | 7,540           | más de 6           | -           | -               | Más de 6           | -           | -               |
| Total Teca                   |                    | 1,305       | 5,384,873       |                    | 1,390       | 4,506,000       |                    | 1,390       | 3,841,975       |
| Terminalia                   | 0-2                | -           | -               | 0-2                | 157         | 226,290         | 0-2                | 184         | 230,405         |
|                              | 3-5                | 176         | 368,425         | 3-5                | 27          | 53,814          | 3-5                | -           | -               |
| Total Terminalia             |                    | 176         | 368,425         |                    | 184         | 280,104         |                    | 184         | 230,405         |
| Pachaco                      | 0-2                | 47          | 65,842          | 0-2                | 130         | 147,884         |                    | 162         | 159,550         |
|                              | 3-5                | 120         | 208,896         | 3-5                | 32          | 47,981          |                    | -           | -               |
|                              |                    | 167         | 274,738         |                    | 162         | 195,865         |                    | 162         | 159,550         |
| Suman y pasan...             |                    | 1,648       | 6,028,036       |                    | 1,736       | 4,981,969       |                    | 1,736       | 4,231,930       |

Longterm Forest Partners Cía. Ltda.  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en Dólares)

| Descripción de la<br>plantación | Diciembre 31, 2011    |                |                    | Diciembre 31, 2010    |                |                    | Enero 01, 2010        |                |                    |
|---------------------------------|-----------------------|----------------|--------------------|-----------------------|----------------|--------------------|-----------------------|----------------|--------------------|
|                                 | Edad actual<br>(años) | Área<br>(Has.) | Valor<br>razonable | Edad actual<br>(años) | Área<br>(Has.) | Valor<br>razonable | Edad actual<br>(años) | Área<br>(Has.) | Valor<br>razonable |
| Suman y vienen...               |                       | 1,648          | 6,028,036          |                       | 1,736          | 4,981,969          |                       | 1,736          | 4,231,930          |
| Gmelina                         | 0-2                   | 68             | 128,173            | 0-2                   | 7              | 8,436              | 0-2                   | 7              | 6,163              |
| Total Gmelina                   |                       | 68             | 128,173            |                       | 7              | 8,436              |                       | 7              | 6,163              |
| Jacaranda                       | 0-2                   | 32             | 44,968             | 0-2                   | 157            | 226,290            | 0-2                   | 184            | 230,405            |
|                                 | 3-5                   | 35             | 71,522             | 3-5                   | 27             | 53,814             | 3-5                   | -              | -                  |
| Total Jacaranda                 |                       | 67             | 116,490            |                       | 184            | 280,104            |                       | 184            | 230,405            |
| Laurel                          | 0-2                   | -              | -                  | 0-2                   | 2              | 2,600              | 0-2                   | 14             | 18,558             |
|                                 | 3-5                   | 6              | 14,354             | 3-5                   | 12             | 19,068             | 3-5                   | -              | -                  |
|                                 |                       | 6              | 14,354             |                       | 14             | 21,668             |                       | 14             | 18,558             |
| Bloque Ensayo                   | 0-2                   | -              | -                  | 0-2                   | 2              | 4,671              | 0-2                   | 2              | 3,999              |
|                                 | 3-5                   | 2              | 5,190              | 3-5                   | -              | -                  | 3-5                   | -              | -                  |
| Total Bloque Ensayo             |                       | 2              | 5,190              |                       | 2              | 4,671              |                       | 2              | 3,999              |
| Total Activos Biológicos        |                       | 1,791          | 6,292,243          |                       | 1,797          | 5,071,112          |                       | 1,797          | 4,304,986          |



**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

El movimiento de activos biológicos - plantaciones, fue como sigue:

|                                                    | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 |
|----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Saldo inicial                                      | 5,071,112             | 4,304,985             |
| Ganancia por determinación del valor razonable (1) | 1,304,259             | 770,384               |
| Pérdida por determinación del valor razonable (2)  | (83,128)              | (4,257)               |
| <b>Saldo final</b>                                 | <b>6,292,243</b>      | <b>5,071,112</b>      |

(1) Corresponden al ingreso generado por la actualización del valor razonable de los activos biológicos - plantaciones de: Teca, Terminalia, Pachaco, Gmelina, Jaracanda, Laurel y Bloque de ensayo.

(2) Corresponden a la pérdida generada por la actualización del valor razonable de los activos biológicos - plantaciones de: Teca, Pachaco y Laurel.

La Compañía en la actualidad posee 2.850 hectáreas de terrenos en el Ecuador, según lo define los estudios de tasación existen 1.791 hectáreas (equivalente al 63%) utilizadas en las plantaciones de: Teca, Terminalia, Pachaco, Gmelina, Jacaranda.

Entre las zonas que la Compañía mantiene cultivos de activos biológicos tenemos:

| Diciembre 31, 2011 |                             |                  | Diciembre 31, 2010          |                  | Enero 01, 2010              |                  |
|--------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-----------------------------|------------------|
| Zona               | Áreas<br>(Has)<br>plantadas | Importe          | Áreas<br>(Has)<br>plantadas | Importe          | Áreas<br>(Has)<br>plantadas | Importe          |
| Génesis            | 788                         | 2,585,306        | 774                         | 2,060,696        | 774                         | 1,738,067        |
| La Minga           | 218                         | 996,113          | 218                         | 808,288          | 218                         | 683,846          |
| La Fortuna         | 203                         | 610,208          | 205                         | 479,320          | 205                         | 393,613          |
| San Carlos         | 110                         | 480,120          | 110                         | 377,140          | 110                         | 319,714          |
| San Pedro          | 119                         | 474,422          | 119                         | 372,944          | 119                         | 304,207          |
| San Pablo          | 95                          | 419,054          | 95                          | 339,534          | 95                          | 292,917          |
| Amanda             | 75                          | 205,870          | 75                          | 159,310          | 75                          | 136,958          |
| Santa Rosa         | 47                          | 158,856          | 67                          | 200,480          | 67                          | 192,338          |
| Las Vegas          | 37                          | 140,980          | 37                          | 107,590          | 37                          | 89,263           |
| Minuape            | 50                          | 135,808          | 50                          | 103,380          | 50                          | 88,235           |
| María José         | 49                          | 85,506           | 47                          | 62,430           | 47                          | 65,288           |
|                    | <b>1,791</b>                | <b>6,292,243</b> | <b>1,797</b>                | <b>5,071,112</b> | <b>1,797</b>                | <b>4,304,986</b> |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

Al cierre de cada ejercicio, el efecto del crecimiento natural de las plantaciones forestales, expresado en el valor razonable, se reconoce de acuerdo a estudios técnicos realizados por profesionales idóneos y calificados por el ente de control.

La Compañía no percibe subvenciones oficiales asociadas a sus activos biológicos - plantaciones.

15. **Activos financieros no corrientes (documentos y cuentas por cobrar)**      Corresponden a cuentas y documentos por cobrar no corrientes, un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

|                                                               | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero 1,<br>2010 |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Forestal Bosqueplam Cía. Ltda. (1)</b>                     |                       |                       |                  |
| Préstamo al 10% de interés anual, con vencimientos en el 2031 | 800,000               | 800,000               | 800,000          |
| Intereses con vencimientos en el año 2031                     | 6,533                 | -                     | -                |
| <b>(Nota 31)</b>                                              | <b>806,533</b>        | <b>800,000</b>        | <b>800,000</b>   |

Los vencimientos del activo a largo plazo, son los siguientes:

| Años | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Diciembre<br>31, 2009 |
|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 2031 | 806,533               | 800,000               | 800,000               |
|      | 806,533               | 800,000               | 800,000               |

Para el año 2011, este préstamo está garantizado con pagarés firmados por el Representante Legal de la Compañía.

16. **Otros activos corrientes**      Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como al 01 de enero de 2010, corresponden a garantías entregadas a los dueños de las oficinas arrendadas por parte de la Compañía en el sector de Cumbayá por US\$941.
17. **Cuentas y documentos por pagar**      Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como al 01 de enero de 2010, corresponden a cuentas por pagar HMC Harvard por US\$2,800; los cuales no tienen fecha de vencimiento ni generan intereses.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

18. **Obligaciones instituciones financieras** Al 01 de enero del 2010, corresponde al sobregiro bancario realizado con el Banco Bolivariano por US\$21,830; el cual fue cubierto en enero de 2010.

19. **Otras obligaciones corrientes** Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

|                                                | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>1, 2010 |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| <b><u>Con la administración tributaria</u></b> |                       |                       |                  |
| 2% Retención en la fuente                      | 2,327                 | 748                   | 822              |
| 100% Retención Impuesto al Valor Agregado      | 900                   | 413                   | 413              |
| 10% Retención en la fuente                     | 750                   | 344                   | -                |
| 1% Retención en la fuente                      | 153                   | 121                   | 84               |
| 70% Retención Impuesto al Valor Agregado       | 149                   | 209                   | 160              |
| 8% Retención en la fuente                      | 75                    | -                     | 275              |
| 30% Retención Impuesto al Valor Agregado       | 29                    | -                     | 10               |
|                                                | <b>4,383</b>          | <b>1,835</b>          | <b>1,764</b>     |

20. **Cuentas por pagar diversas / relacionadas** Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

|                                                                    | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>1, 2010 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| <b><u>Ecuador Timber Largo Plazo</u></b>                           |                       |                       |                  |
| Préstamos al 10% de interés anual, con vencimientos en el 2026 (1) | 1,605,825             | 1,605,825             | 1,605,825        |
| Préstamo al 10% de interés anual, con vencimientos en el 2031      | 4,917,683             | 4,917,683             | 4,917,683        |
| Intereses con vencimientos en el año 2031                          | 3,054,697             | 2,393,286             | 1,731,875        |
| (Nota 31)                                                          | <b>9,578,205</b>      | <b>8,916,794</b>      | <b>8,255,383</b> |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

| Años | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Diciembre<br>31, 2009 |
|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 2026 | 2,465,512             | 2,302,699             | 2,149,566             |
| 2027 | 7,112,693             | 6,614,095             | 6,105,817             |
|      | 9,578,205             | 8,916,794             | 8,255,383             |

Para el año 2011, este préstamo está garantizado con un pagaré firmado por el Representante Legal de la Compañía.

**21. Impuesto a las ganancias**

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, ha sido calculada aplicando la tasa del 24% y 25% respectivamente

La Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), publicada en el Suplemento del Registro Oficial No, 351, del 29 de diciembre de 2010, busca desarrollar las actividades productivas en el Ecuador y estableció una reducción progresiva para todas las sociedades de (1) un punto anual en la tarifa al impuesto a la renta, fijándose en 24% el ejercicio económico del año 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 y siguientes ejercicios.

El Art, 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno reformado por el Art, 1 de la Ley s/n (Suplemento del Registro Oficial No, 497-S de diciembre 30 de 2008), por los Arts, 11 y 12 de la Ley s/n (Suplemento del Registro Oficial No, 94-S de diciembre 23 de 2009, por el Art, 25 del Decreto Ley s/n (Suplemento del Registro Oficial No, 244-S de julio de 2010) y por el Art, 51 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen tributario Interno, señala que las sociedades constituidas en el Ecuador así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables en el año 2010, estarán sujetas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible.

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

---

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de maquinaria nueva o equipo nuevo, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se relacionen directamente con su actividad productiva; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

Cuando la reinversión se destine a maquinaria nueva y equipo nuevo, el activo debe tener como fin el formar parte de su proceso productivo. Para el sector agrícola se entenderá como equipo, entre otros, los silos, estructuras de invernadero, cuartos fríos.

Las actividades de investigación y tecnología estarán destinadas a una mejora en la productividad; generación de diversificación productiva e incremento de empleo en el corto, mediano y largo plazo, sin que sea necesario que las tres condiciones se verifiquen en el mismo ejercicio económico en que se ha aplicado la reinversión de utilidades.

El beneficio en la reducción de la tarifa, debe estar soportado en un informe emitido por técnicos especializados en el sector, que no tengan relación laboral directa o indirecta con la Compañía; mismo que deberá contener lo siguiente, según corresponda:

**1. Maquinarias o equipos nuevos:** Descripción del bien: año de fabricación, fecha y valor de adquisición, nombre del proveedor; y, explicación del uso del bien relacionado con la actividad productiva.

**2. Bienes relacionados con investigación y tecnología:** Descripción del bien, indicando si es nuevo o usado, fecha y valor de adquisición, nombre del proveedor; y, explicación del uso del bien relacionado con la actividad productiva, análisis detallado de los indicadores que se espera mejoren la productividad, generen diversificación productiva, e incrementen el empleo.

El valor de las utilidades reinvertidas deberá efectuarse con el correspondiente aumento de capital y se perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

Además, establece la exoneración de pago del Impuesto a la Renta para el desarrollo de inversiones nuevas y productivas.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

---

El Art, 9,1 de la Ley de Régimen Tributario Interno (agregado por la Disposición reformativa segunda, numeral, 2,2, de la Ley s/n, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No, 351, del 29 de diciembre de 2010), consideró a las sociedades que se constituyan a partir de la vigencia del Código de la Producción; así como también las sociedades nuevas que se constituyeren por sociedades existentes, con el objeto de realizar inversiones nuevas y productivas, gozarán de una exoneración del pago del Impuesto a la Renta durante cinco años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión.

Las inversiones nuevas y productivas deberán realizarse fuera de las jurisdicciones urbanas del Cantón Quito o del Cantón Guayaquil, y dentro de los siguientes sectores económicos considerados prioritarios para el Estado:

- a. Producción de alimentos frescos, congelados e industrializados;
- b. Cadena forestal y agroforestal y sus productos elaborados;
- c. Metalmecánica;
- d. Petroquímica;
- e. Farmacéutica;
- f. Turismo;
- g. Energías renovables incluida la bioenergía o energía a partir de biomasa;
- h. Servicios Logísticos de comercio exterior;
- i. Biotecnología y Software aplicados; y,
- j. Los sectores de sustitución estratégica de importaciones y fomento de exportaciones, determinados por el Presidente de la República.

**PAGO MÍNIMO DE IMPUESTO A LA RENTA**

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial No, 94 del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado al pago del Impuesto a la Renta causado o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio -se considerará como el primer año del primer trienio al período fiscal 2010 cuando por caso fortuito o fuerza mayor se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo; y para el efecto el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria para que realice las verificaciones que correspondan.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito, se definen como el imprevisto a que no es posible resistir, como un naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de autoridad ejercidos por un funcionario público, etc.

Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto Impuesto a la Renta.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 2010 (inclusive).

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

|                                                            | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Pérdida del ejercicio</b>                               | (304,204)             | (929,583)             |
| <b>Efecto de impuestos diferidos</b>                       | (135,630)             | (5,122)               |
| <b>Pérdida contable</b>                                    | (439,834)             | (934,975)             |
| <b>Menos:</b>                                              |                       |                       |
| <b>Ingresos no gravados</b>                                |                       |                       |
| Actualización del valor razonable de<br>activos biológicos | (1,299,068)           | (766,127)             |
| <b>Más:</b>                                                |                       |                       |
| <b>Gastos no deducibles</b>                                |                       |                       |
| Registro de ajustes NIIF                                   | 684,686               | 1,695,980             |
| Liberación/constitución de<br>impuestos diferidos          | 135,630               | 5,122                 |
| <b>Pérdida tributaria</b>                                  | (918,586)             | -                     |
| <b>Tasa de impuesto a la renta del<br/>período</b>         | 24%                   | 25%                   |
| <b>Impuesto a la renta causado</b>                         | -                     | -                     |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

**22. Impuestos diferidos**

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se difieren a la misma autoridad fiscal.

Un resumen de las diferencias temporarias entre las bases fiscal y tributaria, que originaron los impuestos diferidos registrados en los presentes estados financieros, fue como sigue:

|                              | Base tributaria | Base NIIF  | Diferencia permanente | Diferencia temporaria |
|------------------------------|-----------------|------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Diciembre 31, 2011:</b>   |                 |            |                       |                       |
| Propiedades, planta y equipo | 8,479,847       | 14,350,885 | (5,124,424)           | (756,614)             |
| Activos biológicos           | 5,480,458       | 6,292,243  | -                     | (811,785)             |
| Activos a largo plazo (1)    | 1,433,694       | -          | 1,433,694             | -                     |
|                              | 15,393,999      | 20,643,128 | (3,680,730)           | (1,568,399)           |
| <b>Diciembre 31, 2010:</b>   |                 |            |                       |                       |
| Propiedades, planta y equipo | 4,666,249       | 8,098,984  | (3,091,665)           | (341,070)             |
| Activos biológicos           | 4,898,499       | 5,071,112  | -                     | (172,613)             |
| Activos a largo plazo (1)    | 1,072,574       | -          | 1,072,574             | -                     |
|                              | 10,637,322      | 13,170,096 | (2,019,091)           | (513,683)             |
| <b>Enero 01, 2010:</b>       |                 |            |                       |                       |
| Propiedades, planta y equipo | 4,673,478       | 8,129,781  | (3,091,665)           | (364,638)             |
| Activos biológicos           | 4,196,968       | 4,304,985  | -                     | (108,017)             |
| Activos a largo plazo (1)    | 659,156         | -          | 659,156               | -                     |
|                              | 9,529,602       | 12,434,766 | (2,432,509)           | (472,655)             |

- (1) Al 31 de diciembre del 2011; 2010 y 01 de enero del 2010, el rubro de gastos administrativos bajo Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) se permitía su activación, sin embargo, bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) es un gasto; por lo cual, se pudiese considerar como una diferencia temporaria, sin embargo, a criterio de la Administración de la Compañía se considerará como una diferencia permanente hasta contar con una definición por parte del ente de control sobre su futura deducibilidad y por ende, de ser favorable a la Compañía sería necesario el análisis de la compensación con impuestos a las ganancias a generarse en el futuro (a partir del año 20 por venta de plantaciones).



**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

Los saldos de los impuestos diferidos son los siguientes:

|                                      | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero 01,<br>2010 |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>Impuesto diferido por cobrar:</b> |                       |                       |                   |
| Propiedades, planta y equipo         | (174,021)             | (81,857)              | (91,160)          |
| Activos biológicos                   | (186,711)             | (41,428)              | (27,003)          |
|                                      | (360,732)             | (123,285)             | (118,163)         |
|                                      | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 | Enero<br>01, 2010 |
| <b>Impuesto diferido neto:</b>       |                       |                       |                   |
| Impuesto diferido por pagar          | (360,732)             | (123,285)             | (118,163)         |
|                                      | (360,732)             | (123,285)             | (118,163)         |

El movimiento del impuesto diferido por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, es como sigue:

|                                | Saldo<br>inicial | Reconocido en               |                               | Saldo final |
|--------------------------------|------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------|
|                                |                  | Resultado<br>del<br>período | Otro<br>resultado<br>integral |             |
| <b>Diciembre 31,<br/>2011:</b> |                  |                             |                               |             |
| Propiedades, planta y equipo   | (91,160)         | 9,303                       | -                             | (81,857)    |
| Activos biológicos             | (27,003)         | (14,425)                    | -                             | (41,428)    |
|                                | (118,163)        | (5,122)                     | -                             | (123,285)   |
| <b>Diciembre 31,<br/>2010:</b> |                  |                             |                               |             |
| Propiedades, planta y equipo   | (81,857)         | 9,654                       | (101,818)                     | (174,021)   |
| Activos biológicos             | (41,428)         | (145,283)                   | -                             | (186,711)   |
|                                | (123,285)        | (135,630)                   | (101,818)                     | (360,732)   |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta por los años terminados al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010, son atribuibles a lo siguiente:

|                                                         | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Gasto impuesto a la renta del año:</b>               |                       |                       |
| Impuesto a la renta corriente                           | -                     | -                     |
| Efecto por liberación/constitución de impuesto diferido | (4,011)               | 223,008               |

|                                                        | Diciembre<br>31, 2011 | Diciembre<br>31, 2010 |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Conciliación de la tasa de impuesto a la renta:</b> |                       |                       |
| Tasa de impuesto a la renta del período                | 0%                    | 0%                    |
| <b>Efecto fiscal por partidas conciliatorias:</b>      |                       |                       |
| Ingresos exentos                                       | (0%)                  | (0%)                  |
| Gastos no deducibles                                   | 0%                    | 0%                    |

|                                                         |           |           |
|---------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>Tasa de impuesto a la renta del período efectiva</b> | <b>0%</b> | <b>0%</b> |
|---------------------------------------------------------|-----------|-----------|

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.

- |                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23. Capital suscrito                                          | Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como al 01 de enero de 2010; el capital social de la Compañía está constituido por 400 participaciones en circulación de un valor nominal de un dólar.                                           |
| 24. Aportes de socios para futura capitalización              | Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, así como al 01 de enero de 2010; corresponden a valores entregados en efectivo por parte de los socios de la Compañía por US\$5,527,150 en el año 2011 y US\$1,099,498 en el año 2010 (ver Nota 31). |
| 25. Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo | Al 31 de diciembre del 2011, corresponden al incremento por el revalúo de propiedad planta y equipo (terrenos y edificaciones) realizado por un tasador suscrito y calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.         |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

El saldo del superávit proveniente de la revaluación de propiedades, planta y equipo puede ser transferido a ganancias acumuladas a medida que el activo sea utilizado por la entidad, este se mantendrá, según corresponda en las cuentas de superávit por revaluación de propiedades, planta y equipo, creadas para el efecto, salvo el caso de que se produzca la baja o enajenación del activo.

**26. Resultados acumulados**

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el saldo de las ganancias de ejercicios anteriores generados bajo la normativa anterior, están a disposición de los socios y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos, etc.

Mientras que los ajustes resultantes del proceso de conversión a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) fueron registrados con cargo a esta cuenta como lo determina la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" (Nota 5), por lo cual, el saldo acreedor generado no podrá ser distribuido entre los socios o para aumentos de capital, en su defecto, podrán ser utilizados en enjugar pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido si las hubiere o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía a sus Socios.

De existir un saldo deudor, este podrá ser absorbido por el saldo acreedor de las cuentas reservas de: capital o superávit por revaluación de inversiones.

**27. Ingresos por actividades ordinarias**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Años terminados en                                         | Diciembre<br>31,2011 | Diciembre<br>31,2010 |
|------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Efecto valor razonable de activos biológicos Teca          | 878,873              | 664,025              |
| Efecto valor razonable de activos biológicos Gmelina       | 119,737              | 2,273                |
| Efecto valor razonable de activos biológicos Terminalia    | 88,321               | 49,699               |
| Efecto valor razonable de activos biológicos Pachaco       | 78,873               | 36,314               |
| Venta de bienes                                            | 77,937               | -                    |
| Efecto valor razonable de activos biológicos Jacaranda     | 62,122               | 10,032               |
| Efecto valor razonable de activos biológicos Bloque Ensayo | 519                  | 674                  |
| Efecto valor razonable de activos biológicos Laurel        | (7,314)              | 3,110                |
|                                                            | <b>1,299,068</b>     | <b>766,127</b>       |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

28. Costo de venta      Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Años terminados en                                                 | Diciembre<br>31,2011 | Diciembre<br>31,2010 |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Materiales utilizados en crecimientos de<br>activos biológicos (1) | 581,959              | 701,531              |
| Materiales utilizados en venta de<br>productos agrícolas (2)       | 84,656               | -                    |
|                                                                    | <b>666,615</b>       | <b>701,531</b>       |

- (1) Un detalle de materiales utilizados en el crecimiento de  
activos biológicos - plantaciones, a continuación:

| Años terminados en        | Diciembre<br>31,2011 | Diciembre<br>31,2010 |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Supervisión               | 120,477              | 116,298              |
| Fumigaciones              | 91,460               | 167,886              |
| Limpieza                  | 76,526               | 46,865               |
| Poda                      | 51,483               | 88,912               |
| Corona                    | 36,496               | 10,633               |
| Químicos para crecimiento | 32,604               | 49,496               |
| Materiales e insumos      | 22,603               | 6,535                |
| Alimentación              | 19,616               | 31,378               |
| Servicio de tractor       | 18,510               | 9,012                |
| Chapia                    | 15,644               | 6,854                |
| Transporte                | 15,246               | 24,483               |
| Plantar                   | 15,089               | 28,502               |
| Raleo                     | 11,955               | 9,788                |
| Trabajos ocasionales      | 7,058                | 2,320                |
| Vigilancia                | 6,624                | 20,491               |
| Campamento                | 6,015                | -                    |
| Medición                  | 5,890                | 24,421               |
| Tutoreo de árboles        | 5,584                | 25,204               |
| Replante                  | 5,464                | 2,886                |
| Impuestos prediales       | 4,621                | 3,849                |
| Análisis de suelos        | 3,254                | 14,455               |
| Abastecimiento de agua    | 2,883                | 5,657                |
| Soporte plantaciones      | 2,650                | -                    |
| Construcciones            | 2,049                | 2,880                |
| Luz eléctrica             | 1,490                | 630                  |
| Otros                     | 668                  | 2,096                |
|                           | <b>581,959</b>       | <b>701,531</b>       |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

(2) Un detalle de materiales utilizados para la venta de productos agrícolas (raleo), a continuación:

| Años terminados en                       | Diciembre<br>31,2011 | Diciembre<br>31,2010 |
|------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Chapia                                   | 18,926               | -                    |
| Materiales e insumos                     | 13,326               | -                    |
| IVA que no constituye crédito tributario | 10,135               | -                    |
| Transporte                               | 9,910                | -                    |
| Mantenimiento campamento                 | 9,747                | -                    |
| Extracción de madera                     | 5,068                | -                    |
| Limpieza                                 | 4,845                | -                    |
| Supervisión                              | 3,924                | -                    |
| Campamentos                              | 1,620                | -                    |
| Trabajos ocasionales                     | 1,465                | -                    |
| Tutoreo árboles                          | 1,465                | -                    |
| Alimentación                             | 1,270                | -                    |
| Servicios básicos                        | 1,049                | -                    |
| Seguridad y vigilancia                   | 629                  | -                    |
| Trozado                                  | 608                  | -                    |
| Tozado                                   | 521                  | -                    |
| Gastos legales                           | 148                  | -                    |
|                                          | <b>84,656</b>        | <b>-</b>             |

**29. Gastos administrativos**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Años terminados en                                             | Diciembre<br>31,2011 | Diciembre<br>31,2010 |
|----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Remuneraciones a otros trabajadores autónomos                  | 52,102               | 73,617               |
| Impuestos, contribuciones y otros                              | 41,930               | 35,037               |
| Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales           | 39,976               | 43,893               |
| Depreciaciones (Nota 13)                                       | 35,392               | 37,581               |
| Arrendamiento operativo                                        | 14,862               | 14,931               |
| Agua, energía, luz y telecomunicaciones                        | 5,215                | 4,694                |
| Seguros y reaseguros (primas cesiones)                         | 4,667                | 5,089                |
| Mantenimiento y reparaciones                                   | 3,907                | 5,226                |
| Transporte                                                     | 2,334                | 2,094                |
| Gastos de gestión (agasajos a socios, trabajadores y clientes) | 1,080                | -                    |
| Combustibles                                                   | 72                   | -                    |
| Gastos de deterioro (cuentas incobrables)                      | 37                   | -                    |
| Gastos de viajes                                               | -                    | 2,509                |
| Otros gastos                                                   | 80,338               | 118,347              |
|                                                                | <b>281,912</b>       | <b>343,018</b>       |

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

30. **Gastos financieros** Al 31 de diciembre del 2011 y 2010, corresponden a los gastos por intereses generados por los préstamos recibidos por compañías relacionadas (Nota 20).
31. **Transacciones con compañías relacionadas** Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:

| Relacionada                                                                             | Diciembre<br>31,2011 | Diciembre<br>31,2010 | Enero<br>1,2010 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| <b><u>Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados (Corriente): Nota 8</u></b> |                      |                      |                 |
| Forestal Bosquepalm Cía. Ltda.                                                          | 3,072                | -                    | -               |
| <b><u>Documentos y cuentas por cobrar (No corriente): Nota 15</u></b>                   |                      |                      |                 |
| Forestal Bosquepalm Cía. Ltda.                                                          | 806,533              | 800,000              | 800,000         |
|                                                                                         | 809,605              | 800,000              | 800,000         |
| <b><u>Cuentas por pagar diversas relacionadas (No corriente): Nota 20</u></b>           |                      |                      |                 |
| Ecuador Timber LP                                                                       | 9,578,205            | 8,916,794            | 8,255,383       |
|                                                                                         | 9,578,205            | 8,916,794            | 8,255,383       |

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

| Relacionada                                                | Diciembre<br>31,2011 | Diciembre<br>31,2010 | Enero<br>1,2010 |
|------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| <b><u>Aporte para futuras capitalización (Nota 24)</u></b> |                      |                      |                 |
| Ecuador Timber LP                                          | 5,527,150            | 1,099,498            | 861,351         |
|                                                            | 5,527,150            | 1,099,498            | 861,351         |

32. **Contratos y convenios** **Contrato marco de prestación de servicios técnicos especializados.**

Con fecha 1 de agosto de 2008, se firmó entre Longterm Forest Partners Cía. Ltda. y Río Verde Servicios Técnicos Especializados Agroforestales Seragroforest S.A., un contrato Marco de Prestación de Servicios Técnicos Especializados.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

---

El objeto del presente contrato es establecer los términos y condiciones generales para la prestación de servicios, los cuales se detallan a continuación:

Paquete de preparación, mantenimiento y corte:

Los servicios a ser prestados bajo este paquete, es el servicio agroforestal integral, que incluye desde la preparación del terreno hasta el corte de la palma o bosque.

Paquete de preparación y mantenimiento:

Los servicios a ser prestados bajo este paquete, es el servicio agroforestal parcial, que incluye desde la preparación del terreno hasta el mantenimiento de las plantaciones previo a su etapa de corte.

En ambos casos, Río Verde garantiza que las plantaciones cumplan con los estándares de calidad, que serán notificados de tiempo en tiempo a la contratista.

Longterm, al momento de requerir la prestación del servicio, deberá informar el paquete de servicios que requiere y el número de hectáreas requerido. En caso de no indicar nada, Río Verde prestará el servicio agroforestal integral.

El Honorario se fijará de acuerdo a la tabla definida por hectárea en el contrato. Además la Compañía pagará mensualmente a Seragroforest S.A., un valor mensual de US\$5,600 más IVA como honorario de administración.

Río Verde podrá subcontratar cualquier parte de los servicios que se obliga a prestar a través de este contrato, siempre y cuando cuente con el consentimiento y aprobación de Longterm, aprobación que deberá constar por escrito.

Cualquier subcontratista aprobado deberá adoptar todos los términos y condiciones aplicables a este contrato.

Adicionalmente las partes aclaran que el presente es un contrato para la prestación de Servicios Técnicos Especializados y es de naturaleza civil por lo que se rige por las normas del Código Civil Ecuatoriano y del Código de Comercio, además las partes aclaran y aceptan que por su naturaleza, este es un tipo de contrato de servicios técnico especializados según lo dispuesto en el Mandato Constituyente No. 8 y su reglamento aplicativo.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

---

Este contrato de ninguna manera pretende crear, ni crea, relación de dependencia laboral entre las partes, más aún se aclara que nada de este contrato podrá interpretarse como intención de crear una relación laboral entre Río Verde y sus dependientes con Longterm.

Las partes convienen en que este contrato tendrá una vigencia de tres años, desde la fecha efectiva de suscripción.

Con fecha 1 de septiembre de 2011, se firmó entre Longterm Forest Partners Cía. Ltda. y Río Verde Servicios Técnicos Especializados Agroforestales Seragroforest S.A., un nuevo contrato Marco de Prestación de Servicios Técnicos Especializados con vigencia de tres años.

El principal cambio en las cláusulas es el cambio de Paquete preparación y mantenimiento por Paquete preparación y mantenimiento sin corte, el que mantiene las mismas condiciones contractuales anteriores.

**Contrato de comodato precario.**

En el mes de Agosto de 2008, se celebró un contrato de comodato precario, en la cual se establece que Longterm Forest Partners Cía. Ltda., entregará a Seragroforest S.A., a título de comodato precario, el derecho de uso de las instalaciones ubicadas en las haciendas de la compañía, a fin de que Seragroforest pueda desarrollar sus operaciones en dichas instalaciones y de esta forma cumplir las obligaciones contenidas en los contratos suscritos.

Las partes aceptan que el uso de los inmuebles no estará sujeto a pago de alquiler o valor alguno por parte de Seragroforest S.A., siendo totalmente gratuito. La única obligación será mantener el buen estado de las instalaciones y pagar los servicios que utilicen, tales como, agua, luz, teléfono y demás similares.

**33. Sanciones**

**33.1. De la Superintendencia de Compañías.**

No se han aplicado sanciones a Longterm Forest Partners Cía. Ltda., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2011.



**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

---

**33.2. De otras autoridades administrativas.**

No se han aplicado sanciones a Longterm Forest Partners Cía. Ltda., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2011.

**34. Precios de  
transferencia**

En el Registro Oficial No, 494 de fecha 31 de diciembre de 2004, se publicó la reforma al Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, estableciendo que para la determinación del Impuesto a la Renta, los Precios de Transferencia deben cumplir el Principio de Plena Competencia.

Mediante Decreto Ejecutivo No, 2430, del 31 de diciembre de 2004, se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán en las oficinas del Servicio de Rentas Internas, el Anexo de Precios de Transferencia e Informe Integral de Precios de Transferencia referente a sus transacciones con estas partes, en un plazo no mayor a dos meses a la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 80 del Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, en la forma y con el contenido que establezca la Administración Tributaria mediante Resolución General, en función de los métodos y principios establecidos en el mismo.

Al respecto el Servicio de Rentas Internas con fecha 11 de Abril de 2008, emitió la Resolución No, NAC-DGER2008- 0464, publicada en el Registro Oficial No, 324 del 25 de Abril de 2008, en la cual establece que los contribuyentes sujetos al Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un monto acumulado superior a US\$1,000,000 deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia.

Por otra parte, mediante Resolución emitida por el Servicio de Rentas Internas No, NAC-DGER2008- 0464, publicada en el Registro Oficial No, 324 del 25 de Abril de 2008 y sus reformas incluidas en las resoluciones Nos, NAC-DGER2008-1301 y NAC-DGERCGC09-00286, se establece que los sujetos pasivos cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas del exterior - incluyendo paraísos fiscales - sean superiores a US\$3,000,000, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas del Exterior; y entre US\$1,000,000 y US\$3,000,000 si la proporción de operaciones con partes relacionadas del exterior con respecto a los ingresos es superior al 50%, Adicionalmente, por un monto superior a US\$5,000,000, deberán presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia.

**Longterm Forest Partners Cía. Ltda.**  
**(Una Subsidiaria de Ecuador Timber LP)**

**Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en Dólares)**

---

En adición, el Art. 7 de la Ley s/n publicada en el Suplemento del Registro Oficial No, 94 del 23 de diciembre de 2009, establece que estarán exentas del Régimen de Precios de Transferencia los sujetos pasivos que:

1. Presenten un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables.
2. No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y
3. No mantengan suscrito con el Estado contrato para la exploración y explotación de recursos no renovables.

Sin embargo, la Resolución emitida por el Servicio de Rentas Internas No, NAC-DGERCGC11-00029, publicada en el Registro Oficial No, 373 del 28 de enero de 2011, establece que estos contribuyentes deberán presentar un detalle de sus operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta,

En la última reforma del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, publicada en el Registro Oficial No 209 del 8 de junio de 2010, el Art. 84 recalca que el Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencia, se debe presentar en un plazo no mayor a dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no presentación, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada con multa de hasta US\$15,000.

**35. Hechos  
posteriores**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2011 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 12 de 2012), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

