

TAMACON CIA. LTDA.
INFORME DE GERENCIA 2012 A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

SEÑORES:

SOCIOS.-

Me permito poner en conocimiento y a consideración, el informe económico correspondiente al periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2012, en el cual se detallan las operaciones realizadas durante este año en el Estado de Situación Financiera y de Resultados Integral de TAMACON CIA. LTDA.

CUENTA BANCOS

El saldo incremento a \$ 77,202.97 conformado por los saldos al 31 de diciembre en las cuentas corrientes que se conservan en el Banco del Pichincha por \$ 75,913.30 y Banco Rumiñahui por \$ 1,289.67

OBRAS EN PROCESO

El monto de estas cuenta es de \$ 363,765.00, está compuesto por el valor de la adquisición de materiales para la construcción, el mismo que se acumulara hasta que se concluyan las obras, y se convertirán en obras terminadas, para que se pueda disponer de su totalidad para la venta.

ACTIVO FIJO

Está constituido por los bienes Muebles, Equipos de Oficina, Equipo de Computación y del Vehículo, que posee la compañía, por un valor de \$ 22,015.67, al que se le ha reducido la depreciación acumulada de \$ 16,686.50; en tal razón el activo fijo neto es de \$ 5,329.17.

CUENTAS POR PAGAR

Por un valor de \$ 453,435.09, conformado por los Ingresos Anticipados por Proyectos, rubro que corresponde a valores que recibió la Compañía como anticipo de clientes para la construcción de obras.

PATRIMONIO

Por el monto de \$ 36,117.49, conformado por el capital suscrito de \$ 400.00 y las aportaciones que se hicieron en bienes de los accionistas por \$ 21614.63, y las utilidades no distribuidas a socios por \$ 14,102.86

INGRESOS

En el presente año se efectuaron ventas de \$ 649,384.45 que componen los ingresos del periodo.

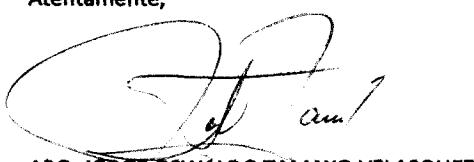
GASTOS

Este rubro alcanza la suma de \$ 622,818.55, los cuales fueron consignados para el pago de remuneraciones, materiales de construcción, mantenimiento y reparación, servicios básicos, atenciones sociales, servicios bancarios, aportes Superintendencia de Compañías y otros.

UTILIDAD

En el presente año se ha obtenido una utilidad de \$ 26,565.90, que es la deducción entre el valor de los ingresos y gastos detallados anteriormente, el 15% de participación de los trabajadores es de \$ 3,984.89, con lo que la utilidad para este año es de \$ 22581.01

Atentamente,



ARQ. JORGE OSVALDO TAMAYO VELASQUEZ
CI. 1700102575
GERENTE GENERAL TAMACON CIA. LTDA.