

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 14 del 2007

A los señores accionistas de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A. de Enero a Diciembre del 2006.

Los componentes de la estructura financiera de la Compañía son:

		Año 2006	Año 2005
a) Activos.	US \$	24,775,593.22	21,441,051.21
b) Pasivos	US \$	16,850,588.62	16,443,365.86
c) Patrimonio.	US \$	7,925,004.60 (*)	4,997,685.35

2. Revisé los Libros Sociales, determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de control interno.
4. Los Libros de Actas de la Junta General. Libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y Libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. Los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A al 31 de Diciembre del 2006 y los resultados operaciones, puesto que en Contabilidad se han aplicado los principios de contabilidad de general aceptación.
6. Del estudio de los Estados Financieros de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A., llego a las siguientes conclusiones:

<u>Concepto</u>	<u>2006</u>	<u>%</u>	<u>2005</u>	<u>%</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Títulos de acciones	0.00		1,440,000.00		-1,440,000.00	-100.00%
Resultados en asociadas	<u>4,029,256.08</u>		<u>3,245,698.71</u>		783,557.37	24.14%
Total Ingresos	4,029,256.08	100.00%	4,685,698.71	100.00%	-656,442.63	-14.01%
- Gastos Operacionales	<u>-34,436.07</u>	-0.85%	<u>-3,930.14</u>	-0.08%	-30,505.93	776.20%
Utilidad Operacional	3,994,820.01	99.15%	4,681,768.57	99.92%	-686,948.56	-14.67%

COMENTARIOS A LOS INGRESOS

- 6.1. El valor de los Títulos de acciones, que constan en el año 2005, corresponde al aumento de capital de Casabaca S.A.
- 6.2. El valor de Resultados en asociadas, se refiere a las utilidades en el año 2006 de Casabaca US \$ 2,890.098.79; Proloceki US \$ 1,139,157.29

7. INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

<u>CONCEPTO</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Capital de Trabajo	-16,684,908.60	-16,437,294.00	-247,614.60	1.51%
Solvencia	0.0009832	0.0003690	0.0006142	166.45%
Liquidez	0.0009832	0.0003690	0.0006142	166.45%

COMENTARIOS:

De estos datos se puede apreciar que CORPORACION CASABACA HOLDING S.A.:

- 7.1. No tiene Capital de Trabajo.
- 7.2. La relación corriente, demuestra que tiene US\$ 0.0009832 para pagar US\$1.00, lo cual significa que tendrá serias dificultades para cumplir con todas sus obligaciones.
- 7.3. En razón que no hay realizables (INVENTARIOS), el índice de Liquidez es igual al de Solvencia

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO:

<u>CONCEPTO</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Solidez	68.01%	76.69%	-8.68	-11.32%
Índice de Endeudamiento	2.13	3.29	-1.16	-35.26%

COMENTARIOS:

- 8.1 La relación de solidez indica que del total del Activo le corresponde el 68.01% a terceras personas y el 31.99% corresponde a los accionistas.
- 8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la Empresa a la fecha del Balance, las obligaciones por cumplir son 2.13 veces el patrimonio.

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD:

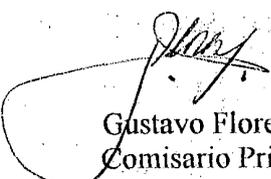
<u>CONCEPTO</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Utilidad sobre total Ingresos	99.15%	99.92%	-0.77	-0.77%
Utilidad operacional sobre Patrimonio	50.41%	93.68%	-43.27	-46.19%
Utilidad operacional sobre pasivo y patrimonio	16.12%	21.83%	-5.71	-26.16%

COMENTARIOS:

- 9.1. El porcentaje de utilidad sobre ingresos en el 2006 es del 99.15%
- 9.2. El porcentaje de utilidad sobre Patrimonio es del 50.41%
- 9.3. El porcentaje de utilidad sobre el pasivo y patrimonio es del 16.12%.

Agradezco al señor Gerente y al personal de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A. por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente


Gustavo Flores
Comisario Principal