

INFORME DE COMISARIO

**CORPORACION CASABACA
HOLDING S.A.**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

INFORME DE COMISARIO

Quito, Abril 22 del 2015

A los señores accionistas de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A. de Enero a Diciembre del 2014

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		AÑO 2014	AÑO 2013	VARIACION
a) Activos	US\$	54.685.877,77	45.123.383,03	9.562.494,74
b) Pasivos	US\$	1.144.666,00	8.297.347,61	-7.152.681,61
c) Patrimonio	US\$	53.541.211,77	36.826.035,42	16.715.176,35

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno.
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A. al 31 de diciembre del 2014 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación y las normas NIIFs.
6. Del estudio de los Estados Financieros de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A., se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2014	%	2013	%	VARIACION	%
Resultados en asociadas	8.550.304,14		7.967.125,32		583.178,82	7,32%
Ingresos no Operacional	25.000,00		41.581,23		-16.581,23	-39,88%
Total Ingresos	8.575.304,14	100,00%	8.008.706,55	100,00%	566.597,59	7,07%
- Gastos Operacionales	-149.104,89	-1,74%	-125.021,60	-1,56%	24.083,29	19,26%
- Gastos No Operacionales	-342,51	-0,004%	-1.488,30	-0,02%	-1.145,79	-76,99%
= Utilidad Ejercicio	8.425.856,74	98,26%	7.882.196,65	98,42%	543.660,09	6,90%

Comentarios a los Ingresos

- 6.1 El valor de resultados en asociadas, se refiere a los dividendos recibidos de: Casabaca, Toyocosta, Toyota del Ecuador, por el año 2014

6.2 La utilidad del ejercicio ha mejorado en el año 2014 en el 6,90% con respecto al año 2013.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

<u>CONCEPTO</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Capital de Trabajo	1.837.975,75	4.254.093,17	-2.416.117,42	-56,80%
Solvencia	2,60	4.254.093,17	-4.254.090,57	-99,9999%
Liquidez	2,60	4.254.093,17	-4.254.090,57	-99,9999%

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que CORPORACION CASABACA HOLDING S.A:

7.1 Tiene Capital de Trabajo, que ha disminuido en el 56,80% con respecto al año 2013

7.2 La relación corriente demuestra que tiene US\$ 2,60 para pagar US\$1.00, lo cual significa que podrá cumplir con todas sus obligaciones.

7.3 En razón que no hay realizable (Inventarios), el índice de Liquidez es igual al de Solvencia.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

<u>CONCEPTO</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Solidez	2,09%	18,39%	-16,30%	-88,64%
Indice de Endeudamiento	0,02	22,53	-22,51	-99,91%

Comentarios:

8.1 La relación de solidez indica que del total del activo le corresponde el 2.09% a terceras personas y el 97,91% corresponde a los accionistas.

8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, las obligaciones por cumplir son 0.02 veces el Patrimonio.

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

<u>CONCEPTO</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Utilidad sobre total Ingresos	98,26%	98,42%	-0,16%	-0,16%
Utilidad Operacional sobre Patrimonio	15,74%	21,40%	-5,66%	-26,45%
Utilidad Operacional sobre Pasivo y Patrimonio	15,41%	10,09%	5,32%	52,73%

Comentarios:

- 9.1 El porcentaje de utilidad sobre ingresos en el 2014 es del 98,26% el cual ha disminuido en 0,16% con respecto al año 2013.
- 9.2 El porcentaje de utilidad sobre Patrimonio en el 2014 es del 15.74%, con lo cual ha disminuido en el 26.45% con respecto al año 2013.
- 9.3 El porcentaje de utilidad sobre Pasivo y Patrimonio en el 2014 es del 15,41%, habiendo aumentado en el 52,73% , con respecto al año 2013

Agradezco al Señor Representante Legal y al personal de CORPORACION CASABACA HOLDING S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Sr. Jorge H Flores
Comisario Principal.

Jorge H Flores