

**AGRICOLA CAVALETTO S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

<b>ACTIVO</b>	<b>173,713.14</b>	
CAJA	2,471.75	Nota 1
BANCOS	1,775.22	Nota 1
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	0.00	
ANTICIPO PROVEEDORES	1,700.00	Nota 2
A EMPLEADOS	0.00	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2,600.00	Nota 2
INVENTARIOS	2,695.07	Nota 3
CUENTA POR COBRAR ADM TRIBUTARIA	20,374.07	
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	136,874.50	Nota 4
MAQUINARIA Y EQUIPO	30,483.00	Nota 4
MUEBLES Y ENSERES	33,149.47	Nota 4
EQUIPO DE COMPUTO	953.88	Nota 4
VEHICULOS	2,782.81	Nota 4
DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	-62,146.63	Nota 4
 <b>PASIVO</b>	 <b>-92,613.37</b>	
NACIONALES	-30,343.21	Nota 5
RETENCIONES EN LA FUENTE	-209.44	
IMPUESTO A LAS VENTAS RETENIDO	-2,422.94	
APORTES Y DESCUENTOS IESS	-1,341.81	
SUELDOS POR PAGAR	-841.27	
PARA OBLIGACIONES LABORALES	-2,004.70	
DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS	0.00	
ACREEDORES VARIOS	-55,450.00	Nota 6
 <b>PATRIMONIO NETO</b>	 <b>-81,099.77</b>	
CAPITAL AUTORIZADO	-800.00	
RESERVA LEGAL	-400.00	
UTILIDADES ACUMULADAS	-66,413.56	
PERDIDAS ACUMULADAS	21,743.73	
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIFs	-54,974.50	
<b>UTILIDAD PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>19,744.56</b>	

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

INGRESOS	-67,486.33
ARRIENDOS Y SERVICIO DE ALIMENTACION	-65,843.73
OTROS INGRESOS	-1,642.60
COSTOS y GASTOS	87,230.89
COSTO DE VENTAS SERVICIOS	3,809.83
GASTOS	83,421.06
GASTOS DE ADMINISTRACION PERSONAL	31,424.73
GASTOS DE ARRENDAMINETO	9,600.00
GASTOS POR SERVICIOS	12,662.35
GASTOS LEGALES	3,150.75
GASTOS DE VIAJE	1,914.73
GASTOS DEPRECIACIONES	8,783.71
GASTOS NO DEDUCIBLES	2,703.23
ODP CLIENTES	1,462.42
GASTOS DIVERSOS	10,753.74
GASTOS FINANCIEROS	965.40

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Nota 1 Caja bancos**

Al 31 de Diciembre se compone de lo siguiente:

CAJA	2,471.75
BANCOS	1,775.22

La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en dólares de los Estados Unidos de América en diversas entidades financieras locales; los fondos son de libre disponibilidad y no generan intereses.

**Nota 2 Cuentas por cobrar**

Al 31 de Diciembre se compone de lo siguiente:

ANTICIPO PROVEEDORES	1,700.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2,600.00

Las otras cuentas por cobrar constituyen garantía por el local arrendado.

### Nota 3 Inventarios

Al 31 de Diciembre se compone de lo siguiente:

INVENTARIOS	2,695.07
-------------	----------

Constituyen materia prima para la elaboración de pizzas.

### Nota 4 Propiedad Planta y Equipo

Al 31 de Diciembre se compone de lo siguiente:

CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	136,874.50
MAQUINARIA Y EQUIPO	30,483.00
MUEBLES Y ENSERES	33,149.47
EQUIPO DE COMPUTO	953.88
VEHICULOS	2,782.81
DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	-62,146.63

Al final del período los activos fijos, se registran al costo, menos la depreciación acumulada. No existen indicios de deterioro del valor de esos bienes.

### Nota 5 Cuentas por Pagar

Al 31 de Diciembre se compone de lo siguiente:

NACIONALES	-30,343.21
------------	------------

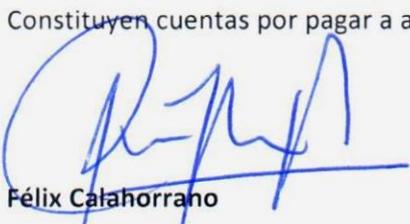
Constituyen valores por pagar a proveedores locales por compras de bienes o servicios.

### Nota 6 Propiedad Planta y Equipo

Al 31 de Diciembre se compone de lo siguiente:

ACREEDORES VARIOS	-55,450.00
-------------------	------------

Constituyen cuentas por pagar a accionistas.



Félix Calahorrano

Contador General

RNC #28242