

Quito, 15 de Febrero del 2007

Escaneado  
16-02-07  
ams

4504

Señor  
Intendente de Compañías.  
Ciudad.-

EXP.: 153602



no  
de  
m

lwo

De mi consideración:

Cúmpleme informarle que mediante Escritura Pública celebrada el 23 de Enero del 2007 ante el señor Doctor Piero Aycart Vincenzini, Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, cuya copia me permito anexar, la señora **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA** transfirió sus 80 participaciones de la **compañía FITOGREEN CIA. LTDA.** de la siguiente manera:

1. A favor de **VÍCTOR HUGO QUIMÍ ARCE** transfirió 60 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América;
2. A favor de **VÍCTOR JAVIER REYES SALAZAR** transfirió 8 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América;
3. A favor de **JAIME OSWALDO VIÑAMAGUA CEDILLO** transfirió 4 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América
4. A favor de **AMANDA CABRERA SILVA** transfirió 8 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América

Cabe mencionarle que la cedente y todos los cesionarios son de nacionalidad ecuatoriana, siendo sus números de identificación los siguientes:

VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA	1702243641
AMANDA PATRICIA CABRERA SILVA	0906026430
JAIME OSWALDO VIÑAMAGUA CEDILLO	0701761579
VICTOR JAVIER REYES SALAZAR	0909780504
VICTOR HUGO QUIMÍ ARCE	0700593544

CESION DE PARTICIPACIONES  
REGISTRADA

ff  
16/Febr/2007

Atentamente,

**P. FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**ING. PABLO LEÓN CÓRDOVA**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C.: 0101041564**  
**C.V.: 104-395**  
**R.U.C.: 1791989171001**



ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA A FAVOR DE LOS SEÑORES VÍCTOR JAVIER REYES SALAZAR, JAIME OSWALDO VIÑAMAGUA CEDILLO, AMANDA PATRICIA CABRERA SILVA Y DE VÍCTOR HUGO QUIMÍ ARCE.-

CUANTÍA: \*\*\*\*\*USD. 80,00

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los veintitrés días del mes de Enero del año dos mil siete, ante mí, **DOCTOR PIERO AYCART VINCENZINI**, Notario Público titular Trigésimo del Cantón Guayaquil, comparecen los señores cónyuges **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA** y **MANUEL CALDERÓN CABEZAS**, quienes lo realizan por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que mantienen. Los comparecientes son ecuatorianos; casados; mayores de edad; Secretaria y Economista, respectivamente; ambos con domicilio y residencia en la ciudad de Quito y de tránsito por esta ciudad. Así mismo comparecen los señores **VÍCTOR JAVIER REYES SALAZAR**, quien lo hace por sus propios derechos, divorciado, ejecutivo, ecuatoriano, y domiciliado en este cantón; **JAIME VIÑAMAGUA CEDILLO**, quien lo hace por sus propios derechos, casado, ejecutivo, ecuatoriano, y domiciliado en este cantón; **AMANDA CABRERA SILVA**, quien lo hace por sus propios derechos, casada, ejecutiva, ecuatoriana y domiciliada en este cantón;

**Dr. Piero Aycart Vincenzini**  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL

VICTOR HUGO QUIMÍ ARCE, quien lo realiza por sus propios derechos, soltero, ejecutivo, ecuatoriano, domiciliado en este cantón. Todos los comparecientes tienen capacidad civil y necesaria para celebrar todo acto o contrato, y a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos sobre el objeto y el resultado de la presente Escritura Pública, en la que intervienen como ya queda indicado me presentan la siguiente minuta y documentos habilitantes. **SEÑOR NOTARIO:** En los registros de Escrituras Públicas que se encuentran a su cargo, sírvase incorporar una Escritura Pública de una Cesión de Participaciones, que se suscribe al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública: **A)** Los señores cónyuges **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA** y **MANUEL CALDERÓN CABEZAS**, quienes lo realizan por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal que mantienen, a quienes se les llamará como **LOS CEDENTES.** **B)** Los señores **VICTOR JAVIER REYES SALAZAR, JAIME VIÑAMAGUA CEDILLO, AMANDA CABRERA SILVA,** y **VICTOR HUGO QUIMÍ ARCE,** quienes los realizan por sus propios derechos, respectivamente, y a quienes se les podrá llamar indistintamente por sus nombres o como **LOS CESIONARIOS.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** **A)** La señora **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA** es propietaria de **OCHENTA** participaciones de **UN DÓLAR**



DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, cada una de ellas, que corresponden al capital social de la compañía **FITOGREEN CIA. LTDA.** B) Estas participaciones fueron adquiridas por la señora **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA** mediante Escritura Pública de Cesión de Participaciones que se celebró en el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Doctor Piero Aycart Vincenzini, el dos de Mayo del dos mil seis e inscrita en el Registro de Mercantil de Quito el veintinueve de Junio del dos mil seis. C) La compañía **FITOGREEN CIA. LTDA.** se constituyó ante el Notario Tercero del Cantón Quito, el tres de Mayo del dos mil cinco, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el diecisiete de Mayo del dos mil cinco. D) En la Junta General Extraordinaria y Universal de los Socios de la compañía **FITOGREEN CIA. LTDA.** celebrada en la ciudad Quito el veintidós de Enero del dos mil siete, la señora **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA** obtuvo la autorización unánime para que pueda transferir el cien por ciento de su paquete accionario a favor de los demás socios de esta compañía, **VICTOR JAVIER REYES SALAZAR, JAIME VIÑAMAGUA CEDILLO, AMANDA CABRERA SILVA,** y **VICTOR HUGO QUIMÍ ARCE,** conforme consta en el Acta mencionada que se agrega como documento habilitante.-

**TERCERA: TRANSFERENCIA.-** Con los antecedentes expuestos la señora **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA** con el consentimiento de su cónyuge, **MANUEL CALDERÓN**

Dr. Piero Aycart Vincenzini  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL

**CABEZAS,** procede a transferir sus **OCHENTA** participaciones de la compañía **FITOGREEN CIA. LTDA.** de la siguiente manera: **A)** Sesenta participaciones a favor de **VICTOR HUGO QUIMÍ ARCE.** **B)** Ocho participaciones a favor de **VÍCTOR JAVIER REYES SALAZAR.** **C)** Cuatro participaciones a favor de **JAIME VIÑAMAGUA CEDILLO.** **D)** Ocho participaciones a favor de **AMANDA CABRERA SILVA.- CUARTA: PRECIO.-** El precio de esta cesión es al valor nominal de cada participación; es decir que la cuantía total de esta cesión es por la suma de **OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,** valor que los cedentes declaran haber recibido a entera satisfacción. **QUINTA: ANOTACIÓN MARGINAL:.-** La presente Escritura Pública de Cesión de Participaciones deberá ser anotada al margen de la Escritura Pública de la constitución de la Compañía **FITOGREEN CIA. LTDA.** celebrada ante el Notario Tercero del Cantón Quito, el tres de Mayo del dos mil cinco, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el diecisiete de Mayo del dos mil cinco.- **SEXTA: AUTORIZACIÓN.-** Las partes autorizan a los señores Abogados Luis Gabriel Poveda Rodríguez, Rafael Jaime Medina, o Byron Ignacio Balseca Ramírez para que puedan realizar todo trámite necesario a fin de legalizar este instrumento, e inclusive a inscribirla en los Registros correspondientes. Sírvase usted Señor Notario exigirnos y agregar los demás documentos requeridos por ley para el pleno perfeccionamiento de este instrumento.

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE LOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA FITOGREEN CIA. LTDA. CELEBRADA EN LA CIUDAD DE QUITO EL DÍA LUNES VEINTIDÓS DE ENERO DEL DOS MIL SIETE.-**

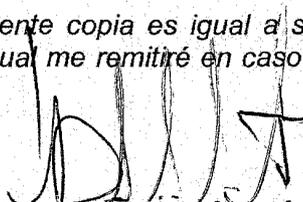


En la ciudad de Quito, Provincia del Pichincha, República del Ecuador, siendo las 10h30, del 22 de Enero del 2007, en el E29-281 de la Avenida Juan Molineros y Los Jazmines, se reúnen las siguientes personas socios de la compañía **FITOGREEN CIA. LTDA.**: **VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA**, propietaria de 80 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, participaciones que le dan derecho a 80 votos en las decisiones de esta Junta. **AMANDA CABRERA SILVA**, propietaria de 104 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, participaciones que le dan derecho a 104 votos en las decisiones de esta Junta. **JAIME VIÑAMAGUA CEDILLO**, propietario de 88 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, participaciones que le dan derecho a 88 votos en las decisiones de esta Junta. **VÍCTOR REYES SALAZAR**, propietario de 88 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, participaciones que le dan derecho a 88 votos en las decisiones de esta Junta. **VÍCTOR HUGO QUIMÍ ARCE**, propietario de 40 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, participaciones que le dan derecho a 40 votos en las decisiones de esta Junta. Los socios han decidido constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal con el fin de conocer y deliberar sobre los siguientes puntos del orden del día que más adelante serán mencionados. Actúa como Presidente el señor Víctor Hugo Quimí Arce y como Secretario el señor Pablo León Córdova. El Presidente pide al Secretario que proceda a elaborar la lista de los socios presentes. Hecha la lista el Secretario manifiesta que quienes se encuentran presentes son socios de la compañía; por lo tanto, se encuentra presente todo el capital pagado de la misma; por lo que, conforme lo determina el artículo 238 de la Ley de compañías no existe impedimento legal para que la presente Junta se instale como Universal. El Presidente ordena que la presente Junta se instale como Universal y pide al Secretario que de lectura del punto del orden del día acordado. El Secretario manifiesta que es el siguiente: 1.- **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA AUTORIZACIÓN A FAVOR DE LA SEÑORA VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA PARA QUE PUEDA TRANSFERIR EL TOTAL DE SUS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA FITOGREEN CIA. LTDA.** Una vez que se ha procedido a dar lectura el único punto del orden del día, pide la palabra la señora Virginia del Consuelo Serrano Quirola quien expone: *"He tomado la decisión de transferir el 100% de mis participaciones de esta compañía, por lo que pregunto a ustedes si alguien estaría dispuesto a comprármelas"*. Acto seguido toma la palabra Amanda Cabrera Silva, quien indica: *"Señora Virginia los socios y quien habla estamos en capacidad de adquirir su paquete de participaciones, claro está renunciando a nuestro derecho de preferencia como socios para adquirir sus participaciones de la siguiente manera: Víctor Hugo Quimí adquiriría 60 participaciones, Víctor Reyes Salazar 8 participaciones, Jaime Viñamagua Cedillo 4 participaciones, y yo adquiriría 8 participaciones. El precio por esta transferencia será cancelado por su valor nominal y al contado."* Toma la palabra Virginia del Consuelo Serrano Quirola e indica: *"No tengo oposición alguna para transferirles mis participaciones como lo ha indicado, solicito la autorización unánime de esta Junta de Socios para realizar esta transferencia"*. Luego de breves deliberaciones el Secretario de la Junta hace conocer que la presente Junta ha aprobado por unanimidad: 1.- **AUTORIZAR A LA SEÑORA VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA LA TRANSFERENCIA DEL TOTAL DE SUS PARTICIPACIONES QUE TIENE EN LA COMPAÑÍA FITOGREEN CIA. LTDA. DE LA SIGUIENTE MANERA: SESENTA PARTICIPACIONES A FAVOR DE VICTOR HUGO QUIMÍ, OCHO DE PARTICIPACIONES A FAVOR DE VÍCTOR REYES SALAZAR, CUATRO PARTICIPACIONES A FAVOR DE JAIME VIÑAMAGUA CEDILLO Y OCHO PARTICIPACIONES A FAVOR DE AMANDA CABRERA SILVA.** Al no haber más puntos

**Dr. Piero Aycart Vincenzini**  
**NOTARIO TRIGESIMO**  
**CANTON GUAYAQUIL**

que tratar el Presidente solicita un receso para que se elabore el Acta. Reinstalada la Junta el Secretario procede a dar lectura del Acta y al no haber objeciones el Presidente da por terminada la sesión siendo las 11h20. Lo certificamos:-

**RAZÓN:** Certifico que la presente copia es igual a su original que reposa en e Libro de Actas de la Compañía y a la cual me remitiré en caso de ser necesario. Quito 22 de Enero del 2007.-



**ING. PABLO LEÓN CÓRDOVA**  
**SECRETARIO DE LA JUNTA**



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 090602643-0

CARRERA SILVA AMANDA PATRICIA

NUMEROS 21 JUNIO 1958

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO/CONCEPCION

LUGAR DE NACIMIENTO 001- 0371 06475

PROVINCIA RAG ACT

GUAYAS/ GUAYAQUIL

CARBO/CONCEPCION/ 1958

*[Signature]*

FIRMA DEL CEDULADO

ECUADORIAN...  
 CASADO CARLO LEON CORDOVA

50 PUNTOS MEDIANOS

HANDEL CARRERA

ELENA SILVA

GUAYAQUIL

11/12/2013

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. 1927828-01

*[Signature]*

PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 SISTEMA NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION

26 DE NOVIEMBRE DEL 2006

126 - 043 0906026430

NUMERO CEDULA

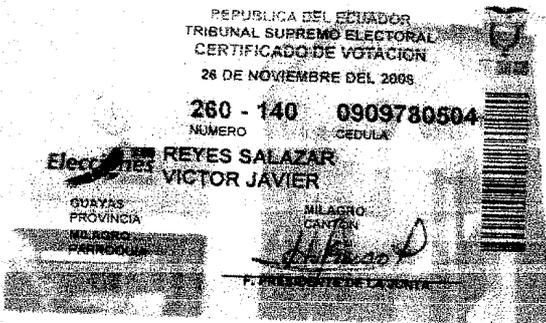
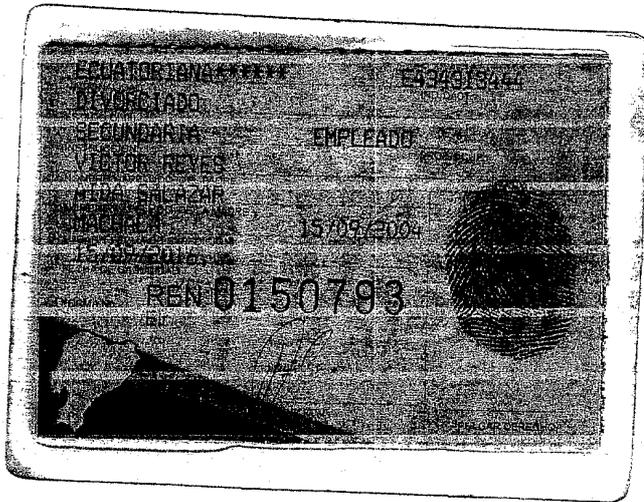
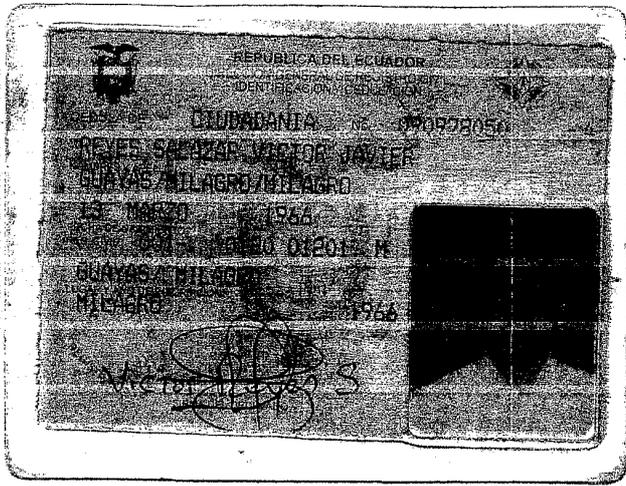
*[Signature]*

CABRERA SILVA  
 AMANDA PATRICIA

GUAYAS PROVINCIA GUAYAQUIL CANTON  
 LETAMENOS PARROQUIA

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

**Dr. Piero Aycart Vincenzini**  
 NOTARIO TRIGESIMO  
 CANTON GUAYAQUIL



Dr. Piero Aycart Vincenzini  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 0701761579

VINAMAGUA CEDILLO JAIME OSWALDO

07 FEBRERO 1963

EL DRO/PASAJE/DONCA LEON JAA

UBAR DENACIMIENTO

EL DRO/PASAJE

DONCA LEON JAA

*[Signature]*

EQUATORIANA \*\*\*\*\* E33342242

CASADO ALBA ELIZABETH ACUTLAR C

SECUNARIA EMPLEADO

PASCUAL VINAMAGUA

CARMEN CEDILLO

MACULA 17/02/98

0230656

*[Fingerprint]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
26 DE NOVIEMBRE DEL 2008

90 - 069 0701761579

NUMERO CEDULA

VINAMAGUA CEDILLO  
JAIME OSWALDO

EL ORO  
PROVINCIA  
PARROQUIA

*[Signature]*

Dr. Piero Aycart Vincenzini  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL

CIUDADANIA 07005985-4

QUIMI ARCE VICTOR HUGO  
 BUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

01 JUNIO 1950

001- 0080 00839 M

BUAYAS/ GUAYAQUIL  
 CARBO /CONCEPCION/ 1950

*[Signature]*




EQUATORIANA\*\*\*\*\* V4343A4342

SOLTERO

SUPERIOR ING. AGRONOMO

JOSE QUIMI

MARGARITA ARCE

BUAYAGUIL 16/09/2002

18/07/2014

REN 0102783



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION

26 DE NOVIEMBRE DEL 2008

184 - 637 0700593544  
 NUMERO CEDULA

Elecciones QUIMI ARCE  
 VICTOR HUGO

GUAYAS PROVINCIA  
 TARRUN PARROQUIA

GUAYAQUIL CANTON

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



**Dr. Piero Aycart Vincenzini**  
 NOTARIO TRIGESIMO  
 CANTON GUAYAQUIL

(Firma Ilegible) ABOGADO LUIS GABRIEL POVEDA



Registro nueve mil setecientos cincuenta y cinco del  
Colegio de Abogado de la Provincia del Guayas.

**AQUÍ LA MINUTA.** Es copia, en consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido total de la presente minuta que autorizo, la misma que elevo a Escritura Pública. Queda agregada a esta escritura todos los documentos de Ley que me han presentado. Los comparecientes me presentaron su identificación personal. Leída que fue la presente escritura pública, por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, a los otorgantes, éstos la aprueban en todas y cada una de sus partes, la afirman, la ratifican y la firman en unidad de acto conmigo el Notario de lo cual doy fe.-

*Consuelo de Baldein*  
~~VIRGINA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA~~ ✓  
c.c.: 1702243641  
c.v.: 123-171

*Manuel Calderón Cabezas*  
MANUEL CALDERÓN CABEZAS ✓  
c.c.: 1702134956  
c.v.: Exento, tercera edad

*Victor Reyes Salazar*  
VÍCTOR REYES SALAZAR ✓  
c.c.: 8909780504  
c.v.: 260-140

*Jaime Vinamagua Cedillo*  
JAIME VINAMAGUA CEDILLO ✓  
c.c.: 0701761579  
c.v.: 90-069

*Amanda Cabrera Silva*  
AMANDA CABRERA SILVA  
c.c.: 0906026430  
c.v.: 126-043

*[Signature]*

*Victor Hugo Quimi Arce*  
VÍCTOR HUGO QUIMI ARCE ✓  
c.c.: 0700593544  
c.v.: 184-637

**Dr. Piero Aycart Vincenzini**  
NOTARIO TRIGESIMO  
CANTON GUAYAQUIL



Se otorgó ante mi, y en fe de ello confiero esta TERCERA copia certificada de la ESCRITURA PUBLICA DE CESION DE PARTICIPACIONES QUE REALIZA LA SEÑORA VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA A FAVOR DE VÍCTOR JAVIER REYES SALAZAR, JAIME OSWALDO VIÑAMAGUA CEDILLO, AMANA PATRICIA CABRERA SILVA Y VICTOR HUGO QUIMÍ ARCE, que cierro y firmo en la ciudad de Guayaquil el veintitrés de Enero del dos mil siete

**Dr. Piero Art Vincenzini**  
**NOTARIO TRIGESIMO**  
**CANTON GUAYAQUIL**

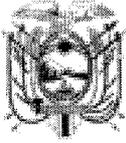


NOTARIA  
TERCERA

RAZÓN: Tomé nota la margen de la escritura matriz de Constitución de la Compañía FITOGREEN CIA. LTDA., celebrada el tres de mayo del dos mil cinco, ante el suscrito Notario Doctor Roberto Salgado Salgado, de la Cesión de Participaciones otorgado por la señora VIRGINIA DEL CONSUELO SERRANO QUIROLA a favor de los señores VICTOR JAVIER REYES SALAZAR, JAIME OSWALDO VIÑAMAGUA CEDILLO, AMADA PATRICIA CABRERA SILVA Y DE VICTOR HUGO QUIMI ARCE, en los términos constantes de esta escritura. Quito, trece de febrero del dos mil siete.—



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR



REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



**ZÓN:** En esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número 1122 del Registro Mercantil de diecisiete de mayo de dos mil cinco, a fs. 961 vta., Tomo 136, correspondiente a la Compañía "FITOGREEN CÍA. LTDA.", lo referente a la presente Cesión de Participaciones.- Quito, a quince de febrero del año dos mil siete.- **EL REGISTRADOR.**

**DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTÓN QUITO**

ng.-

