



# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO

No. SC-RNAE-2-697

**FITOGREEN CIA. LTDA.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017**

**CONTENIDO:**

Informe del Auditor Independiente

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultado Integral

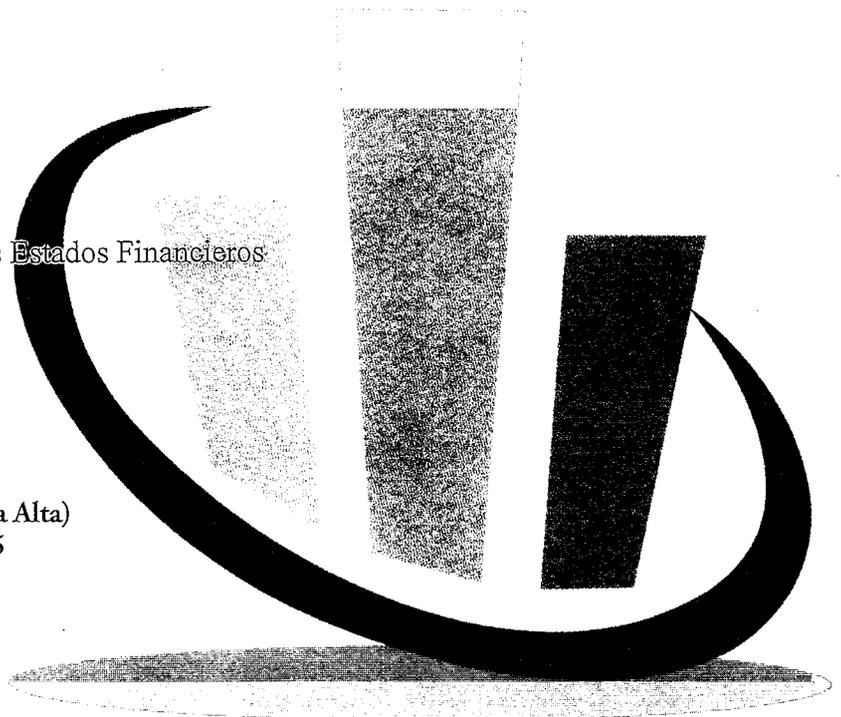
Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Políticas de Contabilidad y Notas a los Estados Financieros

**ABREVIATURAS USADAS**

US\$. Dólares estadounidenses



Dirección: Cdla. Ietel, Mz. 2 Villa 5, Oficina 2 (Planta Alta)

Telfs.: 0998426019 – 0986499679 – 042628725

Mail 1: [hectorsuarez.sercontax@hotmail.com](mailto:hectorsuarez.sercontax@hotmail.com)

Mail 2: [hsg\\_audex@sercontax.com](mailto:hsg_audex@sercontax.com)

Guayaquil – Ecuador



# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO

No. SC-RNAE-2-697

A los Señores Socios de  
FITOGREEN CIA. LTDA.

## *Opinión*

He auditado los estados financieros adjuntos de FITOGREEN CIA. LTDA., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y 2017; y, los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FITOGREEN CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2018 y 2017, así como sus resultados y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

## *Bases para la opinión*

Mi auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe con más detalle en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*".

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para expresar mi opinión.

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de estos estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la compañía en funcionamiento y utilizando el principio contable de negocio en marcha, salvo que la Administración tenga la intención de liquidar la compañía o cesar sus operaciones.

Dirección: Cdla. Ietel, Mz. 2 Villa 5, Oficina 2 (Planta Alta)

Telfs.: 0998426019 – 0986499679 – 042628725

Mail 1: [hectorsuarez.sercontax@hotmail.com](mailto:hectorsuarez.sercontax@hotmail.com)

Mail 2: [hsg\\_audex@sercontax.com](mailto:hsg_audex@sercontax.com)

Guayaquil – Ecuador



# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO

No. SC-RNAE-2-697

Los Accionistas son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la compañía.

## *Independencia*

Mantengo independencia con la compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA), y he cumplido con mis responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

## *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*

Los objetivos de mi auditoría son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene mi opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA siempre detecte errores materiales cuando existan. Las equivocaciones pueden surgir de fraude o error y se considera material si, individualmente o en su conjunto, podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de la auditoría a los estados financieros de FITOGREEN CIA. LTDA. de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA, se aplicó el juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de mi auditoría:

- Identifico y evalúo los riesgos de errores significativos en los estados financieros, diseño y aplico procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión.
- Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
- Evalúo lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Administración.

Dirección: Cdla. Ietel, Mz. 2 Villa 5, Oficina 2 (Planta Alta)

Telfs.: 0998426019 – 0986499679 – 042628725

Mail 1: [hectorsuarez.sercontax@hotmail.com](mailto:hectorsuarez.sercontax@hotmail.com)

Mail 2: [hsg\\_audex@sercontax.com](mailto:hsg_audex@sercontax.com)

Guayaquil – Ecuador



# HECTOR SUAREZ GONZALEZ

REGISTRO NACIONAL DE AUDITOR EXTERNO

No. SC-RNAE-2-697

- Concluyo sobre el uso adecuado por la Administración del supuesto de empresa en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existen o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Mis conclusiones se basan en la evidencia de la auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe; sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la compañía no pueda continuar como una empresa en marcha.
- Evalué la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones y eventos en una forma que logre presentación razonable. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros.
- Se comunicó a la Administración de la compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los resultados importantes de la auditoría, así como las posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

## *Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios*

El Informe de Cumplimiento Tributario de FITOGREEN CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2018, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.

Guayaquil, Ecuador  
Abril 5, 2019

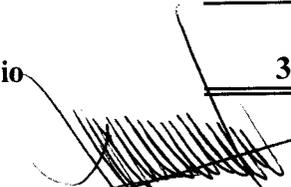
Héctor Suárez González, CPA.  
SC-RNAE-2-697

Dirección: Cdla. Ietel, Mz. 2 Villa 5, Oficina 2 (Planta Alta)  
Telfs.: 0998426019 – 0986499679 – 042628725  
Mail 1: [hectorsuarez.sercontax@hotmail.com](mailto:hectorsuarez.sercontax@hotmail.com)  
Mail 2: [hsg\\_audex@sercontax.com](mailto:hsg_audex@sercontax.com)  
Guayaquil – Ecuador

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Estados de Situación Financiera**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**(En dólares estadounidenses)**

<u>ACTIVO</u>	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo		458.640	92.275	Obligaciones financieras	4	112.677	637.771
Cuentas por cobrar	1	1.416.406	1.969.590	Cuentas por pagar	5	1.934.584	1.817.684
Inventarios	2	1.351.243	1.333.524	Otros Pasivos corrientes		227.354	115.548
Pagos Anticipados		153.252	113.398	<b>Total pasivo corriente</b>		2.274.615	2.571.003
<b>Total activo corriente</b>		3.379.541	3.508.787	<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>			
Propiedad, instalaciones y equipo, neto	3	217.285	177.141	Obligaciones financieras	4	458.782	291.822
Otros Activos		38.216	38.216	Jubilación y Desahucio		63.972	59.430
<b>Total activo no corriente</b>		255.501	215.357	Otros Pasivos no corrientes		119.397	24.678
				<b>Total pasivo largo plazo</b>		642.151	375.930
				<b>PATRIMONIO</b>			
				Capital social	6	20.000	20.000
				Ap. Fut. Capitalizaciones		85.000	185.917
				Reservas	6	11.598	11.598
				Resultados acumulados		559.696	674.215
				Resultado del Ejercicio		41.982	(114.519)
				<b>Total patrimonio</b>		718.276	777.211
<b>Total Activo</b>		<b>3.635.042</b>	<b>3.724.144</b>	<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b>3.635.042</b>	<b>3.724.144</b>

  
**Pablo León Córdova**  
Gerente General

  
**Jorge Domínguez León**  
Contador General

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Estados de Resultados Integrales**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**(En dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Ventas		3.122.913	2.885.645
Costo de ventas		<u>(2.248.570)</u>	<u>(2.070.015)</u>
<b>Utilidad en Operación</b>		<b>874.343</b>	<b>815.630</b>
Gastos del Personal		(430.582)	(434.723)
Gastos administrativos		(302.688)	(360.314)
Gastos Financieros		(73.278)	(115.806)
Otros Ingresos / Gastos		<u>23.237</u>	<u>(19.306)</u>
<b>Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta</b>		<b>91.032</b>	<b>(114.519)</b>
Participación Trabajadores	7	(13.655)	-
Impuesto a la Renta	7	<u>(35.395)</u>	<u>-</u>
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>		<b><u>41.982</u></b>	<b><u>(114.519)</u></b>

  
**Pablo León Córdova**  
**Gerente General**

  
**Jorge Domínguez León**  
**Contador General**

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Estado de Cambio en el Patrimonio de los Accionistas**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**(En dólares estadounidenses)**

	<u>Capital Social</u>	<u>Ap. Fut. Capitalizac.</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Resultados del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2016	20.000	100.917	11.598	534.086	128.063	794.664
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	128.063	(128.063)	-
Ajustes y/o Reclasificaciones	-	85.000	-	12.066	-	97.066
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	(114.519)	(114.519)
Saldo al 31 de diciembre del 2017	20.000	185.917	11.598	674.215	(114.519)	777.211
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	(114.519)	114.519	-
Ajustes y/o Reclasificaciones	-	(100.917)	-	-	-	(100.917)
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	41.982	41.982
Saldo al 31 de diciembre del 2018	<u>20.000</u>	<u>85.000</u>	<u>11.598</u>	<u>559.696</u>	<u>41.982</u>	<u>718.276</u>

  
**Pablo León Córdova**  
**Gerente General**

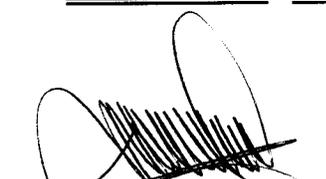
  
**Jorge Domínguez León**  
**Contador General**

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Estados de Flujos de Efectivo**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**(En dólares estadounidenses)**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b><u>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</u></b>		
Utilidad neta del ejercicio	41.982	(114.519)
<i>Ajustes para reconciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación</i>		
Depreciación	9.993	19.887
Otros ajustes	(209.600)	41.965
Participación trabajadores e impuesto a la renta	49.050	-
<i>Cambios netos en activos y pasivos</i>		
Cuentas por cobrar	538.288	520.245
Inventarios	(17.719)	(71.264)
Pagos anticipado y otros	(39.854)	(42.134)
Cuentas por pagar y otros	503.413	(691.518)
Efectivo neto (utilizado) en actividades de operación	<u>875.553</u>	<u>(337.338)</u>
<b><u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión</u></b>		
Propiedades, plantas y equipos, neto	(50.137)	36.750
Efectivo neto (utilizado) en las actividades de inversión	<u>(50.137)</u>	<u>36.750</u>
<b><u>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</u></b>		
Aporte futuras capitalizaciones	(100.917)	85.000
Obligaciones financieras	(358.134)	216.005
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de financiamiento	<u>(459.051)</u>	<u>301.005</u>
(Disminución) neta del efectivo	366.365	417
Efectivo al inicio del período	92.275	91.858
Efectivo al final del período	<u>458.640</u>	<u>92.275</u>

  
**Pablo León Córdova**  
**Gerente General**

  
**Jorge Domínguez León**  
**Contador General**

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

## **FITOGREEN CIA. LTDA.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

#### **Descripción del negocio y objeto social**

FITOGREEN CIA. LTDA. fue constituida el 3 de mayo del 2005 en la ciudad de Quito e inscrita en el Registro Mercantil el 17 de mayo del mismo año.

Con fecha 21 de enero del 2009 mediante Junta General Extraordinaria de Socios, se resolvió el cambio de domicilio de la Compañía a la ciudad de Guayaquil y reforma de estatutos.

Su actividad principal es la venta al por mayor de productos agrícolas.

#### **Resumen de las principales políticas de contabilidad**

##### **Bases de elaboración**

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico esta generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado a la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración.

En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la compañía toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición.

A continuación, se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la compañía:

##### **Moneda funcional y moneda de presentación**

Las partidas en los estados financieros de la compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primarios donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la compañía.

##### **Cuentas y documentos por cobrar clientes**

Las cuentas por cobrar comerciales son los montos adecuados por los clientes por las mercaderías vendidas en el curso de los negocios, se presentan a su valor nominal menos

## **FITOGREEN CIA. LTDA.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

---

los cobros realizados. Se registra una provisión para cubrir el deterioro de las mismas el cual se carga a los resultados del año.

#### **Deterioro de activos**

##### **a) Deterioro de activos no corrientes**

La compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no corrientes significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

##### **b) Activos valuados a costos amortizado**

La compañía evalúa al final de cada período si hay evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Si existe deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros la pérdida por deterioro se reconoce solo si hay evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (un evento de pérdida) y estimados del activo financieros o grupo de activos financieros que puede ser estimados contablemente.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivos estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en los estados de resultados integrales la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

#### **Inventarios**

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio.

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Políticas de Contabilidad**

---

---

**Propiedad, instalaciones y equipo**

Se presentan al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan. Los costos de mantenimiento y reparación menores se cargan a las operaciones del año.

La depreciación de los activos se registrará con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

<u>Activo</u>	<u>Años</u>
Edificios	20 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de cómputo	3 años

**Impuesto a las ganancias**

El impuesto a las ganancias está conformado por las obligaciones legales por impuesto corriente y los impuestos diferidos. El impuesto corriente reconocido en el estado de resultados integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

**a) Impuesto corriente**

El impuesto a la renta corriente se calcula sobre la renta gravable del año utilizando tasas impositivas promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del periodo en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Desde el año 2001 dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. De acuerdo con las referidas normas, si la reinversión de utilidades no se materializa hasta el 31 de diciembre del año siguiente, la compañía deberá cancelar la diferencia del impuesto con los recargos correspondientes.

**b) Impuesto diferido**

El impuesto diferido es aquel que la compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y sus

## **FITOGREEN CIA. LTDA.**

### **Políticas de Contabilidad**

---

correspondientes bases tributarias. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos y los pasivos sean realizados.

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las base tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

#### **Beneficios a empleados**

##### **a) Participación de los trabajadores en las utilidades**

El 15% de la utilidades anual que se debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

##### **b) Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio**

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizado por el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valorizaciones actuariales realizadas al final de cada período.

#### **Reconocimiento de los ingresos**

Los ingresos comprenden el valor de la venta de productos, neto de impuesto a las ventas, rebajas y descuentos. Se reconocen cuando la compañía ha entregado producto al cliente, el cliente ha aceptado los productos y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondientes está razonablemente asegurada.

#### **Costos y Gastos**

Los costos y gastos se registra al costo, estos se reconoce a medida en que se incurren, independientes de la fecha en que se realiza el pago.

#### **Administración de riesgos financieros**

Riesgo de liquidez: La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y equivalente de efectivo, disponible de financiamiento a través de un número adecuado de fuentes de financiamiento

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Políticas de Contabilidad**

---

comprometidas y la capacidad de cerrar posiciones de mercado. La compañía no está expuesta a riesgos significativos de liquidez ya que históricamente los flujos de efectivo de sus operaciones le han permitido mantener suficiente efectivo para atender sus obligaciones.

**Estimados y criterios contables críticos**

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo a las circunstancias.

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**En dólares estadounidenses**

**1. Cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se constituía con los siguientes saldos:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Cientes (a)	810.895	1.492.417
Cientes Relacionados	650.340	594.184
Otras Cuentas por cobrar	-	-
<b>Total</b>	<b>1.461.235</b>	<b>2.086.601</b>
Estimación para cuentas de dudoso cobro	(44.829)	(117.011)
<b>Saldo final</b>	<b>1.416.406</b>	<b>1.969.590</b>

(a) Principalmente corresponde a:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
AGRICOLA LARREA TALEB AGRIJALT FRUIT	52.858	-
LARREA JUAN ANTONIO	61.711	231.747
VELA HEREDIA MARIA EUGENIA	124.739	138.555
SAN LUIS COMPANIA ANONIMA	27.816	127.307
INNOVAVERSA S.A.	133.681	112.787
BANANERA INTERCONTINENTAL S.A.	91.969	83.871
BANANO ORENSE DE EXPORTACION S A.	52.668	77.792
LARREA CABEZAS MIGUEL ANGEL	49.164	70.311
CULTIBAN S.A.	47.908	39.111
BROOS IZQUIERDO MAURICIO GUSTAVO	30.996	32.670
OTROS MENORES A US\$ 50.000	137.385	578.266
<b>Cientes</b>	<b>810.895</b>	<b>1.492.417</b>

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 el movimiento de la estimación para cuentas incobrables es como se presenta:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial	117.011	102.115
Estimación del periodo	12.324	14.896
Ajustes y/o reclasificaciones	(84.506)	-
<b>Saldo final</b>	<b>44.829</b>	<b>117.011</b>

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**En dólares estadounidenses**

**2. Inventarios**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se constituía con los siguientes saldos:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Agroquímicos	1.295.078	1.322.932
Productos en proceso	44.811	44.211
Otros	11.354	(33.619)
<b>Saldo final</b>	<b>1.351.243</b>	<b>1.333.524</b>

**3. Propiedad, instalaciones y equipo, neto**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se constituía con los siguientes saldos:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Terreno	208.539	158.539
Maquinarias y equipos	2.442	2.442
Muebles y enseres	23.947	29.368
Equipos de computo	29.505	23.947
Vehículos	147.181	147.181
<b>Total</b>	<b>411.614</b>	<b>361.477</b>
Menos depreciación acumulada	(194.329)	(184.336)
<b>Saldo final</b>	<b>217.285</b>	<b>177.141</b>

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017 el movimiento de propiedad, instalaciones y equipos neto es el siguiente:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial	177.141	233.778
Adiciones	50.137	14.917
Ventas y bajas	-	(51.667)
(-) Depreciación del año	(9.993)	(19.887)
<b>Saldo final</b>	<b>217.285</b>	<b>177.141</b>

**4. Obligaciones financieras**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se constituía con los siguientes saldos:

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**En dólares estadounidenses**

	<u>2018</u>	
	<u>Corto Plazo</u>	<u>Largo Plazo</u>
<u>Banco de Machala</u>		
Prestamos FDR Obligaciones con vencimiento a septiembre 2019	5.113	116.041
<u>Banco Internacional</u>		
Préstamo al 9.76% de interés anual con vencimiento a septiembre del 2019	94.296	121.165
<u>Banco de Pichincha</u>		
Préstamo al 9.76% de interés anual con vencimientos hasta enero del 2019	13.268	221.576
<b>Saldo final</b>	<b>112.677</b>	<b>458.782</b>

	<u>2017</u>	
	<u>Corto Plazo</u>	<u>Largo Plazo</u>
<u>Banco de Pichincha</u>		
Prestamos al 9.76% de interés anual con vencimientos hasta enero del 2019	128.695	165.976
<u>Banco Internacional</u>		
Préstamo al 9.76% de interés anual con vencimiento a septiembre del 2019	296.851	60.583
<u>Banco de Machala</u>		
Prestamos FDR	212.225	65.263
Obligaciones con vencimiento 09/2019		
<b>Saldo final</b>	<b>637.771</b>	<b>291.822</b>

**5. Cuentas por pagar**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se constituía con los siguientes saldos:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proveedores locales (a)	1.523.674	1.134.986
Proveedores exterior (b)	131.444	148.329
Partes relacionadas	170.064	108.058
Provisiones compra de inventario	18.315	28.419
Otros (c)	91.087	397.891
<b>Saldo final</b>	<b>1.934.584</b>	<b>1.817.683</b>

**FITOGREEN CIA. LTDA.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**  
**En dólares estadounidenses**

(a) Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, se constituía principalmente con los siguientes saldos:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
BAYER	598.542	520.918
AGROCENTRO ECUADOR CA	220.778	258.550
FMC LATINOAMERICANA	241.019	-
AGROW	5.000	153.023
FEBRES CORDERO COMPAÑIA DE COMERCIO	12.015	50.718
ROTAM ECUADOR	10.959	44.690
ADAMA ANDINA B.V	48.955	37.778
DUPOCSA PROTECTORES QUIMICOS	47.302	22.045
QUIMISER	16.775	18.899
FARMAGRO	37.865	6.160
OTROS	284.464	22.205
<b>Proveedores</b>	<b>1.523.674</b>	<b>1.134.986</b>

(b) Al 31 de diciembre del 2018 corresponde a SERACSA por US\$ 20.069 (2017: US\$ 25.710); y, AGRIA S.A. por US\$ 111.375.

Al 31 de diciembre del 2017 principalmente: SERACSA por US\$ 25.710 y ROTAM AGROCHIMICAL por US\$ 106.932.

(c) Principalmente corresponde a las obligaciones con el Sr. Pablo León Córdova.

**6. Patrimonio**

**Capital social**

El capital suscrito y pagado de la compañía es de 20,000 participaciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una.

<u>Socios</u>	<u>Participaciones</u>	<u>US\$</u>
Cabrera Silva Amanda Patricia	7.600	7.600
Quimí Arce Víctor Hugo	6.400	6.400
Viñamagua Cedillo Jaime Oswaldo	6.000	6.000
<b>Saldo final</b>		<b>20.000</b>

**FITOGREEN CIA. LTDA.**

**Notas a los estados financieros**

**Al 31 de diciembre del 2018 y 2017**

**En dólares estadounidenses**

---

---

**7. Situación Fiscal**

**Impuesto a las ganancias**

La provisión para el impuesto corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 25% aplicable a las utilidades distribuida; dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas en activos productivos.

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	91.032	(114.519)
Participación Trabajadores	(13.655)	-
(+) Gastos no deducibles	64.202	60.841
(-) Deducciones por pagado a trabajadores con discapacidad	-	-
<b>Resultado Gravable</b>	<b>141.579</b>	<b>(53.678)</b>
Impuesto Causado	35.395	-
<b>Impuesto por Pagar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Saldo a favor</b>	<b>5.463</b>	<b>-</b>

**8. Eventos subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 5, 2019) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.