

BUSINESSPROVSA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

INDICE:

- **Informe de los Auditores Independientes**
- **Estado de Situación Financiera**
- **Estado de Resultados Integral**
- **Estado de Flujo de Efectivo**
- **Estado de Patrimonio Neto**
- **Notas a los Estados Financieros**

Recibido el
21/06/2013



www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Directores de

"BUSINESPROVSA S.A."

1. Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de la compañía "BUSINESPROVSA S.A." Al 31 de Diciembre del 2010 el correspondiente estado de Situación Financiera, de Resultados Integral, de Cambios en el Patrimonio, de flujos de efectivo y las correspondientes normas explicativas, por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas.

2. Responsabilidad de la Gerencia.

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas vigentes a la fecha correspondiente del informe y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales causados por fraude o error.

3. Responsabilidad del Auditor.

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestra auditoría. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría



13 de mayo de 2011
www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com

sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que si las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

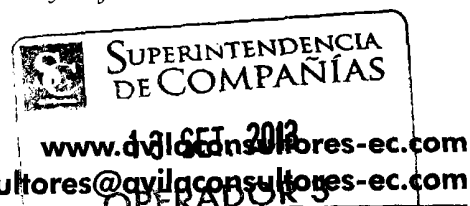
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

4. Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales la posición financiera de la compañía **"BUSINESPROVSA S.A."** al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio, sus flujos de efectivo y las notas de revelación, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

5. Asunto de Énfasis

La Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en cierto aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos, no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo





AVILA
CONSULTORES

4

de la compañía "BUSINESSPROVSA S.A." De conformidad con los principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a los de la República del Ecuador.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía "BUSINESSPROVSA S.A.", en calidad de agente de retención y percepción, se emiten por separado.

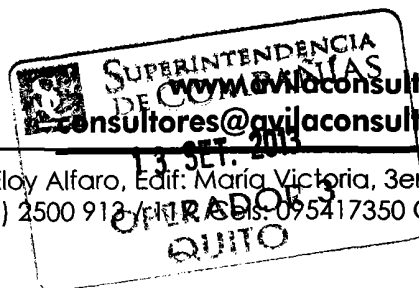
Quito, 10 de Mayo de 2013

CONSULTORA FAUSTO ÁVILA ASOCIADOS CIA. LTDA.

SC- RNE 338



AVILA
CONSULTORES

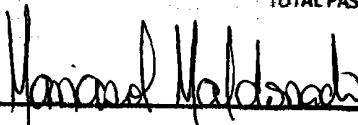


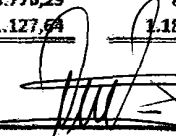
Av. República N° 700 y Av. Eloy Alfaro, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of. 309,
Telf: (593-2) 2500 912 / fax: (593-2) 095417350 Quito Ecuador

www.avilaconsultores-ec.com
consultores@avilaconsultores-ec.com

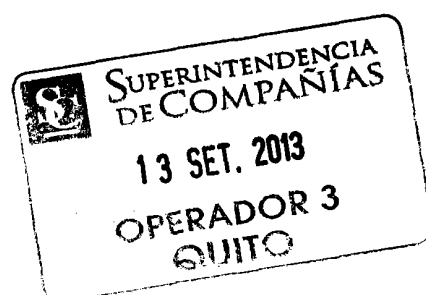
BUSINESPROVSA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(EXPRESADOS EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

ACTIVOS	NOTAS	2010	2009
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes de efectivo	3	4.923,55	21.219,69
Activos Financieros	4	174.943,77	139.923,51
Activos Por Impuestos Corrientes	5	87.455,08	72.038,91
Inventarios	6	82.713,12	79.942,44
Servicios y Otros Pagos Anticipados	7	10.964,00	10.686,00
Otros Activos Corrientes	8	219,77	23,76
Total Activos Corrientes		361.219,29	323.834,31
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad Planta y Equipo	9	507.392,35	568.735,49
Otros Activos no Corrientes	10	1.059,39	175,04
Activos Biológicos	11	66.323,15	288.173,68
Activo Intangible		5.133,46	5.833,42
Total Activos no Corrientes		579.908,35	862.917,63
TOTAL ACTIVO		941.127,64	1.186.751,94
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y Documentos Por Pagar	12	127.666,91	98.321,79
Obligaciones Con Instituciones Financieras			
Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas			
Otras Obligaciones Corrientes	13	121.752,68	82.372,89
Anticipo de Clientes	14	1.317,27	
Total Pasivo Corriente		250.736,86	180.694,68
PASIVO LARGO PLAZO			
Obligaciones Con Instituciones Financieras	15	151.531,47	
Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas		181.787,00	655.522,68
Obligaciones Emitidas		258.296,02	265.530,62
Total Pasivo Largo Plazo		591.614,49	921.053,30
TOTAL PASIVO		842.351,35	1.101.747,98
PATRIMONIO			
Capital Social	16	800,00	800,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		100.000,00	100.000,00
Ganancias Acumuladas		3.576,00	
Pérdidas Acumuladas		(9.121,19)	(25.751,86)
Ganancia Neta del Periodo		3.521,48	6.327,82
TOTAL PATRIMONIO		98.776,29	81.375,96
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		941.127,64	1.183.123,94


Arq. María Sol Maldonado
GERENTE GENERAL

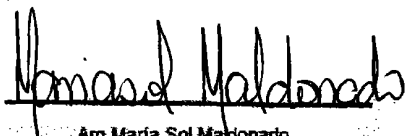

Dr. Carlos Toapanta
CONTADOR
R.C. # 010397

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

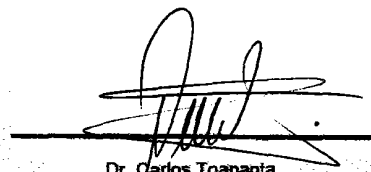


BUSINESSPROVSA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(EXPRESADOS EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

	NOTAS	2010	2009
INGRESOS			
Venta Netas de Bienes	17	903.409,03	703.809,45
Costo de Producción	18	(739.988,84)	(612.149,49)
Margen Bruto		163.420,19	91.659,96
Ingresos no Operacionales	19	9.225,37	8.210,57
Utilidad Bruta		172.645,56	99.870,53
GASTOS			
Gastos de Administración	20	48.300,48	26.236,60
Gastos de Ventas	21	94.293,72	57.904,41
Gastos Financieros	22	16.178,42	7.805,31
Otros Gastos	23	8.349,05	2.314,78
Total Gastos Operacionales		167.121,67	94.261,10
Trabajadores e Impuesto a la Renta de		5.523,89	5.609,43
Participación Trabajadores		828,58	841,41
Ganancia antes de Impuestos		4.695,31	4.768,02
Impuesto a la Renta		1.173,83	1.140,02
Ganancia Neta del Período		3.521,48	3.628,00

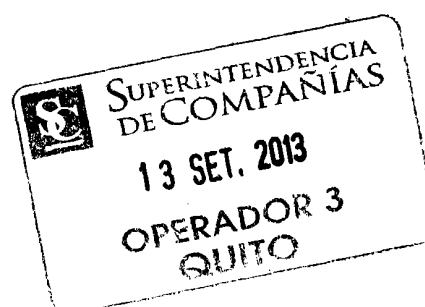


Arq. María Sol Maldonado
GERENTE GENERAL



Dr. Carlos Toapana
CONTADOR
R.C. # 010397

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

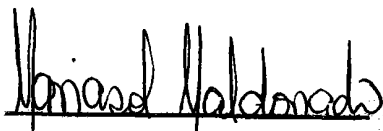


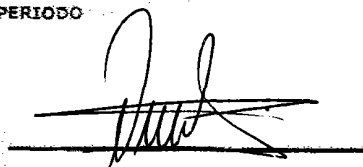
BUSINESSPROVSA S.A.

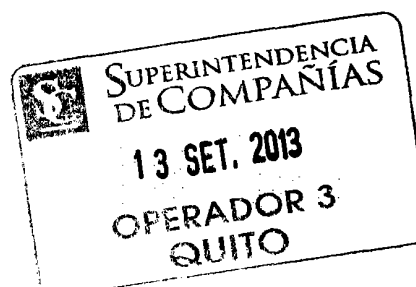
**ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(EXPRESADOS EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

	SALDOS BALANCE (En US\$)
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	16.296,14
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	245.624,30
Clases de cobros por actividades de operación	614.526,53
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	614.526,53
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	
Otros cobros por actividades de operación	
Clases de pagos por actividades de operación	- 368.902,23
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	- 368.902,23
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	142.275,03
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	
Dividendos recibidos	
Intereses recibidos	
Otras entradas (salidas) de efectivo	142.275,03
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	- 329.438,81
Aporte en efectivo por aumento de capital	
Financiamiento por emisión de títulos valores	
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	
Financiación por préstamos a largo plazo	- 329.438,81
Pagos de préstamos	
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	
Dividendos pagados	
Intereses recibidos	
Otras entradas (salidas) de efectivo	
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE	
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	16.296,14
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	21.219,69
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	4.923,55


Arq. María Sol Maldonado
GERENTE GENERAL


Dr. Carlos Toapanta
CONTADOR
R.C. # 010397

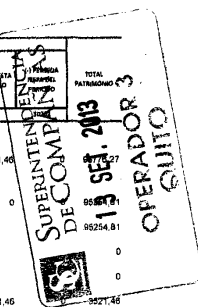


BUSINESSPROVSA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS)

EN CIFRAS COMPLETAS US	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACOMETAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS			OTROS RESULTADOS INTERMEDIOS					RESULTADOS ACUMULADOS							BALANZA ESTADÍSTICA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVAS REGULATIVAS Y ESTADÍSTICAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPPLANT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS RUT	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES		
	800	800	800	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000	80000
BALDO AL FINAL DEL PERIODO	800	100000	0	0	0	0	0	0	0	3578	-9121,19	0	0	0	0	0	0	0	3521,46	5521,46
BALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	800	100000	0	0	0	0	0	0	0	3578	-9121,19	0	0	0	0	0	0	0	0	5521,46
BALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	800	100000								3578	-9121,19									5521,46
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES:																				
CORRECCIÓN DE ERRORES:																				
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:																				
Aumento (disminución) de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aportes para futuras capitalizaciones																				
Dividendos																				
Transferencias de Resultados a otras cuentas patrimoniales																				
Financiamiento Disponible para la venta																				
Incrementos (disminuciones) de inventario por inventario y equipo																				
Incrementos (disminuciones) de inventario por inventario de activos intangibles																				
Otros cambios (diferencias)																				
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)																			3521,46	3521,46

Arq. María Sol Maldonado
 Arq. María Sol Maldonado
 GERENTE GENERAL

Dr. Carlos Toapanta
 CONTADOR
 R.C. # 010387



“BUSINESPROVSA S.A.”

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

Operaciones y Entorno Económico

La compañía **“BUSINESPROVSA S.A.”** está constituida jurídicamente el 12 de mayo de 2005, con resolución 1774 fecha desde la cual opera en el Ecuador. Su domicilio es la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha del Cantón Quito.

El objeto Social de la compañía es la actividad agroindustrial, relacionada con la producción de rosas de distintas variedades con calidad de exportación. La comercialización de sus productos los hace en los mercados norteamericanos y europeos particularmente Rusia, Canadá.

La internacionalización de las personas en el mundo y la globalización de la economía han obligado a los países del tercer mundo como Ecuador, a insertarse por sí mismos en un proceso de implementación de políticas Socialistas.

Entre las variables fundamentales para el crecimiento de la economía, se determina: Precio del petróleo y demanda internacional hacia nuestros productos. Sobre todo de mercados no tradicionales y de los cuales mantenemos fuerte dependencia en nuestro comercio exterior, como son Estados Unidos y la Unión Europa (Italia y España, específicamente).

De acuerdo a fuentes oficiales el país se encuentra con una inflación del, 5.4%, un desempleo del 7.2% de la población económicamente activa.

El Gobierno actual y su compromiso público de lograr el reparto equitativo de la riqueza en Ecuador, continúa con asidua exigencia para la recaudación de

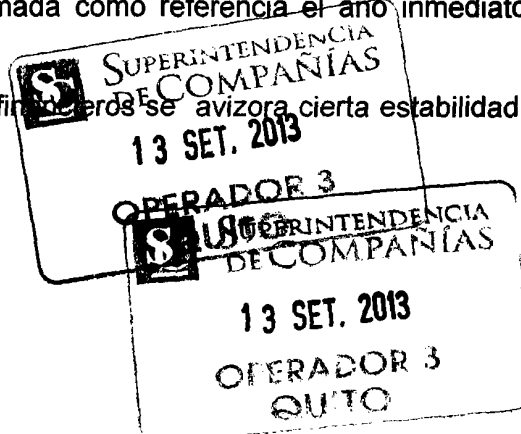
los impuestos tributarios y el control estricto para romper con la evasión.

Los impuestos de mayor relevancia para el logro de la subvención del déficit de la balanza comercial son : el cobro del 5%, de salida de divisas, el pago del 23% de Impuesto a los dividendos de los accionistas y socios de las empresas en el año 2012; Un impuesto Mínimo por el uso de la infraestructura pública y que corresponde al actual anticipo del Impuesto a la Renta así: el 4% del total de los activos, el 2% del patrimonio Neto, 4% del total de Ingresos Gravados y el 2% de Costos y Gastos deducibles declarados en el balance terminado al 31 de diciembre del año correspondiente, los que se paga en los meses de julio y septiembre, y que deja de ser reembolsable para todas las empresas que tributen en el siguiente período por debajo de un determinado umbral, el incremento de los porcentajes de Impuestos a los consumos especiales, la subida de aranceles de ciertos insumos seleccionados, y los Impuestos Ambientales.

De la misma manera se ha incluido en la reforma del Código de la producción publicado en RO. 351 de diciembre de 2010 y reformado en diciembre de 2011, la inclusión del pago de salario digno para los trabajadores del Ecuador, con relación a las variables que forman parte de la canasta familiar, la misma que responde a un tope de \$ 4.416,60 anual que deberían haber percibido al 31 de diciembre de 2012 los mencionados trabajadores incluidos todos los pagos anuales, este cálculo se encuentra normado en la resolución No. 05 del Ministerio de Relaciones Laborales.

En el mismo código de la producción se establece que para el ejercicio 2012, el pago de Impuesto a la renta será del 23% de la base gravable, de la misma manera da la oportunidad a los empresarios de que puedan beneficiarse de rebajas tributarias, como el 150% de los pagos incurridos de personal discapacitado contratado en el año vigente de declaración y que su permanencia laboral haya sido mínimo o mayor a los 6 meses de permanencia en el ejercicio que declara, también se benefician con la rebaja del 100% del incremento de masa salarial neta tomada como referencia el año inmediato anterior.

A la fecha de emisión de los estados financieros se avizora cierta estabilidad,



que serían condiciones favorables que se abren en el mercado Internacional para los productos exportables.

Las posibles implicaciones que a consecuencia de lo manifestado en párrafos precedentes tendrían en el futuro de la economía nacional y, principalmente sobre la posición financiera y resultados futuros de la operación de la entidad, obligan que los estados financieros adjuntos sean leídos y analizados considerando los acontecimientos antes mencionados.

NOTA 2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

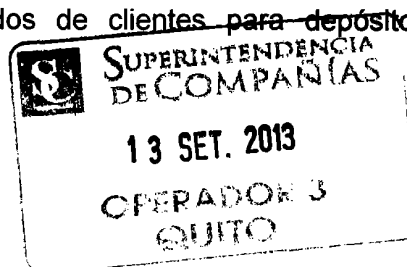
Bases de presentación.-

Los estados financieros de “**BUSINESPROVSA S.A.**” del período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2010 se expresan en dólares de los estados unidos de Norteamérica. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento de su adopción.

A continuación un resumen de las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

ACTIVOS CORRIENTES:

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- Representa el efectivo líquido, de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido para su uso, lo componen cajas menores, saldo en bancos conciliados periódicamente, cheques recibidos de clientes para depósitos futuros.



ACTIVOS FINANCIEROS.- La compañía registra activos con derecho contractual, incluyen en este grupo las **Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes**, que son registradas a su valor nominal e incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización.

Se registran en este grupo los derechos de recuperación a corto plazo.

Inventarios.- Los insumos para la producción y embalaje son registradas a su valor de mercado último ingresado, para ser valorados al costo promedio. Son activos productivos para la comercialización de la actividad empresarial, valuados al costo promedio.

El inventario de Plantas Productivas es valorado al Costo de adquisición más los costos directos e indirectos. Este costo es amortizado en un período estimado de siete años considerado como período productivo de las plantas.

Servicios y Otros pagos Anticipados.- Registra de acuerdo al devengo gastos que se realizarán en el transcurso del tiempo, entre los cuales están, anticipos a proveedores de bienes y servicios

ACTIVOS NO CORRIENTES:

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.- Los Activos Fijos de carácter tangible son registrados al costo histórico, menos la correspondiente depreciación acumulada calculada de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de conformidad a la legislación tributaria del Ecuador así:

Para Instalaciones y edificaciones 20 años de vida útil; maquinaria, equipo, muebles y enseres, herramientas 10 años de vida útil, vehículos 5 años, y equipos de computación 3 años de vida útil.

Los gastos de mantenimiento y reparaciones ordinarias se cargan directamente a cuentas de resultados del año.



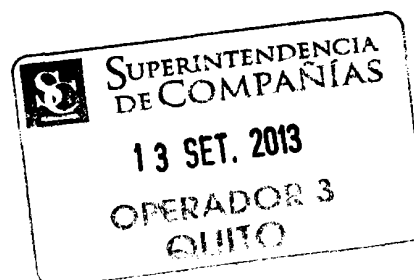
Provisión Para Participación de Trabajadores e impuesto a la Renta.-

Están constituidas y reconocidas por la empresa en un pasivo. Estas tasas se calculan de acuerdo a disposiciones legales, restando la participación a trabajadores 15%, de la base imponible se aplica lo normado en LORTI para la conciliación tributaria, hasta llegar a determinar la base gravada final y cancelar de su resultado el Impuesto a la Renta, de conformidad al porcentaje correspondiente para los años 2009 y 2010 que es el 25%.

Ingresos.- Los ingresos corresponden principalmente a las ventas por la comercialización de rosas al exterior facturadas y despachadas, combinando con una mínima proporción de ventas locales.

Costos de Ventas y producción.- registra el costo real de los mismos que se reconocen a medida que los mismos son incurridos.

Gastos Estos son reconocidos cuando las facturas de proveedores son registradas con crédito a una cuenta de pasivo o pagadas y/o devengadas con cargo a gastos de la sección Ventas o Administrativa, según corresponda.



NOTA 3.- CAJA Y BANCOS

Un resumen de efectivo y equivalentes de efectivo es como sigue:

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Caja	112,15	100,00
Bancos	4.811,40	21.119,69
Saldos en Balances	4.923,55	21.219,69

NOTA 4.- ACTIVOS CORRIENTES

El detalle de activos corrientes es el siguiente :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Cuentas x Cobrar Locales	9.879,93	10.672,21
Cuentas x Cobrar del Exterior	165.063,84	129.251,30
Saldos en Balances	174.943,77	139.923,51

NOTA 5.- IMPUESTOS CORRIENTES

Estos son los siguientes :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Impuestos Anticipados:		
Impuestos por Cobrar IVA 12 %	82.995,41	71.827,39
Anticipo Impuesto a la Renta	4.459,67	211,52
Saldos en Balances	87.455,08	72.038,91

NOTA 6.- INVENTARIOS

El siguiente detalle corresponde a los rubros componentes de esta cuenta:

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Inv. Material Directo	48.249,68	49.399,05
Inv. Material Postcosecha	17.971,92	11.908,76
Inv. Material Indirecto	16.491,52	18.634,63
Saldos en Balances	82.713,12	79.942,44

NOTA 7.- GASTOS ANTICIPADOS

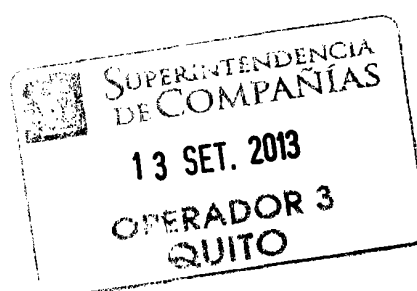
Otros valores a clientes :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Anticipos a Clientes	10.964,00	10.686,00
Saldos en Balances	10.964,00	10.686,00

NOTA 8.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Otros valores a clientes :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Otras Cuentas x Cobrar Empleados	219,77	23,76
Saldos en Balances	219,77	23,76



NOTA 9.- ACTIVOS FIJOS

Estos son los activos fijos :

Terrenos	
Edificios e Instalaciones	
Invernaderos	
Plantaciones	
Maquinaria y Equipo	
Muebles y Equipo de Oficina	
Equipo de Computo	
Saldos en Balances	

.....Diciembre.....			
<u>2010</u>			
Costo	Deprec Acumul	Saldo Neto	
120.000,00	-	120.000,00	
107.127,21	23.598,57	83.528,64	
385.288,65	155.111,33	230.177,32	
77.041,06	34.759,76	42.281,30	
42.415,81	15.400,47	27.015,34	
2.379,00	726,20	1.652,80	
7.313,28	4.576,33	2.736,95	
741.585,01	234.172,66	507.392,35	

15

NOTA 10.- OTRAS CUENTAS NO CORRIENTES

Inversiones a Largo Plazo
Fondo Inversion Corpei

Saldos en Balances

.....Diciembre.....		
<u>2010</u>	<u>2009</u>	
1.059,39	175,04	
1.059,39	175,04	

NOTA 11.- ACTIVOS BIOLÓGICOS

Plantaciones realizadas :

Plantaciones en Proceso	
Saldos en Balances	

.....Diciembre.....		
<u>2010</u>	<u>2009</u>	
66.323,15	288.173,68	
66.323,15	288.173,68	

NOTA 12.- ACTIVOS INTANGIBLES

Descripción del intangible :

Software Contable	
Saldos en Balances	

.....Diciembre.....			
<u>2010</u>			
Costo	Deprec Acumul	Saldo Neto	
13.900,00	8.766,54	5.133,46	
13.900,00	8.766,54	5.133,46	

NOTA 13.- PASIVO CORRIENTE

Un detalle de ésta cuenta es el siguiente:

Proveedores Locales	
Saldos en Balances	

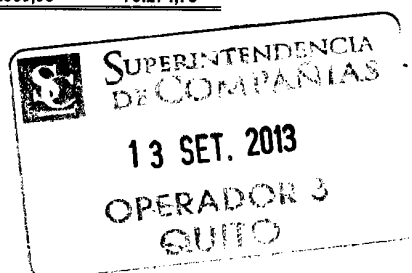
.....Diciembre.....		
<u>2010</u>	<u>2009</u>	
127.666,91	98.321,79	
127.666,91	98.321,79	

NOTA 14.- IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de los impuestos :

Impuestos Retenidos por Pagar	
Impuestos por Nóminas	
Beneficios a Empleados	
Otras Cuentas por Pagar	
Obligaciones a Corto Plazo	
Saldos en Balances	

.....Diciembre.....		
<u>2010</u>	<u>2009</u>	
45.019,55	29.043,04	
15.684,18	18.607,38	
34.138,60	31.624,36	
1.317,27	-	
26.910,35	-	
123.069,95	79.274,78	



NOTA 15.- PASIVO A LARGO PLAZO

El siguiente es un desglose de ésta cuenta a la fecha del balance:

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Banco Pichincha	151.531,47	0
Prestamo de Accionistas	181.786,92	655.522,68
Otros Prestamos con Terceros	258.296,02	265.530,62
Saldos en Balances	591.614,41	921.053,30

NOTA 16.- PATRIMONIO

La composición del saldo del Capital Social es como sigue:

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Capital Social	100.000,00	100.000,00
Capital Suscrito y Pagado	800,00	800,00
Pérdida Acumulada	- 14.731,37	- 18.307,37
Ganancia del Ejercicio	5.523,85	3.576,00
Saldos en Balances	91.592,48	86.068,63

NOTA 17.- VENTAS NETAS DE BIENES

Ingresos por Venta de Bienes

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Venta Netas de Bienes	903.409,03	703.809,45
Saldos en Balances	903.409,03	703.809,45

NOTA 18.- COSTO DE PRODUCCION

Costo de Producción

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Costo de Producción	- 739.988,84	- 612.149,49
Saldos en Balances	- 737.978,84	- 610.140,49

NOTA 19.- INGRESOS NO OPERACIONALES

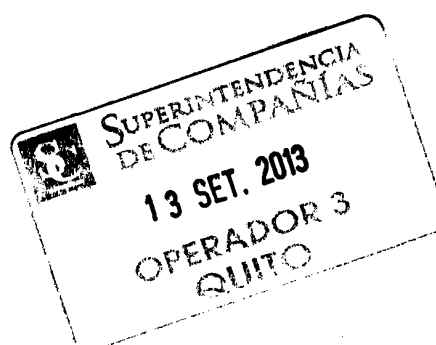
Otros ingresos obtenidos :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Ingresos no Operacionales	9.225,37	8.210,57
Saldos en Balances	9.225,37	8.210,57

NOTA 20.- GASTOS DE ADMINISTRACION

Gastos administrativos realizados :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Gastos de Administración	48.300,48	57.904,41
Saldos en Balances	48.300,48	57.904,41



NOTA 21.- GASTOS DE VENTAS

Gastos de ventas realizados :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Gastos de Ventas	94.293,72	26.236,60
Saldos en Balances	94.293,72	26.236,60

NOTA 22.- GASTOS DE FINANCIEROS

Gastos Financieros realizados :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Gastos Financieros	16.178,42	7.805,31
Saldos en Balances	16.178,42	7.805,31

NOTA 23.- OTROS GASTOS

Otros gastos realizados :

	Diciembre..... <u>2010</u>	<u>2009</u>
Otros Gastos	8.349,05	2.314,78
Saldos en Balances	8.349,05	2.314,78

