

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS.

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de **ANGOS E HIJOS CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.**

Los estados financieros resumidos que se adjuntan, que comprenden el estado (no consolidado) de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados (no consolidados) de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y otras notas explicativas resumidas, surgen de los estados financieros (no consolidados) auditados de "**ANGOS E HIJOS CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.**" por el año terminado el 31 de diciembre del 2012, sobre los que emito el informe de auditoría con una opinión sin salvedades junio de 2013.

Los estados financieros resumidos (no consolidados) Con contienen todas las revelaciones requeridas por Normas Internacionales de Información Financiera-NIIF. Por lo tanto, la lectura de estos estados financieros resumidos, no reemplazara la lectura de los estados financieros (no consolidados) auditados de **ANGOS E HIJOS CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.**

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros (no consolidados) resumidos.

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación de estos estados financieros (no consolidados) resumidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF.

Responsabilidad del auditor

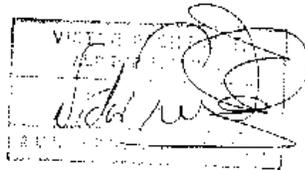
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros reunidos (no consolidados) basados en nuestros procedimientos, los cuales fueron efectuados de acuerdo con la Norma Internacional de Auditoría 810 (NIA 810) "Compromisos para reportar sobre Estados Financieros Resumidos".

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros resumidos (no consolidados), que surgen de los estados financieros auditados de **ANGOS E HIJOS CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.** por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 son consistentes, en todos los aspectos materiales, con dichos estados financieros auditados, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Asunto de énfasis

Sin calificar nuestra opinión informamos que la Empresa **ANGOS E HIJOS CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.** también preparo estados financieros consolidados conforme lo requieren las NIIF. Los estados financieros separados se presentan por requerimiento de la Superintendencia de Compañías.



Lic. Víctor Pacheco Torres
RNAF 407
Quito, JUNIO, 2013

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

NOTA 1. - POLITICAS DE CONTABILIDAD MÁS SIGNIFICATIVAS

1).- Descripción del negocio

La compañía se constituyó como **ANGOS E HIJOS CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.** fue constituida el 21 de Abril del 2005 con un capital de 450.00 dólares americanos ,con valor nominal por acción de \$1.00 cada una y sus socios son José Angos con \$150.00 y Marcisa Angos con \$150.00 y Myriam Espinosa con \$150.00 de nacionalidad ecuatoriana.

Las siguientes son las políticas contables más significativas aplicadas por la empresa, las que están de acuerdo con las disposiciones de La Superintendencia de Compañías y con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados. Y luego ajustados con la NIIF aplicando las NIC.

A) PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD MÁS SIGNIFICATIVOS

Preparación de los Estados Financieros.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, dichos principios se basan en el principio del costo histórico, modificado parcialmente por las normas de corrección monetaria. De acuerdo al Reglamento antes referido:

B) ACTIVOS FIJOS

Los bienes de activo fijo depreciable se han realizado sus depreciaciones de acuerdo a la LRTI en la tabla siguiente

Las cifras del estado de resultado y de flujo de efectivo por el año terminados al 31 de diciembre de 2012 se presentan a sus costos históricos, excepto por el cargo por depreciación de propiedad, maquinaria y equipo, amortización de otros activos, que se calcula sobre la base del valor histórico.

El único Activo fijo que mantiene la empresa son los terrenos que sufrirán un ajuste al 31 de diciembre por aplicación de la NIC # 16 Normas Internacionales de Contabilidad

A continuación las tasas de depreciación aplicadas.

Maquinarias y Equipo	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Computación	33%
Vehículos	20%

C) PATRIMONIO

En este grupo se realiza un ajuste de resultados años anteriores por el valor \$12609.85 que es ajustado a las compañías relacionadas.

D) NIIFS

Con respecto a la implementación de Niifs se reviso el estudio que se realizaron para la misma por lo que tuvo que ajustarse la jubilación patronal u el desahucio tanto en los años 2010 2011 y el año de transición del 2012 teniendo un resultado en menos de \$8.048,54