

| Superintendencia de Compañías | RAZÓN SOCIAL | FUNDINOR CIA. LTDA. | | |
|---|--------------|-----------------------------|--|--|
| | DIRECCIÓN | VIA A LAS MERCEDES sn Y S/N | | |
| | EXPEDIENTE | 153575 | | |
| | RUC | 1791989767001 | | |
| | AÑO | 2011 | | |
| | FORMULARIO | SC.NEC.153575.2011.1 | | |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) | | 19/03/2012 | | |
| ~ ' | | | | |

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO | | | | | | |
|--|--------|------------|--|--|--|--|
| CUENTA | CÓDIGO | VALOR US\$ | | | | |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 11 | | | | | |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 12 | | | | | |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 13 | | | | | |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 14 | | | | | |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15 | | | | | |

| BALANCE ŒNERAL (NEC 1) | | | ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1) | | |
|--|--------|------------|---|--------|------------|
| CUENTA | CÓDIGO | VALOR US\$ | CUENTA | CÓDIGO | VALOR US\$ |
| CAJA - BANCOS | 311 | 12.302,65 | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON | 601 | 844.970.01 |
| INVERSIONES CORRIENTES | 312 | | TARIFA 12% VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON | | 011.070,01 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES | 313 | 58.341,95 | TARIFA 0% EXPORTACIONES NETAS | 602 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL | 314 | | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR | 603 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | | | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 605 | |
| CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS | 315 | | OTRAS RENTAS GRAVADAS | 606 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | | | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS | 607 | |
| CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316 | | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES | 608 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES | 317 | | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 318 | | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS | 610 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES | 319 | | LOCALES | | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 320 | | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR | 611 | |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES | 321 | -2.435,89 | OTRAS RENTAS EXENTAS | 612 | |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA) | 323 | | VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO) | 691 | |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA) | 324 | | INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO) | 692 | |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA | 325 | | TOTAL INGRESOS | 699 | 844.970.01 |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO | 326 | | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS | | |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES | 327 | | POR LA COMPAÑÍA | 701 | 6.234,98 |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN | 328 | 7.534,52 | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA | 702 | 75.666,01 |
| MERCADERIAS EN TRANSITO | 329 | | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA | 703 | 6.159,21 |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS | 330 | 653,45 | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA | 704 | |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO | 331 | | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO | 705 | -7.534,92 |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | 332 | | PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA | | -7.554,92 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 339 | 76.396,68 | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA | 706 | |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS) | 341 | | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA | 707 | |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES | 342 | | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA | 708 | |
| MUEBLES Y ENSERES | 343 | 2.745,67 | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA | 709 | |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES | 344 | 43.452,34 | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | 710 | |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE | 345 | 1.860,10 | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | 711 | |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL | 346 | 4.000,00 | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS | 712 | |
| OTROS ACTIVOS FIJOS | 347 | | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS | 713 | |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO | 348 | | TERMINADOS | / 13 | |
| TERRENOS | 349 | 16.000,00 | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS | 715 | |
| OBRAS EN PROCESO | 350 | | SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q | 716 | 191.907,87 |
| TOTAL ACTIVO FIJOS | 369 | 68.058,11 | CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS BENEF SOCIALES. INDEMNIZ Y OTRAS | | 101.001,01 |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES | 371 | | REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 | |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION | 373 | | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS | | 00.404 |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES | 375 | | REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 | 22.424,00 |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS | 377 | | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE | 710 | |

| OTTO ACTIVO DIL ENDO | 311 | | | , 19 | |
|--|-----|------------|--|------------|------------|
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA | 378 | | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE | 720 | 39.341.11 |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO | 379 | 0,00 | FONDO DE RESERVA) | | 39.341,11 |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y | 381 | | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS | 721 | |
| PARTICIPACIONES [INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS | 382 | | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS | 722 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | 302 | | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | 723 | |
| CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES | 383 | | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | 724 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL | 384 | | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES | 725 | |
| EXTERIOR CONTRACTOR DODGE CONTRACTOR | | | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES | 726 | 3.750,00 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS | 385 | | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | 727 | 10 171 04 |
| LOCALES CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES | | | COMBUSTIBLES | 729 | 18.171,34 |
| LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 | | COMBUSTIBLES | 730 | 2.756.34 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | 387 | | PROMOCION Y PUBLICIDAD | 731 | |
| LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | | | PROMOCION Y PUBLICIDAD | 732 | 3.608,16 |
| LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 388 | | SUMINISTROS Y MATERIALES | 733 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES | 389 | | SUMINISTROS Y MATERIALES | 734 | 150.213,94 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR | 390 | | TRANSPORTE | 735 | |
| LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | | | TRANSPORTE | 736 | 13.099,85 |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO | 391 | | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL | 737 | |
| | 392 | 0.55 | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL | 738 | |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO | 397 | 0,00 | PROVISIONES PARA DESAHUCIO | 739 | |
| TOTAL DEL ACTIVO | 399 | 144.454,79 | PROVISIONES PARA DESAHUCIO | 740 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS | 411 | 72.452,34 | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES | 742 | |
| LOCALES | | · | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES | 743 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL | 412 | | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES | 744 | |
| EXTERIOR | | | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL | 745 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS | 413 | | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL | 746 | |
| LOCALES | | | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR | 747 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS | 414 | | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR | 748 | |
| DEL EXTERIOR | 414 | | COMISIONES LOCAL | 749 | |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES | 415 | | COMISIONES LOCAL | 750 | 133.721,34 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES | | | COMISIONES DEL EXTERIOR | 751 | |
| FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR | 416 | | COMISIONES DEL EXTERIOR | 752 | |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES | 417 | | INTERESES BANCARIOS LOCAL | 753 | |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR | 418 | | INTERESES BANCARIOS LOCAL | 754 | 2.563,85 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES | 419 | 17.854,87 | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR | 755 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 420 | · · | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR | 756 | |
| CORRIENTE DEL EXTERIOR OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL | 757 | |
| CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES | 421 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL | 758 | 1.340,00 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR | 422 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 759 | |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO | 423 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS | 760 | |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO | 424 | 307,71 | RELACIONADOS DEL EXTERIOR INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO | | |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior) | 425 | | RELACIONADOS LOCAL INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO | 761 | |
| (del exterior) CREDITO A MUTUO | 426 | | RELACIONADOS LOCAL | 762 | |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO | 427 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 763 | |
| PROVISIONES | 428 | | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO | 764 | |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 439 | 90.614,92 | RELACIONADOS DEL EXTERIOR PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS | 765 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 444 | 46 207 75 | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS | 765 | |
| PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES | 441 | 46.327,76 | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO | | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 442 | | RELACIONADAS PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO | 767 768 | |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | | | RELACIONADAS OTRAS PERDIDAS | 769 | |
| PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES | 443 | | | | |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | | | OTRAS PERDIDAS | 770 | |
| PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 | | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES) | 771 | |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES | 445 | | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES) GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL | 773 | |
| FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES | 446 | | EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL | | |
| FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR | 440 | | EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 | |

| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES | 447 | | GASTOS DE GESTION | 775 | 6,269,62 |
|---|-----|-------------------|--|-----|------------|
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR | 448 | | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS | 776 | 2.065.93 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES | 449 | 9.308,56 | GASTOS DE VIAJE | 777 | 2.000,00 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | 450 | | GASTOS DE VIAJE | 778 | 1.162,90 |
| LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 450 | | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO | 779 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES | 451 | | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO | 780 | |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR | | | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 781 | |
| LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 | | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 782 | |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES | 453 | | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 783 | |
| (del exterior) | | | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS | 784 | |
| CREDITO A MUTUO | 454 | | AMORTIZACIONES | 785 | |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO | 455 | | AMORTIZACIONES | 786 | |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL | 456 | | SERVICIOS PUBLICOS | 787 | |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO | 457 | | SERVICIOS PUBLICOS | 788 | 28.489,55 |
| OTRAS PROVISIONES | 458 | | PAGOS POR OTROS SERVICIOS | 789 | |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO | 469 | 55.636, 32 | PAGOS POR OTROS SERVICIOS | 790 | 122.179.95 |
| PASIVOS DIFERIDOS | 479 | | PAGOS POR OTROS BIENES | 791 | |
| OTROS PASIVOS | 489 | | PAGOS POR OTROS BIENES | 792 | 19.327,56 |
| TOTAL DEL PASIVO | 499 | 146.251,24 | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO) | 794 | 13.327,30 |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO | 501 | 800,00 | TOTAL COSTOS | 797 | 80.525.28 |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN ITESORERIA | 503 | | TOTAL GASTOS | 798 | 762.393,31 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA | 505 | | TOTAL COSTOS Y GASTOS | 799 | 842.918,59 |
| FUTURA CAPITALIZACION | | | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A | 801 | 2.051,42 |
| RESERVA LEGAL | 507 | 1.800,00 | TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA PÉRDIDA | | , |
| OTRAS RESERVAS | 509 | | | 802 | 0,00 |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS IANTERIORES | 513 | | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES | 811 | |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS | 515 | 6.447.07 | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS | 815 | 2.051,42 |
| ÄNTERIORES | | -6.447,87 | (-) IMPUESTO A LA RENTA | 820 | |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 517 | 2.051,42 | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO | 850 | 2.051,42 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO | 519 | | | | |
| TOTAL PATRIMONIO NETO | 598 | -1.796,45 | | | |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 599 | 144.454,79 | | | |

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.