

GLOBALPROJECTS S.A.

INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL EJERCICIO ECONOMICO 2016

El presente informe establece una breve descripción de los resultados obtenidos por GLOBALPROJECTS S.A. durante el período Enero 2016 a Diciembre 2016

1. Análisis de la Estrategia y objetivos planteados durante el 2016

Sector Minero

Lamentablemente debemos mencionar en este informe que la situación de inversión en este sector siguió con desembolsos muy paulatinos y bajos considerando el tamaño de la inversión que requieren los grandes proyectos. Las dos principales empresas del sector al momento: Lundin y ECSA no dieron pasos firmes para grandes inversiones. La primera, definitivamente mantuvo sus gastos de mantenimiento y nos comentó durante algunas visitas que hasta no firmar el contrato definitivo no se tenía proyectos de inversión en infraestructura, solamente estudios con empresas expertas del exterior. ECSA (empresa china) por su parte ha contratado con sus pares chinas pocos proyectos de infraestructura. Las otras empresas mineras pequeñas no presentan inversiones significativas y aun cuando se contactó algunas no se tenía planes de inversión o contratación.

Sector Petrolero

Durante el 2016 participamos en los pocos concursos que salieron a licitación con el sector privado. ENAP Sipec nos invitó a un concurso pero lamentablemente no fuimos los adjudicados. Agip no sacó ningún concurso y se nos mencionó que lo único que tenían era mantenimiento, - proyectos ya adjudicados por 3 años. Petroamazonas la principal empresa del país en este sector comenzó a tener dificultades de pago a sus contratistas. Falta de liquidez debido a la crisis del sector petrolero, terremoto en Manabí entre otros factores. Paralelo a eso, GlobalProjects a través de SGS hizo una recalificación de áreas de trabajo, pero al final del 2016 se nos dijo que los procesos se dieron de baja puesto que la política en este aspecto cambió y se debía realizar otro proceso en la web con otras características. Todo esto limitó contratos en este sector que por un lado no invirtió y por otro no tuvo liquidez.

Sector de la Construcción en General

La disminución de liquidez todavía se mantiene en el 2016. Las grandes constructoras frenan inversiones y reducen su cartera a casi el 50%. Los gremios de la construcción mencionan que la caída del sector en crecimiento es casi del 43%. Se busca nuevos proyectos con otros constructores pero existe muy poco y mucho nerviosismo. El impacto económico es muy grande y la liquidez y necesidad de servicios profesionales de fiscalización se volvió muy limitada.

2. Información sobre hechos extraordinarios ocurridos durante el ejercicio, en los ámbitos administrativo, legal y laboral

La empresa ha operado normalmente y bajo las circunstancias expuestas en este documento. La empresa cumplió todas sus responsabilidades y obligaciones tanto con clientes como con empleados y proveedores. La empresa no ha tenido ningún contingente laboral, legal ni administrativo.

3. Situación Financiera

Constituyéndose el 2016 en uno de los peores años para el país y para la empresa – desde el punto de vista económico-, los costos se los redujo al mínimo posible. Teniendo la empresa todo al día en cumplimientos legales, la empresa permanece sin deudas y con todos los índices financieros (estructural, de solvencia y de endeudamiento) encima de lo requerido para cualquier concurso o calificación. La empresa no tiene contingentes laborales ni con proveedores.

4. Recomendaciones a la Junta General

Estrategia y Objetivos 2017

Al terminar el 2016 la crisis económica del país se presenta todavía con dificultades pues el precio del petróleo sigue bajo y los costos del terremoto altos. Las elecciones programadas para abril 2017 generan incertidumbre y la situación en el sector de la construcción se encuentra bastante deprimida.

La Gerencia General considera que para el año 2017, se debe buscar paralelamente otros sectores de inversión distintos a la construcción, de igual manera si se tiene oportunidad en el sector público el proyecto debería tener anticipos apropiados. Aun cuando la crisis es fuerte no se debe descuidar el sector minero y petrolero. Debido a la situación económica mencionada, se deberá buscar alternativas auscultando nuevas opciones y contactos en distintas áreas y disciplinas. Sin embargo, es mejor buscar una opción con una fuente de pago firme que una opción en la cual el pago no está garantizado o no se sabe cuándo puede ocurrir. La política económica del nuevo gobierno determinará el flujo de inversión de empresas públicas y privadas. La situación podría presentarse compleja o mejorar pero se buscará nuevas opciones y se dará seguimiento a las existentes y que se ha trabajado en los últimos años.

Se recomienda mantener los costos de soporte y gestión lo más bajos posible.

Atentamente,



Carlos F Guerra C
Gerente General