



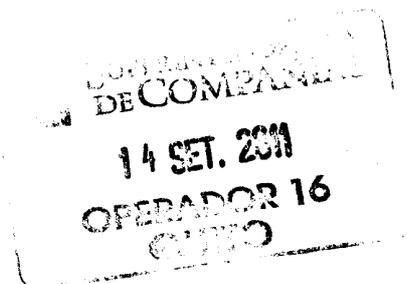
Quito, 18 de abril del 2011

Señores.

SOCIOS DE IMANCLEANING S.A.

Presente.-

Estimados Socios:



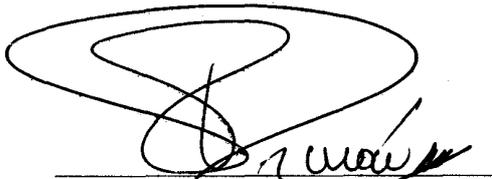
De conformidad con lo que se dispone en los Estatutos Sociales de la **COMPAÑÍA IMANCLEANING S.A.** Así como lo dispuesto en el Reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente General, tengo a bien presentar a Ustedes el informe de las principales actividades de la compañía, así como los balances de situación y las cuentas de resultados correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2010

En el ejercicio económico del 2010 se logro realizar contratos con Empresas del Sector Publico y Privado por lo cual la empresa genero ingresos, se ha tratado de que los costos y gastos no sean muy altos, siempre he actuado con la mayor austeridad posible, las ventas fueron de 86.318,62, los Costo y Gastos fueron 81.935,627, es por eso queridos socios se ha logrado una utilidad bruta en el ejercicio 2010 de 4.383,00 dólares Americanos, el 15% de utilidad trabajadores 657,45 esperamos para el presente año que podamos lograr mas contratos con Empresa publicas y privadas, los ingresos disminuyeron en un 20,80 con respecto al ejercicio del 2009, El ejercicio económico cuyo análisis nos ocupa, hay una cierta estabilidad económica, hay liquidez, los bancos ofrecen créditos para las empresas, pero hasta el dia de hoy no hemos necesitado hacer un crédito Bancario, hasta la fecha de hoy no hemos terminado los tramites de Aumento de Capital de la empresa en la Superintendencia de Compañías, en el Banco tenemos un capital operativo, que nos permite cubrir todas las obligaciones como Empresas, aumentar el numero de Clientes del Sector privado, ya que en el Sector Publico se lo realiza a través de Compras Publicas por medio del INCOP, hemos logrado algunos contratos a través del portal de compras publicas, pero existe mucha competencia y para ganar una Subasta Inversa Electrónica es mu complicado, en las Pugas los participantes se bajan hasta el 50% del Precio Referencial, lo que se nos hace imposible ganar, pese que participamos casi en todas las Subastas Inversa Electrónica a través del Portal de Compras Publicas, por lo cual es imposible competir con las personas naturales, las Empresas necesitamos generar ganancias para eso fuimos creadas, las personas naturales bajan sus precios en un 50% aproximadamente, esperamos lograr captar alguno contrato con un buen precio en compras publicas, se ha logrado aumentar el personal administrativo con la finalidad de lograr

mayores utilidades en el presente ejercicio económico. El Presente año es un año difícil para el Sector Empresarial, la falta de liquidez, y de Créditos Corporativos dificultara que logremos mejorar la situación de la Empresa, esperamos aumentar nuestros activos especialmente en Maquinarias y Equipos de Computación para mejorar nuestras instalaciones, así mismo con dotar de Maquinarias y Equipos de ultima Tecnología y mas modernos, buscamos lograr hacer trabajos de Fumigación y desratización con Entidades Publicas o del Ejercito, incrementar mas el numero de clientes, es un año difícil, esperamos que se logren emitir leyes que beneficien al Sector Empresarial y a todos los trabajadores, pero la Empresa espera mejorar en el presente ejercicio.

Para terminar pongo Señores Socios, a consideración de ustedes el presente informe de labores, junto con Los Estados de Situación Financiera y de Rentas y Gastos del ejercicio 2010

Mi reconociendo y agradecimiento para todo el personal administrativo y mi gratitud para Ustedes Señores Socios por la confianza que me han sabido brindar, durante el ejercicio del 2010 y que sigan contribuyendo al progreso de la Empresa y que constituye en crecimiento personal de todos quienes forman parte de la Empresa.



Sr. Alfredo Guzmán Endara
GERENTE-GENERAL

