Notas a los estados financieros

DEMOMCENTER CIA. LTDA.

Notas a los estados financieros
31 de diciembre del 2014

1. Identificación y actividad económica

(a) Identificación
Constituyóse bajo este nombre una compañía que se constituyó en el año de las 2006, su domicilio legal de la compañía es Avenida Manuel Sucre Km 15 Quito Ecuador.

(b) Actividad económica
La actividad económica de la Compañía comprende la compra y venta de productos de materiales para la construcción.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas del 10 de marzo de 2015.

2. Principales principios y prácticas contables

A continuación se presentan los principales principios de contabilidad utilizados en la preparación de los estados financieros de la Compañía:

(a) Bases de preparación y políticas contables
Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales comprenden las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En la preparación y presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2014 la Gerencia de la Compañía ha observado el cumplimiento de las NIIF vigentes en el Ecuador que le son aplicables.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico. Los estados financieros están presentados en dólares americanos.

(b) Uso de estimaciones contables
La preparación de los estados financieros, requiere principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador requiere que la Gerencia realice estimaciones y suposiciones que afectan las cifras reportadas de activos y

Notas a los estados financieros

pasivos, ingresos y gastos y la exposición de eventos significativos en las notas a los estados financieros. Las estimaciones y juicios que continuamente son evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores. Las cifras reales que resultan en el futuro podrían diferir de las cifras estimadas incluidas en los estados financieros, sin embargo, la Gerencia de la Compañía no espera que las variaciones, si las hubiere, tengan un efecto material sobre los estados financieros.

Las estimaciones más significativas incluyen la provisión para cargos de inmovilidad de las cuentas por cobrar, la provisión para desvalorización de inventarios, la vida útil y el valor recuperable de las maquinarias, estimación y revisión y la valoración de los activos diferidos por impuestos a la renta y participación de los trabajadores.

(c) Efectivo y equivalentes de efectivo
Para fines del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo están conformados por el saldo de caja y bancos mantenido en el balance general. Incluyen el disponible que no constituyen equivalentes de efectivo las inversiones corrientes, líquidas y corto plazo. Mantienen vencimientos a una cantidad conocida de efectivo y son vencimientos originales menores a tres meses.

(d) Cuentas por cobrar y provisión de cuentas incobrables
Las cuentas por cobrar comerciales se registran por el valor de sus ingresos correspondientes. La provisión para cuentas de cobranza dudosa se establece cuando existen evidencias claras de que la Compañía no podrá cobrar todas las sumas vencidas de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar y se acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia.

La provisión para cuentas de cobranza dudosa se calcula sobre la base del porcentaje de provisionamiento en el libro, antes, bajo este rubro se en base sobre la experiencia de la Gerencia. Como resultado de dicha evaluación una provisión de cobranza dudosa en compañía se determinó en el ejercicio de del siguiente, sus cuentas incobrables se cargan cuando se identifican como tales.

(e) Propiedades y equipo de depreciación de activos fijos
Las propiedades de maquinaria al costo de adquisición y están detallados al costo del mobiliario a su valor neto de revaluación detallado de propiedades y provisión para deterioro neto de valoración.

Notas a los estados financieros

El costo se determina sobre la base de su precio proveedor, con excepción de las mercaderías en tránsito, en cuyo caso se presenta a su valor específico de adquisición. El valor neto de realización de la cuenta de costos de ventas neto de ventas, cifras de costos para poder las existencias en condición de venta, los gastos de comercialización y distribución.

La provisión para desvalorización de existencias, se calculó sobre la base de su análisis específico que nuestro performance de inventario y de compañía y clasificación en el ejercicio en el cuál no existe deterioro de existencias de más precisión.

(f) Propiedades maquinarias y equipo inmuebles
El rubro propiedades maquinarias y equipo, equipos de computación, vehículos, muebles y enseres, neto de la depreciación acumulada. Al costo y sobre las propiedades maquinarias y equipo, adquiridas la Compañía efectúa el cargo a la depreciación acumulada correspondiente y cualquier ganancia o pérdida que resulte de la disposición de activos por el saldo de ganancias o pérdidas.

El valor neto de las propiedades maquinaria y equipo, equipo de computación, vehículos, muebles y enseres, equipo de oficina y equipo de seguridad, se registran a su costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, si existen. Los gastos incurridos después de que las propiedades maquinaria y equipo, equipo de computación, vehículos, muebles y enseres, equipo de seguridad, equipo de oficina, se hayan puesto en operación, como reparaciones y costos de mantenimiento, se cargan normalmente a los resultados del año en que se incurren los gastos.

En el caso en que se demuestre claramente que los desembolsos requieren la ampliación de activos y contribuyen a la vida útil de los activos, mejoras de capacidad instalada del equipo, mejoras de productividad, reducción de costos de operación, vida útil de los activos, mejoras de productividad, reducción de costos de operación, seguridad y equipo.

La depreciación de activos siguiendo el método de línea recta, utilizando las siguientes vidas útiles estimadas:

Maquinarias	10 años
Equipo de Computación	entre 3 y 10 años
Muebles y Enseres	10 años
Equipo de Oficina	10 años
Vehículos	entre 5 y 7 años

Notas a los estados financieros

La vida útil y el método de depreciación se revisan anualmente para asegurar que el método y el período de depreciación sean consistentes con el patrón previsto de beneficios económicos de las partidas de inmuebles, maquinarias y equipo, equipo de computación y vehículos.

(g) Cuentas por pagar comerciales
Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones a un año o menos si es a corto plazo.

(h) Reconocimiento de ingresos, costos y gastos
Los ingresos son reconocidos cuando se han completado todas las tareas y operaciones relevantes a los ingresos. Asimismo, antes de reconocer los ingresos y costos, deben cumplirse las siguientes criterios:

- Ingresos por venta de mercaderías
Las ventas de mercaderías son reconocidas cuando los riesgos son entregados a los clientes y se han completado todas las tareas y operaciones relevantes.

- Ingreso por intereses
Los ingresos son reconocidos cuando se devengan, o menos que se devengaron que fluyen.

- Otros costos y gastos
Los otros costos y gastos de operación y costos que devengan independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

(i) Participación de los trabajadores e impuesto a la renta
Participación de los trabajadores e impuesto a la renta corriente. El impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base imponible que sea reconocida y pagadero a las autoridades tributarias. El impuesto a la renta se calcula sobre el valor de la información financiera de la compañía, no participación de los trabajadores se calcula sobre la misma base que la renta para calcular el impuesto a la renta corriente.

Impuesto a la renta diferido: de ingresos gastos se deberá del pasivo de haber a las diferencias temporales entre los bases tributarias de los activos y pasivos y sus bases en libros para propósitos financieros a la fecha de los balances generales.

Notas a los estados financieros

Los activos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporales deductibles.

Los activos diferidos son reconocidos para todas las diferencias temporales y pérdidas tributarias acumuladas, en la medida que sea probable que exista ganancias futuras a la que se puede compensar las diferencias temporales deductibles y las pérdidas tributarias acumuladas.

El valor en libros del activo diferido se revisa en cada fecha del balance general y se reconoce en la medida que no es probable que exista ganancias tributarias suficientes para que un activo diferido o parte del activo diferido sea utilizado. Los activos diferidos no reconocidos son reevaluados en cada fecha del balance general y son reconocidos en la medida que sea probable que las ganancias futuras permitan recuperar el activo diferido. El cálculo y pasivo diferido de impuesto de renta se cuenta en base a las tasas que se espera que se apliquen en el período de realización del activo.

Los activos y pasivos diferidos por impuestos, si existe un derecho legal de compensar los impuestos corrientes contra los activos corrientes y los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad y la misma autoridad tributaria.

(j) Provisiones
Se reconocen una provisión para cuando la compañía tiene una obligación presente legal o implícita como consecuencia de un suceso pasado y es probable que se requiera recursos para cumplir y se puede hacer una estimación confiable del importe de la obligación. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera sean necesarios.

Notas a los estados financieros

3. Efectivo y equivalentes

(a) El saldo de efectivo y equivalentes en compañía del año:

Caja chica	100
Bancos	1.000,00
Caja - CTA	100
Caja - CTA	100
Saldo al 31 diciembre	1.300,00

(b) La Compañía mantiene en cuentas corrientes en bancos saldo de efectivo y equivalentes.

4. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

(a) La Compañía mantiene los siguientes saldos al cierre del año:

Clientes	10.000,00
Provisión por cobrar	1.000,00
Saldo al 31 diciembre	9.000,00

(b) Las cuentas por cobrar comerciales están depositadas principalmente en clientes comerciales, menos provisiones cuentas a la gerencia.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, la provisión para cuentas incobrables de clientes dentro cubre adecuadamente el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014.

5. Inventarios neto

(a) La Compañía mantiene los siguientes saldos al cierre del año:

Inventarios	10.000,00
Provisión valores realizables	(1.000,00)
Saldo al 31 diciembre	9.000,00

(b) Los inventarios están depositados principalmente en clientes comerciales, menos provisiones cuentas a la gerencia.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, la provisión para cuentas incobrables de clientes dentro cubre adecuadamente el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014.

6. Activos diferidos neto

(a) La Compañía mantiene los siguientes saldos al cierre del año:

Activos diferidos	10.000,00
Provisión valores realizables	(1.000,00)
Saldo al 31 diciembre	9.000,00

(b) Los activos diferidos están depositados principalmente en clientes comerciales, menos provisiones cuentas a la gerencia.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, la provisión para cuentas incobrables de clientes dentro cubre adecuadamente el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014.

7. Cuentas por pagar comerciales y otras

Los saldos de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2014 y 2013 son los siguientes:

Proveedores	10.000,00
Otras cuentas por pagar	10.000,00
Saldo al 31 diciembre	10.000,00

8. Cuentas por pagar diversas

(a) La Compañía mantiene los siguientes saldos al cierre del año:

Proveedores por Pagar	10.000,00
Otras cuentas por pagar	10.000,00
IESS por Pagar	10.000,00
Otras por Pagar relacionadas	10.000,00

9. Obligaciones bancarias

(a) Pasivo corriente
La Compañía no tiene obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2014.

Proveedores			
Banco Pichincha	10	10%	10
Banco Pichincha	1	10%	10
Banco Pichincha	1	10%	10
			10.000,00

(b) Costo y Provisiones operativas

Notas a los estados financieros

Saldo al 31 diciembre 10.000,00
Saldo al 31 diciembre 1.000,00

(c) La Compañía mantiene los siguientes saldos al cierre del año:

Proveedores por Pagar	10.000,00
Otras cuentas por Pagar	10.000,00
IESS por Pagar	10.000,00
Otras por Pagar relacionadas	10.000,00

7. Cuentas por pagar comerciales y otras

Los saldos de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2014 y 2013 son los siguientes:

Proveedores	10.000,00
Otras cuentas por pagar	10.000,00
IESS por Pagar	10.000,00
Otras por Pagar relacionadas	10.000,00

8. Cuentas por pagar diversas

(a) La Compañía mantiene los siguientes saldos al cierre del año:

Proveedores por Pagar	10.000,00
Otras cuentas por Pagar	10.000,00
IESS por Pagar	10.000,00
Otras por Pagar relacionadas	10.000,00

9. Obligaciones bancarias

(a) Pasivo corriente
La Compañía no tiene obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2014.

Proveedores			
Banco Pichincha	10	10%	10
Banco Pichincha	1	10%	10
Banco Pichincha	1	10%	10
			10.000,00

(b) Costo y Provisiones operativas

Notas a los estados financieros

7. Cuentas por pagar comerciales y otras

Los saldos de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2014 y 2013 son los siguientes:

Proveedores	10.000,00
Otras cuentas por pagar	10.000,00
IESS por Pagar	10.000,00
Otras por Pagar relacionadas	10.000,00

8. Cuentas por pagar diversas

(a) La Compañía mantiene los siguientes saldos al cierre del año:

Proveedores por Pagar	10.000,00
Otras cuentas por Pagar	10.000,00
IESS por Pagar	10.000,00
Otras por Pagar relacionadas	10.000,00

9. Obligaciones bancarias

(a) Pasivo corriente
La Compañía no tiene obligaciones bancarias al 31 de diciembre del 2014.

Proveedores			
Banco Pichincha	10	10%	10
Banco Pichincha	1	10%	10
Banco Pichincha	1	10%	10
			10.000,00

(b) Costo y Provisiones operativas