

Quito, DM, 01 de marzo del 2018

A los señores accionistas de la compañía CERAMIC CENTER CIA LTDA, conforme a las disposiciones estatutarias y mandato legal por la Ley de Compañías, y por medio del presente informe les permito dar conocimiento de las actividades realizadas por la Gerencia de la Compañía en el ejercicio 2017:

ANTECEDENTES

1. CERAMIC CENTER CIA LTDA, es una compañía constituida al amparo de las leyes de la República del Ecuador, por lo cual se ha sometido estrictamente a las leyes, normas, reglamentos y disposiciones que la norman.
2. La compañía tiene su domicilio principal en la ciudad de Quito, lugar en el cual desarrolla la mayor parte de sus actividades económicas.
3. Su actividad económica principal se desarrolla en el campo de la comercialización de productos de acabados de construcción

ENTORNO

CERAMIC CENTER CIA LTDA, durante el año 2017, incremento su participación en el mercado nacional, las ventas se han reactivado y han mantenido en relación al año anterior, sin embargo, las ventas proyectadas para este año se espera que aumente con relación al año anterior.

Es importante señalar que la relación laboral de la firma con sus trabajadores, se ha llevado en regla como manda la ley, y por supuesto optimizando las funciones de cada uno de los empleados de la empresa.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA

La firma al finalizar el ejercicio fiscal 2017, presenta los siguientes saldos:

CONSOLIDADO (Expresado en dólares)

Activos	985,820
Pasivos	452,874
Patrimonio	532,946

Las partidas que reflejan el resultado económico del año 2017 se resumen en el siguiente cuadro

Atentamente,
Bolívar Trujillo
GERENTE GENERAL

En espera de que las consideraciones hechas en este Informe, satisfagan los intereses de la compañía, suscribo al pie.

1. A diferencia del año anterior se realizó una planeación estratégica a mediados del mes de enero, para que las ventas experimenten las metas trimestrales.
2. Se recomienda invertir los fondos líquidos en inversiones a corto y mediano plazo, que permitan generar ingresos extraordinarios del dinero de disponibilidad inmediata.
3. Ampliar los sectores donde podemos ofrecer nuestros servicios de tal forma que sigan aumentando los ingresos; pero se debe considerar el reducir los egresos para incrementar las utilidades.
4. Conservar un Capital de Trabajo Neto positivo de tal forma que los Pasivos a corto plazo puedan ser cubiertos sin ningún problema por los Activos Corrientes.
5. Implementar nuevas políticas empresariales dentro de la firma, con el objetivo de tener mayor proporción de utilidad neta con respecto al total de los ingresos dentro del periodo fiscal 2018.

RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA

Ingresos	4,738,680
- Costo de Ventas	3,659,917
= Utilidad Bruta en Ventas	1,078,763
- Gastos Operacionales	810,177
Utilidad Operacional	268,586
+/- Ingre/Gtos Financieros	69,771
- Participación trabajadores	29,822
- Impuesto renta	44,162
= Utilidad Neta	124,830

CONSOLIDADO
(Expresado en dólares)