COALTO CIA.LTDA
CONSULTORIA Y SERVICIOS DE INGENIERIA

SEÑORES SOCIOS COALTO CIA. LTDA.

ING. SILVIA MAYARI ALVARAZO ZAMBRANO

ING. GERMAN ANDRES GUERRA IDROVO

INFORME DE ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION DEL AÑO 2011 DE LA EMPRESA COALTO CIA. LTDA.

Durante el transcurso de este año, es decir, desde el 01 de enero el 2011 hasta el 31 de diciembre del 2011, las actividades realizadas por la administración de la Empresa COALTO Cía. Ltda. han sido las siguientes:

1. **En el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito se procedió a tramitar la Declaratoria de Propiedad horizontal del edificio Villa Hermosa, trámite que quedó inconcluso hasta finales del año 2010, ya que se debió realizar una nueva aprobación de planos.**

2. **Se decidió hacer un cambio en la distribución de los parqueaderos del edificio Villa Hermosa, por lo que se debió tramitar la aprobación de los respectivos planos en el Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.**

3. **Se obtuvo la Escritura de Declaratoria de Propiedad Horizontal del edificio Villa Hermosa.**

4. **Se realizó la venta del departamento No. 1 del Edificio Villa Hermosa al Sr. Hernán Cornelio Alvarado Zambrano, luego de ser aprobada la venta en una junta de accionistas.**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
26 JUN 2012
OPERADOR 08
QUITO

Av. Villalengua y calle H N38-10. Edif. Italia 3, Segundo piso. Teléfonos: 235 4692 / 245 8064
Celular: 09 828 9740 / 09 523 0296 E-mail: coalto_ing@yahoo.com Quito - Ecuador

COALTO CIA.LTDA
CONSULTORIA Y SERVICIOS DE INGENIERIA

5. **Se realizó la venta del departamento No. 2 del Edificio Villa Hermosa a la Sra. Marilyn Ramos, luego de ser aprobada la venta en una Junta de accionistas.**

6. **Se realizó la venta del departamento No. 4 del Edificio Villa Hermosa a la Srta. Karina Cisneros, luego de ser aprobada la venta en una Junta de accionistas.**

7. **El valor por la venta de los departamentos fue recibido en su totalidad y depositado en la cuenta bancaria de la empresa COALTO CIA. LTDA.**

8. **Se han buscado nuevas oportunidades de negocio en el área de la construcción para lo cual se ha buscado lotes de terreno para una futura construcción de casas pequeñas.**

9. **La Empresa durante este año no ha prestado ningún tipo de servicio a la institución púbica y ha realizado inversiones directamente de los socios de la Empresa para la ejecución del único proyecto denominado Edificio Villa Hermosa.**

10. **Se buscó oportunidades de servicios ambientales o civiles a empresas privadas sin obtener ningún resultado concreto hasta finales del año.**

Atentamente,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
26 JUN. 2012
OPERADOR 08
QUITO

Silvia Alvarado

Ing. Silvia Alvarado Z.

GERENTE GENERAL COALTO CÍA. LTDA.

Av. Villalengua y calle H N38-10. Edif. Italia 3, Segundo piso. Teléfonos: 235 4692 / 245 8064
Celular: 09 828 9740 / 09 523 0296 E-mail: coalto_ing@yahoo.com Quito - Ecuador