

16374



Quito, 13 de mayo de 2008

27 MAYO 2008

ESCANEAR

Pamela
20 MAY 2008
16430

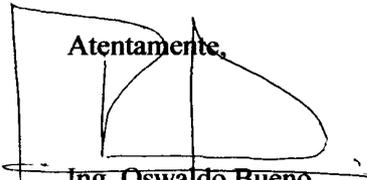
Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

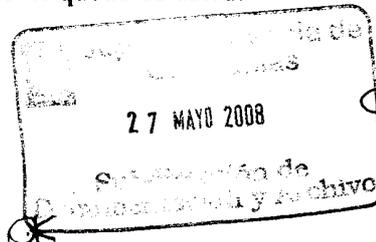
 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS
Ximena Valencia
S.A.U.

Cúmplenos informar a ustedes, que por medio de la Junta General de Accionistas de la Compañía Inmobiliaria Bayestate CIA Ltda. Celebrada el 24 de julio 2007, se resolvió por unanimidad autorizar la cesión de participaciones que posee la compañía Inmobiliaria Mompiche CIA Ltda. Con numero de RUC 1791395956001 a favor de la compañía HERSA HERNAN SALGADO CIA Ltda. Con número de RUC 1790890678001; del señor Edgar Román Salas con CI 0100334911 y de la compañía BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. Ltda. Con número de RUC 1790820556001, detallando esta cesión de participaciones en el siguiente cuadro:

ACCIONISTAS	% ANTERIOR	CESION	% ACTUAL	VALOR
INMOBILIARIA MOMPICHE	21.00%			
HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA	15.80%	17,54%	33.34%	\$ 1667.00 ✓
ING. EDGAR ROMAN SALAS	31.60%	1.74%	33.34%	\$ 1667.00 ✓
BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOC.	31.60%	1.74%	33.32%	\$ 1666.00 ✓

Por la atención que le de a la presente quedo de usted.

Atentamente,

Ing. Oswaldo Bueno
GERENTE GENERAL


27 MAYO 2008
Superintendencia de Compañías y Archivo

Cesión registrada

26/05/08



Edificio PLATINUM
Carlos Padilla y Nuñez de Vela
Sector - Carolina

ofc: 2464 540 - 2464 541
099464212
baystatecuador@hotmail.com



DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO

**CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA INMOBILIARIA BAYESTATE CIA
LTDA**

OTORGADA POR: INMOBILIARIA MOMPICHE CIA LTDA.

**A FAVOR DE: EDGAR ROMAN SALAS LEON
BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS
CIA. LTDA
HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA**

CUANTIA: US\$ 1050,00

Di: 4 copias-jc

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día veinte y dos de agosto del año dos mil siete, ante mi **DOCTOR SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA, NOTARIO VIGÉSIMO CUARTO DEL CANTON QUITO**, comparecen al otorgamiento y suscripción de esta escritura pública de Cesión de Participaciones de la Compañía de Responsabilidad Limitada Inmobiliaria Bayestate Cia Ltda. una parte, la compañía **INMOBILIARIA MOMPICHE CIA LTDA**, legal y debidamente representada por su Gerente, señorita Arquitecta Laura Mercedes

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
CANTON QUITO

INMOBILIARIA MOMPICHE CIA LTDA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
CANTON QUITO

2

DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO

Zumárraga Asanza, conforme se desprende del nombramiento que se agrega como documento habilitante; a quien en adelante se la podrá denominar como la Cedente; y por otra; la compañía **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.** legal y debidamente representada por su Gerente General, señor Ingeniero Ramón Castro Salazar, conforme se desprende del nombramiento que se agrega como documento habilitante; la compañía **HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA** legal y debidamente representada por su Gerente General, señor Ingeniero Gonzalo Hernán Salgado Jijón, conforme se desprende del nombramiento que se agrega como documento habilitante, y, el señor Edgar Román Salas León quien comparece por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les podrá denominar como los Cesionarios. Los comparecientes son mayores de edad, de estado civil casados a excepción de la señorita Mercedes Zumárraga quien es soltera, de nacionalidad ecuatoriana, todos domiciliados en la ciudad de Quito, hábiles cual en derecho se requiere para contratar y obligarse, a quienes de conocerles doy fe; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la presente minuta que dice:

SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase incorporar la presente de transferencia de participaciones de la Compañía **BAYESTATE CIA. LTDA.**, de conformidad a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento y suscripción de esta escritura pública: 1.1.- Por una parte, la compañía **INMOBILIARIA MOMPICHE CIA LTDA.** legal y debidamente representada por su Gerente, señorita Arquitecta Laura Mercedes Zumárraga Asanza, conforme se desprende del nombramiento que se agrega como documento habilitante; a quien en adelante se la podrá denominar como la Cedente; y por otra; 1.2.- La compañía **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.** legal y debidamente representada por su Gerente General, señor Ingeniero Ramón Castro Salazar, conforme se desprende del nombramiento que

✓

✓

[Handwritten signature]

DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO

se agrega como documento habilitante; 1.3.- La compañía **HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA** legal y debidamente representada por su Gerente General, señor Ingeniero Gonzalo Hernán Salgado Fijón, conforme se desprende del nombramiento que se agrega como documento habilitante, y, 1.4.- El señor Edgar Román Salas León quien comparece por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les podrá denominar como los Cesionarios. Los comparecientes son mayores de edad, de estado civil casados a excepción de la señorita Mercedes Zumárraga quien es soltera, de nacionalidad ecuatoriana, todos domiciliados en la ciudad de Quito, hábiles cual en derecho se requiere para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** 2.1. Mediante escritura pública celebrada en Quito, el trece de junio de dos mil cinco, ante el Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito, e inscrita el seis de julio de dos mil cinco en el Registro Mercantil del cantón Quito, se constituyó la compañía **INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA.** 2.2. A la presente fecha, el capital social de la compañía **INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA.**, está distribuido de la siguiente manera: 2.2.1.- **INMOBILIARIA MOMPICHE CIA LTDA.**, propietaria de mil cincuenta participaciones sociales iguales e indivisibles de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de mil cincuenta dólares de los Estados Unidos de América; 2.2.2.- **HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA.**, propietaria de setecientos noventa participaciones sociales iguales e indivisibles de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América, por un valor total de setecientos noventa dólares de los Estados Unidos de América; 2.2.3.- **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA LTDA.**, propietaria de mil quinientos ochenta participaciones sociales iguales e indivisibles de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América, por un valor total de mil quinientos ochenta dólares de los Estados Unidos de América; 2.2.4.- **EDGAR ROMAN SALAS LEON**, propietario de mil

7/11/05
NOTARIO
CANTON QUITO

HERSA
VIGESIMO CUARTO

DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO

quinientas ochenta participaciones sociales iguales e indivisibles de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de mil quinientos ochenta dólares de los Estados Unidos de América.-

TERCERA: RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.- La Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía **INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA.**, reunida el veinte y cuatro de julio del dos mil siete, resolvió por unanimidad, con el consentimiento unánime de todos los socios y por tanto de la totalidad del capital social, Autorizar a la socia Inmobiliaria Mompiche Cia Ltda., para que por intermedio de su representante legal, ceda y transfiera la totalidad de las participaciones sociales que le pertenecen de la compañía **INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA.**, a favor de los Cesionarios en la forma determinada en la cláusula cuarta de este instrumento.

CUARTA: TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.- Con los antecedentes expuestos y debidamente autorizados por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la compañía **INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA.**, celebrada el veinte y cuatro de julio de dos mil siete, se transfieren participaciones sociales de la mencionada compañía de la siguiente forma: a) La socia Inmobiliaria Mompiche Cia Ltda., cede y transfiere ochocientos setenta y siete participaciones sociales de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de ochocientos setenta y siete dólares de los Estados Unidos de América, a favor de la compañía **HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA**; b) La socia Inmobiliaria Mompiche Cia Ltda., cede y transfiere ochenta y seis participaciones sociales de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de ochenta y seis dólares de los Estados Unidos de América, a favor de la compañía **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.** c) La socia Inmobiliaria Mompiche Cia Ltda., cede y transfiere ochenta y siete participaciones sociales de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un

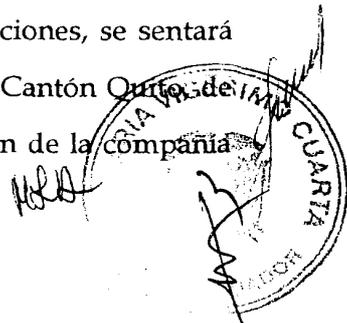
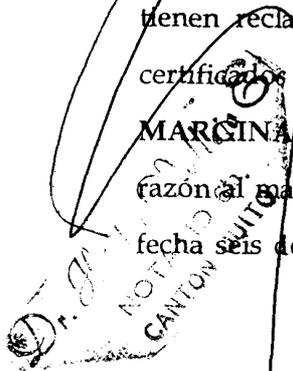


Handwritten signature and date, possibly "1.08.22".

5

DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO

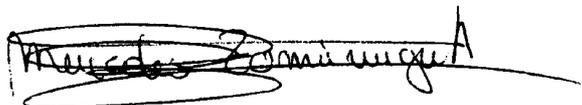
valor total de ochenta y siete dólares de los Estados Unidos de América, a favor del señor Edgar Román Salas León. Los Cesionarios aceptan la transferencia de las participaciones sociales cedidas en la forma antes detallada, que se realizan a su favor por parte de la socia Cedente. **QUINTA: DISTRIBUCION DEL CAPITAL SOCIAL.-** Como consecuencia de esta transferencia de participaciones el capital de la Compañía de cinco mil dólares de los Estados Unidos de América, queda distribuido de la siguiente manera: a.- **HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA.**, propietaria de mil seiscientos sesenta y siete participaciones sociales iguales e indivisibles de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de mil seiscientos sesenta y siete dólares de los Estados Unidos de América; b.- **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA LTDA.**, propietaria de mil seiscientos sesenta y seis participaciones sociales iguales e indivisibles de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de mil seiscientos sesenta y seis dólares de los Estados Unidos de América; c.- **EDGAR ROMAN SALAS LEON**, propietario de mil seiscientos sesenta y siete participaciones sociales iguales e indivisibles de valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América cada una, por un valor total de mil seiscientos sesenta y siete dólares de los Estados Unidos de América.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Cedente y Cesionarios dejan constancia expresa de su aceptación y consentimiento en la realización de esta transferencia de participaciones. Los Cesionarios manifiestan además que se hallan conformes con este acto y sus consecuencias de orden legal, por tanto declaran que no tienen reclamo alguno que formular en lo posterior por este concepto. Los certificados correspondientes se emitirán de acuerdo a la Ley. **SEPTIMA: MARGINACION.-** De la presente transferencia de participaciones, se sentará razón al margen de la inscripción del Registro Mercantil del Cantón Quito, de fecha seis de julio de dos mil cinco, referente a la constitución de la compañía



6

DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO

INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA., así como al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de fecha trece de junio de dos mil cinco, en el respectivo protocolo de la Notaria Vigésima Cuarta del Cantón Quito y se sentará razón de estas marginaciones en la presente escritura pública de transferencia de participaciones. Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. Hasta aquí la minuta que se encuentra firmada por el Señor DOCTOR FERNANDO DEL POZO CONTRERAS, con matrícula profesional número cinco mil seiscientos treinta y siete del Colegio de Abogados de Pichincha, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- En el cumplimiento del presente acto se observaron los preceptos y mandatos legales del caso.- Leída que les fue a los comparecientes, los mismos que se afirman y ratifican en su total contenido y para constancia firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



por INMOBILIARIA MOMPICHE CIA LTDA

RUC

ARQ. LAURA MERCEDES ZUMÁRRAGA ASANZA

CC 170653827-3

por BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA LTDA

RUC

ING. RAMON CASTRO SALAZAR

CC 170446222-3

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 170653527-3
 ZUMARRAGA ASANZA LAURA MERCEDES

07 SEPTIEMBRE 1959

EL DGO. ZARUMA

LUGAR DE NACIMIENTO 001- 0135 00637
 REG. CIVIL EL DGO. ZARUMA PAIS ACT.
 FECHA DE INSCRIPCION 1959

Mercades Zumarraga
 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA ***** 5333312222

IDENTIFICACION

PROFESION EMPLEADO

RENÉ ZUMARRAGA PROF. OCUP.

IDENTIFICACION

FECHA DE CADUCIDAD 27/03/2011

FIRMA DE LA AUTORIDAD



REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 CONSULTA POPULAR NACIONAL
 15 DE ABRIL DE 2007

021-0487 1706535273
 NUMERO CEDULA
 ZUMARRAGA ASANZA LAURA MERCEDES

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIAS CANTON
 PARROQUIA

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

Consulta 2007



Dr. [Signature]
 NOT. 13 6b.
 CANTON QUITO



los
a o
, la
aria
> se
gún

Quito, DM, 6 de enero de 2003

el
a a
las

Señorita Arquitecta
Mercedes Zumárraga Asanza
Presente

ara
> o
do

Distinguida Arquitecta:

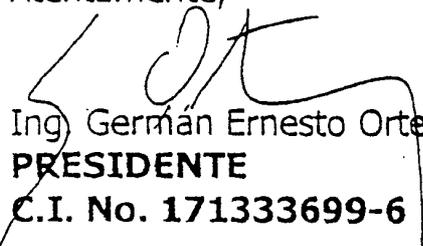
La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía "INMOBILIARIA MOMPICHE CIA. LTDA.", reunida hoy día 6 de enero de 2003, decidió por unanimidad nombrarla a usted Gerente de la misma. A usted le corresponderá la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

ue
ia

El cargo tendrá una duración de cinco años y sus atribuciones están detalladas en el estatuto social de la Compañía, constituida el 2 de octubre de 1997 ante el Notario Tercero, Doctor Roberto Salgado Salgado, e inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el 29 de diciembre de 1997.

ra
a
a.
ta

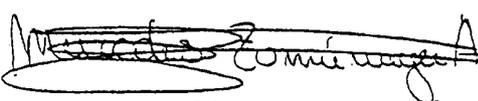
Atentamente,


Ing. Germán Ernesto Ortega Luere
PRESIDENTE
C.I. No. 171333699-6

a
o
n

Acepto el nombramiento de Gerente de la Compañía. Quito, 6 de enero de 2003.

ii
n
s
s
a


Arq. Laura Mercedes Zumárraga Asanza
C.I. No. 170653527-3

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el N° 978 del R. de Nombramientos Tomo 7
Quito, a 6 OCT 2003



NOTARIA TRIGESIMA SEGUNDA DE QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley Notarial, doy fe que la FOTOCOPIA que antecede es igual al documento presentado ante mi.

REGISTRO MERCANTIL


ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA BAYESTATE COMPAÑIA LIMITADA", EFECTUADA EL DIA VEINTICUATRO DE JULIO DEL 2007.-

En Quito, a veinticuatro días del mes julio del dos mil siete, a las catorce horas cincuenta minutos, en la calle Japón 212 y avenida Amazonas, de esta ciudad de Quito, comparecen los socios Edgar Román Salas, por sus propios derechos, la señorita Laura Mercedes Zumárraga, en su calidad de Gerente de la compañía INMOBILIARIA MOMPICHE CIA. LTDA., el Ingeniero Ramón Castro Salazar, en su calidad de Gerente General de la compañía BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA, y el señor Hernán Salgado Jijón, en su calidad de Gerente General de la compañía HERSA HERNAN SALGADO CIA. LTDA., quienes representan la totalidad del capital social suscrito y pagado de la compañía, por tanto resuelven constituirse en junta universal de socios para tratar el siguiente asunto y orden del día:

AUTORIZACION PARA CESION DE PARTICIPACIONES.

Preside la sesión, el señor Edgar Salas Román, Presidente de la compañía y como Secretario actúa el Gerente General, Ingeniero Oswaldo Bueno Villalobos.

La Presidencia solicita que Secretaría constate el quórum. Luego de diez minutos Secretaría certifica la presencia del ciento por ciento del capital social y así lo hace constar en la lista de asistentes que pasa a formar parte del expediente de esta sesión.

Con lo cual el señor Presidente, a las quince horas declara instalada la sesión y respecto al orden del día la señorita Laura Mercedes Zumárraga en representación de la compañía INMOBILIARIA MOMPICHE CIA. LTDA, en su calidad de representante legal solicita autorización para ceder todas las participaciones que posee en la compañía INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA., a favor de la compañía HERSA HERNAN SALGADO CIA. LTDA., del señor Edgar Román Salas y de la compañía BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS COMPAÑIA LIMITADA.

Después de quince minutos se resuelve por unanimidad autorizar a la señorita Laura Mercedes Zumárraga, en representación de la compañía

NOTA
CANTON VILLALBA

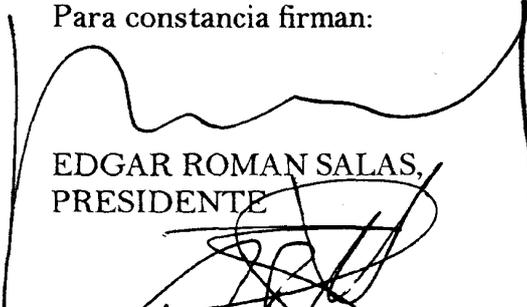
SECRETARIA
CURIA
VILLALBA

INMOBILIARIA MOMPICHE CIA. LTDA, para que ceda todas las participaciones que posee en la compañía INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA., a favor de la compañía HERSA HERNAN SALGADO CIA. LYDA., del señor Edgar Román Salas y de la compañía BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS COMPAÑÍA LIMITADA.

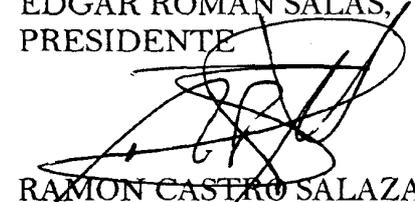
Se encarga al señor Hernán Salgado para que ejecute lo resuelto por esta junta general

No habiendo más asuntos que tratar la Presidencia levanta la sesión a las 15h50 y a renglón seguido concede un receso para la redacción del acta. Luego de diez minutos se da lectura del acta; al término de lo cual queda en consideración y se la aprueba por unanimidad sin modificaciones.

Para constancia firman:



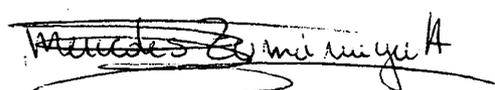
EDGAR ROMAN SALAS,
PRESIDENTE



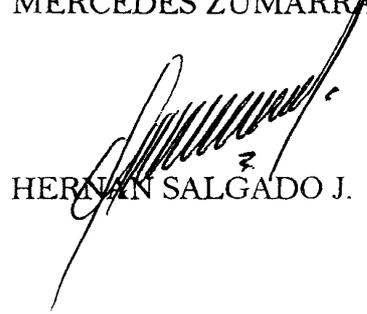
RAMON CASTRO SALAZAR



OSWALDO BUENO V.
GERENTE GENERAL-SECRETARIO



MERCEDES ZUMARRAGA



HERNAN SALGADO J.

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170446222-3

CASTRO SALAZAR RAMON FERNANDO
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA/QUITO
 FECHA DE NACIMIENTO: 26 JULIO 1956
 REG. CIVIL: 061 - 0188 05803 M. SEXO: M.
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1957

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA***** E233314222

CASADO CARMEN DEL ROCIO VILLACIS Z.

ESTADO CIVIL: SUPERIOR ING. CIVIL PROF. OCUP

INSTRUCCION: RAMON CASTRO
 NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE: MARIA SALAZAR
 NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE: QUITO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: 23/05/2005
 FECHA DE CADUCIDAD: 23/05/2017

FORMA No. REN 1529093
 Pch

PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION CONSULTA 2007
 CONSULTA POPULAR NACIONAL
 15 DE ABRIL DE 2007

123-0032 NUMERO 1704462223 CEDULA

CASTRO SALAZAR RAMON FERNANDO

PICHINCHA
 PROVINCIA: QUITO
 BENALCÁZAR CANTON
 PARROQUIA

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA



Bueno & Castro.

INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.

CALLE JAPON NO. 212 Y AMAZONAS
TELEFONOS: 2464-540 / 2464-541 / 2260-898 / 2260-899

FAX: 2268-751

Quito, 05 de enero del 2005

Señor Ingeniero
Ramón Fernando Castro Salazar
Presente.-

De mi consideración:

Mediante Junta General de Socios celebrada el 05 de enero del 2005 en virtud del aumento de capital, reforma y codificación de estatutos de la compañía **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.**, otorgada el 5 de mayo del 2004 ante el Notario Cuadrágésimo, Dr. Oswaldo Mejía e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de Octubre del 2004, usted fue elegido **GERENTE GENERAL** de la compañía, por un período de 5 años.

El **GERENTE GENERAL** de la compañía en esta calidad, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la Sociedad, sus atribuciones y deberes serán los señalados en las disposiciones pertinentes de los estatutos sociales constantes en la escritura de Aumento de Capital, reforma y codificación de estatutos de la compañía **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.**, Sociedad constituida mediante escritura pública otorgada el 26 de junio de 1987 celebrada en la Notaria Décimo Séptima del Cantón Quito e inscrita el 4 de septiembre de 1987.

Muy atentamente,

Bueno & Castro
INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.
PRESIDENTE

A los 05 días del mes de enero del 2005, en la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, acudo a cumplir a cabalidad con las obligaciones y responsabilidades atribuidas al cargo del **GERENTE GENERAL** de la compañía **BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.**, y prometo desempeñarlas de conformidad con la Ley y los Estatutos Sociales.

Ing. Ramón Fernando Castro Salazar.
C.I.# 170446222-3

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el N° 302 del Registro de Nombramientos Tomo

Quito a 12 ENE 2005

REGISTRO MERCANTIL





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1790820556001

RAZON SOCIAL: BUENO Y CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA.LTDA.

NOMBRE COMERCIAL: BUENO & CASTRO CIA. LTDA.

CLASE DE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: BUENO VILLALOBOS OSWALDO ERNESTO

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 04/09/1987 FEC. CONSTITUCION: 04/09/1987

FEC. INSCRIPCION: 07/10/1987 FEC. ACTUALIZACION: 12/01/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: LA CAROLINA Calle: JAPON Número: 212 Intersección: AV AMAZONAS Oficina: PB Referencia ubicación: TRAS DEL CENTRO COMERCIAL INAGUITO
Telefono Trabajo: 022464540 Fax: 022266751 Telefono Trabajo: 022260898 Email: patriciavillalobos@buenoycastro.com
Telefono Trabajo: 022464541 Apartado Postal: 1717611

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

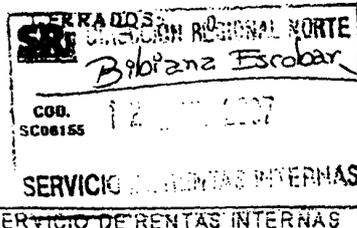
DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA

Bueno & Castro
INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

ABIERTOS: 1



Usuario: 88800000 Lugar de emisión: QUITO:PAEZ 655 Y RAMIREZ GAVALOE Fecha y hora: 20/03/07 08:01:00



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1790820556001

RAZON SOCIAL: BUENO Y CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA.LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

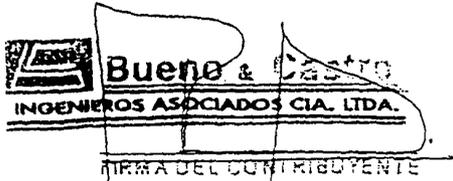
No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 04/09/1987

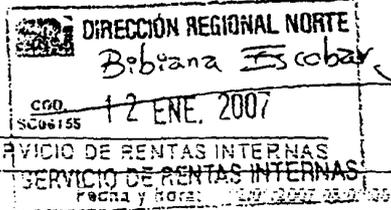
NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE INGENIERIA CIVIL.

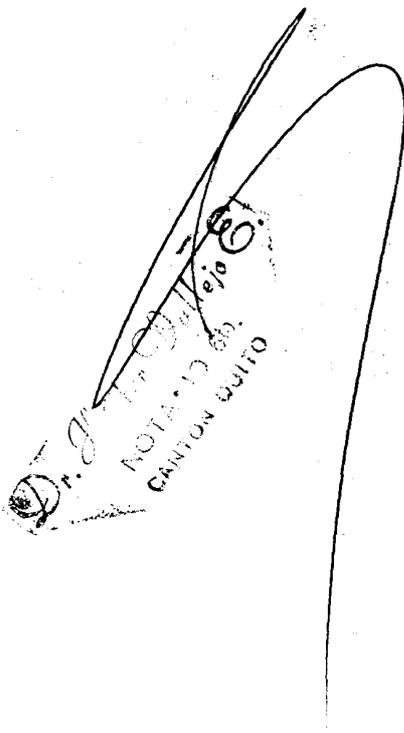
DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Barrio: LA CAROLINA Calle: JAPON Número:
212 intersección: AV AMAZONAS Oficina: PB Telefono Trabajo: 022464540 Fax: 022268751 Telefono Trabajo:
022260898 Email: patriciavillacis@buenoycastro.com Telefono Trabajo: 022464541 Apartado Postal: 1717811


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


DIRECCION REGIONAL NORTE
Bibiana Escobar
CGO. 12 ENE. 2007
SCO6155
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
Fecha y Hora: 12/01/2007 08:43:00

Usuario: 92809008 Lugar de emisión: QUITO, PAEZ SOR Y RAMIREZ
GAVALOS


D. J. P.
NOT. 13 85.
CANTON QUITO



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION Y REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION PERSONAL
 NOMBRE: **ROBERTA MORENO**
 ESTADO CIVIL: **CONJUGADA**
 NOMBRE DEL Cónyuge: **HERNAN GALGARRA**
 FECHA DE EMISION: **04/09/2013**
 FECHA DE VENCIMIENTO: **04/09/2015**
 IDENTIFICACION: **0000076**
 FOTOGRAFIA: 
 FIRMA: 
 OFICINA DE LA AUTORIDAD

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION Y REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION PERSONAL
 NOMBRE: **SALESO JIJON GONZALEZ HERNAN**
 FECHA DE EMISION: **18 SEPTIEMBRE 1954**
 IDENTIFICACION: **PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ**
 IDENTIFICACION: **006-1 0049 0751A**
 IDENTIFICACION: **PICHINCHA/QUITO**
 IDENTIFICACION: **GONZALEZ SUAREZ** 1954
 FOTOGRAFIA: 
 FIRMA: 

REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 IDENTIFICACION PERSONAL
 IDENTIFICACION: **128-0283**
 IDENTIFICACION: **0700220018**
 IDENTIFICACION: **SALESO JIJON GONZALEZ HERNAN**
 FIRMA: 
 FOTOGRAFIA: 



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1740890578001

RAZON SOCIAL: HERSA, HERNAN SALGADO CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE ESPECIAL

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SALGADO HERNAN GONZALO HERNAN

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 17/01/2009

FEC. CONSTITUCION: 17/01/2009

FEC. INSCRIPCION: 20/02/2009

FEC. ACTUALIZACION: 24/05/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRERIA

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Ciudad: CONCEPCION
Calle: OCCIDENTAL Numero: 10025 Intersector: MANUEL VALDIVIEZO Edificio: C.O. HERSA Oficina: LOCAL
1 Referencia ubicación: FRENTE A LA IGLESIA DEL CISNE Email: herse@hotmail.com Email:
salgadohernan@hotmail.com Teléfono Trabajo: 2431149 Teléfono Trabajo: 2439413

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO TRANSACCION
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCION EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: 1 001 002

ABIERTOS: 2

CERRADOS: 0

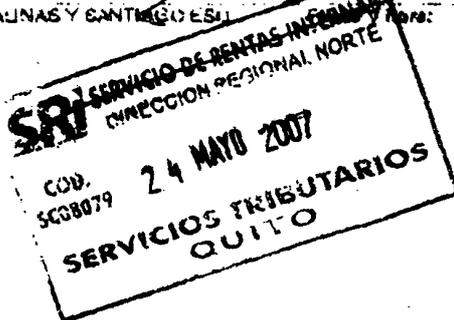
JURISDICCION: REGIONAL NOROCCIDENTAL PICHINCHA

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: SA/R95040 Lugar de emisión: QUITO/SALINAS Y CANTON QUITO

Fecha: 24/05/2007 09:05:41



Handwritten signature and notes:
D. H. Salgado
NOT. 10025 QUITO
CANTON QUITO





**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 1790890678001

RAZON SOCIAL: HERSA, HERNAN SALGADO CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 11/01/1999

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRERIA

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHALPICRUZ (LA CONCEPCION) Ciudad: CONCEPCION
Calle: OCCIDENTAL Numero: N-029 Interseccion MANUEL VALDIVIEZO Edificio: C.C. HERSA Oficina: LOCAL 1
Email: herse@hotmail.com Email: salgadoherman@hotmail.com Telefono Trabajo: 2431148 Telefono Trabajo: 24384

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 12/10/2005

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULOS DE FERRERIA

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHALPICRUZ (LA CONCEPCION) Barrio: CONCEPCION
Calle: OCCIDENTAL Numero: N-029 Interseccion MANUEL VALDIVIEZO Edificio: C.C. HERSA Oficina: LOCAL 1A Telefono Trabajo: 2441070

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: DAVR050406

Lugar de emisión: QUITO SAN JUAN Y SANTIAGO PESO.

Fecha y hora: 24/05/07 08:35:41



Quito, 16 de febrero del 2005

Señor
GONZALO HERNAN SALGADO JIJON
Ciudad.

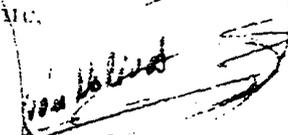
De mi consideración:

Por medio de la presente me permito poner en su conocimiento que la Junta General de Socios de la Compañía **"HERSA HERNAN SALGADO COMPAÑIA LIMITADA"** en sesión extraordinaria y universal efectuada el día de hoy, por unanimidad, lo reeligió a Usted en el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía para un periodo estatutario de CINCO AÑOS.

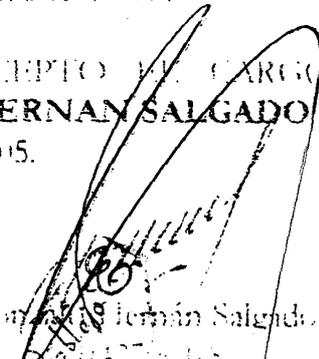
Sus deberes y atribuciones constan descritos en el Artículo Décimo Sexto de los Estatutos. Al Gerente General le corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía por sí solo.

"HERSA HERNAN SALGADO COMPAÑIA LIMITADA", se constituyó mediante escritura pública otorgada en esta ciudad de Quito ante el Notario Vigésimo Quinto Dr. Jorge Marchán Gallo el 29 de noviembre de 1988, inscrita en el Registro Mercantil el 11 de enero de 1989.

Atentamente,


Dr. Ivan Nativos Espinosa
PRESIDENTE

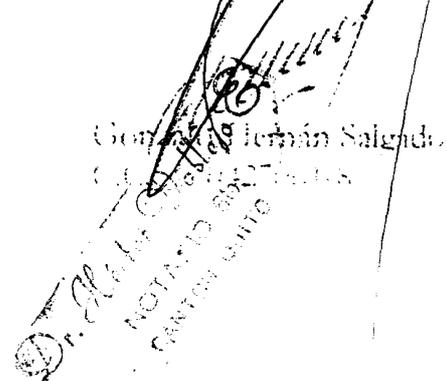
ACEPTO EN CARGO DE GERENTE GENERAL DE **"HERSA HERNAN SALGADO COMPAÑIA LIMITADA"**.- Quito, febrero 16 del 2005.

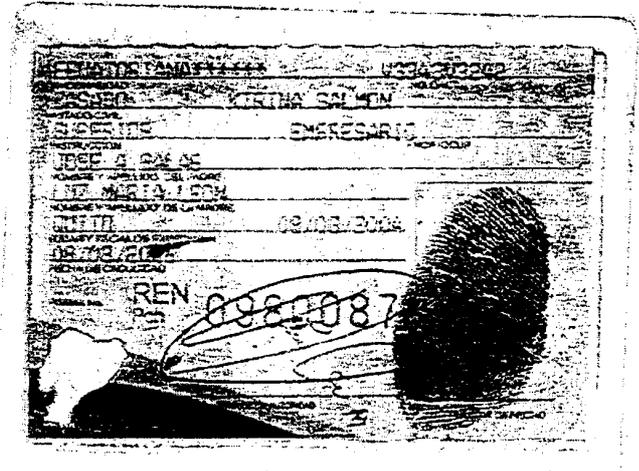

Gonzalo Hernán Salgado Jijón
C.I. 12711118

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el N° 1397 del Registro de Nombramientos Tomo

Quito, a 17 FEB 2005

REGISTRO MERCANTIL


RAUL GAYTOR SECARRA
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON QUITO



CIUDADANO (A):

Usted ha ejercido su derecho
y cumplió su obligación de sufragar
en la Consulta Popular Nacional
del 15 de Abril del 2007

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

**DR. SEBASTIÁN VALDIVIESO CUEVA
NOTARIO VIGESIMO CUARTO**



por HERSA HERNAN SALGADO CIA LTDA

RUC 179089067001.

ING. GONZALO HERNÁN SALGADO JIJÓN

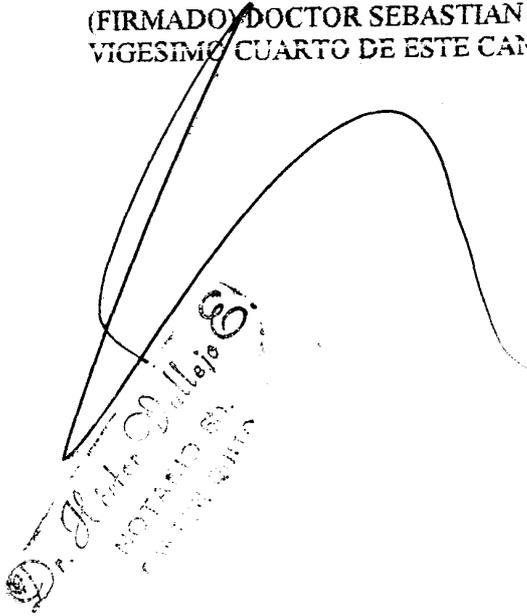
CC 170427061-8



ING EDGAR ROMAN SALAS LEON

CC 010033491-1

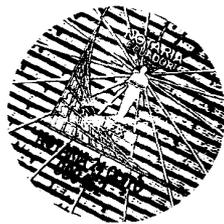
(FIRMADO) DOCTOR SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA NOTARIO
VIGESIMO CUARTO DE ESTE CANTÓN (HAY UN SELLO).-




Se otorgó ante mí y en fe de ello, confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA de la Cesión de Participaciones otorgada por INMOBILIARIA MOMPICHE CIA. LTDA., a favor de EDGAR ROMAN SALAS LEON Y OTROS, sellada y firmada en Quito, en la misma fecha de su otorgamiento.-

S. Valdivieso

Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO



RAZON: Tomo nota al margen de la escritura Matriz de Constitución de la Compañía INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA., celebrada en esta Notaria el trece de junio del dos mil cinco, la Cesión de Participaciones, otorgada por la INMOBILIARIA MOMPICHE CIA. LTDA., a favor de la COMPAÑÍA BUENO & CASTRO INGENIEROS ASOCIADOS CIA. LTDA. Y OTRA, celebrada en esta Notaria, el veinte y dos de agosto del dos mil siete.- Quito, diez de septiembre del dos mil siete.-

Dr. Sebastián Valdivieso Cresua
NOTARIO VIGESIMO CUARTO



... de conformidad con lo dispuesto
en el artículo 8 de la Ley Notarial Day es que
... en conformidad
... en igual

19 MAYO 2008



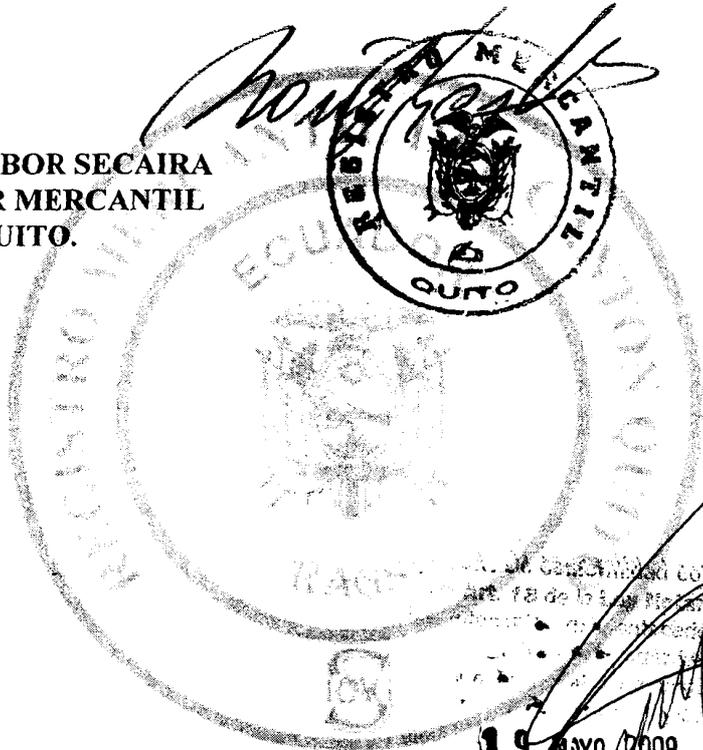


**REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON QUITO**



ZÓN: Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número: **1612** de REGISTRO MERCANTIL de seis de julio del dos mil cinco, a fs.1388, tomo 136 correspondiente a la compañía **"INMOBILIARIA BAYESTATE CIA. LTDA."** lo referente a la presente Cesión de Participaciones.- Quito, trece de septiembre de dos mil siete. **EL REGISTRADOR.-**

**DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA
REGISTRADOR MERCANTIL
DE CANTÓN QUITO.**



ng

... de la Ley de la Notaría. Doy fe que
... contenidas
... en igual

