

ADOQUINES: FORMAS, COLORES, DISEÑO DE COLOCACION E INSTALACION

hormijama s.a.

prefabricados de hormigón

INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑIA PREFABRICADOS DE HORMIGON JAMA
HORMIJAMA S.A

POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007

Quito, 23 de Abril del 2008

SEÑORES:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

COMPAÑIA HORMIJAMA S.A

Cuidad-

De mis consideraciones:

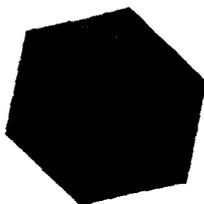
En cumplimiento de las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe de gerencia, referente a las actividades desarrolladas durante el año 2007.

Para este periodo se presentó una propuesta de metas, y la empresa equilibrio el efecto del impacto social y económico, que se venía dando con el gobierno, si a esto añadimos la poca ayuda o asesoría a los medianos y micro empresarios, ya que en nuestro caso en particular importamos una maquinaria desde Brasil para mejorar nuestro producto y ofrecer mayores fuentes de trabajo, pero no funciona hasta el momento y solicitamos asesoría en el Ministerio de Relaciones Exteriores y otras entidades para solucionar este conflicto pero lastimosamente la poca conciencia de varios funcionarios haciendo caso omiso a una empresa que tiene el impulso y puede continuar invirtiendo en el Ecuador con la intención obvia de obtener utilidades y ofrecer más oportunidades de trabajo y crecimiento, ya que nuestro producto tiene una gran acogida por su calidad, precio razonable, sumado a nuestra política de asesoría en diseño, instalación, transporte del mismo y servicio de post venta.

HORMIJAMA S.A., es una empresa cuyo objetivo es fabricación y comercialización de productos de prefabricados de hormigón principalmente adoquines en diversidad de formas y colores al por mayor, como ustedes han podido apreciar los resultados obtenidos en el 2007, nuestra área de Fabricación y Ventas debe continuar fortificándose para alcanzar nuestra expectativas originales proyectadas, debido a que hasta la presente fecha no se ha logrado solucionar el problema de la maquinaria nueva, pero sin embargo con las maquinarias antiguas hemos respondido de manera positiva a las expectativas de mercado, pero podemos abastecer una demanda mucho mayor, y crecer hasta un 50% más.

En la parte que compete a los Créditos y Cobranzas, hacemos notar que la recuperación de cartera por parte de nuestros clientes existe un parámetro de 30 a 45 días en excepcionales casos hemos cobrado hasta dentro de 120 días, pero estamos conscientes que actualmente existe un estancamiento y una baja rotación monetaria en el mercado nacional, situación razonablemente manejable pero no nos ha permitido recuperar con celeridad nuestro inventario, esto afecta nuestra infraestructura financiera y no permite un desarrollo sostenido.

Referente a la Administración, aun no se ha podido contratar personal con gran experiencia en ventas para la ciudad de Quito, tampoco hemos podido adquirir un buen programa contable pero se estableció que se lo comprará y se capacitará el tiempo necesario para su buen manejo estableciendo como plazo hasta mediados del año 2008, para disminuir el gran tiempo empleado esta tarea y continuar con una planificación estratégica que nos permita innovar productos, con resultados más rápidos y precisos, además de la contratación de una persona recepcionista que apoye esta área que es la carta de presentación principal de la empresa.



ADOQUINES: FORMAS, COLORES, DISEÑO DE COLOCACION E INSTALACION

hormijama s.a.

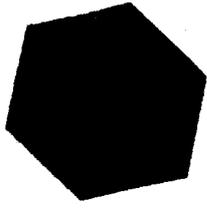
prefabricados de hormigón

Concluyo expresando mis agradecimientos a los accionistas por la confianza y el apoyo brindado sobre la responsabilidad de dirigir la *compañía* y *comprometo todo mi esfuerzo* para que en el próximo año logremos la meta que nos hemos propuesto ejecutar.

De los señores accionistas

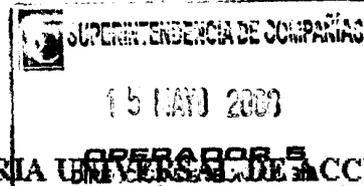
Muy Atentamente.

Sra. Hilda Matiz Ortega
GERENTE GENERAL
HORMIJAMA S.A.



ADOQUINES: FORMAS, COLORES, DISEÑO DE COLOCACION E INSTALACION

hormijama s.a.
prefabricados de hormigón



ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA PREFABRICADOS DE HORMIGON JAMA HORMIJAMA S.A.

En la ciudad de Quito, a los veinte y tres días del mes de Abril del año dos mil ocho, a las 9h00, en el local ubicado en la avenida Real Audiencia de Quito N65-62 y Bellavista (sector La Ofelia) se reúnen todos los señores accionistas quienes conforman el cien por ciento del capital social de la compañía, los mismos que por unanimidad deciden constituirse en Junta General Universal Extraordinaria, y asimismo por unanimidad deciden tratar el siguiente orden del día:

- 1.- Designación del Gerente General de la compañía PREFABRICADOS DE HORMIGON JAMA HORMIJAMA S.A.
- 2.- Designación del Presidente de la compañía PREFABRICADOS DE HORMIGON JAMA HORMIJAMA S.A.

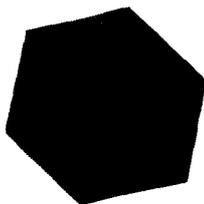
Preside la Junta, el señor Franco Edsson Jaramillo Cisneros y como secretario actúa la señora Hilda Matilde Matiz Ortega.

Verificada la presencia de todo el capital social, el señor Presidente declara instalada la presente Junta General, la misma que en atención al orden del día, considera y resuelve:

- 1.- Julio Cesar Fierro Arcos mociona a la Junta para que se elija como Gerente General de la compañía a la señora Hilda Matilde Matiz Ortega.

La Junta por unanimidad decide aprobar la moción y nombrar a la señora Hilda Matilde Matiz Ortega como Gerente General de la compañía por el periodo estatutario de dos años.

- 2.- Julio Cesar Fierro Arcos mociona a la Junta para que se elija como Presidente de la compañía al señor Franco Edsson Jaramillo Cisneros.



ADOQUINES: FORMAS, COLORES, DISEÑO DE COLOCACION E INSTALACION

hormijama s.a.
prefabricados de hormigón

La Junta por unanimidad decide aprobar la moción y nombrar al señor Franco Edsson Jaramillo Cisneros como Presidente de la compañía por el periodo estatutario de dos años.

Se autoriza al Secretario y/o Presidente de la Junta a que de forma individual o conjunta suscriban los correspondientes nombramientos, así como a realizar los trámites tendientes a su inscripción en el Registro Mercantil del cantón Quito.

Terminado así el orden del día, se declara un receso para la redacción del Acta. Hecha, se reinstala la sesión, se da lectura al Acta y se la aprueba en los términos que aquí constan. En fe de todo lo cual, firman la presente Acta los señores accionistas, el señor Presidente y el señor Secretario, que certifica. Se levanta la sesión a las 10h00.

Sr. Franco Edsson Jaramillo Cisneros.
Socio- Presidente de la Junta

Sr. Julio César Fierro Arcos.
Socio

Sra. Hilda Matilde Matúz Ortega.
Secretaria de la Junta