



MATRIZ QUITO:

Lallement 132N34B y Av. América
Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954

SUCURSAL GUAYAQUIL:

Calle Primera Mz.8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
Telefaxes: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ANCLAFIX CIA. LTDA.

QUITO, MARZO 2008

SIMPSON

- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes

CPC Fasteners

**TORNILLOS
AUTOPERFORANTES**

- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios

**Milwaukee
HERRAMIENTAS**

- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes que dicen relación a las actividades de las empresas, me permito someter a su consideración el informe financiero y económico de ANCLAFIX CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2.007:

I. ANTECEDENTES:

Anclafix Cía. Ltda. fue constituida el 04 de mayo de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaria Tercera del Dr. Roberto Salgado Salgado. La compañía tiene como objeto social la importación, venta, distribución, comercialización de productos, artículos, maquinarias, equipos, accesorios, partes, piezas, herramientas, aditamentos relacionados con la industria de la construcción, sean estos importados o nacionales.

Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de DOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$ 2.000,00), divididos en dos mil (2.000) participaciones de un dólar americano cada una.

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NUMERO DE PARTICIPA- CIONES
Ciria Vásquez V.	800,00	800,00	800
Eliana Vaca V.	600,00	600,00	600
Martha Rodríguez V.	400,00	400,00	400
María A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
Marco A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
TOTAL	2.000,00	2.000,00	2.000

II. ENTORNO:

El año 2007 correspondió al primer año de gobierno del Presidente Rafael Correa. La economía ecuatoriana tuvo una coyuntura claramente favorable por la presencia de elevados precios del petróleo, mayor participación del Estado en la producción privada de crudo, la contribución de recursos del bloque 15 antes administrado por la empresa Occidental y luego en manos de Petroecuador, remesas de emigrantes ecuatorianos cercanos a los USD 3.145 millones anuales, la depreciación del dólar frente al euro y al yen que abarató las exportaciones ecuatorianas, alzas de muchos productos de exportación y, en el ámbito político,



MATRIZ QUITO:

Lallement 132N34B y Av. América
Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954

SUCURSAL GUAYAQUIL:

Calle Primera Mz.8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
Telefaxes: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051

un amplio respaldo popular, sin una oposición política relevante y con la ausencia de otros poderes del Estado que equilibren el poder político del régimen. Esto quiere decir, un ambiente internacional y nacional muy positivo que debió permitir indicadores económicos también favorables.

SIMPSON

- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes

CPC Fasteners

TORNILLOS AUTOPERFORANTES

- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

Sin embargo, el año 2007 registró según el Banco Central un crecimiento económico del 2.7%, porcentaje que en términos reales fue prácticamente nulo frente a una población que crece al 2% por año. Esto imposibilitó mejoras en términos de empleo y de reducción de pobreza.

La política fiscal fue claramente expansiva, el saldo del comercio exterior fue positivo pero se debilitó frente al año previo a pesar de contar con la mejor coyuntura internacional, antes anotada. La inversión extranjera no superó los USD 500 millones en el año. Los depósitos y el crédito redujeron el ritmo de crecimiento anual frente al 2006, mientras el volumen de transacciones en las bolsas de valores del país llegó a menos del 50% de las estimaciones presupuestadas.

La inflación creció en el transcurso del año pero se aceleró en diciembre cerrando el año en 3.2% anual, porcentaje mayor con relación al 2006 que fue de 2.87%.

Las principales razones se pueden atribuir a la incertidumbre y desconfianza que generó la política económica del régimen y a la inseguridad que produjo la instalación de la Asamblea Constituyente y las decisiones que ésta pueda adoptar. Esto se tradujo en un bajo nivel de inversión privada nacional y extranjera que imposibilitó mejores resultados macroeconómicos.

Si revisamos los principales índices macroeconómicos del año 2007 encontramos que:

La inflación anual a diciembre del 2007 fue del 3.27%, porcentaje mayor frente al índice del 2006 que llegó al 2.87%.

III. LA EMPRESA:

El año que termina es el tercer año de operación de la empresa y su mayor dificultad sigue siendo la falta de capital de operación, sumándose a ello la baja de las ventas que no ha permitido un flujo de caja suficiente para cumplir con los compromisos de pago a los proveedores del exterior y nacionales. La empresa ha tenido que recurrir al endeudamiento bancario y particular para tratar de abonar a las deudas de los proveedores y cumplir con los gastos corrientes de sueldos salarios, IEES y SRI que, hasta aquí, hemos estado al día con dichas instituciones.

Cabe señalar que, por los motivos antes citados, estamos en mora con los proveedores Simpson y Milwaukee, al 31 de diciembre del 2007 en montos que bordean los USD 130.000,00.



MATRIZ QUITO:
Lallement 132N34B y Av. América
Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954

SUCURSAL GUAYAQUIL:
Calle Primera Mz.8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
Telefaxes: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051

Lamentablemente, los acontecimientos señalados en el punto II del presente informe, no permitieron un mejor cumplimiento de los objetivos.

La competencia de productos similares de procedencia china y taywaneses, sigue creciendo; no tanto por su calidad, sino por sus precios que son mucho más baratos que los nuestros y que tienen una buena aceptación de los consumidores.

También se están dando hechos de clientes, considerados fuertes, que están importando directamente productos similares a los nuestros, de diferentes marcas y, obviamente, estas políticas afectan considerablemente a nuestras proyecciones de ventas.

Todo lo antes citado, ha hecho que la empresa baje sus márgenes con el fin de poder salir de la mercadería que se estaba estancando en las bodegas con un costo financiero alto. Con esta política se ha tratado de cubrir los costos fijos y variables. Sin embargo, el resultado final del ejercicio arroja una pérdida de USD 10.730,00.

IV. SITUACION FINANCIERA:

Del análisis financiero comparado con el año 2006, las cifras en miles de dólares son las siguientes:

ACTIVO:

El total del activo corriente es de \$ 435.742; de los cuales los rubros más significativos son el exigible que registra la suma de \$ 68.748 y el realizable (inventarios) \$ 364.763. También tenemos el disponible (caja bancos) con un valor de \$ 2.231.

Dentro de la cifra del activo total se registra \$ 23.027 como activo fijo y \$ 9.173 como activo diferido. El total de los activos es de \$ 467.943. El año 2006 este rubro registro un total de \$ 383.129, que representa \$ 84.814 (22,1%) más que el año 2006.

PASIVO:

El total del pasivo corriente registra la suma \$ 226.447, cifra en la cual se incluye deudas con los proveedores nacionales (\$ 53.806), proveedores del exterior (\$ 137.942) y obligaciones con la administración tributaria, con el IESS y otros pasivos a corto plazo (\$ 34.700). Con relación al 2006 el incremento es de \$ 61.745 (37,5%)

En el pasivo a largo plazo, se registran las cuentas y documentos por pagar a terceros: socios (\$ 105.495) y a varios (\$ 142.394), cuya suma registra un total de de \$ 247.889. En el año 2006, el total de este rubro fue de \$ 214.091, registrando un incremento de \$ 33.797 (15,8%).



MATRIZ QUITO:

Lallement 132N34B y Av. América
 Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954

SUCURSAL GUAYAQUIL:

Calle Primera Mz.8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
 Telefaxes: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051

El total del pasivo corriente y a largo plazo asciende a \$ 474.336. El del año 2006 fue de \$ 378.793. Incremento de \$ 95.542 (25.2%)

PATRIMONIO:

El patrimonio de la compañía registra un decremento de \$ 6.393. Este valor es el resultado del capital social (\$ 2.000,00) menos la pérdida registrada en el presente ejercicio 2007 de \$ - 10.729 más reserva legal y facultativa que asciende a \$ 2.339.

El total del pasivo y patrimonio de la empresa registra un valor de \$ 467.943, contra \$ 383.129 del año 2006. Existe un incremento de \$ 84.814 (22.1%), igual al total de activos del balance.

RESULTADOS:

Los ingresos por ventas, servicios e ingresos no operacionales en el ejercicio, ascienden a \$ 731.227 con un promedio mensual de US\$ 60.936. Cifra con la cual se ha logrado cubrir el 88% de lo previsto como ingresos del 2007.

El desglose por líneas de ventas del ejercicio 2007, es el siguiente:

Operacionales:

- Herramientas	\$	191.225	28%
- Fulminantes		82.491	12%
- Epoxicos		82.008	12%
- Pernos de Anclaje		59.829	9%
- Tornillos		54.722	8%
- Clavos		47.256	7%
- Brocas		43.417	6%
- Varillas roscadas		39.248	6%
- Tacos		33.166	5%
- Cintas coinco		26.614	4%
- Discos abrasivos		23.985	3%
- Repuestos		18.433	3%
- Accesorios		8.582	1%
- Varios		19	
- Alquileres y Reparaciones		38.942	6%
- Menos: descuentos en ventas	-	57.407	- 8%
TOTAL OPERACION	US\$	692.532	
No operacionales:			
- Varios		38.695	7%
TOTAL INGRESOS	US\$	731.227	

EGRESOS:

Los costos operacionales, en el que se incluye el costo de ventas y los gastos administrativos, ascienden a \$ 741,956. El costo de ventas suma \$ 424.792 (61% sobre ventas netas y 57% sobre el total de costos); costo de personal \$ 186.195

SIMPSON

- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes

CPC Fasteners

**TORNILLOS
AUTOPERFORANTES**

- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios

**Milwaukee
HERRAMIENTAS**

- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas

ca diam

- Brocas Diamante
- Disco Diamante

(25% sobre el total de costos); gastos generales \$ 101.281 (14% sobre el total de costos); gastos operacionales \$ 29.690 (4% sobre total de costos).

La utilidad bruta generada durante el ejercicio que nos ocupa, es de \$ 306.435 valor que no cubre los gastos de administración y ventas que suman \$ 317.164, lo que nos da como resultado final una pérdida de \$ 10.729.

La empresa cuenta con un crédito tributario por impuesto a la renta retenido en la fuente durante el 2007 de \$ 7.955 más un saldo del 2006 de \$ 1.004, valores que nos representa un total de \$ 7.959. Este crédito será utilizado para pagar el impuesto a la renta de la compañía, si se obtiene utilidad en el próximo ejercicio económico.

SIMPSON

- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes

CPC Fasteners

**TORNILLOS
AUTOPERFORANTES**

- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios

Milwaukee
HERRAMIENTAS

- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas

Cam

- Brocas Diamante
- Disco Diamante

V. EL FUTURO

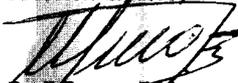
El panorama en general no se presenta favorable para el mejoramiento del programa de ventas para el año 2008. Esto lo decimos en atención a los resultados de ventas del primer trimestre que el promedio está en \$ 35.000 contra un promedio del mismo período del año 2007 de \$ 60.000.

De otro lado, el 2008 será un año difícil para la economía nacional: es probable que las coyunturas favorables cambien de tendencia y, además, es evidente la presencia de un ambiente de incertidumbre que no es sano para el desenvolvimiento de las actividades económicas. De otro lado, como es por todos conocido, se trata de un año político por la presencia y actuación de la Asamblea Constituyente que, una vez que se encuentre lista la nueva constitución, esta tendrá que someterse a la aprobación del pueblo, hecho que ocasionará, sin lugar a dudas, rozas entre el Gobierno y la oposición lo que acrecentará la desconfianza y la incertidumbre de los inversionistas.

Es importante señalar que se ha cumplido con todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Socios.

Señores Socios, es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad. Los estados financieros de la empresa se encuentran a vuestra disposición.

Atentamente,


L. Marco Vasquez V.
GERENTE GENERAL

CC: FILE

Mvv.-