

MATRIZ QUITO:
 Lallement 132N34B y Av. América
 Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954

SUCURSAL GUAYAQUIL:
 Calle Primera Mz.8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
 Telefaxes: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051

**INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
 DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA ANCLAFIX CIA. LTDA.**

153385

QUITO, MARZO 2007



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes



- Tornillos
- Accesorios



- Taladros
- De percusión
- De diamante
- Amoladoras
- Atornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes que dicen relación a las actividades de las empresas, me permito someter a su consideración el informe financiero y económico de ANCLAFIX CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2.006:

I. ANTECEDENTES:

Anclafix Cía. Ltda. fue constituida el 04 de mayo de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaria Tercera del Dr. Roberto Salgado Salgado. La compañía tiene como objeto social la importación, venta, distribución, comercialización de productos, artículos, maquinarias, equipos, accesorios, partes, piezas, herramientas, aditamentos relacionados con la industria de la construcción, sean estos importados o nacionales.

Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de DOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$ 2.000,00), divididos en dos mil (2.000) participaciones de un dólar americano cada una.

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NUMERO DE PARTICIPA- CIONES
Ciria Vásquez V.	800,00	800,00	800
Eliana Vaca V.	600,00	600,00	600
Martha Rodríguez V.	400,00	400,00	400
María A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
Março A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
T O T A L	2.000,00	2.000,00	2.000

II. ENTORNO:

El año 2006 fue un año de inestabilidad política generada por las elecciones presidenciales en cuya segunda vuelta resultó triunfador el Econ. Rafael Correa, que presenta una tendencia de izquierda sin claridad del rumbo que puede tener el país. Las declaraciones del Presidente electo han creado profunda intranquilidad e incertidumbre en el sector empresarial privado, con lo que la inversión y el crecimiento económico pueden verse seriamente afectados.

Si revisamos los principales índices macroeconómicos del año 2006 encontramos que:

La inflación anual a diciembre del 2006 fue del 2,87%, evidenciando una mejora frente al índice del 2005 que llegó al 4,14%.

El crecimiento de PIB se estima en 3,5% y el índice de desempleo a diciembre fue del 9,03%, cifra similar a la del año anterior.

La tasa activa preferencial se situó en 9,8%, creciendo en 0,9% con relación a la del año anterior que fue del 8,9%, en tanto que la tasa pasiva referencial se elevó en igual periodo de 4,3% a 4,8%.



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Furtinantes

CPC Fasteners



- Tornillos
- Ganchos
- Accesorios



- Taladras:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

III. LA EMPRESA:

Siendo el segundo año de operación de la empresa, su mayor dificultad ha consistido en la falta de capital de operación que, por la inversión fuerte que ha tenido que realizar, principalmente para tener stocks suficientes de mercadería, con el fin de que las marcas que se manejan puedan tener presencia en el mercado y con ello un volumen de ventas que le permita cubrir sus costos de ventas y de operación, lo ha logrado en un 65% de lo previsto. Lamentablemente los acontecimientos señalados en el punto II del presente informe, no permitieron un mejor cumplimiento de los objetivos.

De otro lado, también debemos señalar que la competencia es mucho más fuerte y sostenida, principalmente con productos similares de procedencia china y taywanesa que los expenden a precios mucho más económicos que los nuestros.

Del particular ya tienen conocimiento nuestros proveedores, mismos que están concientes de esta realidad y han ofrecido buscar alternativas que nos permita competir de mejor manera. Se espera que estos hechos se den lo antes posible; caso contrario, nos veremos obligados a buscar otras líneas que nos permitan mejorar nuestros ingresos y con ello cumplir con los objetivos de crecimiento y desarrollo de la empresa.

También cabe anotar que existen varios importadores nacionales que están trayendo en grandes volúmenes productos similares, principalmente en lo que tiene que ver a la línea de pernos de anclaje y tornillos, con quienes ya hemos hecho contacto e inclusive hemos adquirido algunos productos que nos permite obtener un margen aceptable para la comercialización de dichos productos.

Otro problema serio que la empresa tiene que enfrentar, es la dificultad de conseguir Ejecutivos de Ventas con el conocimiento de las líneas que comercializamos y, principalmente, que posean vehículo para el desempeño de sus labores. Este hecho se da principalmente en la sucursal de Guayaquil que no se puede mantener un grupo de Ejecutivos de Ventas que, máximo duran tres meses, sin resultados positivos lo que significa un costo no recuperable para la empresa.



Seguimos manteniendo un relativo apoyo de nuestro proveedor Milwaukee, con sus herramientas, accesorios y repuestos. Lamentablemente, desde que Milwaukee concedió la distribución a la Empresa Sermaco y Acero Comercial, es evidente que nos ha afectado en la comercialización de esta línea, porque consideramos que dichas empresas deben estar comprando volúmenes más grandes y, obviamente, tienen que estar acogidos a las promociones que existen por la compra de volúmenes, con lo cual se abaratan los productos.



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes

Por lo que se refiere a nuestro proveedor Simpson, con toda la línea de anclajes mecánicos y químicos, nos ha demostrado una actitud de lealtad y nos respalda nuestra actividad como distribuidores para el Ecuador.

CPC Fasteners



- M... ..
- C... ..
- Accesorios

Por el limitante de capital de trabajo, la empresa no ha podido concluir, con su organización comercial que le permita contar con estadísticas de ventas, estrategias, investigación de mercado y capacitación constante del personal de ventas. Esperamos poder hacerlo en el presente año y con ello trabajar de manera más profesional en el área comercial y conseguir los resultados que necesitamos para continuar con el propósito de desarrollo y crecimiento.



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas

Todo lo antes citado, pone a los administradores en alerta con el fin de tomar las medidas más adecuadas para procurar obtener los objetivos de trabajar con inventarios más bajos que roten de mejor manera y con ello se reduzca el costo financiero, con lo cual se podría evitar el endeudamiento externo y con ello se podría trabajar con recursos propios, como producto de la mejor rotación de los inventarios.



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

IV. SITUACION FINANCIERA:

No se puede hacer un análisis comparativo con la situación financiera del año 2005, por cuanto las cifras de dicho año se refieren a solo 6 meses de actividad de la empresa. Sin embargo, con el fin de tener una idea de la situación financiera del año 2006, me permito poner a vuestra consideración las siguientes cifras expresadas en miles de dólares.

ACTIVO:

El total del activo corriente es de \$ 356.740; de los cuales los rubros más significativos son el exigible que registra la suma de \$ 67.922 y el realizable (inventarios) \$ 282.015. También tenemos el disponible (caja bancos) con un valor de 6.803.

Dentro de la cifra del activo total se registra \$ 19.557 como activo fijo y \$ 6.832 como activo diferido. El total de los activos es de \$ 383.129. El año 2005 este rubro registro un total de \$ 210.312, que representa \$ 172.818 (82,2%) menos que el año 2006.

PASIVO:

El total del pasivo corriente registra la suma \$ 164.702, cifra en la cual se incluye deudas con los proveedores nacionales (\$ 6.479), proveedores del exterior (\$ 97.008) y obligaciones con la administración tributaria, con el IESS y otros pasivos a corto plazo (\$ 60.561).

En el pasivo a largo plazo, se registran las cuentas y documentos por pagar a terceros: socios (\$ 79.342) y a varios (\$ 134.749), cuya suma registra un total de \$ 214.091.

El total del pasivo corriente y a largo plazo asciende a \$ 378.793. El del año 2005 fue de \$ 210.312.

PATRIMONIO:

El patrimonio de la compañía registra la suma de \$ 4.336. Este valor es el resultado del capital social (\$ 2.000,00) menos la pérdida registrada en el ejercicio 2005 de \$ - 8.678 más la utilidad del ejercicio 2006 de \$ 11.014.

El total del pasivo y patrimonio de la empresa registra un valor de US\$ 383.129, igual al total de activos del balance. En el año 2005 el total de este rubro fue de \$ 210.312.

RESULTADOS:

Los ingresos por ventas, servicios e ingresos no operacionales en el ejercicio, ascienden a \$ 730.492 con un promedio mensual de US\$ 61.000. Cifra con la cual se ha logrado cubrir el 81% de lo previsto como ingresos del 2006.

Los ingresos por ventas en el período junio/diciembre del 2005, sumaron \$ 278.315 con un promedio mensual de US\$ 39.760,00.

El desglose por líneas de ventas del ejercicio 2006, es el siguiente:

Operacionales:

- Herramientas	\$	176.313	24%
- Epoxicos		132.433	18%
- Pernos de Anclaje		65.725	9%
- Tornillos		62.605	8%
- Fulminantes		54.692	7%
- Varillas roscadas		51.128	7%
- Brocas		39.703	5%
- Clavos		32.975	4%
- Cintas coinco		29.035	4%
- Tacos		27.120	4%
- Discos abrasivos		25.639	3%
- Repuestos		16.622	2%
- Accesorios		5.792	0,8%
- Varios		375	



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes



- M...
- C...
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

- Alquileres y Reparaciones	25.322	3%
- Menos: descuentos en ventas	- 66.274	-9%
TOTAL OPERACION	US\$ 679.204	
No operacionales:		
- Varios	51.288	7%
TOTAL INGRESOS	US\$ 730.492	



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes



- Morsa
- Alicates
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusion
 - De diamante
- Amoladores
- Alornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

EGRESOS:

Los costos operacionales, en el que se incluye el costo de ventas y los gastos administrativos, ascienden a \$ 719,476. El costo de ventas suma \$ 387.978 (57% sobre ventas netas y 54% sobre el total de costos); costo de personal \$ 196.831 (27% sobre el total de costos); gastos generales \$ 111.591 (15% sobre el total de costos); gastos operacionales \$ 23.076 (3% sobre total de costos).

La utilidad bruta generada durante el ejercicio que nos ocupa, es de \$ 342.512 valor que cubre los gastos de administración y ventas que suman \$ 331498, lo que nos da como resultado final una utilidad de \$ 11.014.

La empresa cuenta con un crédito tributario por impuesto a la renta retenido en la fuente de \$ 7.381. Este crédito será utilizado para pagar el impuesto a la renta de la compañía por la utilidad generada en el ejercicio 2006. Cabe mencionar que luego de aplicado al pago por el Impuesto a la Renta por el año 2006, queda un remanente de Retenciones en la Fuente de US\$ 1.004,29.

V. DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES:

La administración se permite sugerir a los señores Socios, que las utilidades se distribuyan de la siguiente manera:

UTILIDAD DEL PERIDO	\$	20.460
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	"	3.069
IMPUESTO RENTA COMPAÑÍA AÑO 2006	"	6.376
UTILIDAD NETA	"	11.014

Con el fin de limpiar el patrimonio de la empresa y de conformidad a lo que dispone el Art. 11 de la Ley de Régimen Tributario Interno, se ha procedido a amortizar la pérdida del año 2005 en US\$ 8.501,84. Además, igualmente de conformidad a lo dispuesto el Art. 297 de la Ley de Compañías, se procede a crear la Reserva Legal del 5% de las utilidades después de participación de trabajadores e Impuestos a la Renta, en la suma de US\$ 550,72. Con estos registros de ley, la utilidad para los señores Socios es de US\$ 1.961,67, la misma que sugerimos se la registre en Reserva Facultativa.

Es importante mencionar que la empresa aplica estrictamente las normas y reglamentos vigentes y sus operaciones son avaladas por sus registros contables que cumplen con principios de contabilidad generalmente aceptados. Además, cabe señalar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones patronales, tributarias y demás leyes vigentes.

De otro lado, es pertinente manifestar que se ha cumplido con todas las disposiciones y resoluciones que La Junta General de Socios ha dispuesto en sus reuniones.

VI. EL FUTURO



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Clavos
- Fulminantes

CPC Fasteners



- Tornillos
- Accesorios



- Taladros:
- De percusion
- De diamante
- Amaladoras
- Atornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas Diamante
- Disco Diamante

A nivel macroeconómico el 2006 se presentó como un año de desaceleración para la economía ecuatoriana; la mayoría de las actividades creció a tasas menores que en el 2005. Además, se presentaron algunos acontecimientos como la caducidad del contrato con la empresa petrolera OXY, la reforma a la Ley de Hidrocarburos y la suspensión de la negociación del Tratado de Libre Comercio (TLC) con EE.UU. que sin duda repercutirán significativamente en la economía nacional durante los próximos años.

Como he manifestado anteriormente, las elecciones a finales de año implicaron un cambio de tendencia de varios indicadores que habían presentado una posición favorable, lo que contribuyó para que el 2006 sea un año de regular desenvolvimiento de la economía nacional.

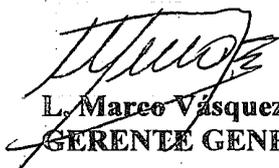
De su lado el 2007 se presenta como un año complejo para la economía nacional: es probable que las coyunturas favorables cambien de tendencia y, además, es evidente la presencia de un ambiente de incertidumbre que no es sano para el desenvolvimiento de las actividades económicas. Las estimaciones del Banco Central del Ecuador presentan una situación inferior que en el 2006, con una tasa de crecimiento de 3.47%, versus año 2006 (4.32%). Los sectores más dinámicos serían las industrias manufactureras no incluidas en otras actividades (10%), intermediación financiera (6%), fabricación de otros productos minerales no metálicos (5.6%), **construcción (5.5%)**, elaboración de bebidas (5.5%) y producción de madera y fabricación de productos de madera (5.1%).

Otro rubro que moverá la economía del país en el año 2007, será las remesas de los inmigrantes en el exterior que se estiman en \$ 2.868 millones (7% del PIB), lo que representa un crecimiento de 18% en relación al año 2006.

La inflación estimada para el año 2007 es de 2.4%.

Señores Socios, es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad, y los estados financieros de la empresa se encuentran a vuestra disposición.

Atentamente,



L. Marco Vásquez V.
GERENTE GENERAL

CC: FILE

Mvv.-