INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ANCLAFIX CIA. LTDA.

QUITO, MARZO 2020

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes que dicen relación a las actividades de las empresas, me permito poner a su consideración el informe financiero y económico de ANCLAFIX CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2019:

I. ANTECEDENTES:

Anclafix Cía. Ltda. se constituyó el 04 de mayo de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaria Tercera del Dr. Roberto Salgado Salgado. La compañía tiene como objeto social la importación, venta, distribución, comercialización de productos, artículos, maquinarias, equipos, accesorios, partes, piezas, herramientas, aditamentos relacionados con la industria de la construcción, sean estos importados o nacionales.

Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de DOS MIL DOLARES AMERICANOS (US$ 2.000,00), divididos en dos mil (2.000) participaciones de un dólar americano cada una.

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NUMERODE PARTICIPA-CIONES
Siria Vásquez V.	800,00	800,00	800
Martha Rodríguez V.	400,00	400,00	400
Eliana Vaca V.	300,00	300,00	300
Christian Vaca V.	300.00	300,00	300
María A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
Marco A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
T O T A L	**2.000,00**	**2.000,00**	**2.000**

II. ENTORNO ECONOMCO:

El crecimiento económico durante al año 2019, mostro una desaceleración con relación al año 2018, lo que demuestra que el país no termina de salir del ciclo recesivo que se inició a partir del segundo semestre del año 2015. En tal virtud, el producto interno bruto para el año 2019 sea de 1%, frente a un crecimiento del año 2018, de 3%. Dicha desaceleración es producto de la reducción de inversiones de capital tanto interno como externo. Debo manifestar que la inversión inmobiliaria continuo a la baja desde al año 2014, tanto estatal como

Operacionales	Año 2019	Año 2018	DIFER.	%
Epoxicos	140.308,65	188.018,83	(47.710,18)	-25,38%
Herramientas	73.162,10	74.974,18	(1.812,08)	-2,42%
Pernos de Anclaje	141.832,45	122.011,56	19.820,89	16,25%
Tornillos	9.985,79	21.192,69	(11.206,90)	-52,88%
Clavos	78.802,38	88.659,80	(9.857,42)	-11,12%
Varillas Roscadas y Per	29.192,58	44.531,45	(15.338,87)	-34,45%
Fulminantes	158.404,40	157.755,18	649,22	0,41%
Tacos	42.581,44	38.865,70	3.715,74	9,56%
Brocas	60.385,56	74.087,74	(13.702,18)	-18,49%
Discos Abrasivos y De (	1.592,10	7.163,70	(5.571,60)	-77,78%
Cintas Coinco	34.160,93	44.258,35	(10.097,42)	-22,81%
Repuestos	3.593,95	3.815,80	(221,85)	-5,81%
Accesorios	3.378,65	6.402,73	(3.024,08)	-47,23%
Descuento en Ventas	(87.614,79)	(108.422,45)	20.807,66	-19,19%
TOTAL DE VENTAS	689.766,19	763.315,26	(73.549,07)	-9,64%
Alquileres y Reparaciones	6.864,33	9.474,31	(2.609,98)	-27,55%
TOTAL OPERACIÓN	696.630,52	772.789,57	(76.159,05)	-9,86%
No operacionales	6.720,49	13.241,47	(6.520,98)	-49,25%
TOTAL INGRESOS	703.351,01	786.031,04	(82.680,03)	-10,52%

Como se puede deducir del cuadro que antecede, en la mayoría de los rubros de ventas se registra decrementos con relación al año 2018. Dichos decrementos en ventas ascienden a $ 73.459 (-9.64%). Hecho que, en primer lugar, no se pudo cumplir con el objetivo de las ventas programadas de US$ 1.295.220 y, además, el decremento en ventas complico a la empresa al no poder cumplir adecuadamente con acreedores y gastos de operación y corrientes de la compañía.

EGRESOS:

Los costos operacionales, en el que se incluye el costo de ventas y los gastos administrativos, ascienden a $ 764.422. El costo de la mercadería vendida suma $ 369.693 (48% sobre ventas netas); costo de personal $ 394.729 (1.067% sobre el total de costos); gastos no operacionales $ 6.851 (0.018% sobre total de costos). En atención a lo antes señalado, el ejercicio que nos ocupa registra una pérdida de $ - 67.922.

La empresa cuenta con un crédito tributario por impuesto a la renta retenido en la fuente, y acumulado al 31 de diciembre del año 2019 de $ 7.645

PERDIDAS:

De conformidad a lo anteriormente señalado, la empresa registra una pérdida durante el ejercicio económico de $ - 67.922.

También tenemos el disponible (caja bancos) con un valor de $ 8715.45 contra $ 1.511 del año 2018.

Dentro de la cifra del total del activo, se registra $ 11.935 como activo fijo y $ 9.605 como activo diferido. El total del activo es de $ 535.989, contra $ 677.909 del año 2018. Existe un decremento de - $ 141.920, que representa un -20.9% menos que el año 2018.

PASIVO:

Pasivo Corriente: este rubro registra la suma $ 113.691 cifra en la cual se incluye deudas con los proveedores nacionales ($ 21.318), proveedores del exterior ($ 64.493) y otras obligaciones ($ 27.880), con la administración tributaria ($ 13.012), con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ($ 4.636 y con empleados, ($ 10.231). Con relación al 2018 ha existido un decremento de $ 1262 (4.3%).

Pasivo a largo plazo: en este rubro se registran las cuentas y documentos por pagar a socios ($ 159.586), varios ($ 33.869), cuya suma registra un total de $ 372.243. En el año 2018, el total de este rubro fue de $ 342.072, con lo cual se registra un incremento de $ 30.170 (13.2%).

PATRIMONIO:

El patrimonio de la compañía es de $ 50.054, contra US$ 117.977 del año 2018, cifra que representa un decremento de $ -67.922 (-57.6%) y está compuesto de la siguiente manera: Capital Social $ 2.000,00, Reserva Legal $ 551, Reserva Facultativa $ 11.595, resultados ejercicios anteriores $ 103.831 y la perdida registrada en el presente ejercicio de $ -67.922.

El total del pasivo y patrimonio de la empresa registra una suma de $ 535.989, contra $ 677.909, del año 2018. Existe un decremento de $ - 141.920 (-20.9%), igual al total de activos del balance.

RESULTADOS:

Los ingresos por ventas, servicios e ingresos no operacionales en el ejercicio, ascienden a $ 703.351 con un promedio mensual de US$ 58.612.

El desglose por líneas de ventas del ejercicio 2019, comparado con el 2018, es el siguiente:

privada, el estancamiento de la industria de la construcción no ha permitido un desarrollo regular como para cumplir con el objetivo de las ventas programadas para el año que nos ocupa. Con lo antes mencionado, se registra un decremento en las ventas de US$ 76.159.05 (-9.9%) con relación al año 2018. Cabe señalar que las ventas promedio del presente año son de US$ 58.052 mensuales. Esta situación ha ocasionado a la empresa una iliquidez que se ha acentuado en el año 2019, hecho que ha producido un retraso en los pagos a nuestros proveedores, tanto nacionales como del exterior.

III. LA EMPRESA:

Sin embargo, de la situación antes señalada, los trabajadores han cobrado sus haberes y beneficios sociales, dentro de los plazos establecidos, y se encuentran debidamente garantizados con todos los beneficios de ley. De otro lado, a pesar de la situación difícil, principalmente por la falta de liquidez, por el decremento de las ventas en el año, que significo US$ 76.159.05 menos de ingresos reales con relación al presupuesto de ventas para el año que nos ocupa.

A pesar de lo antes citado y con el fin de motivar al personal, se han entregado aguinaldos navideños y bonos por un valor de $ 3.373.

La pérdida del ejercicio del año 2019, es de US$ -67.922,96 contra la pérdida del año 2018 de US$ - 125.753, que representa una disminución de la pérdida de 154%.

Es importante señalar que el juicio penal contra el Lcdo. Luis Fernando Vasquez, no ha sido concluido, mismo que ya no está calificado como abuso de confianza sino como estafa. El caso sigue a cargo del doctor Raul Martinez y el considera que en los próximos meses convoquen a la audiencia de formulación de cargos para dictar sentencia.

IV. SITUACION FINANCIERA:

La situación financiera, comparado con el año 2018, en miles de dólares es la siguiente:

ACTIVO:

El total del activo corriente es de $ 535.989, contra $ 677.909 del año 2018. Los rubros más significativos son: el exigible que registra la suma de $ 93.556 y el realizable (inventarios) $ 412.175 contra $ 481.340 del año 2018. En este rubro, como se puede observar, existe un decremento en bodegas de US$ 69.164. La política aplicada con el fin de tener stocks de mercaderías para una rotación aproximada para tres meses, nos ha permitido reducir la deuda con los proveedores, con lo cual se ha mejorado en parte la liquidez de la empresa.

Esperamos que esta situación cambie y genere confianza en los constructores nacionales y del exterior, con el fin de que haya la inversión necesaria para que los proyectos paralizados se reinicien y se desarrollen más proyectos que nos permita mejorar las ventas y obtener mejores resultados para la empresa y, con ello, para los señores accionistas.

RAZONES FINANCIERAS:

Con el propósito de que los señores socios tengan una idea de cómo se encuentra financieramente la empresa al final del ejercicio, me permito señalar los índices más relevantes del balance general. Cabe señalar que estos índices financieros de corto plazo brindan parámetros de referencia, pero no tienen características absolutas; constituyen indicadores estáticos que reflejan posibilidades o limitaciones según su dimensión.

- **Índice de liquidez:**

Activo disponible + activo exigible = 8.715 + 101.488 = igual 0.96
Pasivo corriente o Circulante 113.691

Este índice de 0.96 centavos cubre la deuda de cada dólar que la empresa registra al 31 de diciembre del 2019.

- **Índice de Solvencia**
  - = Activo Corriente = 522.379 = Igual 1.074%
    Pasivo Corriente 485.934

    El cociente es de 1.074 dólares por cada dólar de deuda. La norma dice que este índice debe ser de 2 a 1 para considerar que una empresa es solvente. Creo que con éste índice la empresa se encuentra sobre lo que sugiere la técnica financiera.

- **Índice de solidez:**
  - Recursos propios (Capital + reservas) = 50.054 Igual 0.53
  - Pasivo Exigible 93.154

    El cociente demuestra cuantos dólares propios de la empresa se contabilizan por cada dólar de deuda de corto y largo plazo. Mientras mayor sea el cuociente demuestra que la participación de los socios en los bienes de la empresa es mayor, por consiguiente, mejor será la solidez.

- **Índice de endeudamiento:**
  - Pasivo exigible x 100 = 93.154 x 100 = 17.37%
    Activo total 535.989

El resultado expresado en porcentaje demuestra la proporción en la cual los acreedores están participando en los bienes de la empresa: a menor porcentaje mayor capacidad de endeudamiento.

V. EL FUTURO

En atención a los resultados del año 2019, consideramos que el año 2020 no será mejor. La situación política no se estabiliza, principalmente por los casos de corrupción que se han presentado con el cambio de gobierno.

Sin embargo de lo antes citado, creemos que, con una buena planificación del Departamento de Ventas y un adecuado stock de productos de más demanda, se podría obtener ventas que al menos cubran los costos de ventas y los de operación de la compañía.

Por último, es importante que los señores socios conozcan que la empresa cumplirá con todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Socios; y, además, que la Empresa se encuentra al día con sus obligaciones tributarias, con el IESS y con las instituciones de control que permiten la operatividad de la compañía.

Señores Socios, es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad. Los estados financieros se encuentran a su disposición en las oficinas de la administración de la empresa

Atentamente,

Siria Vásquez V.
REPRESENTANTE LEGAL