



INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA ANCLAFIX CIA. LTDA.

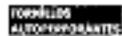
QUITO, MARZO 2015



- Pernos de anclaje
- Espines
- Placas de impacto
- Clavos
- Fabricaciones



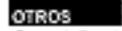
- Herramientas manuales
- Equipos de corte y perforación



- Madera
- Metales
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros
- De diamante
- Amoladoras
- Acorchadoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cuchillas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Ventas misceláneas

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes que dicen relación a las actividades de las empresas, me permito poner a su consideración el informe financiero y económico de ANCLAFIX CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2014:

I. ANTECEDENTES:

Anclafix Cia. Ltda. se constituyo el 04 de mayo de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaria Tercera del Dr. Roberto Salgado Salgado. La compañía tiene como objeto social la importación, venta, distribución, comercialización de productos, artículos, maquinarias, equipos, accesorios, partes, piezas, herramientas, aditamentos relacionados con la industria de la construcción, sean estos importados o nacionales.

Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de DOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$ 2.000,00), divididos en dos mil (2.000) participaciones de un dólar americano cada una.

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NUMERODE PARTICIPACIONES
Ciria Vásquez V.	800,00	800,00	800
Eliana Vaca V.	600,00	600,00	600
Martha Rodríguez V.	400,00	400,00	400
Maria A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
Marco A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
TOTAL	2.000,00	2.000,00	2.000

II. ENTORNO:

En el año 2014, que lo estamos analizando, debemos manifestar que la inversión inmobiliaria, tanto estatal como privada, no marco un desarrollo como para cumplir con el objetivo de las ventas programadas para el año 2014. Lamentablemente, el año 2014 se cerraron las ventas con un decremento del 12% con relación al año 2013, año en el cual también tuvimos un decremento del 2% con relación al año 2012. Estos decrementos también se vienen dando por la situación política que vive el país y otros temas que tienen que ver entre



MAÑIZO QUITO:
Lafayette 132N/34B y Av. América
Teléfono: (593-2) 2244 460 • 2244 451 • 2244 454 • 2244 957
e-mail: anclafix@mañizo.com.ec

SUCURSAL GUAYAQUIL:
Calle Primera 542 # y Av. Agustín Franco Jorja (Estación)
Teléfono: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051
e-mail: anclafix@pve-huamf.net

el gobierno y la oposición. Sin embargo de lo antes mencionado, nos encontramos optimistas en el sentido de que esta situación cambiara y que podamos cumplir con nuestro plan de ventas, a pesar que de lo que va del año 2015 con relación al año 2014, ya marcamos un decremento del 2%, hecho que nos preocupa y que esperamos superarlo.

Cabe mencionar que el crecimiento económico del país durante el año 2014 fue del 4% contra el 5.1% del año 2013. Este decremento de 1.1% afecto al desarrollo normal de la economía en general del país y de la empresa.

SIMPSON
Strong-Tie
ANCHOR SYSTEM

- Pernos de anclaje
- Espinas
- Pernos de impacto
- Clavos
- Fabricaciones

Husqvarna

- Herramientas eléctricas
- Equipos de corte y perforación

TOOLBOX
AUTOPERFORANTE

- Martillo
- Morsa
- Tijeras
- Accesorios

BOSCH
HITACHI

- Taladros
- De perforación
- De diamante
- Amoladoras
- Motosierras
- Sierras
- Lijadoras
- Cintas

OTROS

- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Lámparas recargas

III. LA EMPRESA:

Los trabajadores han cobrado sus haberes y beneficios sociales, dentro de los plazos establecidos; y, se encuentran debidamente garantizados con todos los beneficios de ley. Sin embargo de la situación difícil, principalmente por la falta de liquidez por el decremento de las ventas, que significo US\$ 187.000 menos de ingresos reales con relación al año 2013. Sin embargo, con el fin de motivar al personal para seguir enfrentado la situación, se ha entregado aguinaldos navideños, hecho que mantiene al personal satisfecho y dedicado a sus labores.

La utilidad del ejercicio que nos ocupa es de US\$ 60.239, contra US\$ 186.103 del año 2013. La utilidad líquida a favor de los socios es de US\$ 35.461, contra US\$ 118.063 del año 2013, después de participación de trabajadores (\$ 11.256) y pago de impuesto a la renta de la compañía (\$ 14.029).

IV. SITUACION FINANCIERA:

La situación financiera, comparado con el año 2013, en miles de dólares es la siguiente:

ACTIVO:

El total del activo corriente es de \$ 950.051, contra \$ 952.438 del año 2013. Los rubros más significativos son: el exigible que registra la suma de \$ 135.183 y el realizable (inventarios) \$ 805.607 contra \$ 776.596 del año 2013. También tenemos el disponible (caja bancos) con un valor de \$ 9.261 contra \$ 31.020 del 2013.

Dentro de la cifra del total del activo, se registra \$ 29.116 como activo fijo y \$ 7.240 como activo diferido. El total del activo es de \$ 986.407, contra \$ 990.980 del año 2013. Existe un decremento de \$ 4.572, que representa -0,5% menos, que el año 2013.



PASIVO:

SIMPSON
Strong-Tie
ANCHOR SYSTEM
 • Pernos de anclaje
 • Espiro
 • Pletina de Impacto
 • Clavos
 • Fijadores

Husqvarna
 • Herramientas
 • Maquinarias
 • Equipos de corte
 y perforación

TOOLBOX
ADDITIONAL
 • Motos
 • Motos
 • Escobretes
 • Accesorios

BOSCH
HITACHI
 • Taladros
 • De percusión
 • De diámetro
 • Amoladoras
 • Sierras
 • Líquenes
 • Cortafrío

OTROS
 • Brocas de diamante
 • Disco de diamante
 • Disco de corte
 • Disco abrasivo
 • Ventas sueltas

Pasivo Corriente: este rubro registra la suma \$ 327.006, cifra en la cual se incluye deudas con los proveedores nacionales (\$ 25.763), proveedores del exterior (\$ 169.344) y otras obligaciones (\$ 64.301), con instituciones financieras (\$ 31.996), con la administración tributaria (\$ 41.437.07), con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (\$ 7.231) y con empleados, incluidas las utilidades del ejercicio que nos ocupa, (\$11.028). Con relación al 2013 el decremento es de \$ - 15.987 (-4.7%)

Pasivo a largo plazo: en este rubro se registran las cuentas y documentos por pagar a socios (\$ 132.173) y varios (\$ 213.315), cuya suma registra un total de \$ 345.488. En el año 2013, el total de este rubro fue de \$ 315.800, con lo cual se registra un incremento de \$ 29.688 (9.4%).

El total del pasivo corriente y a largo plazo asciende a \$ 672.494. El del año 2013 fue de \$ 658.793. Incremento de \$ 13.701 (2.1%)

PATRIMONIO:

El patrimonio de la compañía es de \$ 313.913, contra US\$ 332.187 del año 2013, cifra que representa un decremento del \$ 18.274 (-5.5%) y está compuesto de la siguiente manera: Capital Social \$ 2.000,00, Reserva Legal \$ 551, Reserva Facultativa \$ 27.345, ajustes por implementación NIFS US\$ menos - 15.750 y la utilidad líquida registrada en el presente ejercicio de \$ 35.461. Total del patrimonio año 2014 (\$ 313.913) Diferencia con año 2013 (\$ -18.273). -5.5%

El total del pasivo y patrimonio de la empresa registra una suma de \$ 986.407, contra 990.980, del año 2013. Existe un decremento de \$ 4.572 (-0.5%), igual al total de activos del balance.

RESULTADOS:

Los ingresos por ventas, servicios e ingresos no operacionales en el ejercicio, ascienden a \$ 1.412.758 con un promedio mensual de US\$ 117.730. Cifra con la cual no se logró cubrir el 100% de lo previsto como ingresos del 2014 (\$1.650.000)

El desglose por líneas de ventas del ejercicio 2014, comparado con el 2013, es el siguiente:



- Pernos de anclaje
- Espigas
- Pernos de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Herramientas diamantadas
- Equipos de corte y perforación



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros
- De percusión
- De diamante
- Accesorios
- Acorchadores
- Sierras
- Lijadoras
- Cortadoras



- Brocas de diamante
- Discos de diamante
- Discos de corte
- Discos abrasivos
- Ventas roscadas

Operacionales:	AÑO 2014	AÑO 2013	DIFER.	%
- Herramientas	211.117,00	278.097,00	(66.980,00)	(0,24)
- Fulminantes	259.010,00	291.513,00	(32.503,00)	(0,11)
- Epoxicos	186.969,00	225.937,00	(38.968,00)	(0,17)
- Pernos de Anclaje	136.198,00	138.263,00	(2.065,00)	(0,01)
- Clavos	154.056,00	142.567,00	11.489,00	0,08
- Brocas	90.983,00	98.479,00	(7.496,00)	(0,08)
- Varillas roscadas	139.331,00	162.510,00	(23.179,00)	(0,14)
- Tornillos	51.589,00	35.713,00	15.876,00	0,44
- Tacos	77.334,00	71.734,00	5.600,00	0,08
- Discos abrasivos	10.807,00	12.326,00	(1.519,00)	(0,12)
- Cintas Coimco	72.170,00	77.801,00	(5.631,00)	(0,07)
- Repuestos	19.214,00	21.817,00	(2.603,00)	(0,12)
- Accesorios	13.990,00	16.879,00	(2.889,00)	(0,17)
- Varios	65,98	519,00	(453,02)	(0,87)
- Menos:				
Descuentos en ventas	-77.311,00	(79.224,00)	1.913,00	(0,02)
TOTAL VENTAS	1.345.522,98	1.494.931,00	(149.408,02)	(0,10)
Alquileres y Reparaciones	61.165,00	71.165,00	(10.000,00)	(0,14)
TOTAL OPERACIÓN	1.406.687,98	1.566.096,00	(159.408,02)	(0,24)
No operacionales				
- Varios	6.069,00	25.232,00	(19.163,00)	(0,24)
TOTAL INGRESOS	1.412.756,98	1.591.328,00	(178.571,02)	(0,48)

Como se puede deducir del cuadro que antecede, en la mayoría de los rubros de ventas se registra decrementos con relación al año 2013, dichos decrementos ascienden a \$ - 178.571 (-0.48). Las cifras antes indicadas, han complicado a la empresa en su normal desarrollo, por cuanto al tener menos ingresos no ha existido una liquidez adecuada para cumplir con acreedores y gastos de operación y corrientes de la compañía.

EGRESOS:

Los costos operacionales, en el que se incluye el costo de ventas y los gastos administrativos, ascienden a \$ 1.347.427. El costo de la mercadería vendida suma \$ 696.872 (52% sobre ventas netas y 52% sobre el total de costos); costo de personal \$ 483.361 (36% sobre el total de costos); gastos generales \$ 167.194 (12% sobre el total de costos); gastos no operacionales \$ 29.870 (0.2% sobre total de costos).

La utilidad bruta generada durante el ejercicio que nos ocupa, es de \$ 715.886 valor que cubre los gastos de personal; incluido el 15% de participación trabajadores \$ 11.028, pago de impuesto a la renta \$ 13.749, y de



administración, de ventas y no operacionales, que suman \$ 680.425, lo que nos da como resultado final una utilidad líquida de \$ 35.461.

La empresa cuenta con un crédito tributario por impuesto a la renta retenido en la fuente, y acumulado al 31 de diciembre del año 2014 de \$ 11.923. Este crédito se utilizara para pagar el impuesto a la renta de la compañía del 2014 de \$ 13.749, de conformidad a la utilidad obtenida en el presente ejercicio económico, con lo cual se debe pagar una diferencia de \$ 1.826.

UTILIDADES:

De conformidad a lo anteriormente señalado, la empresa ha generado una utilidad antes de participación de trabajadores y pago de impuestos de \$ 186.103. Suma que pongo a consideración de los señores socios para que se distribuya de la siguiente manera:

• 15% Participación trabajadores	US\$ 11,028
• Pago Impuesto a la renta compañía	" 13,749
• Utilidad a disposición de los señores socios	" 35,461
Total utilidad ejercicio 2014	US\$ 60,238

Sin embargo de que los ingresos por ventas no cubrieron las expectativas del año 2014, las medidas practicadas para controlar los gastos y evitar excesos en la operación de la empresa, para tranquilidad de los señores socios, se ha obtenido una utilidad al cerrar el ejercicio económico de (\$ 35.461) 70% menos con relación al año 2013. Dicha utilidad nos ha permitido sobrevivir, con la esperanza de que el año 2015 sea mejor y podamos recuperarnos de este ejercicio irregular. La utilidad del año 2013 fue de US\$ 118.063.

RAZONES FINANCIERAS:

Con el propósito de que los señores socios tengan una idea de cómo se encuentra financieramente la empresa al final del ejercicio, me permito señalar los índices más relevantes del balance general. Cabe señalar que estos índices financieros de corto plazo brindan parámetros de referencia, pero no tienen características absolutas; constituyen indicadores estáticos que reflejan posibilidades o limitaciones según su dimensión.

- Índice de liquidez:

$$\frac{\text{Activo disponible} + \text{activo exigible}}{\text{Pasivo corriente o Circulante}} = \frac{9.261 + 135.183}{327.006} = \frac{144.444}{327.006} \text{ igual } 0.44$$



Este índice de 0.44 centavos cubre la deuda de cada dólar que la empresa registra al 31 de diciembre del 2013. Este índice está por debajo de la unidad, la liquidez de la empresa es aceptable.

SIMPSON
Strong-Tie
ANCHOR SYSTEM
 • Pernos de anclaje
 • Espigas
 • Pernos de Impacto
 • Clavos
 • Fabricados

Husqvarna
 • Herramientas
 • Sierras
 • Equipos de corte
 y perforación

COMBUSTIBLES
ASOCIADOS
 • Motores
 • Motor
 • Opciones
 • Accesorios

BOSCH
HITACHI
 • Taladros
 • De percusión
 • De diamante
 • Amoladoras
 • Alambres
 • Sierras
 • Lijadoras
 • Clavos

OTROS
 • Brocas de diamante
 • Disco de diamante
 • Disco de corte
 • Disco abrasivo
 • Ventas roscadas

• **Índice de Solvencia**

○ $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{950.051}{327.006}$ Igual 2.90%

El cociente es de 2.90 dólares por cada dólar de deuda. La norma dice que este índice debe ser de 2 a 1 para considerar que una empresa es solvente. Creo que en éste índice la empresa se encuentra sobre lo que sugiere la técnica financiera.

• **Índice de solidez:**

○ $\frac{\text{Recursos propios (Capital + reservas)}}{\text{Pasivo Exigible}} = \frac{313.913}{672.494}$ Igual 0.47

El cociente demuestra cuantos dólares propios de la empresa se contabilizan por cada dólar de deuda de corto y largo plazo. Mientras mayor sea el cociente demuestra que la participación de los socios en los bienes de la empresa es mayor, por consiguiente, mejor será la solidez.

• **Índice de endeudamiento:**

○ $\frac{\text{Pasivo exigible} \times 100}{\text{Activo total}} = \frac{672.494 \times 100}{986.407} = 68.18\%$

El resultado expresado en porcentaje demuestra la proporción en la cual los acreedores están participando en los bienes de la empresa: a menor porcentaje mayor capacidad de endeudamiento.

V. EL FUTURO

En atención a los resultados del año 2014, consideramos que el año 2015 no será mejor. El gobierno que tiene la mayoría parlamentaria, implementará leyes que seguramente afecten a las importaciones con aranceles más fuertes que los que están vigentes al terminar el año 2014. A principios del año 2015, ya se está aplicando salvaguardias que el gobierno a implementado para defender la baja del precio del petróleo y evitar la salida de divisas que es lo que más necesita el gobierno actual para cumplir con la deuda externa. Sin embargo de lo antes citado, creemos que, con una mejor planificación del Departamento de Ventas y un adecuado stock de productos de más demanda, se podría incrementar las ventas en un 15% con relación al año 2014. Esperamos facturar un promedio mensual de \$ 135.000.



Por último, es importante que los señores socios conozcan que la empresa cumple con todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Socios; y, además, que la Empresa se encuentra al día con sus obligaciones tributarias, con el IESS y con las instituciones de control que permiten la operatividad de la compañía.

Señores Socios, es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad. Los estados financieros se encuentran a su disposición en las oficinas de la administración de la empresa.

SIMPSON
Strong-Tie
ANCHOR SYSTEM

- Pernos de anclaje
- Espigas
- Placas de impacto
- Cables
- Fabricaciones



Husqvarna

- Herramientas eléctricas
- Equipos de corte y perforación

TECNOLÓGICO
BIODIVERSIFICANTE

- Motos
- Motos
- Oxígeno
- Accesorios

BOSCH
HITACHI

- Herramientas:
- De percusión
- De sierra
- Amoladoras
- Acabadoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cuchillos

OTROS

- Brocas de diamante
- Discos de diamante
- Discos de corte
- Discos abrasivos
- Vueltas roscadas

Atentamente,

L. Marco Vasquez V.
GERENTE GENERAL

CC: FILE

Mvv.-