

**INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ANCLAFIX CIA. LTDA.**

QUITO, MARZO 2012



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Pistola de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Varillas roscadas

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes que dicen relación a las actividades de las empresas, me permito poner a vuestra consideración el informe financiero y económico de ANCLAFIX CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2011:

I. ANTECEDENTES:

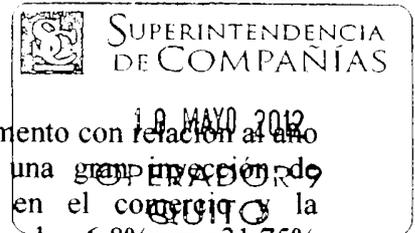
Anclafix Cia. Ltda. fue constituida el 04 de mayo de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaria Tercera del Dr. Roberto Salgado Salgado. La compañía tiene como objeto social la importación, venta, distribución, comercialización de productos, artículos, maquinarias, equipos, accesorios, partes, piezas, herramientas, aditamentos relacionados con la industria de la construcción, sean estos importados o nacionales.

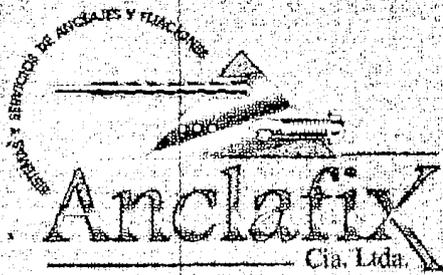
Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de DOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$ 2.000,00), divididos en dos mil (2.000) participaciones de un dólar americano cada una.

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO EN NUMERARIO	NUMERODE PARTICIPA- CIONES
Ciria Vásquez V.	800,00	800,00	800
Eliana Vaca V.	600,00	600,00	600
Martha Rodríguez V.	400,00	400,00	400
María A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
Marco A. Vásquez R.	100,00	100,00	100
TOTAL	2.000,00	2.000,00	2.000

II. ENTORNO:

En el año 2011 la inversión inmobiliaria tuvo un incremento con relación al año 2010. Este incremento se dio, principalmente por una gran inversión de recursos estatales que repercutieron directamente en el comercio y la construcción, mismos que tuvieron un aumento de 6.8% y 31.75% respectivamente con relación al año 2010. También se puede constatar que algunos sectores estratégicos que han basado su crecimiento en un fuerte endeudamiento con China, tuvieron un crecimiento de aproximadamente





MATRIZ QUITO:
Lafayette 313 y Av. América
Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954

e-mail: anclafix@transtelco.ec

SUCURSAL GUAYAQUIL:
Calle Primera Mz. B y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
Telefax: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051
e-mail: anclafix@gya.sanet.net

18.44%. Mientras que otros sectores como el agrícola tuvieron un crecimiento moderado de alrededor de 6.42%.



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Pistola de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Varillas roscadas

Lo antes mencionado, más los correctivos aplicados a nuestras políticas de ventas y comercialización de los productos que distribuimos, han significado un incremento de las ventas. A este hecho podemos sumar la mejora de los índices económicos del país durante el año 2011 con relación al año 2010. El crecimiento de la economía ecuatoriana alcanzó el 6.8% contra 3.58% del año 2010. El producto interno bruto (PIB) acumuló algo más de \$ 26.292 contra \$ 24.983 millones en el 2010, El repunte en el PIB del año pasado estuvo acompañado de un incremento en el ingreso por las exportaciones petroleras y una baja en el déficit de la balanza comercial del país. El índice de desempleo al 31 de diciembre del año 2011 fue de 5.1% contra el 6.10% 2010.

III. LA EMPRESA:

La liquidez generada por el incremento de las ventas ha permitido que se cumplan oportunamente las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas (SRI), con Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) y con las demás instituciones que ejercen control sobre las empresas vigiladas por la Superintendencia de Compañías. Además, se ha realizado importantes abonos a las deudas de largo plazo

Los trabajadores han cobrado sus haberes y beneficios sociales, dentro de los plazos establecidos; y, se encuentran debidamente garantizados con todos los beneficios de ley, razón por la cual no existe una marcada rotación de empleados ni conflictos laborales. Dada la situación se ha podido entregar bonos por metas cumplidas y aguinaldos navideños muy significativos, hecho que mantiene al personal satisfecho y dedicado a sus labores.

La situación señalada anteriormente, nos ha permitido obtener en el ejercicio, a favor de los socios, una utilidad líquida de \$ 117.181, después de participación de trabajadores (\$ 34.537), pago de impuesto a la renta (\$ 37.005) y amortización de pérdidas de años anteriores (\$ 8.185).

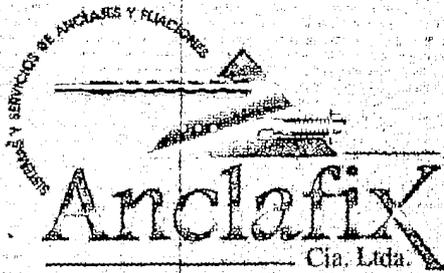
IV. SITUACION FINANCIERA:

La situación financiera, comparado con el año 2010, en miles de dólares es la siguiente:

ACTIVO:

El total del activo corriente es de \$ 616.411 contra \$ 458.534 del año 2010. Los rubros más significativos son: el exigible que registra la suma de \$ 137.369 y el realizable (inventarios) \$ 462.761 contra \$ 355.924 del año 2010. También tenemos el disponible (caja bancos) con un valor de \$ 16.281.





MATRIZ QUITO:
 Lallement 319 y Av. América
 Teléfax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954
 e-mail: anclafix@transtelco.ec

SUCURSAL GUAYAQUIL:
 Calle Primera Mz. 8 y Av. Agustín Freire Joaza (Esquina)
 Teléfax: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051
 e-mail: anclafix@igye.satnet.net

Dentro de la cifra del total del activo, se registra \$ 33.390 como activo fijo y \$ 8.776 como activo diferido. El total del activo es de \$ 658.577 contra \$ 484.641 del año 2010. Existe un incremento de \$ 196.934, que representa 35.9% más que el año 2010.



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Pistola de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Varillas roscadas

PASIVO:

Pasivo Corriente: este rubro registra la suma \$ 272.036, cifra en la cual se incluye deudas con los proveedores nacionales (\$ 29.530), proveedores del exterior (\$ 146.661) y otras obligaciones (\$ 23.584), con instituciones financieras (\$ 18.381), con la administración tributaria (\$ 14.006), con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (\$ 1.785) y con empleados, incluidas las utilidades del ejercicio que nos ocupa, (\$ 38.273). Con relación al 2010 el incremento es de \$ 86.618 (46.7%)

Pasivo a largo plazo: en este rubro se registran las cuentas y documentos por pagar a socios (\$ 110.429) y a varios (\$ 129.035), cuya suma registra un total de \$ 239.464. En el año 2010, el total de este rubro fue de \$ 226.406, registrando un incremento de \$ 13.058 (5.8%).

El total del pasivo corriente y a largo plazo asciende a \$ 511.500. El del año 2010 fue de \$ 411.824. Incremento de \$ 99.676 (24.2%)

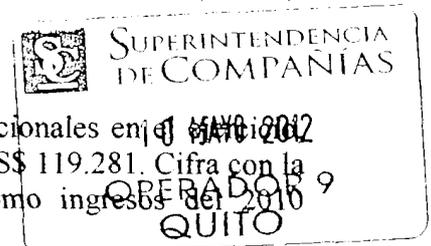
PATRIMONIO:

El patrimonio de la compañía ha mejorado con relación al año 2010 en \$ 74.260 que representa un incremento el 102% y está compuesto de la siguiente manera: Capital Social \$ 2.000,00, Reserva Legal \$ 551, Reserva Facultativa \$ 27.345, y la utilidad líquida registrada en el presente ejercicio es de \$ 117.181. Total del patrimonio \$ 147.077.

El total del pasivo y patrimonio de la empresa registra una suma de \$ 658.577, contra \$ 484.641 del año 2010. Existe un incremento de \$ 173.936 (35.9%), igual al total de activos del balance.

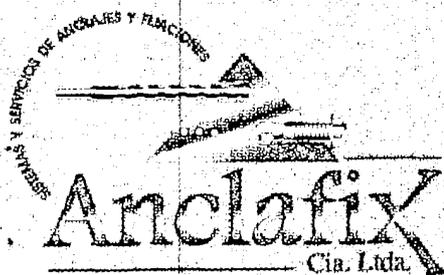
RESULTADOS:

Los ingresos por ventas, servicios e ingresos no operacionales en el año 2011 ascienden a \$ 1.431.375 con un promedio mensual de US\$ 119.281. Cifra con la cual no se logró cubrir el 100% de lo previsto como ingresos del 2010 (\$1.500.000)



El desglose por líneas de ventas del ejercicio 2011, comparado con el 2010, es el siguiente:

Operacionales:	AÑO 2011	AÑO 2010	DIFER.	%
- Herramientas	238.175	162.048	76.127	47%



MATRIZ QUITO:
 Lallement 313 y Av. América
 Telefax: (593-2) 2244 480 • 2244 481 • 2244 854
 e-mail: anclafix@transtelco.ec

SUCURSAL GUAYAQUIL:
 Calle Primera Mz. 8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
 Telefax: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051
 e-mail: anclafix@gve.satnet.net

- Fulminantes	185.400	236.179	- 50.779	-22%
- Epoxicos	318.071	133.905	184.166	138%
- Pernos de Anclaje	135.529	1 02.004	33.525	33%
- Clavos	107.061	97.209	10.852	10%
- Brocas	108.332	92.608	15.724	17%
- Varillas roscadas	90.159	58.302	31.857	55%
- Tornillos	77.783	33.003	44.780	135%
- Tacos	38.414	31.553	6.861	22%
- Discos abrasivos	29.873	23.454	6.419	27%
- Cintas Coinco	42.829	27.008	15.821	58%
- Repuestos	13.496	12.307	1.189	10%
- Accesorios	15.971	10.073	5.898	58%
- Varios	61	0	61	100%
- Menos:				
Descuentos en ventas -	69.744	46.138	- 23.606	- 51%
TOTAL VENTAS	1.331.410	973.515	357.859	37%
Alquileres y Reparaciones	79.111	68.669	10.442	15%
TOTAL OPERACIÓN	1.410.521	1.042.184	368.337	35%
No operacionales				
- Varios	20.856	17.067	3.789	22%
TOTAL INGRESOS	1.431.377	1.059.251	372.126	35.1%



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Pistola de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Varillas roscadas

Como se puede deducir del cuadro que antecede, el incremento total en las ventas y en otros ingresos con relación al año 2010, es de \$ 372.126 (35.1).

EGRESOS:

Los costos operacionales, en el que se incluye el costo de ventas y los gastos administrativos, ascienden a \$ 1.314.195. El costo de la mercadería vendida suma \$ 690.227 (49% sobre ventas netas y 54% sobre el total de costos); costo de personal \$ 395.182 (28% sobre el total de costos); gastos generales \$ 199.652 (15% sobre el total de costos); gastos no operacionales \$ 29.134 (2.2% sobre total de costos).

La utilidad bruta generada durante el ejercicio que nos ocupa, es de \$ 741.148 valor que cubre los gastos de personal; incluido el 15% de participación trabajadores \$ 34.537, pago de impuesto a la renta \$ 37.005, amortización pérdidas años anteriores \$ 8.185 y de administración, de ventas y no operacionales, que suman \$ 623.968, lo que nos da como resultado final una utilidad líquida de \$ 117.181.

La empresa cuenta con un crédito tributario por impuesto a la renta retenido en la fuente, y acumulado al 31 de diciembre del año 2011 de \$ 22.998. Este



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

10 MAYO 2012

OPERADOR 9
QUITO



MATRIZ QUITO:
 Lallement 313 y Av. América
 Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954
 e-mail: anclafix@transtelco.ec

SUCURSAL GUAYAQUIL:
 Calle Primera Mz. B y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
 Telefax: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051
 e-mail: anclafix@gve.satnet.net

crédito será utilizado para pagar el impuesto a la renta de la compañía del 2011 de \$ 37.005, de conformidad a la utilidad obtenida en el presente ejercicio económico, con lo cual se debe pagar una diferencia de \$ 14.006.



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Pistola de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Aternilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Varillas roscadas

UTILIDADES:

De conformidad a lo anteriormente señalado, la empresa ha generado una utilidad antes de participación de trabajadores y pago de impuestos de \$ 196.907. Suma que pongo a consideración de los señores socios para que se distribuya de la siguiente manera:

• 15% Participación trabajadores	US\$ 34.536
• Pago Impuesto a la renta compañía	" 37.005
• Amortización pérdidas años anteriores	" 8.185
• Utilidad a disposición de los señores socios	" 117.181
Total utilidad ejercicio 2011	US\$ 196.907

Como no escapará al mejor criterio de los señores socios, por el incremento de las ventas y los resultados obtenidos, se puede señalar que el año 2011 fue mejor que el año 2010. También vale mencionar que se mantuvo una política de control de gastos, a tal punto que los porcentajes de gastos del personal, generales y de ventas no han superado los del año 2010.

RAZONES FINANCIERAS:

Con el fin de que los señores socios tengan una idea de cómo se encuentra financieramente la empresa al final del ejercicio, me permito señalar los índices más relevantes del balance general. Cabe señalar que estos índices financieros de corto plazo brindan parámetros de referencia, pero no tienen características absolutas; constituyen indicadores estáticos que reflejan posibilidades o limitaciones según su dimensión.

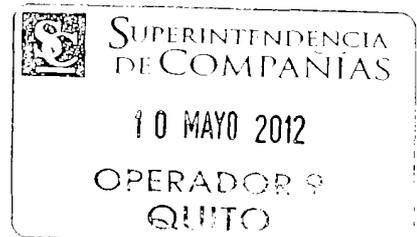
• **Índice de liquidez:**

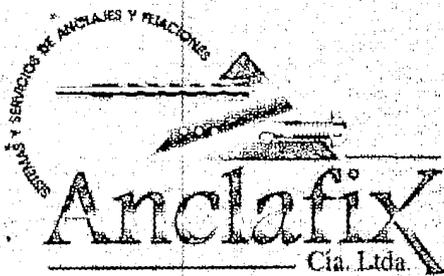
$$\frac{\text{Activo disponible} + \text{activo exigible}}{\text{Pasivo corriente o Circulante}} = \frac{16.280 + 137.369}{272.036} = \frac{153.649}{272.036} \text{ Igual } 0.56$$

Este índice de 0.56 centavos cubre la deuda de cada dólar que la empresa registra al 31 de diciembre del 2011. Este índice está por debajo de la unidad, la liquidez de la empresa es regular.

• **Índice de Solvencia**

$$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{616.411}{272.036} \text{ Igual } 2.26$$





MATRIZ QUITO:
 Lallemand 313 y Av. América
 Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954
 e-mail: anclafix@transtelco.ec

SUCURSAL GUAYAQUIL:
 Calle Primera Mz. 8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
 Telefax: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051
 e-mail: anclafix@gye.satnet.net

El cuociente es de dos dólares veinte y seis centavos por cada dólar de deuda. La norma dice que este índice debe ser de 2 a 1 para considerar que una empresa es solvente. Creo que en éste índice la empresa se encuentra sobre lo que sugiere la técnica financiera.



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Pistola de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios



- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atomilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Varillas roscadas

• **Índice de solidez:**

- $\frac{\text{Recursos propios (Capital + reservas)}}{\text{Pasivo Exigible}} = \frac{147.077}{511.500}$ Igual 0.29

El cuociente demuestra cuantos dólares propios de la empresa se contabilizan por cada dólar de deuda de corto y largo plazo. Mientras mayor sea el cuociente demuestra que la participación de los socios en los bienes de la empresa es mayor, por consiguiente, mejor será la solidez.

• **Índice de endeudamiento:**

- $\frac{\text{Pasivo exigible} \times 100}{\text{Activo total}} = \frac{511.500 \times 100}{658.577} = 77.67\%$

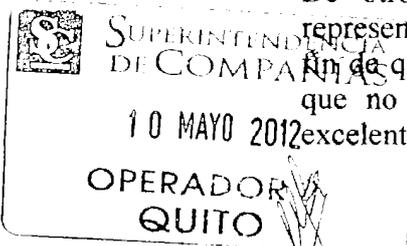
El resultado expresado en porcentaje demuestra la proporción en la cual los acreedores están participando en los bienes de la empresa: a mejor porcentaje mayor capacidad de endeudamiento.

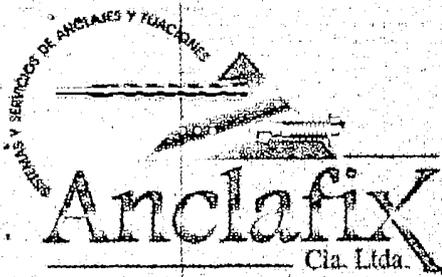
V. EL FUTURO

En atención a los resultados del año 2011, consideramos que el año 2012 será mejor pero no en la medida que nos gustaría. Se trata de un año político por las elecciones que se avecinan, hecho que no permitirá conseguir metas mejores que las que nos hemos fijado para el año 2012. Las ventas programadas son conservadoras, consideramos que el incremento de las ventas lleguen a un 10% con relación al año 2011. Esperamos facturar un promedio mensual de ventas de \$ 140.000.

Cabe mencionar que seguimos manejando la línea HITACHI y BOSCH. La línea BOSCH ha cumplido con su compromiso de darnos el respaldo técnico y financiero con los cual, esta línea si nos ha dado satisfacciones; no así con la línea HITACHI que no ha podido brindarnos el respaldo técnico y el aprovisionamiento de herramientas, repuestos y accesorios para un buen manejo de la línea.

De otro lado, con el fin de suplir la línea Milwaukee, obtuvimos la representación de la marca HUQSVARNA quienes nos están apoyando con el fin de que podamos introducir la marca en el mercado nacional. La verdad es que no hemos obtenido el éxito que esperábamos. La herramienta es de excelente calidad, pero el precio está sobre las marcas chinas que se





MATRIZ QUITO:
Lallement 313 y Av. América
Telefax: (593-2) 2244 460 • 2244 461 • 2244 954
e-mail: anclafix@transteico.ec

SUCURSAL GUAYAQUIL:
Calle Primera Mz. 8 y Av. Agustín Freire Icaza (Esquina)
Telefax: (593-4) 2242 140 • 2242 017 • 2242 051
e-mail: anclafix@gye.satnet.net

comercializan en nuestro mercado. Consideramos que nos llevará un tiempo más para conseguir los resultados que esperamos con dicha marca.

Para tranquilidad de los señores socios, es importante señalar que se ha cumplido con todas las resoluciones adoptadas por la Junta General de Socios y la empresa se encuentra al día con todas sus obligaciones tributarias, con el IESS y con las instituciones de control que permiten la operatividad de la empresa.

Señores Socios, es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad. Los estados financieros de la empresa se encuentran a vuestra disposición.



- Pernos de anclaje
- Epoxico
- Pistola de impacto
- Clavos
- Fulminantes



- Madera
- Metal
- Gypsum
- Accesorios

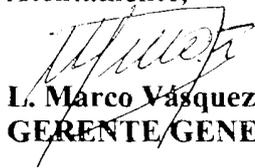


- Taladros:
 - De percusión
 - De diamante
- Amoladoras
- Atornilladoras
- Sierras
- Lijadoras
- Cizallas



- Brocas de diamante
- Disco de diamante
- Disco de corte
- Disco abrasivo
- Varillas roscadas

Atentamente,


L. Marco Vásquez V.
GERENTE GENERAL

CC: FILE
Mvv.-

