

**CORNERSTONE  
ECUADOR. S.A.**

---

**Estados Financieros**  
Año terminado en diciembre 31, 2013  
Con Informe de los Auditores Independientes

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los señores Accionistas  
**CORNERSTONE ECUADOR S.A.**

### *Informe sobre los Estados Financieros*

1. Hemos auditado el estado financiero que se adjunta de **CORNERSTONE ECUADOR S.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2013, así como los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros*

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye, diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error, así como seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

### *Responsabilidad del Auditor*

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (N.I.A.). Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluye la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude y error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones

relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

### *Opinión*

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos la situación financiera de **CORNERSTONE ECUADOR S.A.**, al 31 de diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador

### *Énfasis en un Asunto*

5. Tal como se menciona en la Nota 1, los estados financieros adjuntos fueron preparados considerando que la Compañía **CORNERSTONE ECUADOR S.A.**, continuará como negocio en marcha en razón de que la Compañía al 31 de diciembre del 2013, refleja pérdidas acumuladas por un valor de US\$ 45,317 y una pérdida del ejercicio por un valor de US\$ 6,533. Los gastos de exploración durante el año 2013, ascendieron al rubro de US\$ 947,882, gastos que han sido cubiertos en su totalidad por la contratación de créditos en el exterior. Los gastos que genere la operación local durante el ejercicio 2014, serán cubiertos también en su totalidad por créditos del exterior. El futuro de la Compañía en gran medida dependerá de la habilidad de su administración para desarrollar efectivamente la línea de negocio y generar ingresos que a futuro permitan cubrir los gastos operacionales. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera provenir del resultado de estas incertidumbres.

Abril, 07 del 2014



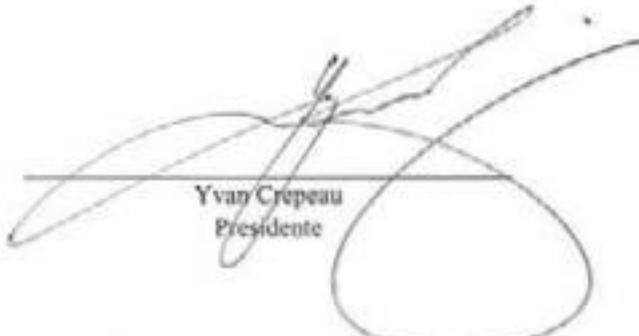
AUDISUPPORT CIA. LTDA.  
RNAE No. 503

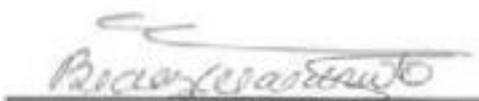


Fredy Toledo E.  
SOCIO  
RNC- 170602

**CORNERSTONE ECUADOR S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**(Expresado en US Dólares)**

	Diciembre 31,	
	2013	2012
<b>Activos</b>		
<b>Activo corriente:</b>		
Efectivo y Equivalentes de Efectivo (Nota 3)	800	86,394
Inversiones (Nota 4)	16,050	26,050
Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar (Nota 5)	5,175	263,071
<b>Total activo corriente</b>	<b>22,025</b>	<b>375,515</b>
Inversiones Permanentes	21,206	21,206
Propiedad Planta y Equipo (Nota 6)	15,419	23,446
Gastos de Exploración	947,882	638,240
	<b>984,507</b>	<b>682,892</b>
	<b>1,006,532</b>	<b>1,058,407</b>
<b>Pasivo y Patrimonio de los Accionistas</b>		
<b>Pasivo corriente:</b>		
Sobregiro Bancario	4,217	-
Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar (Nota 7)	29,709	261,902
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>33,926</b>	<b>261,902</b>
<b>Pasivo no Corriente</b>		
Obligaciones Financieras a Largo Plazo (Nota 8)	931,122	748,488
	<b>931,122</b>	<b>748,488</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>965,048</b>	<b>1,010,390</b>
<b>Patrimonio de los Accionistas:</b>		
Capital Social (Nota 10)	86,800	86,800
Resultados Acumulados (Nota 12)	(45,316)	(38,783)
<b>Total Patrimonio de los Accionistas:</b>	<b>41,484</b>	<b>48,017</b>
	<b>1,006,532</b>	<b>1,058,407</b>

  
 Yvan Crepeau  
 Presidente

  
 Beatriz Maldonado  
 Contadora General

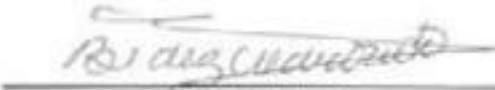
**CORNERSTONE ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**(Expresado en US Dólares)**

	Año Terminado en,	
	Diciembre 31, 2011	Diciembre 31, 2012
<b>Otros Ingresos y Gastos Netos</b>		
Otros Ingresos no Operacionales	502,985	9,463,040
Otros Gastos no Operacionales	(509,518)	(9,466,960)
Total Otros Ingresos (Gasto) Neto	(6,533)	(3,920)
Utilidad (Pérdida) antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	(6,533)	(3,920)
<b>PERDIDA NETA</b>	<b>(6,533)</b>	<b>(3,920)</b>



---

Yvan Crepau  
Presidente

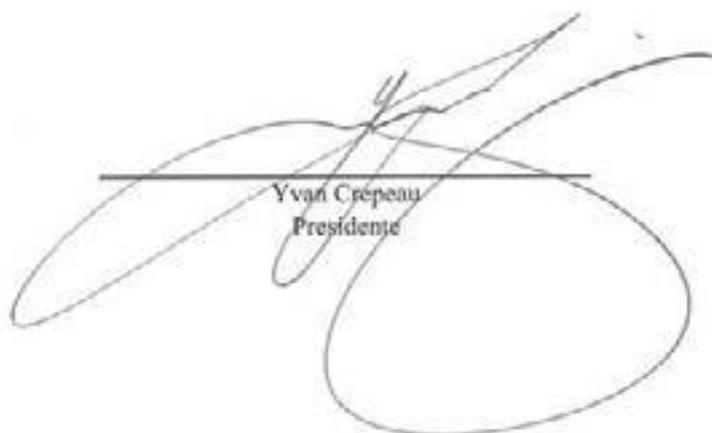


---

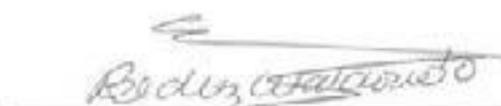
Beatriz Maldonado  
Contadora General

**CORNERSTONE ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
 (Expresado en US Dólares)

	Año terminado en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b>Capital Social</b>		
Saldo Inicial	86,800	86,800
Aumento de Capital	-	-
Saldo Final	86,800	86,800
<b>Resultados Acumulados</b>		
Saldo Inicial	(38,783)	(34,863)
Perdida Neta del Ejercicio	(6,533)	(3,920)
Saldo Final	(45,316)	(38,783)
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>41,484</b>	<b>48,017</b>



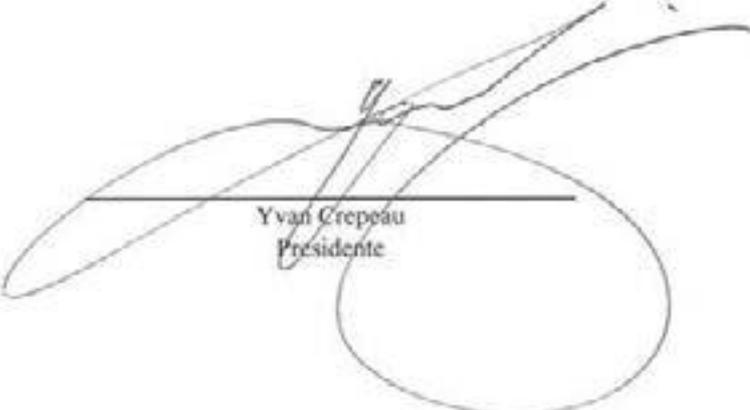
Yvan Crepeau  
 Presidente



Beatriz Maldonado  
 Contadora General

**CORNERSTONE ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
 (Expresado en US Dólares)

	Año Terminado en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b>FLUJO DE CAJA DE PROVENIENTE DE OPERACIONES:</b>		
Efectivo Recibido por Donaciones y Otros Ingresos	270,794	9,229,036
Efectivo Pagado a Proveedores, Empleados, Proyectos Liquidados y Otros	(245,330)	(9,505,167)
Efectivo Proveniente de Operaciones	<b>25,464</b>	<b>(276,131)</b>
<b>EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSION</b>		
Aumento (Disminución) en Inversiones Corto Plazo	10,000	(26,050)
Aumento (Disminución) de PPE	1,734	(5,179)
Aumento (Disminución) en Cargos Diferidos	(309,642)	3,100,396
Efectivo Utilizado en Actividades de Inversión	<b>(297,908)</b>	<b>3,069,167</b>
<b>EFFECTIVO UTILIZADO EN FINANCIAMIENTO</b>		
Aumento (Disminución) en Sobregiro Bancario	4,217	-
Aumento (Disminución) en Obligaciones Financieras Largo Plazo	182,633	(2,814,000)
Efectivo utilizado en actividades de Financiamiento	<b>186,850</b>	<b>(2,814,000)</b>
(Disminución) del Efectivo	(85,594)	(20,964)
Efectivo Inicio del Año	86,394	107,358
<b>EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>800</b>	<b>86,394</b>

  
 Yvan Crepeau  
 Presidente

  
 Beatriz Maldonado  
 Contadora General

**CORNERSTONE ECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**(Expresado en US Dólares)**

Año Terminado en  
Diciembre 31, 2013    Diciembre 31, 2012

**FLUJO DE CAJA PROVENIENTE DE OPERACIONES:**

Pérdida Neta del Ejercicio (6,533) (3,920)

Ajustes para Conciliar el Ingreso en Efectivo Proveniente de Operaciones:

Depreciación Propiedad Planta y Equipo 6,292 \*

**VARIACIONES EN ACTIVOS:**

(Aumento) Disminución en Otras Cuentas Por Cobrar 257,896 (234,004)

**VARIACIONES EN PASIVOS:**

Aumento (Disminución) en Cuentas por Pagar (232,191) (38,207)

**EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES**

**25,464 (276,131)**



Yvan Crepeau  
Presidente



Beatriz Maldonado  
Contadora General