

FLOWERRAPS S.A.

INFORME DE GERENCIA

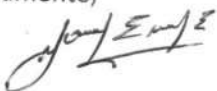
Señores accionistas, como Gerente General y Representante Legal de la empresa FLOWERRAPS S.A. me place dar a conocer el informe económico del ejercicio fiscal 2018 y que consta de los siguientes puntos:

1. Las disposiciones de la Junta General de Socios se cumplieron a cabalidad y sus atribuciones se han llevado a cabo conforme las normas legales y estatutarias
2. La Gerencia General la he llevado a cabo todo el año 2018 y la presidencia de la empresa está a cargo del señor Marco Vinicio Landeta
3. Desde el mes de Febrero la empresa cuenta y hace uso de las nuevas instalaciones, las cuales fueron activadas en dic del 2018 tal cual se indican en estados financieros.
4. La empresa FLOWERRAPS en este año ha continuado manteniéndose dentro del mercado competitivo en las florícolas, con la venta de Cartón Micro-corrugado, cabe mencionar que abrir clientes nuevos se ha tornado una situación difícil por la competencia de precios en el mercado y el apareamiento de nuevas industrias que fabrican lo mismo que nosotros.
5. Dentro de lo laboral contamos con 14 empleados, se incluye a la administración de la compañía, y a estos se les ha venido pagando a tiempo, cumpliendo con lo dispuesto por el entidades de control del país como son el Ministerio de Trabajo, SRI, IESS y Superintendencia de Compañías, con todas estas instituciones Flowerraps ha cumplido a cabalidad con todo lo dispuesto en el periodo 2018.
6. También debo indicar que producto de las retenciones en la fuente efectuadas a Flowerraps por parte de todos los clientes, la gerencia sigue solicitando al SRI la devolución de estas retenciones bajo la figura de devolución por pago en exceso, al momento se encuentran ingresadas dos solicitudes por 42 mil dólares aproximadamente correspondiente a los periodos Jul/Sep y Oct/ Dic del 2018.
7. Al prácticamente culminar la construcción de las instalaciones nuevas de la compañía se ha visto necesario llevar a cabo una reingeniería de la parte financiera de Flowerraps, la misma que estaba apalancada en un 50% por capital de los socios y el otro 50% por parte del banco de Guayaquil, las garantías presentadas al banco de Guayaquil era la maquinaria de la compañía, un galpón de propiedad de una de las socias de la compañía y la casa propia del actual Presidente de la empresa, esto después de agradecer a los involucrados ha cambiado, de tal manera que las propias instalaciones de la empresa sirvan como garantía para los créditos solicitados y es así que el Produbanco financio la operación, en el mes de octubre entrego la cantidad de 300 mil dólares a 5 años plazo. Con este valor se canceló el 75% del crédito en el banco de Guayaquil, se preparó la nueva temporada 2018 cancelando a Papeles Cordillera 50 mil dólares aproximadamente, también se abonó más del 50% del préstamo realizado por el Socio Felipe Rengel a pedido del mismo.
8. Luego de lo indicado y al cierre del ejercicio fiscal correspondiente al año 2018 se establece una utilidad de USD\$19.650,74 dólares antes de impuestos; si comparamos con la utilidad del año 2017 vemos un decremento del que básicamente se explica por las siguientes razones:

- El pago de USD\$36.966 dólares a RACOLTA, valor que corresponde a costo de papel de periodos anteriores y que no fueron cancelados por la anterior administración debido a que se encontraban en discusión con el proveedor Racolta y que al final por orden de la judicatura este valor fue cancelado en el periodo 2018, este valor aparece en el estado de pérdidas y ganancias con el nombre de RACOLTA.
 - También la cuenta a Honorarios a Profesionales ha visto un incremento debido principalmente a las auditorias efectuadas al periodo 2017 y 2018, también se incluyen valores pagados al Abogado Marco Montufar quien nos representa en la defensa de Marco Rivera que sufrió un accidente de tránsito cuando se encontraba cumpliendo con tareas a favor de Flowerraps, detalle de la cuenta se encuentra adjunta en la presentación de estados financieros. También debo indicar que para el periodo 2019 Flowerraps deberá cancelar más o menos 30 mil dólares a la parte contraria en el juicio contra Marco Rivera debido que el Abogado Montufar ha indicado que el accidente el responsable después de las investigaciones realizadas es Marco.
9. Después de todo lo indicado, sugiero salvo otro criterio no repartir dividendos este año, debido a que la compañía se encuentra atravesando momentos financieros difíciles debido a que se está pagando préstamos a los socios y al banco que fueron quienes financiaron toda la compra del terreno y luego la construcción de la planta que como indico anteriormente la empresa hace uso ya de las instalaciones nuevas.

Por todo lo indicado nuestra misión es crecer como empresa y espero contar con el apoyo constante de todos quienes conformamos FLOWERRAPS en atención y servicio a nuestros clientes para satisfacer sus necesidades, agradezco la gestión realizada por el presidente de la compañía con quien en conjunto hemos trabajado este año logrando los objetivos trazados

Atentamente,



ING OSCAR MACHASILLA LUNA

GERENTE