BANCO DEL PACIFICO S.A.

AVISO DE REMATE

CO SABER: Que en providencia dictada en febrero 24 de 2005; a las 10h00, por el Ab. Roberto Solís Coello, Coactiva del Banco del Pacífico S.A., en el Juicio Coactivo No. BP-102-2002, se ha señalado para el día **27 de abril de 2005**, desde las 14h00 hasta las 18h00 para que tenga lugar el remate del bien embargado, que consiste en un predio rústico sobre el cual existen siete piscinas para sembríos de camarón, una construcción que sirve de bodega y otra para campamento y cocina, y la infraestructura para camaronerías, ubicado en la parroquia El Cantón Guayaquil, provincia del Guayas, siendo el área total de **TRESCIENTAS SEIS HECTÁREAS**.

CONDICIONES Y DIMENSIONES: Por el Norte, con TERRENOS de Liborio Julian Molina y Modesto Bustos, con 1900 metros; por el Sur, con toma de agua de la vía Guayaquil-Playas-El Morro, desvío a la derecha 1 Km interior, con terrenos de 1.500 metros y, Por el Oeste, con terrenos incultos con 1.900 metros. Superficie total 306 as.

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE: Las piscinas para sembríos de camarón, con su infraestructura que hacen un total de 70 hectáreas, con red de energía eléctrica, vías de acceso a través de la vía Guayaquil-Playas-El Morro, desvío a la derecha 1 Km interior, construcción que sirve de bodega; Una construcción para campamento y cocina. Construcción para departamental (dependencia principal); Obras complementarias (tanque elevado, cisterna, muros de contención). El piso del inmueble para vivienda es de cerámica, lo mismo que los baños y cocina, el estado de conservación es bueno.

VALORACION

RUBROS	UNIDAD	VALORES UNITARIOS	P. TOTAL
• Terrenos rústicos	237.00 has	USD 300.00	USD 70,800.00
• Piscinas camaronerías	70.00 has	USD 2,000.00	USD 140,000.00
• Obras civiles	254.50 m2	USD 121.77	USD 30,990.47
• Obras complementarias	1.00 Gbl	USD 44,902.54	USD 44,902.54
• Tubería de descarga	80.00 ml	USD 80.00	USD 6,400.00
TOTAL			USD 293,093.01

SON: DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVENTA Y TRES 01/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA.

El remate se llevará a cabo en la Sala del Despacho del Juzgado de Coactiva, ubicado en el octavo piso del edificio del Banco del Pacífico S.A., calle Francisco de Paula Icaza No. 200 y Pedro Carbo. No se admitirán postores por lo menos **EL CINCUENTA POR CIENTO del valor del avalúo** de los bienes que se rematan ni las posturas que excedan el 10% del valor del avalúo. Las posturas deberán presentarse acompañadas por lo menos del 10% del

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE REFORMA DEL ESTATUTO DE LA COMPAÑIA FILIPALCO S.A.

Se comunica al público que la compañía **FILIPALCO S.A.** reformó su estatuto por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, el 7 de diciembre de 2004. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. **04-G-IJ-0007515** el 28 de diciembre de 2004.

1.- REFORMA DEL ESTATUTO.- La reforma del estatuto se refiere a lo siguiente: "ARTICULO SEGUNDO: La compañía se dedicará a la prestación de servicios de intermediación laboral y tercerización de personal, en el área urbana y rural, bajo la modalidad de servicios temporales, complementarios o por tiempo indefinido..."

Guayaquil, 28 de diciembre de 2004

**Ab. Víctor Anchundía Places
DIRECTOR JURIDICO DE COMPAÑIAS
DE LA INTENDENCIA DE COMPAÑIAS
DE GUAYAQUIL**

**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA LAMATOURS CIA. LTDA.

La compañía **LAMATOURS CIA. LTDA.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, el 16/febrero/2005, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. **05.Q.IJ.0788**

- 1.- **DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.
- 2.- **CAPITAL:** Suscrito US\$ 400,00. Número de participaciones 400 Valor US\$ 1,00.
- 3.- **OBJETO:** El objeto de la compañía es: **FOMENTAR Y DESARROLLAR EL TURISMO NACIONAL...**

Quito, 25 de febrero de 2005

**Dr. Santiago López Astudillo
ESPECIALISTA JURIDICO**