

**INFORME DE PRESIDENTE Y EL GERENTE GENERAL A LA  
JUNTA DE ACCIONISTAS.**

**CYSDINPRO**

**Marzo 16 de 2013**

Quito, 16 de Marzo de 2013

## **INFORME DE PRESIDENTE Y EL GERENTE GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTAS.**

Este es el informe se presenta para consideración de la junta de accionistas de Cysdinpro, correspondiente al ejercicio económico durante el año 2012.

### **ENTORNO DEL NEGOCIO.**

---

El Ecuador durante el año 2012 se inicia año con algunas expectativas por las diferentes propuestas presentadas en el año 2011 y se mantienen los contactos logrados en la participación de la Feria Ecuador Industrial y con todos los clientes anteriores. Participamos en la segunda Feria de Negocios a la Inversa Ecuador Industrial siendo esta muy provechosa.

El entorno económico del país está fortaleciéndose lentamente, se siente un clima de mucha expectativa y con aspiraciones de crecimiento, sin embargo falta decisión firme de llevar adelante los proyectos en el corto plazo. La decisión de Cysdinpro es estar ahí aportando y apoyando en estas nuevas ideas de desarrollo y crecimiento para mantener la presencia.

### **OPERACIONES REALIZADAS EN LA VIGENCIA DEL 2012**

---

La presencia de la compañía continúa con fortaleciéndose y reafirmando tanto con los clientes antiguos como con los nuevos contactos.

Entre los clientes antiguos tenemos la contratación por parte de Unilever para la fiscalización en la ejecución del proyecto Triunfo que consiste en el crecimiento del Centro de Distribución de Helados Pingüino por el tamaño de este proyecto se extiende hasta los primeros meses del año 2013. Por otro lado se dan los primeros pasos para el proyecto de crecimiento del Centro de Distribución de la empresa Promesa, con la firme decisión de ejecutarlo a partir de mediados del año 2013; ambos proyectos están ubicados en Guayaquil.

En cuanto a Consultorías para proyectos nuevos contratamos con: la empresa Induglob con una Consultoría Logística para mejorar la operación de la Planta de Producción de la línea blanca; y con el Grupo Ortiz se hizo la Consultoría Logística para lo concerniente al nuevo Centro de Distribución; ambas compañías en la ciudad de Cuenca.

Se han presentado propuestas de consultoría logística y diseños para empresas como: Marathon Sport en Quito; Edec, Juan El Juri e Induglob en Cuenca; Inlog, Hivimar, La Vienesa, Expalsa, Interoc y Cedal en Guayaquil. De todos los más próximos a ejecutarse es el de Hivimar.

La participación en la feria de Industria nos da la oportunidad de conocer nuevos contactos y posibles clientes del Sector Industrial.

## **SITUACIÓN FINANCIERA**

Al cierre del año 2012, los activos corrientes de la compañía ascienden a US \$163.733,35 de los cuales el 24,92% corresponde al disponible en Bancos con US \$40.854,43

Los Activos Totales suman US \$165.868,62 representados básicamente por los Activos corrientes y otros activos a largo plazo.

Con respecto a los pasivos, la compañía finalizó al cierre del año 2012 con un total de US \$143.732,42 representados principalmente en el rubro de Proveedores del exterior DINPRO S.A.S. US \$60.000,00 es decir el 41,75% que corresponden a servicios técnicos de consultoría; otras cuentas por pagar de Dividendos a los accionistas por un valor de US \$33.781,32 equivalentes al 23,45%.

Por otra parte, el patrimonio finalizó en US \$22.136,20 con una utilidad neta al final del año que alcanzó los US \$2.413,76

El estado de resultados de la compañía refleja unos ingresos de la operación por US \$196.971,50. El total de gastos asciende a US \$193.283,55 generando una utilidad antes de impuestos por US \$3.687,95.

	2012	2011
<b>Activos</b>	165.868,62	122.209,63
<b>Pasivos</b>	143.732,42	102.487,19
<b>Patrimonio</b>	22.136,20	19.722,44
<b>Utilidad Neta</b>	2.413,76	2.024,72
<b>Ingresos</b>	196.971,50	46.852,80
<b>Gastos y Costos</b>	193.283,55	43.718,56

**Datos en US**

## **EXPECTATIVAS PARA LA VIGENCIA DEL 2013**

Se buscará mantener el contacto con las compañías a las que se les ha presentado propuestas y que han mostrado vivo interés en avanzar con sus proyectos, fortaleciendo la confianza depositada en nuestra compañía. Los proyectos ejecutados son un sólido referencial para nuestra hoja de vida. Revisamos nuestra estrategia de mercadeo mejorando cada vez más nuestro portafolio de servicios.

## **PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR**

El software utilizado por la Compañía está amparado con los convenios inherentes a cada programa y disponemos de las licencias por cada copia instalada. La Compañía atiende la normatividad vigente en materia de propiedad intelectual.

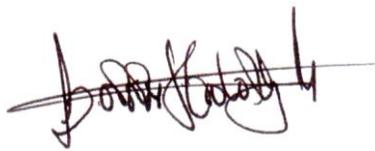
## **SITUACIÓN JURÍDICA**

Durante el ejercicio durante el año 2012 se procuró el oportuno cumplimiento de las normas legales vigentes.

Los requerimientos de las entidades que ejercen la inspección y vigilancia fueron atendidos en debida forma.

No se advierten riesgos derivados de procesos judiciales en contra de la Compañía.

Atentamente,



Arq. Labibe Hadatty Mojarrango  
Gerente General



Ing. Juan Carlos Molina Correa  
Presidente