

## **INFORME DEL COMISARIO**

Quito, 30 de enero de 2.008

Señores  
**ACCIONISTAS DE UNITOYS INC. S.A.**  
Presente.

*De mi consideración:*

*De conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías, presento el informe que como Comisario de **Unitoys Inc. S.A.**, me corresponde y que se refiere al año terminado al 31 de Diciembre de 2.007.*

*Para el efecto cabe señalar que lo hago cumpliendo especialmente lo ordenado en el Art. 279 de la Ley de Compañías.*

*He examinado tanto los Estados Financieros y de Pérdidas y Ganancias presentados por la administración de la empresa, así como los anexos que me fueron proporcionados, y concluir que han sido elaborados de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, aplicando las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) conservando uniformidad con el ejercicio anterior, en lo general, y por consiguiente razonablemente presentados.*

*Las cifras expuestas en los antes mencionados Estados, corresponden a la de los registros de contabilidad e igualmente de conformidad con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación.*

*Se me prestó amplia colaboración para mi cometido y se obtuvo la información necesaria para constatar que los libros de Actas tanto de Junta General como del Directorio se han cumplido de acuerdo con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, manteniendo inclusive un archivo de correspondencia bien organizado.*

 *El control interno cumple satisfactoriamente y se revisa periódicamente para evaluar su eficacia.*

*La Empresa cumple con las obligaciones con el IESS y con el SRI. No se han observado reclamaciones laborales por lo que las relaciones entre patrono y empleados, se han desarrollado con normalidad.*

*Los bienes de la Empresa se conservan adecuadamente protegidos.*

*Adjunto al presente, encontrarán una comparación de SALDOS de los años terminados en el 2.006 y 2.007.*

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'AS' or similar, located to the left of the final paragraph.

**UNITOYS INC. S.A.**  
**Balance General**  
**COMPARACIÓN DE SALDOS**

	A N O S					
	Año 2.006	%		Año 2.007	%	
	USD \$	Parcial	Total	USD \$	Parcial	Total
<b>ACTIVOS</b>						
Caja Bancos	-	0%	0%	12,722.95	3%	3%
Inversiones	-	0%	0%	-	0%	0%
Cuentas por Cobrar Clientes	180,375.96	38%	40%	118,295.25	28%	29%
(-) Provisión Cuentas Incobrables				-194.53	0%	0%
Anticipo Empleados	701.90	0%	0%	783.92	0%	0%
Otras Cuentas por Cobrar	-	0%	0%	181.72	0%	0%
Invent.Productos Terminados(Almacén)	221,676.31	47%	49%	208,140.21	49%	50%
Invent.Productos Terminados(Consignación)	16,300.52	3%	4%	12,136.11	3%	3%
Importaciones en Tránsito	605.92	0%	0%	-	0%	0%
Iva en Compras	-	0%	0%	2,782.70	1%	1%
Crédito Tributario	17,148.54	4%	4%	17,119.68	4%	4%
Impuestos Retenidos Iva	-	0%	0%	-	0%	0%
2 % Ret. Imptos. Ventas Locales	2,298.20	0%	1%	5,740.88	1%	1%
Iva Pagado en Importaciones	5,416.07	1%	1%	4,211.06	1%	1%
Retención Convenio Colombia	3,657.00	1%	1%	9,793.81	2%	2%
Gastos Pagados por Anticipado		0%	0%	22,000.00	5%	5%
<b>Subtotal Activo Corriente</b>	<b>448,180.42</b>	<b>95.58%</b>	<b>100%</b>	<b>413,713.76</b>	<b>96.67%</b>	<b>100%</b>
Muebles y Enseres	1,773.48	0%	19%	1,575.00	0%	23%
Equipo de Oficina	2,659.81	1%	29%	3,265.56	1%	48%
Equipos de Computación	2,942.89	1%	32%	1,211.70	0%	18%
Software Contable	1,752.78	0%	19%	802.38	0%	12%
<b>Subtotal Activo Fijo Neto</b>	<b>9,128.96</b>	<b>1.95%</b>	<b>100%</b>	<b>6,854.64</b>	<b>1.60%</b>	<b>100%</b>
Gastos de Constitución	10,081.58	2%	87%	6,742.69	2%	91%
Garantías	1,500.00	0%	13%	640.00	0%	9%
<b>Subtotal Otros Activos</b>	<b>11,581.58</b>	<b>2.47%</b>	<b>100%</b>	<b>7,382.69</b>	<b>1.73%</b>	<b>100%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>468,890.96</b>	<b>100%</b>		<b>427,951.09</b>	<b>100%</b>	
<b>PASIVO</b>						
Proveedores Locales	23,519.40	5%	6%	16,051.49	4%	5%
Proveedores del Exterior	342,509.95	73%	92%	321,451.86	75%	93%
Impuestos por Pagar	2,056.12	0%	1%	4,746.69	1%	1%
Beneficios Sociales por Pagar	2,077.62	0%	1%	777.66	0%	0%
Sobregiros Bancarios	386.82	0%	0%	-	0%	0%
Otras Cuentas por Pagar	51.99	0%	0%	1,290.33	0%	0%
<b>Subtotal Pasivo Corriente</b>	<b>370,601.90</b>	<b>79.04%</b>	<b>100%</b>	<b>344,318.03</b>	<b>80.46%</b>	<b>100%</b>
Préstamos Accionistas por Pagar		0%		69,600.00	16%	100%
<b>Subtotal Pasivo Largo Plazo</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>		<b>69,600.00</b>	<b>16%</b>	<b>100%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>370,601.90</b>	<b>79.04%</b>		<b>413,918.03</b>	<b>96.72%</b>	
Capital	800.00	0%	1%	800.00	0%	6%
Aportes Futura Capitalización	80,000.00	17%	81%	10,400.00	2%	74%
Reservas Legales	1,570.45	0%	2%	400.00	0%	3%
Reservas Facultativas	14,134.00	3%	14%	16,012.41	4%	114%
Utilidades Ejercicios Anteriores	-	0%	0%	-	0%	0%
Utilidades Presente Ejercicio	1,784.61	0%	2%	-	0%	0%
Pérdidas Presente Ejercicio	-	0%	0%	-13,579.35	-3%	-97%
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>98,289.06</b>	<b>20.96%</b>	<b>100%</b>	<b>14,033.06</b>	<b>3.28%</b>	<b>100%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>468,890.96</b>	<b>100%</b>		<b>427,951.09</b>	<b>100%</b>	

## **INFORMACION FINANCIERA COMPLEMENTARIA.-**

### **RESUMEN E INDICES FINANCIEROS.-**

La expresión económica y financiera de **UNITOYS INC. S.A**, se refleja no solamente por el resultado de las operaciones, sino por la relación entre las cuentas de su Activo y Pasivo, de acuerdo entre otras, con las siguientes razones:

#### **1.- ANALISIS ECONOMICO**

##### **1.1.- RESULTADO / INGRESOS**

$$\frac{\text{Resultado}}{\text{Ingresos}} = \frac{-13,579.35}{352,221.37} = -0.03855$$

El índice del - 0.03855 significa la pérdida que se obtuvo por cada dólar.

##### **1.2.- RESULTADO / PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.**

$$\frac{\text{Resultado}}{\text{Activo Fijo Neto}} = \frac{-13,579.35}{6,854.64} = -1.9810$$

##### **1.3.- RESULTADO / ACTIVO TOTAL.-**

$$\frac{\text{Resultado}}{\text{Activo Total}} = \frac{-13,579.35}{427,951.09} = -0.0317$$



Los índices anteriores se interpretan que por cada dólar invertido por la Empresa se obtiene la participación de los activos en su resultado neto.

## **2.- ANALISIS FINANCIERO.-**

Entre los principales índices financieros que nos permiten medir la situación en la que se encuentra la compañía, citamos:

### **2.1.- RAZONES DE LIQUIDEZ.-**

#### **2.1.1 RAZÓN CORRIENTE**

$$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{413,713.76}{344,318.03} = 1.2015$$

Esta razón nos indica que la compañía dispone de USD 1.20 dólares por cada dólar estadounidense de deuda u obligación contraída.

#### **2.1.2 PRUEBA ÁCIDA**

$$\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{413,713.76 - 220,276.32}{344,318.03} = 0.5618$$

Esta razón nos indica que la compañía dispone de USD 0.56 centavos de dólar por cada dólar estadounidense de deuda u obligación contraída.

#### **2.1.3 CAPITAL DE TRABAJO**

$$\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente} = 413,713.76 - 344,318.03 = 69,395.73$$

La compañía dispone de USD \$ 69,395.73 como capital de trabajo.

### **2.2.- RAZONES DE ENDEUDAMIENTO.-**

#### **2.2.1 ENDEUDAMIENTO NETO**

$$\frac{\text{Pasivo Total} * 100}{\text{Activo Total}} = \frac{413,918.03 * 100}{427,951.09} = 96.72 \%$$

El grado de endeudamiento de la compañía, demuestra que el 96.72 % del total del activo es financiado por terceros.

#### **2.2.2 ENDEUDAMIENTO INTERNO**

$$\frac{\text{Patrimonio Total} * 100}{\text{Total Pasivo y Patrimonio}} = \frac{14,033.06 * 100}{427,951.09} = 3.28 \%$$

Este índice demuestra que del total de la empresa, el 3.28 % pertenece a los accionistas.

**RECOMENDACIONES.-** Me permito poner a su criterio los siguientes puntos :

- a) Insistir en el cobro de las Cuentas por Cobrar.
- b) Tratar de cancelar parte de las cuentas por Pagar a Proveedores y por el saldo, refinanciarlo con un crédito a largo plazo.
- c) Seguir con el control de gastos.
- d) Procurar que la presentación al SRI de los formularios respectivos, se la realice con por lo menos 2 (dos) días de la fecha límite de pago, con el fin de evitar cualquier inconveniente posterior.

Al reiterar mi agradecimiento por la confianza depositada, hago extensible el reconocimiento a la Administración de la Compañía por la colaboración proporcionada ante lo cual suscribo el presente informe y quedo de ustedes.

Atentamente,



**C.P.A. Romel Nieves Navarro**  
**Registro Nacional 9.958**  
**COMISARIO DE UNITOYS INC. S.A.**