



Cayambe, a 12 de abril del 2008

INFORME DE GERENCIA

A los Señores Socios de la Compañía TERRAROSES CIA. LTDA.

Como representante legal de TERRAROSES CIA. LTDA., presento este informe respecto al ejercicio fiscal 2007, el que ha sido elaborado en cumplimiento de la Resolución 921430013 de la Superintendencia de Compañías (Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992), modificada por la Resolución 04-Q.I.J.001 (R.O. 289 DEL 10 de marzo del 2005), que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que deben presentar los administradores a las Juntas Generales.

1. La compañía ha cumplido los objetivos propuestos que fueron los siguientes:
 - Incrementar las ventas: se incrementó en \$ 201.203,11 equivalente a un 34% respecto al 2006, esto se debió principalmente al incremento de las ventas hacia Rusia, por lo que se ha llegado a vender hasta el 20% de la producción exportable a ese mercado, inclusive tamaños 50 y 60 cm que no han sido muy usuales.
 - Estabilizar la producción de la plantación incrementando la producción con las variedades sembradas en el año 2006 ya que estas plantas se estabilizan a partir de la segunda cosecha. El incremento en producción del año se dio en un 8% respecto al 2006 con un excedente de producción de 268.222 tallos.
 - En el año 2007 obtuvimos un precio promedio de venta por tallo de \$0.265 ctvs., superando al año 2006 que se cerró en \$0.25 ctvs por tallo.
 - Se presentó un presupuesto de inversiones, costos y gastos en cual se ha cumplido en un 80%
 - Se presentó también un flujo proyectado para 2 años, el cual se modifica de acuerdo a las necesidades reales.
2. Las disposiciones de la Junta General se han cumplido oportunamente. La Compañía no tiene directorio. Respecto a las regalías de las plantas se ha procedido a realizar acuerdos de pago con los diferentes obtentores de aquellas que aún no se encontraban regularizadas.

3. El entorno empresarial en que se ha desenvuelto la compañía ha sido aceptable dadas las condiciones generales del país. Con relación a los aspectos laborales se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones legales pertinentes.
4. La compañía ha cumplido con todas las obligaciones fiscales.
5. La situación financiera al cierre del ejercicio económico 2007 y los resultados anuales arrojan una pérdida de \$ 2591,39 por cuanto todavía la plantación se encuentra en proceso de estabilizar la producción que permita obtener los ingresos adecuados para cubrir el capital de operación y recuperar las inversiones.
6. La compañía continúa igual que el año anterior con un total de 5.5 hectáreas sembradas de rosas, lo cual no permite aún llegar a un punto de equilibrio adecuado, por lo que me permito insistir en la necesidad de ampliar las 3.5 hectáreas disponibles que tiene la plantación para así obtener una productividad razonable que permita cubrir costos y gastos, recuperar la inversión y obtener el margen de utilidad previsto, mas aún en la actualidad y en el futuro cuando uno de los sectores mas afectados ha sido nuestra industria ya que los precios de venta del mercado internacional no solo que no suben sino que la tendencia es la baja y los costos siempre suben principalmente insumos y materiales y la mano de obra que en este año se incrementó en un 18%.
7. Recomiendo a la Junta General seguir con las políticas y estrategias implementadas hasta el momento, pues han servido para lograr el cumplimiento de los objetivos establecidos.
8. Quiero expresar mi agradecimiento al personal de la compañía por su colaboración y desempeño que han hecho posible mi gestión.

Rocío Cruz G.
Sra. Rocío Cruz G.
GERENTE GENERAL
TERRAROSES CIA. LTDA.