

QUINTA

PROTOCOLIZACION DE LA ESCRITURA PUBLICA DEL PODER GENERAL
OTORGADO POR LA COMPAÑIA ACP VIVENCIA S.A. A FAVOR DE
PATRICK BARRERA SWEENEY CELEBRADO EN LA CIUDAD DE LIMA

14 DE OCTUBRE DEL 2011

INDETERMINADA

16 DE DICIEMBRE DEL 2011

REGISTRO
RECEIBO
16 FEB. 2012

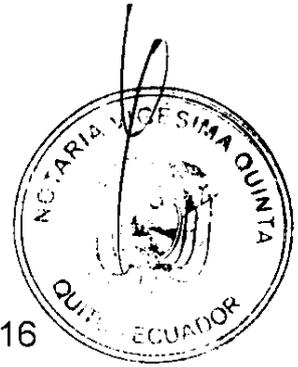


NOTARIA
VIGESIMA QUINTA
QUITO

Felipe Iturralde

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



PROTOCOLIZACION NRO. 0216

DE LA ESCRITURA PUBLICA DEL PODER GENERAL OTORGADO POR LA COMPAÑIA ACP VIVENCIA S.A. A FAVOR DE PATRICK BARRERA SWEENEY, CELEBRADO EN LA CIUDAD DE LIMA, EL 03 DE AGOSTO DEL 2011, DEBIDAMENTE LEGALIZADA Y APOSTILLADA.

CUANTÍA:

INDETERMINADA

Quito, a 14 de octubre de 2011

Di 3 copias, 4C

=====

Quito, 14 de Octubre de 2011

Señor Notario:

En el registro de escritura públicas a su cargo, sírvase protocolizar el poder general otorgado por la compañía ACP VIVENCIA S.A. a favor del señor PATRICK BARRERA SWEENEY, el cual adjunto en seis fojas útiles; del mismo que solicito me confiera tres copias certificadas.

Atentamente;


Ab. Gabriela Iturralde

Matrícula 399 C.A.X



HIDALGO

CECILIA HIDALGO MORAN
Notaria de Lima

TERCERA. - EN CONSECUENCIA DE LO INDICADO EN LA CLAUSULA SEGUNDA PRECEDENTE ASI COMO TAMBIEN EN APLICACION DE LO PREVISTO EN EL ARTICULO 6° DE LA LEY DE COMPANIAS DEL ECUADOR, **EL OTORGANTE** OTORGA EL PRESENTE PODER A FAVOR DEL SEÑOR PATRICK BARRERA SWEENEY, CON CEDULA DE CIUDADANIA NO 170529116-7 MAYOR DE EDAD, DE ESTADO CIVIL CASADO, DOMICILIADO EN ESTA CIUDAD DE QUITO, LEGALMENTE CAPAZ CONFORME A DERECHO, A QUIEN SE LE DENOMINARA EN ADELANTE COMO "**EL APODERADO**", PARA QUE A NOMBRE Y EN REPRESENTACION DE **EL OTORGANTE**, PUEDA REALIZAR LOS SIGUIENTES ACTOS:=====

a. COMPARECER ANTE OFICINAS, DEPENDENCIAS DEL ESTADO, PROVINCIAS Y MUNICIPIOS, JUECES, TRIBUNALES, FISCALIAS, SINDICATOS, DELEGACIONES, COMITES, JUNTAS, JURADOS O COMISIONES U OTROS CENTROS U ORGANISMOS CIVILES, PENALES, ADMINISTRATIVOS, GUBERNATIVOS, LABORALES Y ECLESIASTICOS DE TODOS LOS GRADOS, JURISDICCIONES E INSTANCIAS.=====

b. COMPARECER A NOMBRE DE **EL OTORGANTE**; EN TODA CLASE DE MEDIACIONES, JUICIOS O PROCESOS ARBITRALES O JUDICIALES, YA SEA COMO ACTOR, DEMANDADO, TERCERISTA, DENUNCIANTE, O ACUSADOR PARTICULAR, ANTE OFICINAS, DEPENDENCIAS DEL ESTADO, PROVINCIAS Y MUNICIPIOS, JUECES, TRIBUNALES, FISCALIAS, SINDICATOS, DELEGACIONES, COMITES, JUNTAS, JURADOS O COMISIONES U OTROS CENTROS U ORGANISMOS CIVILES, PENALES, ADMINISTRATIVOS, GUBERNATIVOS, LABORALES Y ECLESIASTICOS DE TODOS LOS GRADOS, JURISDICCIONES E INSTANCIAS. PARA LOS EFECTOS INDICADOS, **EL APODERADO** PODRA, ENTRE OTRAS FACULTADES, PROPONER DEMANDAS, CONTESTAR DEMANDAS, DEDUCIR EXCEPCIONES, EFECTUAR TODOS LOS PETITORIOS Y EXPOSICIONES LEGALES, SOLICITAR Y RENDIR CONFESIONES JUDICIALES, ABSOLVER POSICIONES, ACEPTAR O RECUSAR JUECES, SECRETARIOS, PERITOS, INTERPRETES, ASESORES, PROPONER ACCIONES DE RECUSACION, DE SECUESTRO, DE EMBARGO, DE RETENCION, ETCETERA, ASI COMO COMPARECER A TODA DILIGENCIA O ACTUACION JUDICIAL=====

c. INTERPONER LOS RECURSOS LEGALES QUE ESTIMEN NECESARIOS EN CUALQUIER INSTANCIA, TACHAR TESTIGOS, REPREGUNTARLOS, APROBAR U OBJETAR PERITAJES, LIQUIDACIONES, AVALUOS, ETCETERA, RECIBIR COSTAS O INDEMNIZACIONES, RECLAMAR BIENES, FRUTOS, RENTAS Y CUALQUIER COSA QUE AL MANDANTE LE CORRESPONDA RECIBIR, TOMAR POSESION O DOMINIO DE TALES BIENES, FRUTOS, RENTAS, U OTRAS COSAS; EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS, REQUERIR, DEMANDAR LA TERMINACION DE CONTRATOS=====

d. TRANSIGIR, COMPROMETER EL PLEITO EN ARBITROS DESISTIR DE TODA CLASE DE PLEITOS, RECONOCER FIRMA Y RUBRICA, ABSOLVER POSICIONES Y DIFERIR EL JURAMENTO DECISORIO, RECONOCER DOCUMENTOS Y RECIBIR LAS COSAS SOBRE LAS CUALES VERSE EL LITIGIO O TOMAR POSESION DE ELLAS=====

e. INSTAR, PROPONER Y CONTESTAR ACTAS ASI COMO REQUERIMIENTOS NOTARIALES DE TODA CLASE.=====

f. CONTRATAR ABOGADOS PARA EL TRAMITE DE LAS ACCIONES JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS NECESARIAS PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LA NATURALEZA DE ESTE PODER. PODRA REALIZAR TODA CLASE DE GESTIONES JUDICIALES, EXTRAJUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS ANTE LAS INSTITUCIONES PUBLICAS O PRIVADAS DEL PAIS.=====

g. REALIZAR TODO TIPO DE ACTO O GESTION QUE RESULTE NECESARIA ANTE EL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS DEL ECUADOR.=====

h. REALIZAR TODOS AQUELLOS ACTOS QUE IMPLIQUEN LA REPRESENTACION LEGAL Y/O JUDICIAL DE **EL OTORGANTE** EN EL TERRITORIO ECUATORIANO, CONFORME A LO PREVISTO EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.=====

CUARTA: **EL OTORGANTE** MANIFIESTA EXPRESAMENTE QUE **EL APODERADO** SE ENCUENTRA PLENAMENTE FACULTADO PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y NEGOCIOS JURIDICOS QUE CORRESPONDAN A FIN DE QUE ESTOS SURTAN PLENOS EFECTOS EN EL TERRITORIO ECUATORIANO, DENTRO DE LOS ALCANCES DE LAS FACULTADES OTORGADAS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLAUSULA SEGUNDA PRECEDENTE.=====

AGREGUE USTED SEÑORA NOTARIA LAS CLAUSULAS E INSERTOS DE LEY QUE CORRESPONDAN.===

LIMA, 08 (OCHO) DE JULIO DE 2011 (DOS MIL ONCE).=====

A CONTINUACION DOS FIRMAS ILEGIBLES.=====

AUTORIZADA LA PRESENTE MINUTA POR EL DOCTOR CESAR AUGUSTO MORAN FERNANDEZ,

ABOGADO - INSCRITO EN EL COLEGIO DE ABOGADOS DE LIMA CON EL NUMERO: 36275. UNA FIRMA ILEGIBLE.=====

I N S E R T O.=====

CAROLA CECILIA HIDALGO MORAN, NOTARIA DE LIMA, CERTIFICO: QUE HE TENIDO A LA VISTA EL LIBRO DENOMINADO ACTAS DE SESION DE DIRECTORIO N° 04, DE LA RAZON SOCIAL: ACP VIVENCIA S.A., LEGALIZADO CON FECHA OCHO DE FEBRERO DE DOS MIL ONCE,



HIDALGO

POR ANTE MI MISMA, HABIENDO QUEDADO REGISTRADO EN EL LIBRO DE MI NOTARIA BAJO EL NUMERO 34950 - 2011.=====

APARECIENDO A CONTINUACION LA SIGUIENTE CONSTANCIA:=====

ASIMISMO DEJO CONSTANCIA QUE HE TENIDO A LA VISTA EL LIBRO ACTAS DE DIRECTORIO N° 03, UTILIZADO HASTA EL FOLIO N° 99 CERTIFICADO POR ANTE MI MISMA, CON FECHA ONCE (11) DE NOVIEMBRE DE 2009 BAJO EL N° 30683-2009.=====

UNA FIRMA ILEGIBLE. SELLO QUE DICE: CECILIA HIDALGO MORAN - NOTARIA DE LIMA. SELLO QUE DICE: H. SELLO QUE DICE: COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA - [ESCUDO] - PERU.=====

Y HE CONSTATADO QUE DEL FOLIO VEINTE AL FOLIO VEINTICUATRO DE DICHO LIBRO CORRE EL ACTA DE SESION DE DIRECTORIO DEL VEINTITRES DE JUNIO DE DOS MIL ONCE, CUYO TENOR LITERAL TRANSCRIBO A CONTINUACION:=====

ACP VIVENCIA SA=====

SESION DE DIRECTORIO=====

ASISTENTES: SR. RENZO LERCARI CARBONE - PRESIDENTE=====

===== SR. HECTOR MARCELO ESCOBAR FLORES - DIRECTOR=====

===== SR. JESUS MARCELINO FERREYRA FERNANDEZ - DIRECTOR=====

===== SR. MANUEL GALUP FERNANDEZ CONCHA - DIRECTOR=====

LUGAR DE REUNION: SEDE INSTITUCIONAL=====

===== AV. DOMINGO ORUE N° 165, SURQUILLO=====

FECHA Y HORA : 23 DE JUNIO DE 2011 A LAS 11:20 HORAS.=====

BAJO LA PRESIDENCIA DEL SEÑOR RENZO LERCARI CARBONE, SE VERIFICO EL QUORUM CORRESPONDIENTE Y SE DECLARO VALIDAMENTE CONSTITUIDA LA PRESENTE, DANDOSE INICIO A LA SESION.=====

EL PRESIDENTE DEJO EXPRESA CONSTANCIA QUE LA CONVOCATORIA A LA PRESENTE SESION FUE CURSADA A LOS SEÑORES DIRECTORES MEDIANTE CORREO ELECTRONICO, CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTICULO 57° DEL ESTATUTO DE LA SOCIEDAD.=====

LOS DIRECTORES ACORDARON POR UNANIMIDAD DESIGNAR AL SEÑOR ALFONSO DE MADALENGOITIA GUTIERREZ, GERENTE GENERAL DE LA SOCIEDAD, COMO SECRETARIO DE LA PRESENTE SESION.=====

ASISTIERON COMO INVITADOS, EL SEÑOR LEONARDO LUNG HUEN, GERENTE DE PROYECTOS DE LA SOCIEDAD, LA SEÑORA FRANKY JENNY COTTRILL GIUSSANI; GERENTE DE ADMINISTRACION Y OPERACIONES Y, LA SEÑORITA TAMARA INFANTE PERALES, ASESORA LEGAL EXTERNA.=====

AGENDA=====

1. INFORME SOBRE EL CONDOMINIO BOLOGNESI=====

EL PRESIDENTE CEDIO EL USO DE LA PALABRA AL SECRETARIO, QUIEN PRESENTO LOS AVANCES DOCUMENTARIOS DEL CONDOMINIO Y LA SITUACION DE LAS VENTAS, PRECISANDO QUE A LA FECHA QUEDABAN SIETE VIVIENDAS POR VENDER.=====

ADICIONALMENTE PRESENTO EL DETALLE DE LOS INGRESOS OBTENIDOS Y EL ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS PROYECTADO, TAL COMO SE SOLICITO EN EL DIRECTORIO ANTERIOR.=

ACUERDO=====

EL DIRECTORIO TOMO CONOCIMIENTO.=====

2. ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE ABRIL DE 2011.=====

EL PRESIDENTE CEDIO EL USO DE LA PALABRA AL SECRETARIO QUIEN PRESENTO LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE ABRIL DE 2011, INDICANDO QUE HABIAN POR INGRESOS DE S/. 736 MIL Y GASTOS POR S/. 1,042 MIL SIENDO EL RESULTADO DEL EJERCICIO DE (S/. 306 MIL).=====

ASIMISMO, EXPLICO LAS PRINCIPALES CIFRAS DEL BALANCE GENERAL, INDICANDO QUE LOS ACTIVOS SON DE S/. 8,390 MIL; LOS PASIVOS S/. 3,764 MIL Y EL PATRIMONIO S/. 4,626.=====

ACUERDO=====

EL DIRECTORIO APROBO POR UNANIMIDAD LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA SOCIEDAD AL 30 DE ABRIL DE 2011.=====

3. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MAYO DE 2011.=====

EL PRESIDENTE CEDIO EL USO DE LA PALABRA AL SECRETARIO QUIEN PRESENTO LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MAYO DE 2011, INDICANDO QUE HABIAN POR INGRESOS DE S/. 851 MIL Y GASTOS POR S/. 1,188 MIL SIENDO EL RESULTADO DEL EJERCICIO DE (S/. 337 MIL).=====

ASIMISMO, EXPLICO LAS PRINCIPALES CIFRAS DEL BALANCE GENERAL, INDICANDO QUE LOS ACTIVOS SON DE S/. 8,341 MIL; LOS PASIVOS S/. 3,751 MIL Y EL PATRIMONIO S/. 4,590.=====

ACUERDO=====

CECILIA HIDALGO MORAN
Notaria de Lima

HIDALGO

CECILIA HIDALGO MORAN
Notaria de Lima

EL DIRECTORIO APROBO POR UNANIMIDAD LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA SOCIEDAD AL 31 DE MAYO DE 2011.

4. INFORME DE PANECONS

EL PRESIDENTE CEDIO EL USO DE LA PALABRA AL SECRETARIO QUIEN INFORMO SOBRE LA EVOLUCION MENSUAL DE LAS VENTAS AL MES DE MAYO; ADICIONALMENTE PRESENTO LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MAYO DE 2011, INDICANDO QUE HABIAN POR INGRESOS S/. 1,246 MIL, GASTOS POR S/. 1,752 MIL, SIENDO EL RESULTADO DEL EJERCICIO DE (S/. 506 MIL). ASIMISMO, EXPLICO LAS PRINCIPALES CIFRAS DEL BALANCE GENERAL, INDICANDO QUE LOS ACTIVOS SON DE S/. 12,823 MIL; LOS PASIVOS S/. 11,793 MIL Y EL PATRIMONIO S/. 1,030 MIL.

ACUERDO

EL DIRECTORIO TOMO CONOCIMIENTO.

5. INFORME SOBRE CONSORCIO GENERAL

EL PRESIDENTE CEDIO EL USO DE LA PALABRA AL SECRETARIO QUIEN PROCEDIO CON PRESENTAR EL CUADRO DE VENTAS AL 31 DE MAYO DE 2011. ASIMISMO INFORMO QUE SE HABIA PRESENTADO A LOS GERENTES CORPORATIVOS DEL GRUPO ACE EL PROYECTO DE PAITA, EL CUAL, TIENE POR OBJETO LA VENTA DE PAQUETES FOTOVOLTAICOS A LAS EMBARCACIONES PESQUERAS. PRECISO QUE LOS GERENTES CORPORATIVOS HABIA OPINADO FAVORABLEMENTE SOBRE EL MENCIONADO PROYECTO. CONTINUO EL SECRETARIO PROPONIENDO SE DESARROLLE EL PROYECTO PAITA EN LOS TERMINOS INDICADOS Y QUE, PARA DICHO FIN, SE CONTRATE AL SEÑOR PEDRO PAULET, ESPECIALISTA EN ENERGIAS RENOVABLES CON AMPLIA EXPERIENCIA EN EL SECTOR ELECTRICO, COMO CONSULTOR POR UN PERIODO DE 4 MESES.

ADICIONALMENTE PRESENTO LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MAYO DE 2011, INDICANDO EL RESULTADO DEL EJERCICIO DE (S/. 56 MIL).

CONCLUYO EXPLIANDO LAS PRINCIPALES CIFRAS DEL BALANCE GENERAL, INDICANDO QUE LOS ACTIVOS SON DE S/. 352 MIL; LOS PASIVOS S/. 540 MIL Y EL PATRIMONIO S/. (188 MIL).

ACTO SEGUIDO, EL PRESIDENTE SOMETIO A CONSIDERACION LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR EL SECRETARIO.

ACUERDO

EL DIRECTORIO TOMO CONOCIMIENTO Y APROBO POR UNANIMIDAD LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR EL SECRETARIO.

6. INFORME DE ROTACION DE PERSONAL

EL PRESIDENTE CEDIO EL USO DE LA PALABRA AL SECRETARIO QUIEN INFORMO QUE EL INDICE DE ROTACION EN EL MES DE MAYO FUE DE 0% PARA LA SOCIEDAD Y PARA PANECONS EL 0%.

ACUERDO

EL DIRECTORIO TOMO CONOCIMIENTO.

7. AUTORIZACION DE VIAJE AL EXTERIOR DEL GERENTE GENERAL

EL PRESIDENTE SOMETIO A CONSIDERACION DEL DIRECTORIO EL VIAJE DEL SEÑOR ALFONSO DE MADALENGOITIA, GERENTE GENERAL DE LA SOCIEDAD, AL FORO MUNDIAL DE FINANCIAMIENTO DE VIVIENDAS EN LA BASE DE LA PIRAMIDE 2011 QUE SE REALIZARA EN MIAMI, ESTADOS UNIDOS. PRECISO QUE A DICHO EVENTO ASISTIRAN LOS FINANCIADORES MAS IMPORTANTES DE PROGRAMAS SOBRE VIVIENDAS SOCIALES.

ACTO SEGUIDO, EL SECRETARIO PRESENTO EL DETALLE DE LOS COSTOS ESTIMADOS DEL VIAJE EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

COSTOS	MONTO (US\$)
CONFERENCIA	1,950
PASAJE LIMA-MIAMI-LIMA	1,450
HOTEL Y VIATICOS	600
TOTAL	4,000

ACUERDO

LUEGO DE UN INTERCAMBIO DE IDEAS, EL DIRECTORIO APROBO POR UNANIMIDAD LA PARTICIPACION DEL GERENTE GENERAL EN EL FORO MUNDIAL DE FINANCIAMIENTO DE VIVIENDAS EN LA BASE DE LA PIRAMIDE 2011.

8. NOMBRAMIENTO DE APODERADO Y OTORGAMIENTO DE FACULTADES

EL PRESIDENTE INDICO QUE, EN VISTA QUE LA SOCIEDAD ERA ACCIONISTA DE LA EMPRESA PANELES Y CONSTRUCCIONES PANECONS SA, LA MISMA QUE SE ENCUENTRA DOMICILIADA EN EL ECUADOR, RESULTABA NECESARIO DAR CUMPLIMIENTO A LA LEGISLACION DE DICHO PAIS EN MATERIA DE INVERSION EXTRANJERA.

HIDALGO



AL RESPECTO, PRECISO QUE LA LEY DE COMPAÑIAS DE ECUADOR DISPONE EN SU ARTICULO 6°, QUE TODA COMPAÑIA NACIONAL O EXTRANJERA QUE NEGOCIARE O CONTRAJERE OBLIGACIONES EN DICHO PAIS DEBERA TENER EN LA REPUBLICA UN APODERADO O REPRESENTANTE QUE PUEDA CONTESTAR LAS DEMANDAS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.=====

INDICO QUE, SOBRE LA BASE DE DICHO REQUERIMIENTO NORMATIVO, RESULTABA NECESARIA LA DESIGNACION DE UN APODERADO DOMICILIADO EN EL ECUADOR A FIN DE QUE EJERZA LA REPRESENTACION DE VIVENCIA EN DICHO PAIS, PARA LOS FINES ANTES EXPUESTOS.===== CONCLUYO SOMETIENDO A CONSIDERACION DEL DIRECTORIO NOMBRAR COMO APODERADO DE LA SOCIEDAD AL SEÑOR PATRICK BARRERA SWEENEY, CON CEDULA DE CIUDADANIA NO 170529116-7, DOMICILIADO EN LA CIUDAD DE QUITO, ECUADOR, A FIN DE QUE ESTE PUEDA REPRESENTAR A VIVENCIA EN DICHO PAIS. ASIMISMO, PRESENTO EL DETALLE DE LAS FACULTADES QUE SERIAN CONFERIDAS A DICHO SEÑOR, LAS MISMAS QUE SE SUSTENTAN EN LA LEY DE COMPAÑIAS YA CITADA.=====

ACUERDO===== EL DIRECTORIO ACORDO POR UNANIMIDAD LO SIGUIENTE:=====

PRIMERO: NOMBRAR COMO APODERADO DE LA SOCIEDAD AL SEÑOR PATRICK BARRERA SWEENEY, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DOMICILIADO EN LA CIUDAD DE QUITO, ECUADOR E IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA N° 170529116-7 EXPEDIDO POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN EL ECUADOR.=====

SEGUNDO: OTORGAR AL SEÑOR PATRICK BARRERA SWEENEY, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, DOMICILIADO EN LA CIUDAD DE QUITO, ECUADOR E IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA N° 170529116-7, LAS SIGUIENTES FACULTADES:=====

2.1. COMPARECER ANTE OFICINAS, DEPENDENCIAS DEL ESTADO, PROVINCIAS Y MUNICIPIOS, JUECES, TRIBUNALES, FISCALIAS, SINDICATOS, DELEGACIONES, COMITES, JUNTAS JURADOS O COMISIONES U OTROS CENTROS U ORGANISMOS CIVILES, PENALES, ADMINISTRATIVOS, GUBERNATIVOS, LABORALES Y ECLESIASTICOS DE TODOS LOS GRADOS, JURISDICCIONES E INSTANCIAS.=====

2.2. COMPARECER A NOMBRE DE **EL OTORGANTE**; EN TODA CLASE DE MEDIACIONES, JUICIOS O PROCESOS ARBITRALES O JUDICIALES, YA SEA COMO ACTOR, DEMANDADO, TERCERISTA, DENUNCIANTE, O ACUSADOR PARTICULAR, ANTE OFICINAS, DEPENDENCIAS DEL ESTADO, PROVINCIAS Y MUNICIPIOS, JUECES, TRIBUNALES, FISCALIAS, SINDICATOS, DELEGACIONES, COMITES, JUNTAS, JURADOS O COMISIONES U OTROS CENTROS U ORGANISMOS CIVILES, PENALES, ADMINISTRATIVOS, GUBERNATIVOS, LABORALES Y ECLESIASTICOS DE TODOS LOS GRADOS, JURISDICCIONES E INSTANCIAS. PARA LOS EFECTOS INDICADOS, **EL APODERADO** PODRA, ENTRE OTRAS FACULTADES, PROPONER DEMANDAS, CONTESTAR DEMANDAS, DEDUCIR EXCEPCIONES, EFECTUAR TODOS LOS PETITORIOS Y EXPOSICIONES LEGALES, SOLICITAR Y RENDIR CONFESIONES JUDICIALES, ABSOLVER POSICIONES, ACEPTAR O RECUSAR JUECES, SECRETARIOS, PERITOS, INTERPRETES, ASESORES, PROPONER ACCIONES DE RECUSACION, DE SEQUESTRO, DE EMBARGO, DE RETENCION, ETCETERA, ASI COMO COMPARECER A TODA DILIGENCIA O ACTUACION JUDICIAL=====

2.3. INTERPONER LOS RECURSOS LEGALES QUE ESTIMEN NECESARIOS EN CUALQUIER INSTANCIA, TACHAR TESTIGOS, REPREGUNTARLOS, APROBAR U OBJETAR PERITAJES, LIQUIDACIONES, AVALUOS, ETCETERA, RECIBIR COSTAS O INDEMNIZACIONES, RECLAMAR BIENES, FRUTOS, RENTAS Y CUALQUIER COSA QUE AL MANDANTE LE CORRESPONDA RECIBIR, TOMAR POSESION O DOMINIO DE TALES BIENES, FRUTOS, RENTAS, U OTRAS COSAS; EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS, REQUERIR, DEMANDAR LA TERMINACION DE CONTRATOS=====

2.4. TRANSIGIR, COMPROMETER EL PLEITO EN ARBITROS DESISTIR DE TODA CLASE DE PLEITOS, RECONOCER FIRMA Y RUBRICA, ABSOLVER POSICIONES Y DIFERIR EL JURAMENTO DECISORIO, RECONOCER DOCUMENTOS Y RECIBIR LAS COSAS SOBRE LAS CUALES VERSE EL LITIGIO O TOMAR POSESION DE ELLAS=====

2.5. INSTAR, PROPONER Y CONTESTAR ACTAS ASI COMO REQUERIMIENTOS NOTARIALES DE TODA CLASE. =====

2.6. CONTRATAR ABOGADOS PARA EL TRAMITE DE LAS ACCIONES JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS NECESARIAS PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LA NATURALEZA DE ESTE PODER. PODRA REALIZAR TODA CLASE DE GESTIONES JUDICIALES, EXTRAJUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS ANTE LAS INSTITUCIONES PUBLICAS O PRIVADAS DEL PAIS.=====

2.7. REALIZAR TODO TIPO DE ACTO O GESTION QUE RESULTE NECESARIA ANTE EL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS DEL ECUADOR.=====

2.8. REALIZAR TODOS AQUELLOS ACTOS QUE IMPLIQUEN LA REPRESENTACION LEGAL Y/O JUDICIAL DE **EL OTORGANTE** EN EL TERRITORIO ECUATORIANO, CONFORME A LO PREVISTO EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.=====

CECILIA HIDALGO MORAN
Notaria de Lima



NO HABIENDO OTROS ASUNTOS QUE TRATAR Y SIENDO LAS 14:00 HORAS, SE LEVANTO LA SESION, PROCEDIENDO A REDACTAR LA PRESENTE ACTA, LA MISMA QUE ES APROBADA Y SUSCRITA POR LOS DIRECTORES PRESENTES EN SEÑAL DE CONFORMIDAD.===== A CONTINUACION CINCO FIRMAS ILEGIBLES.===== ASI CONSTA DEL ACTA QUE HE TENIDO A LA VISTA A LA QUE ME REMITO EN CASO NECESARIO Y A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA EXPIDO LA PRESENTE COPIA CERTIFICADA EN LA CIUDAD DE LIMA A LOS TRES DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL DOS MIL ONCE.===== C O N C L U S I O N :===== FORMALIZADO EL INSTRUMENTO, LA NOTARIA ADVIRTIO A LOS COMPARECIENTES SOBRE SUS EFECTOS LEGALES, LUEGO DE LO CUAL LE DIERON LECTURA, DESPUES DE LO CUAL SE AFIRMARON Y RATIFICARON EN SU CONTENIDO, DECLARANDO QUE SE TRATA DE UN ACTO VALIDO Y NO SIMULADO, MANIFESTANDO IGUALMENTE CONOCER LOS ALCANCES, ANTECEDENTES REGISTRALES Y/O TITULOS QUE ORIGINAN EL PRESENTE INSTRUMENTO Y DECLARANDO CONOCER SUS IDENTIDADES RECIPROCAMENTE ASI COMO RECONOCER COMO SUYAS LAS FIRMAS DE LA MINUTA QUE LA ORIGINA. LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA SE INICIA EN LA FOJA CON NUMERO DE SERIE 1246829 Y TERMINA EN LA FOJA CON NUMERO DE SERIE 1246831 VUELTA, DE LO QUE DOY FE. FIRMA E IMPRESION DACTILAR DE RENZO LERCARI CARBONE, EL DIA TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL ONCE, FIRMA E IMPRESION DACTILAR DE LUIS ALBERTO OVALLE GATES, EL DIA TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL ONCE, CONCLUYO EL PROCESO DE FIRMAS EL DIA TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL ONCE, ANTE MI, CAROLA CECILIA HIDALGO MORAN, NOTARIA DE LIMA.===== ES TRANSCRIPCION DE LA ESCRITURA PUBLICA QUE CORRE EN EL REGISTRO CON FECHA TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL ONCE, A FOJAS 13,329 - 13,331 VUELTA, Y A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA EXPIDO EL PRESENTE, DE ACUERDO A LEY EL QUE RUBRICO EN CADA UNA DE SUS HOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LIMA, EL TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL ONCE.==

CECILIA HIDALGO MORAN
Notaria de Lima



[Signature]
CECILIA HIDALGO MORAN
Notaria de Lima

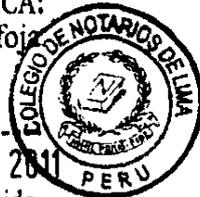
EL COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA CERTIFICA:

Que la firma y sellos que anteceden en esta foja corresponden al (la) Notario(a) de Lima,

Cecilia Hidalgo Moran

Comprobante N° 128156 Fecha: 04 AGO 2011

Certifica la firma del Notario(a) más no el contenido.



[Signature]
Ramiro Wenceslao Quintanilla Salinas
VOCAL

Imprimir

www.ree.gob.pe

APOSTILLE

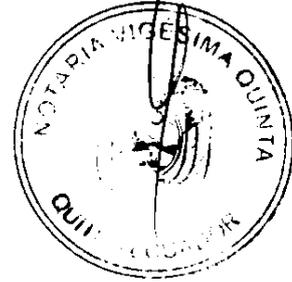
(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. País / Country REPÚBLICA DEL PERÚ
El presente documento público / This public document
 2. ha sido firmado por / has been signed by **RAMIRO WENCESLAO QUINTANILLA SALINAS**
 3. quién actúa en calidad de / acting in the capacity of **VOCAL**
 4. y está revestido del sello / timbre de / bears the seal / stamp of **COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA**
- Certificado / Certified
5. en / at **SEDE CENTRAL - LIMA**
 6. el / the **05/08/2011**
 7. por / by **MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES**
 8. bajo el número / N° **MRE347451123421280936**
 9. Sello/timbre / Seal/stamp
 10. Firma / Signature



Barranzuela Laredo Guillermo
Dirección General de Política Consular
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Serie - 08 N° 159069



ESTA CARILLA ESTA EN BLANCO

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS

NOTARIO



NOTARÍA
VIGÉSIMA QUINTA
QUITO

RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición de la Abogada Gabriela Iturralde, profesional con matrícula número trescientos noventa y nueve del Colegio de Abogados de Cotopaxi, en esta fecha y en cinco (05) fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésima Quinta del Cantón Quito, la escritura pública del Poder General otorgado por la COMPAÑÍA ACP VIVENCIA S.A. a favor de PATRICK BARRERA SWEENEY, celebrado en la ciudad de Lima - Perú, el tres (03) de agosto del dos mil once (2011), debidamente legalizada y apostillada.- Quito, a catorce de octubre del dos mil once.

DR. FELIPE ITURRALDE DAVALOS
NOTARIO VIGESIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO

Se protocolizó ante mi, Doctor Felipe Iturralde Dávalos, Notario Vigésimo Quinto del cantón Quito, y en fe de ello confiero esta **QUINTA COPIA CERTIFICADA**, de la PROTOCOLIZACION DE LA ESCRITURA PUBLICA DE PODER GENERAL OTORGADO POR LA COMPAÑÍA ACP VIVENCIA S.A. A FAVOR DE PATRICK BARRERA SWEENEY, DEBIDAMENTE LEGALIZADA Y APOSTILLADA, debidamente sellada, firmada y rubricada en Quito, a dieciséis de diciembre del dos mil once.

DR. FELIPE ITURRALDE DÁVALOS
NOTARIO VIGÉSIMO QUINTO DEL CANTON QUITO

