



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.
Av. República de El Salvador No. 734 y Portugal
Ap. Postal 17-15-00388
Quito - Ecuador

Telephone: (593-2) 2450930
(593-2) 2450851
Fax: (593-2) 2450356

El informe de los auditores independientes sobre los estados financieros al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2006 aplica a los estados financieros completos, los que incluyen el estado de flujos de efectivo, la revelación de las políticas de contabilidad y notas pertinentes que no se presentan en esta publicación. Las notas a los estados financieros son necesarias para una adecuada interpretación de los mismos. La publicación de este informe de los auditores independientes se efectúa para dar cumplimiento al artículo 78 de la Codificación de la Ley General de Instituciones del Sistema Financiero.

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
Paneles y Construcciones Panecons S. A.:

Hemos efectuado la auditoría de los balances generales adjuntos de Paneles y Construcciones Panecons S. A. al 31 de diciembre del 2006 y 2005, y de los estados conexos de utilidades, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó el 31 de diciembre del 2006 y período de nueve meses que terminó el 31 de diciembre del 2005. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de Paneles y Construcciones Panecons S. A.. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y las revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Paneles y Construcciones Panecons S. A. al 31 de diciembre del 2006 y 2005, y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año que terminó el 31 de diciembre del 2006 y período de nueve meses que terminó el 31 de diciembre del 2005, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.

Como se explica más ampliamente en la nota 1 (a) a los estados financieros, Paneles y Construcciones Panecons S. A. comercializa productos que son adquiridos principalmente por su casa matriz; por lo que sus resultados deben ser medidos en forma conjunta con los estados financieros de la casa matriz.

23 de febrero del 2007

INFORME DEL AUDITOR INTERNO

A la Junta General de Accionistas de Paneles y Construcciones Panecons S.A.

He efectuado la auditoria del balance general adjunto de Paneles y Construcciones Panecons S.A. al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha.

El examen fue practicado de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoria. Esas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

Una auditoria incluye el examen a base de pruebas selectivas, de las evidencias que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Además incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la Administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Considero que la auditoria realizada provee una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los estados financieros examinados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Paneles y Construcciones Panecons S.A. al 31 de diciembre del 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.

Quito, marzo 5 del 2007



José Andrade García
AUDITOR INTERNO