

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES ACCIONISTAS
ARMORICA S.A.
CIUDAD.

Por medio de la presente, me permito dar a conocer a la Junta de Accionistas de ARMORICA S.A. el informe de la empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2.009 el cual ha sido elaborado con las consideraciones legales que ameritaron:

1.- ASPECTOS OPERATIVOS.-

Los balances de comprobación mensuales han sido entregados con oportunidad para el establecimiento de los análisis respectivos, conforme acordado con los señores accionistas, he visitado periódicamente las oficinas de la empresa con la finalidad de realizar las revisiones que han ameritado a los diferentes mecanismos de control interno. Así como a los respectivos libros sociales y contables. Como registros importantes la empresa genera en el ejercicio, gastos no deducibles para impuesto a la renta un total de \$ 40.153,05, obtuvo una pérdida de \$ 88.229,21.

Respecto al informe sobre el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias debo indicar que el mismo es parte integral de este informe de comisario tanto en los pormenores que se señalan como en el análisis financiero que se presenta.

2- PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS.-

Se realizó además el cálculo de los principales indicadores financieros correspondientes al ejercicio económico de 2.009 que son de interés primordial para los accionistas a quienes les interesa la rentabilidad de la empresa, a los acreedores a quienes les interesa los índices de endeudamiento, de liquidez, de solvencia para saber si se desarrollará o no la empresa y a la administración a quienes les interesa todos los índices financieros para poder saber en que situación se encuentra la misma.

En lo que se refiere a la liquidéz y solvencia de la empresa, comparado con el año pasado, muestran una mejoría para cubrir los pasivos a corto plazo.

En lo que se refiere al endeudamiento con terceros para la adquisición de los activos totales, este índice comparado con el año anterior ha tenido incremento, indica que los activos de la compañía pertenecen en mayor porcentaje a terceros.

En cuanto respecta a los índices de rentabilidad sobre el patrimonio invertido y ventas, estos índices indican un incremento comparado con el año anterior. Lo cual muestra una mejor rentabilidad.

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.-

En lo referente al cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de ARMORICA S.A. y de sus administradores. Debo informar que las mismas han sido debidamente cumplidas en apego a lo estipulado en la ley y el estatuto legal de la empresa.

4.- OPINION RESPECTO DE LIBROS SOCIALES Y LIBROS DE CONTABILIDAD.-

En cuanto a la correspondencia, libro de actas, de juntas generales, libro talonario, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

5.- OPINION RESPECTO DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

Las cifras presentadas en los estados financieros son fiel reflejo de los registros que se han asentado en los respectivos comprobantes y documentos fuentes de la información.

Los estados financieros presentan razonablemente las cifras que en ellos se exponen, y sus registros están sujetos a los principios de contabilidad de general aceptación.

6- COMENTARIOS GENERALES.-

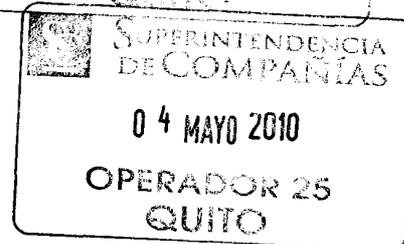
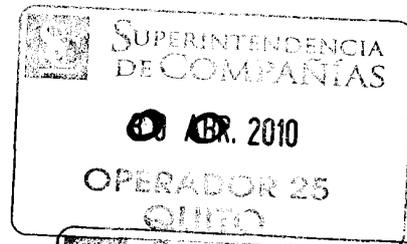
En cuanto a los comentarios generales que se deben incluir en el presente informe de comisario, debo indicar que no tengo nada más que añadir, sino la sola recomendación de que los estados financieros de ARMORICA S.A. así como la gestión de sus administradores sean aprobadas en su totalidad, sin reparo alguno debido a la correcta evolución del ejercicio económico.

Para finalizar, debo manifestar que no hubo limitaciones en la colaboración prestada por los administradores de la compañía en relación con la revisión y otras pruebas aplicadas.

Atentamente,



LCDA. FANNY TORRES YANEZ.
COMISARIO
C.P. A. 18.435



PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS DE ARMORICA S.A.					
INDICE	RELACION	BASES DE CALCULO	2008	2009	
Corriente	Activo Corriente 2.008	186,483	0.30	2.39	
	Pasivo Corriente 2.008	630,812			
	Activo Corriente 2.009	262,772			
	Pasivo Corriente 2.009	109,807			
Endeudamiento	Total Pasivo año 2.008	630,812	129.25%	84.16%	
	Total Activo año 2.008	488,044			
	Total Pasivo pte año	472,734			
	Total Activo pte. año	561,737			
Rendimiento	Perdida neta año 2.008	-109,468	328.73%	61.80%	
Sobre el	Patrim. Inicial año 2.008	-33,300			
Patrimonio	Perdida neta pte. año	-88,229			
	Patrim. Inicial pte. año	-142,768			
Rendimiento	Perdida neta año 2.008	-109,468	-4.30%	-3.49%	
sobre ventas	Ventas netas año 2.008	2,543,348			
	Perdida neta pte. año	-88,229			
	Ventas netas pte. año	2,528,612			
Capital de	Activo Corriente 2.008	186,483	-444,328	152,965	
Trabajo	Pasivo Corriente 2.008	630,812			
	Activo corriente pte. año	262,772			
	Pasivo corriente pte. año	109,807			