

**NOTAS ESTADOS FINANCIEROS**

**FORMER INGENIERIA Y SERVICIOS**

**AÑO 2015**

Se especifica las notas de los Estados Financieros de la empresa Former Ingeniería y Servicios correspondiente al año 2015 Y se especifica lo siguiente:

**NOTA 1 . FORMER INGENIERIA Y SERVICIOS SA .,** está constituida en Ecuador y su actividad principal es la prestación de servicios en el área de Construcción. La presentación de estos servicios son realizados en Ecuador a Nivel Nacional.

**NOTA 2 - ESTIMACIONES, SUPUESTOS Y PROVISIONES CONTABLES MÁS IMPORTANTES**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y medianas Entidades (NIIF para Pymes), involucra la elaboración, por parte de la Gerencia de la Compañía, de estimaciones, suposiciones y provisiones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

**Estimaciones y Supuestos.-** Las estimaciones y supuestos contables más importantes utilizados por la Compañía en la elaboración de los estados financieros fueron las siguientes:

- **Vida útil de bienes de uso**

Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida o incrementada.

**Provisiones.-** Debido a la subjetividad inherente en el proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Gerencia.

La determinación de los valores a provisionar sobre los valores reales a pagar, está basada en la mejor estimación efectuada por la Gerencia de la Compañía efectuada considerando toda la información disponible a la fecha de la elaboración de los estados financieros

Los objetivos para el año 2015 fueron, incrementar las ventas de los servicios de enlucidos; sin embargo y debido al insuficiente flujo de recursos económicos no se pudo realizar una gestión comercial suficiente, que permitan conquistar nuevos clientes para incrementar los ingresos por estos servicios.

Otro objetivo fue concretar la venta de los departamentos que se encuentran acabados del Proyecto VISTAMAR, lográndose la venta del departamento No. 104 al Sr. Hugo Pérez por el valor de USD 15.900.00, el departamento No.103 al Sr Juan Carlos Gutiérrez por el valor de USD 15.000,00 y el departamento No. 101 a la Sra. Karina Arias por el valor de USD 15.000,00

El hecho más relevante constituye la venta de los tres departamentos del Proyecto VISTAMAR durante el período 2012, por un valor total de USD 45.900,00 que fueron cruzados con los correspondientes gastos del proyecto.

### **NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes), las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones utilizadas fueron los adecuados en tales circunstancias.

#### **a. Preparación de los estados financieros**

Los registros contables de la compañía en los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

La Compañía prepara sus estados financieros y llevan sus registros de contabilidad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes)

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF para Pymes