Quito 24 de marzo del 2008

Señores
FORMER S.A.
Presente.-

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2007

En mi calidad de Gerente General **de FORMER S.A.** y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 99.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de ustedes el informe de labores cumplidas por la administración durante el ejercicio económico 2007.

1.1 CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2007

Los objetivos para el año 2007 fueron buscar nuevos proyectos para poder brindar los Servicios, Durante el año 2007 se realizaron contratos importantes con la Constructora Calims, Semaica y varias obras importantes directamente con varios constructores,

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSIOIONES DE LA JUNTA GENERAL

La Compañía ha cumplido con todas las disposiciones legales fijadas en la Junta General del año 2007

1.3 INFORMACION SOBRE HECHOS RELEVANTES EN EL 2007

Dentro de los aspectos más relevantes podría destacar que la Empresa afianzó su imagen en el mercado de la Construcción, se realizaron varias obras para la Constructora Semaica, Calims ,abriéndonos las puertas para nuevos contratos en el año 2008.

1.4 SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

Los resultados obtenidos durante el ejercicio económico 2007 son los siguientes: Ventas USD 185.922,63 los Gastos Operativos fueron de USD 146.282,90

dándonos una Utilidad Operativa de USD 39.639,73; los Gastos Administrativos, Financieros y Depreciaciones fueron de USD 32.442,63. dándonos una utilidad antes de Impuestos de USD 7.197,10

Los Activos de la Compañía dan un total de USD 248.524,99 de los cuales citaremos los rubros más importantes son las Inversiones en el Proyecto Vista Mar el mismo que suma USD 162.725,81 , los Activos Fijos USD 68.346,97

Los Pasivos suman USD 244.333,21 los mismos que están formados las siguientes cuentas: Cuentas por Pagar Socios USD 176.623,55; Cuentas por Pagar Proveedores por USD 15.094,43 u los Anticipos de los Clientes USD 28.435,05

1.5 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO A POLITICAS PARA EL EJERCICIO 2008

Seguir incursionando en el mercado de la construcción, realizare Alianzas Estratégicas con mas constructoras a fin de afianzar nuestra presencia en el mercado

1.7 ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

La Compañía dispone de 1 maquinas con licencia Windows XP, tienen licencia MS Office, tienen instalado el antivirus AVG Free Edition..

Atentamente,

Ing Juan Almeida Ocampo
GERENTE GENERAL