

Notas de los Estados Financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2013

1. Información general

La Compañía GREEN WALL INVESTMENT CONSTRUCCIONES S.A., es una sociedad anónima ubicada en la ciudad de Quito Ecuador, que inicia sus actividades el 02 de Febrero de 2005. El domicilio de su sede social es la Av. De los Shyris 1548 y Suecia. Su actividad principal es la prestación de servicios de asesoría inmobiliaria, planificación y ejecución de obras.

2. Bases de elaboración

Los estados financieros anuales consolidados de la empresa Green Wall Investment Construcciones S.A., para el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2013 se han elaborado de acuerdo con la NIIF para las PYMES emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en la unidad monetaria adoptada por el país, que es el dólar.

3. Políticas contables

Bases de consolidación

Efectivo

Esto corresponde a los valores reembolsables y de cambio que mantiene la compañía en efectivo y equivalentes en las cuentas bancarias. Como se mantuvo un sobregiro al final del periodo en una de las cuentas corrientes de la empresa este se registro en el pasivo corriente.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 los saldos de efectivo están conformados de la siguiente forma:

	31 de Diciembre 2013	2012	01 de Enero 2012
Cajas	100,00	200,00	196,85
Bancos	59.152,15	3.665,23	28.033,28
Depósitos a plazo (Inversiones)			197.335,00
Total	59.252,15	3.865,23	255.565,13

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normal, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar,

denominados en moneda extranjera se convierten a la unidad monetaria usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa.

Prestamos de terceros.

Corresponde a un saldo pendiente de pago al exterior a la Compañía Green Wall Limited

Costos y Gastos

Se reconocen a medida que son incurridos y se registran al costo histórico en el período más cercano en el que se conocen, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.

Gastos e Intereses bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros

Beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones y/o beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno.

La remuneración de los administradores, personal clave de la gerencia en 2013 se lo realiza bajo la modalidad de honorarios y se reconoce en el gasto el aporte patronal al less, incluido los fondos de reserva.

Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta general de accionistas y autorizados para declarar y presentar a los organismos competentes el 27 de mayo del 2013.

GREEN WALL
INSTRUMENTOS FINANCIEROS
2013