

CONSORCIO CEVALLOS SÁNCHEZ CONSORCESA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1:

2.1 Declaración de cumplimiento

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (CNIC). Estas normas han sido adoptadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías.

2.2 Base de medición

Los estados financieros de la Compañía se registran sobre la base de divisa fija.

2.3 Moneda funcional y de presentación

La unidad monetaria utilizada por la Compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar americano que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

2.4. Período económico

La Compañía tiene definido efectuar el corte de sus cuentas contables pautar y difundir los estados financieros una vez al año al 31 de diciembre para ser presentados a las entidades de control, no obstante, se presentarán internamente los Estados Financieros de acuerdo a las necesidades de los directivos.

2.5. Autorización para la emisión de los Estados Financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre de cada año son aprobados por la Junta General de Accionistas hasta el 31 de marzo del siguiente año en que se emiten los informes.

Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

Las políticas de contabilidad más importantes se detallan a continuación:

a. Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía clasifica en el rubro de equivalentes de efectivo los recursos en caja, depósitos en bancos locales e inversiones por un valor US\$ 5,055. 00

b. Cuentas por cobrar comerciales

CONSORCIO CEVALLOS SÁNCHEZ CONSORCESA S.A. Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre del 2017 (en USD Dólares Americanos)

Las cuentas por cobrar se registran al costo. Las partidas por cobrar son activos financieros no devengados cuyos cobros son fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo.

e. Propiedad, planta y equipo

Los siguientes elementos de propiedad planta y equipo están medidos a su costo, que es igual al costo histórico menor la depreciación acumulada: maquinaria y equipo, instalaciones y reparaciones.

El costo de los elementos de propiedad, planta y equipo comprende:

a. Su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado;

b. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio;

c. Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Gerencia.

Medición del costo

El costo de un elemento de propiedad, planta y equipo es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento.

Depreciación

Se depreció de forma separada cada parte de un elemento de propiedad, planta y equipo que tenga un costo significativo con relación al costo total del elemento.

La Compañía distribuye el importe inicialmente reconocido con respecto a una partida de propiedades, planta y equipo entre sus partes significativas y depreció de forma separada cada una de estas partes.

Vida Útil

La vida útil de un activo se define en términos de la utilidad que se espera que aporte a la Compañía. La política de gestión de activos llevada a cabo por la Compañía podría implicar la disposición de los activos después de un período específico de utilización, o tras haber consumido una cierta proporción de los beneficios económicos incorporados a los mismos. Por tanto, la vida útil de un activo puede ser inferior a su vida económica. La estimación de la vida útil de un activo, es una cuestión de criterio, basado en la experiencia que la Compañía tenga con activos similares. CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ CONSORCESA S.A Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre del 2016 [en USD Dólares Americanos]

- 3 -

Método de depreciación

El método de depreciación utilizado es el de líneas rectas.

La tasa de depreciación se presenta según el siguiente detalle:

MAQUINARIA Y EQUIPOS 10%

INSTALACIONES 10%

MUEBLES Y ENSERES 10%

EQUIPOS COMPUTACIONALES 13%

VEHICULOS 52%

Valor Residual

i) valor residual de un activo es el importe estimado que la entidad podría obtener actualmente por la disposición del elemento, después de deducir los costos estimados por tal disposición, si el activo ya hubiera alcanzado la antigüedad y las demás condiciones esperadas al término de su vida útil.

e. Detracción del valor de los activos

Los NIIF's requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando existe indicación de que puede haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros del activo sea mayor que su importe recuperable; esta pérdida debe registrarse con cargo a resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición.

f. Cuentas por Pagar Comerciales.-

Se reconoce si es un compromiso que supone una obligación contractual de entregar dinero u otro activo financiero a otra empresa.

f. Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos por ventas son reconocidos en el estado de resultados cuando se realiza el servicio, por el método de devengado.

g. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren, por el método de devengado. **CONSORCIO CÉVALLOS SÁNCHEZ CONSORCESA S.A. Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre del 2017 (en US\$ Dólares Americanos).**

- 4 -

h. Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Compañías, el 10% de la ganancia neta de cada ejercicio debe ser apropiado como reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente como mínimo al 50% del capital social. La reserva legal obligatoria no es distribuible antes de la liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas netas anuales.

de la liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas netas anuales.

Nota 3.- DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR.

Corresponden a saldos de Cuentas por Cobrar no Relacionadas Sr. Oigen Civilizadas US\$ 2.000 de acuerdo al siguiente detalle:

CUENTA	DESCRIPCIÓN	2016	2017
401.01.05.002	Cuentas Locales No Estadísticas	-	2,000.00

1.01.02.09 001	Impuesto Fronterizo Internos	1.01.02.09 001	1.000,00
----------------	---------------------------------	----------------	----------

Corresponde a saldo de Cuentas por Cobrar Relacionado Memorial International Of Ecuador US\$ 18,171,73 de acuerdo al siguiente detalle:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2017
1.01.02.07.001	Otros Cuentas por Cobrar Locales		18,171,73
	Suma:		18,171,73

Nota 4.- OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

Corresponde el saldo al movimiento del año 2017

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2017
1.01.06.01.001	Rubber Spurts		241,200,00
1.01.06.01.002	Internos Móviles	30,000,00	30,000,00
	Suma:	271,200,00	271,200,00

Nota 5.- IMPUESTOS DIFERIDOS

Corresponde el saldo al movimiento del año 2017

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2017
1.02.04.01.002	Impuestos Diferidos	5,540,81	5,540,81
	Suma:	5,540,81	5,540,81

Nota 6.- CUENTAS POR PAGAR

Correspondiente a cuentas por pagar proveedores es como sigue:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2017
1.01.05.03.003	Cuentas y Bonos, por Pagos no Relacionados Locales		3,490,00
2.01.07.01.004	SPI por Pago	17,440,38	3,624,83

3.01.03.02.001	Cuentas y Débitos por Pagar no Relacionadas Locales	569.21	
3.01.03.02.001	Misiones Internacionales de Ecuador	8.000.00	
	Suman:	25.707.36	21.114.36

Nota 7.- OBLIGACIONES CON EL IESS

Al cierre del ejercicio fiscal 2017 la empresa mantiene una obligación con el IESS de acuerdo al siguiente detalle:

CUENTA	DESCRIPCIÓN	2016	2017
3.01.07.03.001	Acreedores por Pagar	972.00	-
3.01.07.03.002	Prestamos por Pagar	100.00	-
	Suman:	1.072.00	

Nota 8.-POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS

Al cierre del ejercicio fiscal 2017 la empresa mantiene las obligaciones de ley de los empleados.

CUENTA	DESCRIPCIÓN	2016	2017
3.01.07.04.001	10% Unidades por Pagar Trabajadores	442.97	1.531.27
	Suman:	442.97	1.531.27

Nota 9.-ANTICIPO CLIENTES

Al cierre del ejercicio fiscal 2017 la empresa mantiene anticipos de clientes.

CUENTA	DESCRIPCIÓN	2016	2017
3.02.06.01.002	Conto A. Chiribin los Cedros	25.380.67	54.054.12
3.02.06.02.001	Coches Terrenos e Infraestructura		21.000.00
	Suman:	25.380.67	54.054.12

Nota 10 IMPUESTOS DIFERIDOS

Al cierre del ejercicio fiscal 2017 la empresa mantiene Pagos Diferidos.

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2017
3-09-00-12-001	Ingresos Oficina	162.800,37	243.451,40
		162.800,37	243.451,40

Nota 11 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2017, el capital de la Compañía es de U\$S 1.000,00, con los siguientes términos de US\$1 dólar cada una, según el siguiente detalle:

CUENTA	DESCRIPCION	2016	2017
3-01-01-01-001	Pablo Cevallos	500,00	500,00
3-01-01-01-002	Eduardo Cevallos	100,00	100,00
		1.000,00	1.000,00

Nota 12.- INGRESOS

Los ingresos de la empresa corresponden a lo visto de servicios y costo de bienes y suministros.

Nota 13 COSTO Y GASTOS

Los valores registrados a costo de ventas y gastos corresponden a los totales los montos incurridos por la empresa, gastos administrativos, gastos personales y otros gastos, ejercido 2017.



Mauricio Castello
GERENTE GENERAL



Isabelle Berlancourt
Contadora