

## INFORME DE COMISARIO

A los señores miembros del Directorio y Accionistas de:  
**CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA**  
Quito- Ecuador

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.14.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en calidad de Comisario de **CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA**, presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2014.

### Responsabilidad de la Administración de la compañía por los Estados Financieros.

La administración de la compañía es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, así como por el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes que permitan presentar estados financieros razonables y libres de errores materiales debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Comisario de la compañía.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las Normas Internacionales de Auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la Compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2014, el Estado de Resultados Integrales, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha.

Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

**1. Opinión sobre cumplimiento**

Expongo que los Libros sociales de la Compañía, Actas de juntas generales, los registros de acciones y accionistas, no me fueron presentados por lo que presumo que estos no existen.

**2. Opinión sobre el control interno**

Como parte del examen efectuado, realicé un estudio a los controles internos aplicados por la Compañía, en el alcance que consideré necesario para evaluar los mismos, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas; bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados.

El estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dichos controles.

**3. Opinión respecto a las cifras de los Estados Financieros**

En mi opinión, las cifras de los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA, al 31 de diciembre del 2014 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

El resultado neto integral de la compañía al 31 de Diciembre 2014 fue de USD \$ (88.582,02).

**4. Informe sobre cumplimiento a Ley de Compañías**

Es importante señalar que en mi calidad de comisario de CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Artículo 279 de la Ley de Compañías.

Los resultados de mis pruebas no revelaron situaciones que en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014.

Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

**1. Opinión sobre cumplimiento**

Expongo que los Libros sociales de la Compañía, Actas de juntas generales, los registros de acciones y accionistas, no me fueron presentados por lo que presumo que estos no existen.

**2. Opinión sobre el control interno**

Como parte del examen efectuado, realicé un estudio a los controles internos aplicados por la Compañía, en el alcance que consideré necesario para evaluar los mismos, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas; bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados.

El estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dichos controles.

**3. Opinión respecto a las cifras de los Estados Financieros**

En mi opinión, las cifras de los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA**, al 31 de diciembre del 2014 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

El resultado neto integral de la compañía al 31 de Diciembre 2014 fue de USD \$ (88.582,02)

**4. Informe sobre cumplimiento a Ley de Compañías**

Es importante señalar que en mi calidad de comisario de **CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA**, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Artículo 279 de la Ley de Compañías.

Los resultados de mis pruebas no revelaron situaciones que en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de **CONSORCIO CEVALLOS SANCHEZ S.A. CONSORCESA** Por el año terminado al 31 de diciembre del 2014.