

CECOVE CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2016 y 2015
(Expresadas en dólares de E. U. A.)

1. INFORMACIÓN GENERAL

CECOVE CIA. LTDA., fue constituida el 25 de enero de 2005.

CECOVE CIA. LTDA., tiene como actividad principal:

- Venta al por mayor y menor de productos agrícolas

2. BASES DE PRESENTACIÓN Y MARCO REGULATORIO

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) adoptadas para su utilización en Ecuador.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF, cuya responsabilidad es de los Administradores de la Entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que la administración ejerza su juicio al aplicar las políticas y normas contables de la sociedad.

Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros contables presentándose de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al 31 de Diciembre del 2016 y 2015, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado.

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a. Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes.

En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

b. Efectivo y equivalentes al efectivo

Se encuentran dentro de este grupo todo el efectivo que incluya en las cuentas caja y bancos.

c. Deudores comerciales

El reconocimiento de las cuentas se establece por la exigibilidad de acuerdo al tiempo definido de la siguiente manera:

- Cuentas menores a un año serán reconocidas como corrientes (corto plazo)
- Cuentas mayores a un año serán reconocidas como no corrientes (largo plazo)
- Los Créditos otorgados a los empleados no generaran ningún tipo de interés ya que no somos una institución financiera.

d. Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. Se considerará como partidas de propiedad planta y equipo cuando el desembolso cumpla con las condiciones previstas en las NIIF para el reconocimiento de los activos y los criterios contables siguientes:

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como parte del valor de los mismos.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

- | | |
|--------------------------|------------------|
| • Maquinaria y Equipos | 10 por ciento |
| • Vehículos | 20 por ciento |
| • Equipos de Computación | 33.33 por ciento |
| • Equipo de Oficina | 10 por ciento |
| • Edificios | 5 por ciento |

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

e. Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales (5, 10, 15, 30, 45, 120 días) y no tienen intereses, las mismas son liquidadas al vencimiento y no genera cargos por mora, serán reconocidas a corto plazo, las facturas comerciales de los proveedores se reciben hasta el 25 de cada mes.

f. Gastos por préstamos

Todos los costos por intereses se reconocen directamente al gasto salvo los casos que el activo sea cualificado se contabilizará según el alcance de la NIC 23.

g. Capital social

Representa el monto en aportaciones de capital por cada uno de los socios/ accionistas.

h. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

4. CUENTAS POR COBRAR- CORTO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	2016	2015
Doc. y otras ctas por cobrar relacionadas	\$ 413.781	\$ -
Doc. y otras ctas por cobrar no relacionadas	\$ 443.531	\$ -
Otras ctas por cobrar relacionadas	\$ -	\$ 1.475.864
Otras ctas por cobrar no relacionadas	\$ -	\$ 443.532
	<u>\$ 857.313</u>	<u>\$ 1.919.396</u>

5. PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el detalle de las propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y activos biológicos es el siguiente:

	2016	2015
Terrenos	4.294.127.24	\$ 4.294.127
Edificios y otros inmuebles	\$ 1.467.578	\$ 1.467.578
Activos Biologicos	\$ 950.000	\$ 950.000
	<u>\$ 6.711.705</u>	<u>\$ 6.711.705</u>
(-) Depreciacion Acumulada	\$ (394.089)	\$ (262.726)
	<u>\$ 6.317.616</u>	<u>\$ 6.448.979</u>

Al 31 de diciembre 2016 y 2015, el movimiento de las propiedades, maquinaria y equipos y su depreciación es el siguiente:

	2016	2015
Saldos al inicio del año	\$ 6.448.979	\$ 6.580.342
Adiciones (Ventas), neto	\$ -	\$ -
Depreciaciones, deterioro	\$ (131.363)	\$ (131.363)
Saldos netos al final del año	<u>\$ 6.317.616</u>	<u>\$ 6.448.979</u>

6. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el detalle de las cuentas por pagar es el siguiente:

	2016	2015
Cuentas y dctos. Por pagar - locales	\$ 35	\$ 35
Otras cuentas por pagar	\$ 64.279	\$ 64.279
	<u>\$ 64.315</u>	<u>\$ 64.315</u>

7. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el detalle de las obligaciones con instituciones financieras es el siguiente:

	2016		2015	
	Porción a		Porción a	
	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo
Corporacion Financiera Nacional				
Prestamo por \$ 653.339,28 para capital de trabajo; vencimiento el 13/11/2018, a una tasa de 8,17%	\$ 100.514	\$ 100.514	\$ 150.771	\$ 201.027
Corporacion Financiera Nacional				
Prestamo por \$ 1'414.455,31 para capital de trabajo; vencimiento el 13/11/2018, a una tasa de 0%	\$ 189.248	\$ 188.594	\$ 283.545	\$ 377.188
Corporacion Financiera Nacional				
Prestamo por \$ 4'970.000; vencimiento el 31/10/2024, a una tasa de 8,7528%	\$ -	\$ 4.970.000	\$ -	\$ 4.970.000
	<u>\$ 289.761</u>	<u>\$ 5.259.108</u>	<u>\$ 434.315</u>	<u>\$ 5.548.216</u>

8. PATRIMONIO NETO

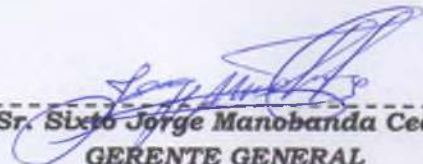
a. Capital social

El capital social suscrito al 31 de diciembre del 2016, está representado por 1'480.400 acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de USD\$1 cada una.

N°	Identificación	Nombre	Nacionalidad	Tipo Inversión	Capital
1	1290071980001	EXP. E IMP. MANOBAL C. LTDA.	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.480.396,00
2	1200324877	MANOBANDA CEDEÑO SIXTO JORGE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 4,00
TOTAL					\$ 1.480.400,00

b. Utilidades acumuladas

En este rubro se registran en forma separada el ajuste de primera adopción a NIIF, y sus resultados que se vayan realizando.


Sr. Sixto Jorge Manobanda Cedeño
GERENTE GENERAL


Ing. Janina Andrade Saavedra
CONTADORA