



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS



1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: REFERENCECORP S.A.

EXPEDIENTE: 153153

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
1001705886	09/12/2016	VACA FUENTES VERONICA LETICIA	GERENTE GENERAL

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION: SE-Q-00001479 NOMBRE: KEMIRI PTE. LIMITED
 MOTIVO: ANUAL DIRECCIÓN: 30 CECIL STREET 1005 PRUDENTIAL TOWER
 AÑO / FECHA: 2017 NACIONALIDAD: SINGAPUR
 SOCIEDAD REMISA: NO COTIZA EN BOLSA: NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
1722326830	KISHONI OFER	CEDULA	ISRAEL	DIEGO DE ALMAGRO	oferkishoni@gmail.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-Q-0002404	MANKOWSKY INTERNATIONAL HOLDINGS PTE LIMITED	OTRO	SINGAPUR	8 CROSS STREET #24-03/04 PWC BUILDING		r.lopez@amicorp.com	NO

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE: _____

No. IDENTIFICACIÓN: _____



Factura: 001-002-000079443



20181701002D03164

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701002D03164

Ante mí, NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR de la NOTARÍA SEGUNDA , comparece(n) KISHONI OFER portador(a) de CÉDULA 1722326830 de nacionalidad ISRAELÍ, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A KEMIRI PTE. LIMITED en calidad de APODERADO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 19 DE MARZO DEL 2018, (10:31).

KISHONI OFER
CÉDULA: 1722326830



Paola Sofia Delgado Loor
Dra. Paola Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



WPN 14
Ami Corp



SINGAPORE ACADEMY OF LAW



AUTHENTICATION CERTIFICATE

I hereby certify that –

Chia Choon Yang is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 1st January 2017, is the signature of the said Chia Choon Yang.

This Certificate is not valid if the seal of the Singapore Academy of Law is removed or altered in any way whatsoever. This Certificate does not authenticate or confirm the content of the Document attached to the annexed Notarial Certificate.

Dated this 16th day of March 2017.

LAI WAI LENG
DEPUTY DIRECTOR
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

17031590

Certified true signature/

17 MAR 2017

CHEE ENG THIAM



1 Supreme Court Lane, Level 5M, Singapore 178879

Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: <http://www.sal.org.sg>





TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I CHIA CHOON YANG NOTARY PUBLIC duly appointed in the Republic of Singapore DO HEREBY CERTIFY THAT



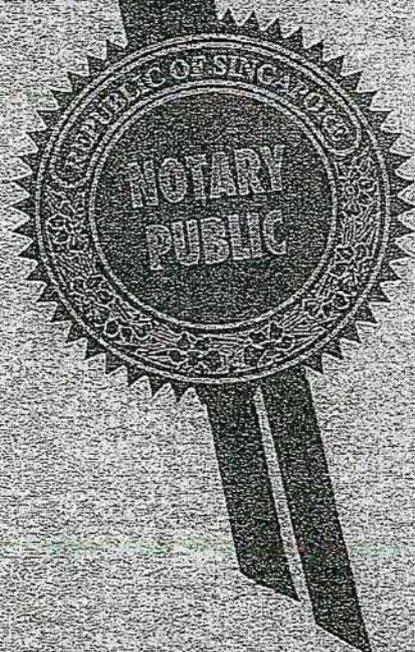
KEMIRI PTE. LTD. a Singapore registered company has issued as attached a Limited Power of Attorney executed on 1 January 2017 by its duly authorised officers Teng Hong Joe Director and Ganesh Kodiyavur Ramachandran Company Secretary appointing MR OFER KISHONI an Israeli citizen as its true and lawful attorney-in-fact to act as stated



IN TESTIMONY WHEREOF I the said Notary have hereunto subscribed my name and affixed my seal of office this 1st day of January 2017:



WHICH I ATTEST
[Signature]
NOTARY PUBLIC
REPUBLIC OF SINGAPORE



ACADEMIA DE DERECHO DE SINGAPUR

CERTIFICADO DE AUTENTICACIÓN

Por la presente certifico que-

Chia Choon Yang es un Notario Público, quien ha sido nombrado y acreditado en Singapur, y que la firma que consta al pie del Certificado Notarial anexo de fecha 1 enero de 2017 es la firma del antes mencionado Chia Choon Yang.

Este certificado no es válido si el sello de la Academia de Derecho de Singapur es removido o alterado en cualquier forma. Este Certificado no autentica ni confirma el contenido del documento anexo al Certificado Notarial.



Fecha: 16 de marzo de 2020 Ecuador

LAI WAI LENG

DIRECTOR

ACADEMIA DE DERECHO DE SINGAPUR

PODER LIMITADO

Por todos conocidos, que la compañía KEMIRI PTE. LTD (Registro No. 200920590N) Ha "Compañía"), cuya oficina registrada se encuentra en 8 Cross Street, #20-03/04 Edificio PWC, Singapur 048424,, confiere un Poder Limitado al señor OFER KISHONI, con pasaporte Israelí No. 11326559, quien podrá realizar los siguientes actos:

1. Asistir a toda junta de miembros y accionistas en
 - a) Inmobiliaria García Moreno S.A.
 - b) Inmobiliaria Nuevo Mundo Inmomundo S.A.
 - c) Referencecorp S.A.
 - d) Delltex Industrial S.A.

Cuando fueren y en donde fueren realizadas, se reconoce que el Apoderado tiene pleno derecho a voto en todas las decisiones, incluyendo; pero no limitadas a realizar todas las formalidades requeridas o recomendadas para la constitución de un Fideicomiso de Tenencia, un Fideicomiso en la República del Ecuador.

2. asistir a toda junta de miembros y accionistas en
 - a) Inmobiliaria García Moreno S.A.
 - b) Inmobiliaria Nuevo Mundo Inmomundo S.A.
 - c) Referencecorp S.A.
 - d) Delltex Industrial S.A.

Cuando fueren y en donde fueren realizadas, se reconoce que el Apoderado tiene pleno derecho a voto en todas las decisiones, incluyendo; pero no limitadas a realizar todas las formalidades requeridas o recomendadas para la constitución de un Fideicomiso de Tenencia, un Fideicomiso en la República del Ecuador.

Sujeto a las estipulaciones en el presente poder limitado, el Apoderado tendrá el poder y la autoridad para: (i) presentar demandas, reclamos, contestaciones a demandas y participar en cualquier procedimiento judicial, extrajudicial o administrativo; y , (ii) presentar cualquier requerimiento u obligación administrativa de la Compañía en su nombre.

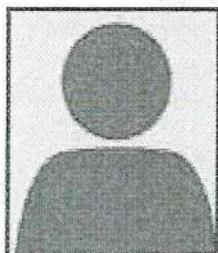
El Apoderado, aceptando y actuando como dictan sus facultades otorgados por el presente documento, se obliga a indemnizar y liberar de toda responsabilidad por todas las contingencias, daños, reclamos, gastos y costas y cualquier otro reembolso de otra naturaleza (incluyendo honorarios legales y gastos razonables), que la compañía pueda incurrir o sufrir en consecuencia de los actos realizados por el Apoderado desprendidos del poder en el conferido.

El Apoderado deberá sustentar ante la compañía toda la información, hechos, datos de todas las transacciones que realice o pueda realizar en nombre de la compañía, incluyendo documentos, cheques, instrumentos, papeles o declaraciones que creen una obligación de hacer o no hacer a la compañía, en consecuencia del poder en él otorgado. La compañía puede revocar el poder en una fecha anterior a la señalada en el presente documento. Aun así, el poder será automáticamente revocado el 31 de diciembre de 2017, ENTENDIENDOSE que la revocación no invalidará ninguna acción realizada o suscrita por el Apoderado con fecha anterior a la señalada, o la terminación si ocurriese con anterioridad.

EN TESTIMONIO, KEMIRI PTE. LTD. Ha causado que este instrumento que ejecutado por su sello común el 1 de enero de 2017.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1722326830

Nombres del ciudadano: KISHONI OFER

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: ISRAEL/ISRAEL

Fecha de nacimiento: 22 DE AGOSTO DE 1975

Nacionalidad: ISRAELI

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANINIKE MARIBEL FLORES FLORES

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JHNATHAN KISHONI

Nombres de la madre: BILHA KISHONI

Fecha de expedición: 4 DE JULIO DE 2005

Información certificada a la fecha: 19 DE MARZO DE 2018

Emisor: CARLOS ENRIQUE SHIVE DELGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 2 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 182-104-85312



182-104-85312

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO Y TITULACIÓN
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

IDENTIDAD 172232683-0

OFER KISHONI

ISRAEL
22 AGOSTO 1975
EXT. 41 34674 90074 M
QUITO_PCHA-2005-EXT.



ISRAELITA V3343 V4222

CC. ANNIKE MARIEFL FLORES FLORES

SECUNDARIA LAS PERM.POR LEY
JONATHAN KISHONI

BILHA KISHONI
QUITO 10-9-2008

QUITO 10-9-2020 AFP

REN 0229028

