

# REFERENCECORP S.A.



## INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS INMOBILIARIA REFERENCECORP S.A. EJERCICIO ECONÓMICO 2010

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a ustedes señores Accionistas, el Informe de las Actividades desarrolladas por la Empresa durante el año 2010 y someto a su consideración los Estados Financieros correspondientes al año concluido:

1. Durante el ejercicio económico 2010, las condiciones del País no fueron las más favorables, sin embargo se logró cumplir con los objetivos propuestos en el crecimiento y éxito de la empresa.

2. En relación con los estados financieros, estos reflejan la situación de la empresa como se detalla a continuación:

BALANCE GENERAL	2010
ACTIVO	53.740.012,22
PASIVO	49.296.440,09
PATRIMONIO	4.443.572,13

3. Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas en su totalidad.

4. Las utilidades del ejercicio 2010 son las siguientes:

GANANCIAS Y PÉRDIDAS	2010
INGRESOS	4.716.366,53
GASTOS	1.343.885,44
UTILIDAD OPERACIONAL	3.372.481,09

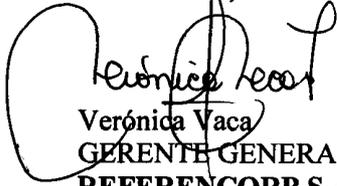
5. Durante mi gestión en el año fiscal 2010, no tuvo lugar ningún acontecimiento extraordinario en el ámbito legal, laboral o administrativo. La administración de la compañía se realizó según lo planificado.

6. Me permito recomendar a la junta general de accionistas definir las políticas y estrategias que deba seguir la administración para el éxito de la empresa en el presente ejercicio.

7. La compañía ha cumplido fielmente con las disposiciones legales sobre propiedad intelectual y derechos de autor y no ha sido objeto de reclamo o acción alguna a este respecto.

Mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas y a todas las personas que han colaborado con la empresa.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Verónica Vaca', is written over a circular stamp or seal. The signature is fluid and cursive.

Verónica Vaca  
GERENTE GENERAL  
REFERENCORP S.A.

Quito, 16 de marzo de 2011