

153140



Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de

AUTOBRIT S.A.

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de AUTOBRIT S.A. (Una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador) al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías provee una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de AUTOBRIT S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Como se menciona en la Nota 1 a los estados financieros, este es el tercer año de operaciones de la Compañía y al 31 de diciembre del 2007, los estados financieros presentan resultados acumulados negativos por US\$258,862. De acuerdo con las estimaciones de la Gerencia en los siguientes períodos se espera incrementar el volumen de ventas, con lo cual se considera que mejorará esta situación y que las operaciones de la Compañía continuarán normalmente.
5. Tal como se explica en las Notas 1, 3 y 10 a los estados financieros, las operaciones de la Compañía están concentradas en la venta de inventarios a AUTECH S.A., compañía relacionada, la cual ha financiado la mayor parte de sus operaciones y participa de manera importante en la gestión administrativa y financiera de la Compañía.

Micelle

RNAE No. 358
9 de abril del 2008
Quito, Ecuador

Carlos A. García L.
Representante Legal
R.N.C.P.A. No. 22857

AUTOBRIT S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

ACTIVO

CORRIENTE:		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Efectivo en caja y bancos		4,355	4,672
Cuentas por cobrar, neto	(Nota 3)	781,802	409,046
Inventarios	(Nota 4)	1,110,389	1,279,154
Gastos pagados por anticipado	(Nota 5)	344,926	162,100
	-	-----	-----
Total del activo corriente		2,241,472	1,854,972
MOBILIARIO Y EQUIPO, neto	(Nota 6)	49,042	51,993
OTROS ACTIVOS	(Nota 7)	192,000	256,000
		-----	-----
		<u>2,482,514</u>	<u>2,162,965</u>

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE:			
Obligaciones bancarias	(Nota 8)	119,792	302,701
Cuentas por pagar	(Nota 9)	1,455,334	971,336
Impuesto a la renta	(Nota 11)	4,346	-
Pasivos acumulados	(Nota 12)	10,684	9,676
		-----	-----
Total pasivo corriente		1,590,156	1,283,713
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	(Nota 13)	800	800
Aportes para futuras capitalizaciones	(Nota 14)	1,150,420	1,150,420
Resultados acumulados		(258,862)	(271,968)
		-----	-----
		892,358	879,252
		-----	-----
		<u>2,482,514</u>	<u>2,162,965</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
INGRESOS OPERACIONALES:		
Ventas netas	4,866,148	2,075,428
COSTO DE VENTAS	4,433,391	1,772,717
	-----	-----
Utilidad bruta	432,757	302,711
GASTOS DE OPERACIÓN:		
Administración	232,000	234,025
Ventas	305,330	261,667
Financieros	16,561	5,958
	-----	-----
	553,891	501,650
	-----	-----
Pérdida en operación	(121,134)	(198,939)
OTROS INGRESOS	(Nota 16) 141,666	82,959
	-----	-----
Utilidad (Pérdida) antes de provisión para participación a trabajadores e impuesto a la renta	20,532	(115,980)
PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	3,080	-
IMPUESTO A LA RENTA	4,346	-
	-----	-----
Utilidad (Pérdida), neta	13,106	(115,980)
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	CAPITAL SOCIAL	APORTES PARA FUTURAS CAPITALI- ZACIONES	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005	800	500,000	(155,988)	344,812
MÁS (MENOS):				
Aportes para futuras capitalizaciones	-	650,420	-	650,420
Pérdida neta	-	-	(115,980)	(115,980)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006	800	1,150,420	(271,968)	879,252
MÁS (MENOS):				
Utilidad neta	-	-	13,106	13,106
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007	800	1,150,420	(258,862)	892,358

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	4,493,392	1,700,481
Efectivo pagado a proveedores compañías relacionadas y otras cuentas por pagar	(4,430,357)	(2,451,204)
Gastos financieros, netos	(16,561)	(5,958)
Otros ingresos, netos	141,666	82,959
	-----	-----
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación	188,140	(673,722)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Efectivo recibido por inversiones temporales	-	44,322
Compra de mobiliario y equipo	(5,548)	(15,119)
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de inversión	(5,548)	29,203
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Efectivo recibido como aportes para futuras capitalizaciones	-	650,420
Efectivo (pagado) por sobregiros bancarios	-	(1,229)
Efectivo (pagado) en cancelación de cartas de crédito	(182,909)	-
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de financiamiento	(182,909)	649,191
	-----	-----
(Disminución) aumento neto del efectivo en caja y bancos	(317)	4,672
EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS:		
Saldo al inicio del año	4,672	-
	-----	-----
Saldo al fin del año	4,355	4,672
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO
PROVISTO POR (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	13,106	(115,980)
PARTIDAS QUE NO SE REALIZARON CON EL INGRESO O DESEMBOLSO DE EFECTIVO:		
Depreciación de mobiliario y equipo	8,499	8,636
Amortización de otros activos	64,000	64,000
Ajuste de mobiliario y equipo	-	671
Provisión para participación a trabajadores	3,080	-
Provisión impuesto a la renta	4,346	-
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
(Aumento) en cuentas por cobrar	(372,756)	(374,948)
Disminución (Aumento) en inventarios	168,765	(534,560)
(Aumento) en gastos pagados por anticipado	(182,826)	(136,390)
Aumento en cuentas por pagar	483,998	411,198
(Disminución) Aumento en pasivos acumulados	(2,072)	3,651
	-----	-----
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación	<u>188,140</u>	<u>(673,722)</u>

**ACTIVIDADES DE OPERACIÓN, INVERSIÓN Y DE FINANCIAMIENTO
QUE NO SE REALIZARON EN EFECTIVO:**

2007

Se registraron en cuentas por pagar a compañías relacionadas por la cancelación de cartas de crédito por financiamiento de inventarios por USD\$1,121,675

2006

Se mantiene US\$768,797 de obligaciones bancarias y con compañías relacionadas originadas por cartas de crédito que sirvieron para financiar la compra de inventarios.

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

AUTOBRIT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES:

La Compañía fue constituida en Quito, Ecuador el 15 de febrero del 2005. Su objeto social y actividad principal es la importación, exportación y comercialización de vehículos y repuestos, accesorios y lujos y otras actividades relacionadas.

Con fecha 8 de marzo del 2005, se suscribió un Contrato de Cesión de Derechos de Distribución entre AUTOBRIT S.A. y Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cia. Ltda., en los siguientes términos:

- ✓ Como antecedentes se señala que el 29 de diciembre del 2000 Automotores y Comercio AUTOCOM Cía. Ltda. había suscrito un convenio de distribución con Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cía Ltda., en virtud del cual, la primera cede a la segunda el derecho de importar vehículos, repuestos y accesorios de la marca Land Rover para Ecuador.
- ✓ Considerando la situación financiera y la imposibilidad de continuar importando vehículos Land Rover, la Cedente consideró oportuno la venta de esos derechos.
- ✓ En noviembre 15 del 2004 se había aceptado que se constituya una nueva corporación en Ecuador a la cual le sean cedidos todos los derechos de distribución Land Rover, para lo cual se había acordado la firma de un nuevo contrato de distribución entre AUTOBRIT S.A. y Land Rover Exports Limited.
- ✓ Con estos antecedentes se cede en forma total y definitiva todos los derechos para la importación y comercialización de vehículos, accesorios y repuestos Land Rover a favor de AUTOBRIT S.A.; Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cia. Ltda., declara que no existe obstáculos ni condiciones de su parte para que AUTOBRIT S.A. pueda suscribir el Contrato de Distribución exclusiva para el territorio ecuatoriano directamente con Land Rover Exports Limited, los mismos que dejan sin efecto y sustituyen plenamente a los contratos que la Cedente haya suscrito en el pasado con dicha empresa.
- ✓ Las ventas en trámite o proceso fueron completados por la Cedente.
- ✓ Este contrato entró en vigencia desde el 1 de abril del 2005 y tiene una validez indefinida.

1. OPERACIONES: (Continuación)

- ✓ La Cesionaria reconocerá a favor de la Cedente el valor de US\$320,000 a cambio de los derechos cedidos, ya sea con pago en efectivo y/o a través de la subrogación de obligaciones de la Cedente con terceros, subrogación que podrá efectuar directamente la Cesionaria o cualquier de sus accionistas.
- ✓ Con fecha 7 de Abril del 2008 la Compañía firmó el contrato con Land Rover Exports Limited (Una Compañía constituida y regida bajo las leyes de Inglaterra), mediante este contrato se nombra a la Compañía como Importador para Ecuador con lo cual se encarga de la venta de vehículos, partes y accesorios de la marca Land Rover. La renovación tiene vigencia desde el 1 de abril del 2008 y tiene fecha de vencimiento indefinida.

Con base a este acuerdo la Compañía importa y comercializa vehículos, repuestos y accesorios de la marca Land Rover, y se establece que la administración, ventas y servicios es operado por AUTECH S.A.

Mediante Resolución No. SRU-DJU-RE-0026 del 16 de diciembre del 2005 de conformidad con las disposiciones de la codificación de la Ley Orgánica de Aduanas y su Reglamento General, la Corporación Aduanera Ecuatoriana CAE autorizó a la Compañía por cinco años la operación y funcionamiento de un Depósito Comercial Privado en las instalaciones de la misma cuyo objetivo principal es almacenar mercaderías importadas, internadas al país con suspensión temporal del pago de impuestos y bajo control de la administración aduanera.

Para afianzar el pago de los tributos y el cumplimiento de las formalidades del Depósito Comercial Privado, la Compañía ha presentado una garantía general aduanera por US\$300,000.

Con fecha 3 de febrero del 2006 la CAE y la Compañía firmaron el contrato para la operación y funcionamiento del Depósito Comercial Privado "AUTOBRIT S.A."

El 2 de abril de 2008 la Gerencia General de la Corporación Aduanera Ecuatoriana CAE, notificó al Depósito Comercial Privado "AUTOBRIT S.A." que no ha justificado ciertas observaciones de dicha entidad por los cuales se ha dispuesto abrir el expediente administrativo No. GGN-GAJ-DTA-RE-0003 expedido el 2 de enero del 2008 y suspendió temporalmente el Depósito Comercial Privado, a la fecha de este informe la Compañía está presentando los alegatos respectivos dentro de la etapa de prueba.

La Compañía concentra sus operaciones de ventas de inventarios, financiamiento de cartas de crédito, cuentas por cobrar por ventas de vehículos y repuestos con la compañía relacionada AUTECH S.A., además ésta participa en la gestión administrativa y financiera de la Compañía de manera importante.

Durante los años 2007 y 2006, los precios de los bienes y servicios locales han mantenido un proceso de ajuste. Lo cual determinó un índice de inflación del 3% aproximadamente en estos años.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD:

Las políticas de Contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). En el futuro se planea adoptar formalmente las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's); para aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, las NIC proveerán los lineamientos a seguirse como principios de Contabilidad aplicables en el Ecuador. Estas Normas requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

a. Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

b. Inventarios

Los inventarios de vehículos, repuestos e inventarios en tránsito se registran al costo de compra o importación adicionando los costos relacionados de transporte, flete, seguro y otros.

Para el registro de las salidas de inventarios se utiliza el método Promedio Ponderado.

c. Mobiliario y equipo

Se muestra al costo histórico, menos la correspondiente depreciación acumulada, el monto neto de estos activos no excede su valor de utilización económica.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año, mientras que las mejoras y adiciones de importancia se capitalizan.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

d. Otros activos

Se muestran al costo de adquisición menos la correspondiente amortización acumulada.

2. **RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD:**
(Continuación)

e. Reconocimiento del ingreso y costos

Los ingresos y costos por productos vendidos son registrados con base en el principio de realización, esto es cuando los mismos son entregados.

f. Reconocimiento de gastos

Los gastos se registran por el método del devengado cuando se conocen.

g. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador.

h. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF

Mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 publicada en el Registro Oficial No. 348 de fecha 4 de septiembre del 2006, la Superintendencia de Compañías establece la obligatoriedad de aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) a partir del año 2009, sin embargo para efectos comparativos, dichas normas se aplicarán a partir del año 2008.

3. **CUENTAS POR COBRAR:**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas por cobrar se conformaban de la siguiente manera:

			<u>2006</u>	<u>2006</u>
Clientes			2,757	3,060
Compañías y partes relacionadas	(Nota 10)	(1)	663,672	313,447
Funcionarios y empleados			8,707	1,717
Otras cuentas por cobrar		(2)	106,666	90,822
			-----	-----
			781,802	409,046
			=====	=====

(1) Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, corresponden a la venta de vehículos y repuestos realizada a la compañía relacionada AUTEK S.A.; y al Sr. Daniel Espinosa Director de Autobrit S.A.

(2) Al 31 de diciembre del 2007 este saldo incluye USD\$64,000 cuentas por cobrar a Land Rover por marketing cooperado; USD\$36,096 por reclamos de garantías de repuestos, más garantía de arriendo local comercial. El año 2006 incluye US\$70,000 de cuentas por cobrar a Land Rover Marketing, para promocionar la marca Land Rover; US\$11,822 de reclamos de garantías y seguro; y US\$9,000 de garantías por arriendo de local.

4. INVENTARIOS:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Vehículos		322,643	512,953
Inventarios en tránsito	(1)	785,095	766,201
Repuestos		2,651	-
		-----	-----
		<u>1,110,389</u>	<u>1,279,154</u>

(1) Corresponde principalmente al inventario de vehículos Land Rover que se encontraban en proceso de importación o nacionalización.

5. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 los gastos pagados por anticipado se formaban de la siguiente manera:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
IVA crédito fiscal	248,308	132,949
Impuesto a la renta retenido en la fuente	85,391	18,389
Seguros	11,227	10,762
	-----	-----
	<u>344,926</u>	<u>162,100</u>

6. MOBILIARIO Y EQUIPO:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, mobiliario y equipo estaba constituido de la siguiente manera:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	Tasa Anual de Depreciación
Herramientas	41,806	37,558	10%
Muebles y enseres	8,800	8,800	10%
Vehículos	8,000	8,000	20%
Equipo de computación	7,312	6,012	33%
Equipo de oficina	1,396	1,396	10%
	-----	-----	
	67,314	61,766	
Menos – Depreciación acumulada	18,272	9,773	
	-----	-----	
	<u>49,042</u>	<u>51,993</u>	

6. **MOBILIARIO Y EQUIPO: (Continuación)**

El movimiento de mobiliario y equipo fue como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2007y 2006		
	51,993	46,181
Adiciones	5,548	15,119
Bajas o retiros	-	(671)
Depreciación del año	(8,499)	(8,636)
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2007 y 2006	<u>49,042</u>	<u>51,993</u>

7. **OTROS ACTIVOS:**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, otros activos se conforman de la siguiente manera:

		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Derechos de Distribución	(1)	320,000	320,000
Menos - Amortización acumulada		(128,000)	(64,000)
		-----	-----
		<u>192,000</u>	<u>256,000</u>

(1) Con base al acuerdo que se menciona en la Nota 1 a los estados financieros, la Compañía y sus accionistas celebraron un contrato de Cesión de Derechos de Distribución de la marca Land Rover en marzo 8 del 2005, los cuales a la fecha de adquisición fueron incorporados como otros activos, para ser amortizados en cinco años a partir del 2006, con crédito a cuentas por pagar y aportes para futuras capitalizaciones.

Las facturas de Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cía. Ltda. que respaldan esta compra fueron emitidos a nombre de:

AUTOBRIT S.A.	160,000
Fernando Diez Gangotena	80,000
Francisco Diez Gangotena	80,000

	<u>320,000</u>

8. OBLIGACIONES BANCARIAS:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las obligaciones bancarias estaban constituidas de la siguiente manera:

2007:

Lloyds TSB Bank PLC.

- Carta de crédito a 180 días plazo desde la fecha de embarque con vencimiento en mayo del 2008.	115,690
- Provisión intereses carta de crédito con vencimiento en mayo del 2008	4,102

	119,792
	=====

2006:

Banco Internacional S.A.

- Carta de crédito a 180 días plazo desde la fecha de embarque con vencimiento en febrero del 2007.	115,690
- Carta de crédito a 180 días plazo desde la fecha de embarque con vencimiento en marzo del 2007.	91,844
- Carta de crédito a 150 días plazo con vencimiento en mayo del 2007	38,212
- Provisión intereses carta de crédito con vencimiento en febrero del 2007	1,711
- Provisión intereses carta de crédito con vencimiento en marzo del 2007	1,610

	302,701
	=====

Estas obligaciones se encuentran garantizadas con vehículos que se importan mediante las cartas de crédito.

9. CUENTAS POR PAGAR:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, las cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Compañías y partes relacionadas	(Nota 10)	1,320,337	687,818
Proveedores del exterior		51,323	18,216
Anticipo de clientes		48,476	210,294
Proveedores de bienes y servicios		32,624	52,327
Retenciones en la fuente e IVA		2,574	2,681
		-----	-----
		1,455,334	971,336
		=====	=====

10. COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los saldos con compañías y partes relacionadas, se formaban de la siguiente manera:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>Cuentas por cobrar (Nota 3)</u>		
Autec S.A.	623,303	313,447
Daniel Espinosa	40,369	-
	-----	-----
	<u>663,672</u>	<u>313,447</u>
	-----	-----
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>Cuentas por pagar (Nota 9)</u>		
Autec S.A.	(1) 1,261,397	636,168
Ing. Javier Espinosa Terán	24,310	-
Automotores Británicos del Ecuador		
BRITANMOTORS Cía. Ltda.	19,931	29,470
Ing. J. Espinosa Cía. Ltda.	(2) 14,699	22,180
	-----	-----
	<u>1,320,337</u>	<u>687,818</u>
	-----	-----

- (1) Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 corresponden principalmente al saldo de cartas de crédito vencidas más provisión de intereses sobre dichas cartas de crédito. Estas cartas de crédito se obtuvo por intermedio y a nombre de la Compañía y de partes relacionadas para importación de vehículos para la Compañía cuya responsabilidad de pago ha sido asumida por AUTEK S.A.
- (2) Corresponden a intereses de cartas de crédito a nombre de la compañía Ing. J. Espinoza Cía. Ltda. una empresa relacionada con accionistas de la compañía para la adquisición de vehículos Land Rover.

Las transacciones más significativas con compañías y partes relacionadas en los años 2007 y 2006 fueron como sigue:

10. COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS: (Continuación)

2007

	Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cía. Ltda.	Daniel Espinosa	AUTEC S.A.	Ing. Javier Espinosa Cía. Ltda.
Arriendo oficinas	8,697	-	-	-
Venta de vehículo	-	40,369	-	-
Prestación de servicios y repuestos	-	-	139,721	-
Venta de vehículos	-	-	4,632,482	-
Venta de repuestos	-	-	587,874	-
Apertura de carta de crédito e intereses	-	-	1,121,675	24,310
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

2006

	Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cía. Ltda.	Eduardo Diez	AUTEC S.A.	Ing. J. Espinosa Cía. Ltda.
Cobro de préstamo		(18,421)	-	-
Pago compra de inventarios	(8,441)	-	-	-
Venta de vehículos	-	-	313,447	-
Venta de repuestos	-	-	176,261	-
Apertura de carta de crédito e intereses	-	-	459,907	22,180
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

11. IMPUESTO A LA RENTA:

a. Contingencias

De acuerdo con la legislación vigente, los años 2004 al 2007 aún están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

b. Tasa de impuesto

La tasa para el impuesto a la renta vigente para los años terminados el 31 de diciembre del 2007 y 2006, fue del 25% sobre la utilidad tributable y del 15% sobre las utilidades reinvertidas, conforme lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 484 del 31 de diciembre de 2001.

11. **IMPUESTO A LA RENTA: (Continuación)**

b. **Tasa de impuesto (Continuación)**

Para los años 2007, la tasa de impuesto a la renta aplicada por la Compañía fue del 25% sobre la utilidad gravable.

c. **Pérdidas fiscales amortizables**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la Compañía mantenía pérdidas fiscales amortizables para ejercicios futuros por US\$271,968. Estas pérdidas pueden amortizarse contra resultados positivos hasta en cinco años siguientes al que se originaron, sin que excedan del 25% de la utilidad tributable de cada año.

d. **Movimiento**

El movimiento de impuesto a la renta fue como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>Activo</u>		
Saldo inicial al 1 enero del 2007 y 2006	18,389	1,080
Retenciones en la fuente del año	67,002	17,309
Compensación del año	-	-
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2007 y 2006 (Nota5)	<u>85,391</u>	<u>18,389</u>
<u>Pasivo</u>		
Saldo inicial al 1 de enero del 2007 y 2006	-	-
Provisión del año	4,346	-
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2007 y 2006	<u>4,346</u>	<u>-</u>

12 **PASIVOS ACUMULADOS:**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los pasivos acumulados estaban constituidos de la siguiente manera:

		<u>2007</u>	<u>2006</u>
Participación trabajadores	(1)	3,080	-
Obligaciones sociales con los trabajadores		7,604	9,676
		-----	-----
		<u>10,684</u>	<u>9,676</u>

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

12. PASIVOS ACUMULADOS: (Continuación)

El movimiento para la provisión para participación a los trabajadores fue como sigue:

	<u>2007</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2007	-
Provisión del año	3,080
Pagos	-

Saldo final al 31 de diciembre del 2007	<u>3,080</u>

13. CAPITAL SOCIAL:

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el capital social de la Compañía se encontraba conformado por 800 acciones de US\$1 cada una totalmente pagadas.

14. APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES:

En el año 2006 se realizaron aportes para futuras capitalizaciones por US\$650,420. Estos aportes se encuentran debidamente aprobados en Junta General de Accionistas.

El movimiento de aportes para futuras capitalizaciones fue como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2007 y 2006	1,150,420	500,000
Aportes del año	-	650,420
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2007 y 2006	<u>1,150,420</u>	<u>1,150,420</u>

15. RESERVA LEGAL:

La Ley de Compañías requiere que se transfiera a la reserva legal el 10% de la utilidad neta anual, hasta que ésta llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

16. OTROS INGRESOS:

La Compañía recibe ingresos de Land Rover por concepto de Marketing cooperado, estos valores son compensados con las cuentas por pagar por concepto de importaciones realizadas en el siguiente año de haber contabilizado el ingreso, o con crédito a cuentas por cobrar.

17. RESULTADOS ACUMULADOS:

El saldo de utilidades retenidas esta a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como liquidación de impuestos. Las pérdidas acumuladas no deben ser superiores al 50% del capital más el total de las reservas.

18. EVENTOS SUBSECUENTES:

- ✓ En el mes de Noviembre del 2007, la Asamblea Nacional Constituyente inició sus funciones. Dicha Asamblea tiene por objeto redactar una nueva constitución y reformar el marco jurídico del Estado Ecuatoriano. Con fecha 30 de noviembre del 2007, este organismo decidió tomar a su cargo las funciones de legislación que le corresponden al Congreso Nacional, el cual fue cesado en sus funciones. En base a esta resolución, la Asamblea Nacional Constituyente aprobó la Ley de Equidad Tributaria, la cual fue publicada en el Registro Oficial No. 242 de fecha 29 de diciembre del 2007.

Esta Ley establece cambios importantes en el sistema de determinación tributaria de los diferentes gravámenes a que se encuentran obligados los sujetos pasivos. Estas reformas se aplicarán a partir del año 2008.

A la fecha de emisión de este informe no se ha emitido el Reglamento de Aplicación para la mencionada Ley.

- ✓ Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de emisión de este informe (abril 9 del 2008), no se produjeron eventos adicionales que en opinión de la Gerencia pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos, y que estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.