



AUTOBRIT S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
CON INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
AUTOBRIT S. A.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de AUTOBRIT S.A. (Una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador) que comprenden: el balance general al 31 de diciembre del 2009, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y las otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Excepto por lo mencionado en el párrafo cuarto siguiente, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión calificada de auditoría.

Bases para la opinión calificada

- Al 31 de diciembre del 2009 y hasta la fecha de este reporte no hemos recibido respuesta a nuestra solicitud de confirmación del proveedor del exterior Land Rover Export Limited que nos permita validar los saldos y operaciones incluidos en los estados financieros.

Opinión calificada

- En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno y que pudieron haber sido determinados como necesarios si no hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo cuarto, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de AUTOBRIT S. A. al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Aspectos de énfasis

- Como se menciona en la Nota 1 a los estados financieros, este es el cuarto año de operaciones de la Compañía y en el año del 2009 y 2008 las ventas han disminuido significativamente; por otra parte a pesar de los esfuerzos realizados para disminuir gastos, en el 2009 presentan pérdidas recurrentes, y resultados acumulados negativos por US\$476,565. De acuerdo con las estimaciones de la Gerencia en el siguiente período se mantendrá esa tendencia en el volumen de ventas, sin embargo se espera que esta situación mejore y que las operaciones de la Compañía continúen normalmente. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando estas circunstancias.
- Tal como se explica en las Notas 1, 3 y 10 a los estados financieros, las operaciones de la Compañía están concentradas en la venta de inventarios a AUTECH S.A., compañía relacionada, la cual ha financiado la mayor parte de sus operaciones y participa de manera importante en la gestión administrativa y financiera de la Compañía.
- Como se menciona en la Nota 2 a los estados financieros y en el párrafo 2 de este informe, la Compañía prepara sus estados financieros con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC's las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de AUTOBRIT S.A. de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a las de la República del Ecuador.



RNAE No. 358
28 de Mayo del 2010
Quito, Ecuador



Carlos A. García L.
Representante Legal
R.N.C.P.A. No. 22857

AUTOBRIT S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

ACTIVO

CORRIENTE:		<u>2009</u>	<u>2008</u>
Efectivo en caja y bancos		7,452	7,558
Cuentas por cobrar, neto	(Nota 3)	524,992	860,166
Inventarios	(Nota 4)	661,696	723,371
Gastos pagados por anticipado	(Nota 5)	555,653	473,098
		-----	-----
Total activo corriente		1,749,793	2,064,193
MOBILIARIO Y EQUIPO, neto	(Nota 6)	37,757	39,478
OTROS ACTIVOS	(Nota 7)	64,000	128,000
		-----	-----
		<u>1,851,550</u>	<u>2,231,671</u>

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE:			
Cuentas por pagar	(Nota 8)	1,174,635	1,429,945
Pasivos acumulados	(Nota 11)	2,260	3,229
		-----	-----
Total pasivo corriente		1,176,895	1,433,174
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	(Nota 12)	800	800
Aportes para futuras capitalizaciones	(Nota 13)	1,150,420	1,150,420
Resultados acumulados	(Nota 16)	(476,565)	(352,723)
		-----	-----
		674,655	798,497
		-----	-----
		<u>1,851,550</u>	<u>2,231,671</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
INGRESOS OPERACIONALES:		
Ventas netas	1,449,227	2,723,997
COSTO DE VENTAS	1,350,172	2,469,394
	-----	-----
Utilidad bruta	99,055	254,603
GASTOS DE OPERACIÓN:		
Administración	122,529	232,555
Ventas	104,770	160,686
Financieros	273	4,858
	-----	-----
	227,572	398,099
	-----	-----
Pérdida en operación	(128,517)	(143,496)
OTROS INGRESOS	(Nota 15) 4,675	49,635
	-----	-----
Pérdida, neta	(123,842)	(93,861)
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>APORTES PARA FUTURAS CAPITALI- ZACIONES</u>	<u>RESULTADOS ACUMULADOS</u>	<u>TOTAL</u>
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007	800	1,150,420	(258,862)	892,358
MÁS (MENOS):				
Pérdida neta	-	-	(93,861)	(93,861)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008	800	1,150,420	(352,723)	798,497
MÁS (MENOS):				
Pérdida neta	-	-	(123,842)	(123,842)
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009	800	1,150,420	(476,565)	674,655

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresados en Dólares de E.U.A.)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	3,468,711	2,645,632
Efectivo pagado a empleados, proveedores compañías relacionadas y otras cuentas por pagar	(3,467,101)	(2,517,779)
Gastos financieros, netos	(273)	(8,960)
Otros ingresos	4,675	-
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de operación	6,012	118,893
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de mobiliario y equipo	(6,118)	-
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión	(6,118)	-
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Efectivo (pagado) en cancelación de cartas de crédito	-	(115,690)
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado en) actividades de financiamiento	-	(115,690)
	-----	-----
Aumento (Disminución) neto del efectivo en caja y bancos	(106)	3,203
EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS:		
Saldo al inicio del año	7,558	4,355
	-----	-----
Saldo al fin del año	7,452	7,558
	=====	=====

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

AUTOBRIT S.A.

**CONCILIACIÓN DE LA PÉRDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO
PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
PÉRDIDA NETA	(123,842)	(93,861)
PARTIDAS QUE NO SE REALIZARON CON EL INGRESO O DESEMBOLSO DE EFECTIVO:		
Depreciación de mobiliario y equipo	7,839	8,564
Amortización de otros activos	64,000	64,000
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
(Aumento) en cuentas por cobrar	1,926,792	(114,570)
Disminución en inventarios	61,675	387,018
(Aumento) en gastos pagados por anticipado	(1,219)	(95,313)
(Disminución) en cuentas por pagar	(1,928,264)	(28,733)
(Disminución) en pasivos acumulados	(969)	(8,211)
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de operación	6,012	118,894
	=====	=====

**ACTIVIDADES DE OPERACIÓN, INVERSIÓN Y DE FINANCIAMIENTO
QUE NO SE REALIZARON EN EFECTIVO**

2009

La Compañía compensó cuentas por cobrar y pagar de su relacionada AUTECH S.A. por US\$1,672,954, producto de esta operación disminuyeron las cuentas por cobrar y por pagar en referido importe.

2008

La Compañía liquidó el impuesto a la renta causado en el año 2007, mediante compensación con impuestos retenidos de ese año por US\$4,346, producto de esta operación disminuyeron gastos pagados por anticipado e impuesto a la renta en el referido importe.

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros

AUTOBRIT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresadas en Dólares de E.U.A.)

1. OPERACIONES:

La Compañía fue constituida en Quito, Ecuador el 15 de febrero del 2005. Su objeto social y actividad principal es la importación, exportación y comercialización de vehículos y repuestos, accesorios y lujos y otras actividades relacionadas.

Con fecha 8 de marzo del 2005, se suscribió un Contrato de Cesión de Derechos de Distribución entre la Compañía y Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cia. Ltda., en los siguientes términos:

- ✓ Como antecedentes se señala que el 29 de diciembre del 2000 Automotores y Comercio AUTOCOM Cía. Ltda. había suscrito un convenio de distribución con Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cia Ltda., en virtud del cual, la primera cede a la segunda el derecho de importar vehículos, repuestos y accesorios de la marca Land Rover para Ecuador.
- ✓ Considerando la situación financiera y la imposibilidad de continuar importando vehículos Land Rover, la Cedente consideró oportuno la transferencia de esos derechos.
- ✓ En noviembre 15 del 2004 se había aceptado que se constituya una nueva corporación en Ecuador a la cual le sean cedidos todos los derechos de distribución Land Rover, para lo cual se había acordado la firma de un nuevo contrato de distribución entre AUTOBRIT S.A. y Land Rover Exports Limited.
- ✓ Con estos antecedentes se cede en forma total y definitiva todos los derechos para la importación y comercialización de vehículos, accesorios y repuestos Land Rover a favor de AUTOBRIT S.A.; Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cia. Ltda., declara que no existe obstáculos ni condiciones de su parte para que AUTOBRIT S.A. pueda suscribir el Contrato de Distribución exclusiva para el territorio ecuatoriano directamente con Land Rover Exports Limited, los mismos que dejan sin efecto y sustituyen plenamente a los contratos que la Cedente haya suscrito en el pasado con dicha empresa.
- ✓ Las ventas en trámite o proceso fueron completados por la Cedente.
- ✓ Este contrato entró en vigencia desde el 1 de abril del 2005 y tiene una validez indefinida.
- ✓ La Cesionaria reconoció a favor de la Cedente el valor de US\$320,000 a cambio de los derechos cedidos, ya sea con pago en efectivo y/o a través de la subrogación de obligaciones de la Cedente con terceros, subrogación que podrá efectuar directamente la Cesionaria o cualquier de sus accionistas.

1. **OPERACIONES: (Continuación)**

- En cuanto al impuesto a la renta:
 - ✓ Se define quienes se consideran partes relacionadas y ciertas exoneraciones de la aplicación del estudio de precios de transferencia.
 - ✓ Se establecen parámetros adicionales en cuanto al pago de dividendos, principalmente para personas naturales que residen en el país y para quienes residen en paraísos fiscales.
 - ✓ Cambios en la forma de cálculo y uso del anticipo del impuesto a la renta.
 - ✓ Se establecen límites a los gastos indirectos asignados desde el exterior por partes relacionadas.
- En cuanto al impuesto al Valor Agregado:
 - ✓ También se gravan las transferencias de dominio de los derechos de autor, propiedad industrial y derechos conexos.
 - ✓ La transferencia de títulos valores y papel periódico y de revistas pasan a gravar del 0% al 12%.
 - ✓ Se determinan ciertos cambios en los hechos generadores de este impuesto.

Estas medidas se aplicarán en su mayoría a partir del año 2010. A la fecha de presentación de este informe se encuentra pendiente de emisión los cambios al reglamento de esta ley, esperados para la aplicación de algunas de las medidas antes señaladas

Durante los años 2009 y 2008, bajo el esquema de dolarización, los precios de los bienes y servicios locales han mantenido un proceso de ajuste, lo cual determinó un índice de inflación del 4.3% y 9%, aproximadamente para éstos años, respectivamente.

2. **RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD:**

Las políticas de Contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales son similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC). En el futuro se planea adoptar formalmente las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's); para aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, las NIC proveerán los lineamientos a seguirse como principios de Contabilidad aplicables en el Ecuador. Estas Normas requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

2. **RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD: (Continuación)**

a. Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

b. Inventarios

Los inventarios de vehículos, repuestos e inventarios en tránsito se registran al costo de compra o importación adicionando los costos relacionados de transporte, flete, seguro y otros.

Para el registro de las salidas de inventarios se utiliza el método promedio ponderado.

c. Mobiliario y equipo

Se muestra al costo histórico, menos la correspondiente depreciación acumulada, el monto neto de estos activos no excede su valor de utilización económica.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año, mientras que las mejoras y adiciones de importancia se capitalizan.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

d. Otros activos

Se muestran al costo de adquisición menos la correspondiente amortización acumulada.

e. Reconocimiento del ingreso y costos

Los ingresos y costos por productos vendidos son registrados con base en el principio de realización, esto es cuando los mismos son entregados.

f. Reconocimiento de gastos

Los gastos se registran por el método del devengado cuando se conocen.

g. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la unidad monetaria adoptada por la República del Ecuador.

2. **RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS DE CONTABILIDAD: (Continuación)**

h. **Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF**

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 de fecha 31 de diciembre del 2008, la Superintendencia de Compañías ratifica y establece la obligatoriedad de aplicar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's) de acuerdo a un cronograma, estableciendo tres grupos de compañías que se encuentran bajo su control y vigilancia que deberán implementar dichas normas a partir de los años 2010, 2011 y 2012 respectivamente. De acuerdo con este cronograma, la Compañía, debe cumplir con este requerimiento a partir del año 2012 y para efectos comparativos el año 2011, sin embargo voluntariamente puede aplicar dichas normas antes de los plazos indicados.

3. **CUENTAS POR COBRAR:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas por cobrar se conformaban de la siguiente manera:

			<u>2009</u>	<u>2008</u>
Compañías y partes relacionadas	(Nota 9)	(1)	467,223	810,153
Funcionarios y empleados			5,915	2,699
Clientes			-	3,600
Otras		(2)	51,854	43,714
			<u>524,992</u>	<u>860,166</u>

- (1) Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, corresponden a la venta de vehículos y repuestos realizada a la compañía relacionada AUTECH S.A.
- (2) Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, este saldo incluye principalmente US\$27,192 de cuentas por cobrar a Land Rover por marketing cooperado; US\$23,906 y US\$16,416 por reclamos de garantía de repuestos, respectivamente.

4. **INVENTARIOS:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

			<u>2009</u>	<u>2008</u>
Vehículos			304,767	-453,427
Inventarios en tránsito	(Nota 10)	(1)	356,929	269,944
			<u>661,696</u>	<u>723,371</u>

- (1) Corresponde principalmente al inventario de vehículos Land Rover que se encontraban en proceso de importación o nacionalización.

5. **GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 los gastos pagados por anticipado se formaban de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
IVA crédito fiscal	418,526	351,682
Impuesto a la renta retenido en la fuente (Nota 11)	132,742	118,250
Seguros	4,385	3,166
	-----	-----
	<u>555,653</u>	<u>473,098</u>
	=====	=====

6. **MOBILIARIO Y EQUIPO:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, mobiliario y equipo estaba constituido de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>	Tasa Anual de Depreciación
Herramientas	45,623	40,805	10%
Muebles y enseres	8,800	8,800	10%
Vehículos	8,000	8,000	20%
Equipo de computación	8,612	7,312	33%
Equipo de oficina	1,396	1,396	10%
	-----	-----	
	72,431	66,313	
Menos - Depreciación acumulada	(34,674)	(26,835)	
	-----	-----	
	<u>37,757</u>	<u>39,478</u>	
	=====	=====	

El movimiento de mobiliario y equipo fue como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2009 y 2008	39,478	49,042
Adiciones	6,118	-
Venta o disminución	-	(1,000)
Depreciación del año	(7,839)	(8,564)
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2009 y 2008	<u>37,757</u>	<u>39,478</u>
	=====	=====

7. **OTROS ACTIVOS:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, otros activos se conforman de la siguiente manera:

		<u>2009</u>	<u>2008</u>
Derechos de Distribución	(1)	320,000	320,000
Menos - Amortización acumulada		(256,000)	(192,000)
		-----	-----
		64,000	128,000
		=====	=====

(1) Con base al acuerdo que se menciona en la Nota 1 a los estados financieros, la Compañía y sus accionistas celebraron un contrato de Cesión de Derechos de Distribución de la marca Land Rover en marzo 8 del 2005, los cuales a la fecha de adquisición fueron incorporados como otros activos, para ser amortizados en cinco años a partir del 2006, con crédito a cuentas por pagar y aportes para futuras capitalizaciones.

Las facturas de Automotores Británicos del Ecuador BRITANMOTORS Cía. Ltda. que respaldan esta compra fueron emitidos a nombre de:

AUTOBRIT S.A.	160,000
Fernando Diez Gangotena	80,000
Francisco Diez Gangotena	80,000

	320,000
	=====

8. **CUENTAS POR PAGAR:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

		<u>2009</u>	<u>2008</u>
Compañías y partes relacionadas	(Nota 9)	1,040,488	1,393,619
Proveedores del exterior		112,834	12,941
Proveedores de bienes y servicios		20,933	20,714
Retenciones en la fuente e IVA		380	2,671
		-----	-----
		1,174,635	1,429,945
		=====	=====

9. **COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los saldos con compañías y partes relacionadas, se formaban de la siguiente manera:

		<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Cuentas por cobrar (Nota 3)</u>			
Autec S.A.		467,223	810,153
		=====	=====

9. **COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS: (Continuación)**

		<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Cuentas por pagar (Nota 8)</u>			
Autec S.A.	(1)	1,006,028	1,359,159
Automotores Británicos del Ecuador			
BRITANMOTORS Cía. Ltda.		19,760	19,760
Ing. J. Espinosa Cía. Ltda.	(2)	14,700	14,700
		-----	-----
		<u>1,040,488</u>	<u>1,393,619</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 corresponden principalmente al saldo de cartas de crédito vencidas más provisión de intereses sobre dichas cartas de crédito. Estas cartas de crédito se obtuvo por intermedio y a nombre de la Compañía y de partes relacionadas para importación de vehículos para la Compañía cuya responsabilidad de pago ha sido asumida por AUTEK S.A.

(2) Corresponden a intereses de cartas de crédito obtenidas a nombre de la compañía Ing. J. Espinoza Cía. Ltda., una empresa relacionada con accionistas de la Compañía, para la adquisición de vehículos Land Rover.

Las transacciones más significativas con Compañías, y partes relacionadas en los años 2009 y 2008 fueron como sigue:

2009

	<u>AUTEK S.A.</u>
Cobros	296,879
Compensación	(1,672,954)
Venta de vehículos	1,466,404
Venta de repuestos	156,731
	=====

2008

	<u>AUTEK S.A.</u>
Cobros	(496,605)
Venta de vehículos	2,689,855
Venta de repuestos	235,118
Préstamos para nacionalización	1,695,600
Apertura de carta de crédito e intereses	461,270
	=====

10. **IMPUESTO A LA RENTA:**

a. **Contingencias**

De acuerdo con la legislación vigente, los años 2006 al 2009 aún están sujetos a una posible fiscalización por parte de las autoridades tributarias.

10. **IMPUESTO A LA RENTA: (Continuación)**

b. Tasa de impuesto

La tasa para el impuesto a la renta vigente para los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008, fue del 25% sobre la utilidad tributable y del 15% sobre las utilidades reinvertidas, conforme lo dispuesto en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

Para los años 2009 y 2008 debido a que se generó pérdida no causo este impuesto.

c. Pérdidas fiscales amortizables

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, la Compañía mantenía pérdidas fiscales amortizables para ejercicios futuros por US\$481,064 y US\$360,035 respectivamente. Estas pérdidas pueden amortizarse contra resultados positivos hasta en cinco años siguientes al que se originaron, sin que excedan del 25% de la utilidad tributable de cada año.

d. Movimiento

El movimiento de impuesto a la renta fue como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Activo</u>		
Saldo inicial al 1 enero del 2009 y 2008	118,250	85,391
Retenciones en la fuente del año	14,492	37,205
Compensación del año	-	(4,346)
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2009 y 2008 (Nota5)	<u>132,742</u>	<u>118,250</u>
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Pasivo</u>		
Saldo inicial al 1 de enero del 2009 y 2008	-	4,346
Provisión del año	-	-
Compensación del año	-	(4,346)
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2009 y 2008	<u>-</u>	<u>-</u>

11. **PASIVOS ACUMULADOS:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los pasivos acumulados estaban constituidos de la siguiente manera:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Obligaciones sociales con los trabajadores	2,260	3,229
	-----	-----
	<u>2,260</u>	<u>3,229</u>

11. **PASIVOS ACUMULADOS: (Continuación)**

El movimiento para la provisión para participación a los trabajadores fue como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2009 y 2008	-	3,080
Pagos	-	(3,080)
	-----	-----
Saldo final al 31 de diciembre del 2009 y 2008	-	-
	=====	=====

12. **CAPITAL SOCIAL:**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el capital social de la Compañía se encontraba conformado por 800 acciones de US\$1 cada una totalmente pagadas.

13. **APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES:**

Para los años 2009 y 2008 aportes para futuras capitalizaciones corresponden a aportes efectuados por los accionistas los cuales se encuentran debidamente aprobados en Junta General de Accionistas.

14. **RESERVA LEGAL:**

La Ley de Compañías requiere que se transfiera a la reserva legal el 10% de la utilidad neta anual, hasta que ésta llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse. En el año 2008 no se realizó esta apropiación sobre los resultados del año 2007.

15. **OTROS INGRESOS:**

La Compañía recibe ingresos de Land Rover por concepto de Marketing cooperado, estos valores son compensados con las cuentas por pagar por concepto de importaciones realizadas en el siguiente año de haber contabilizado el ingreso, o con crédito a cuentas por cobrar.

16. **RESULTADOS ACUMULADOS:**

El saldo de utilidades retenidas está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como liquidación de impuestos. Las pérdidas acumuladas no deben ser superiores al 50% del capital más el total de las reservas.

17. **EVENTOS SUBSECUENTES:**

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de emisión de este informe (mayo 28 del 2010), no se produjeron eventos adicionales que en opinión de la Gerencia pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos, y que estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.