INFORME DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012
A LOS SOCIOS DE
INMOBILIARIA MILETUS CIA. LTDA.

ESTIMADOS SOCIOS:

Dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes, me permito poner en conocimiento de ustedes las gestiones desarrolladas por la Administración de la compañía durante el ejercicio económico del año 2012.

En el año 2012 la compañía ha continuado desarrollando sus actividades en forma limitada, obtenido ingresos operativos y no operativos por un total de US$ 48.812,50 y gastos generales por US$ 52.603,20, generando una pérdida de US$ 3.790,70.

Se compañía tiene cuentas por cobrar, activos corrientes y no corrientes por alrededor de US$ 106.000,00 que se aspira sean cancelados durante el transcurso del presente año. Además debe gestionar la venta del terreno y galpón en la Panamericana Norte para poder cancelar los préstamos obtenidos para su compra.

En el año 2013 se incrementará las actividades de la empresa, mediante la gestión de venta de inmuebles, compra de nuevos inmuebles para el desarrollo de proyectos, asesoría en remates, arrendamientos, etc., con lo que se espera lograr mejores resultados.

Agradezco a los Socios por el apoyo brindado para el desarrollo de mi gestión y espero seguir contando con su colaboración a fin de continuar ofreciendo nuestro servicio en forma efectiva.

Quito, marzo 23 del 2013

Atentamente,

Dr. Marco Terán Moscoso
Gerente General