

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
ENERPRO CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ECONÓMICO
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2017**

GENERALES

En mi calidad de Gerente General pongo en consideración de la Junta General de Accionistas de EnerPro Cía. Ltda., el informe correspondiente al período comprendido de enero 1 a diciembre 31 de 2017.

La compañía Soluciones Técnicas Integrales EnerPro Cía. Ltda. se constituyó el 28 de octubre de 2004 e inició actividades efectivas en el segundo trimestre del 2005. En estos años de actividad ha logrado convertirse en una empresa líder a nivel nacional en energías renovables y ha realizado importantes actividades de asesoría en eficiencia energética y de diseño y construcción de ingeniería eléctrica.

El Gerente General informa que durante el año se reactivó la actividad de la empresa con el contrato suscrito con la Empresa Eléctrica Ambato para el suministro e instalación de los sistemas fotovoltaicos en la zona de Montalvo, que se realizó en consorcio con la compañía CYMELECTRO. Además se ejecutaron proyectos en el área de calentamiento de agua sanitaria, lo que amplió el ámbito de trabajo de EnerPro.

En el año 2017 se culminó la construcción de las instalaciones eléctricas y electrónicas de del Ed. Meli así como la del sistema de calentamiento de agua sanitaria centralizado.

En cuando a la gestión financiera, se mantuvo vigente el préstamo operacional con el Banco Pichincha y al 31 de diciembre de 2017 el saldo que se adeuda es de USD 7.309,03.

Contrario a la tendencia de años anteriores, el año 2017 se mejoraron las condiciones de los proyectos de energía renovables y la actividad de EnerPro fue muy activa en Quito y fuera de la ciudad, como los proyectos en el oriente, Guayaquil, Patate, Ambato y Manta.

El año 2018 se muestra muy prometedor pues en el primer trimestre, se ha suscrito ya tres contratos y estamos a la espera de otro que en total suman USD 717.882,78. En particular se debe destacar el proyecto de los sistemas fotovoltaicos aislados en la provincia de Orellana con la CNEL Sucumbíos por USD 406.162,78. Este proyecto se prevé su terminación en octubre de 2018.

Las medidas económicas adoptadas por el Gobierno a fines de marzo de 2018 entre otras, eliminan al Ministerio de Electricidad y Energía Renovable y lo reintegran al antiguo Ministerio de Energía y Minas. Creemos que esto va a favorecer el desarrollo de una política de estímulo a las energías renovables. Se debe provocar el cambio de la Ley del Servicio Público de Energía Eléctrica para viabilizar, como fue el ofrecimiento del Presidente Lenín Moreno, la participación del sector privado en los proyectos de infraestructura. Se debe realizar esfuerzos para incentivar a nivel nacional el cambio de las políticas de fomento de energías renovables, incluyendo la biomasa y la energía solar térmica. Se prevé en este año la ejecución de consultorías en proyectos de plantas fotovoltaicos eficiencia energética de edificaciones, biomasa y el diseño y probable construcción de instalaciones eléctricas para edificios así como de sistemas de calentamiento solar para residencias y piscinas.

Suministro e instalación de sistema de generación de energía fotovoltaica aislada de red para tres casetas de purificación de agua en las comunidades de Jama, Tabuga y San Felipe en la Provincia de Manabí, para apoyo en la reconstrucción luego del terremoto.

Inversor de 4000 W AIMS, banco de baterías 24 V Rolls Surette Gel 375 Ah, 8 paneles 310 Wp. Regulador Outback Power FM 80. Monitor de consumo de agua potable.

Monto del Contrato: 35.500 más IVA

SISTEMA DE AGUA CALIENTE SANITARIA HOTEL AQUAMARINA ISABA

Junio – noviembre 2017, Manta

Suministro e instalación de un sistema de calentamiento de agua sanitaria para el Hotel Aquamarina en Manta para servicio de 61 huéspedes, cocina y restaurante. Bomba de calor marca Clitech modelo CAR 12 XB y 8 colectores placa plana. Tanque 1 m3, bomba hidroneumática Tableros de control y protección.

Monto del Contrato: 20.566,53 más IVA

SISTEMA DE AGUA CALIENTE SANITARIA PARA EDIFICIO MELI

Ed. Meli

Septiembre 2016 – abril 2017

Suministro e instalación de un sistema de calentamiento de agua sanitaria para 12 departamentos en el Ed. Meli. Comprende bomba de calor de 10 kW, 10 colectores solares de 20 tubos de vacío heat pipe, dos tanques de agua de 1150 litros, sistema de control, bombas de recirculación, tableros eléctricos y tubería en general.

Monto del Contrato: 26.670,65 más IVA

SISTEMA DE AGUA CALIENTE SANITARIA PARA RESIDENCIA CUESTA MADEARQ S.A.

Octubre 2016 – mayo 2018, Ambato

Suministro e instalación de dos sistemas de calentamiento agua sanitaria para la residencia Cuesta en Ambato. Comprende bomba de calor de 5 kW, 3 colectores solares de 20 tubos de vacío heat pipe, tres tanques de agua de 300 litros, sistema de control, bombas de recirculación, tableros eléctricos y tubería en general.

Monto del Contrato: 8.164,38 más IVA

Eficiencia Energética

No se cumplieron tareas en eficiencia energética durante el año.

Ingeniería Eléctrica

DISEÑO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ELECTRÓNICAS EDIFICIO MANAROLA

Arq. Hugo Andrade

Octubre 2015, Quito

Diseño de instalaciones eléctricas y electrónicas interiores, acometida eléctricas en media tensión, transformador 110 KVA, grupo electrógeno, acometida en fibra óptica, edificio Manarola en Cumbayá, 4 pisos, 27 departamentos.

Monto contrato: USD 7.840,00

PROYECCIÓN AL 2018

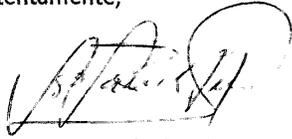
El año 2018 se muestra muy interesante para nuevos proyectos. Como se indicó al inicio, en el primer trimestre ya se ha comprometido cerca de USD 720.000 en ventas y hay mucho interés en proyectos de ingeniería eléctrica, calentamiento de agua sanitaria para residencias y piscinas. Además se está haciendo contactos con empresas privadas interesadas en estos servicios. Se deberá trabajar en forma conjunta con las empresas y profesionales de las energías renovables y la eficiencia energética a nivel nacional para proponer políticas y acciones que favorezcan el sector.

De parte de EnerPro se mantiene el interés de promover la instalación de sistemas fotovoltaicos y solares térmicos incluyendo bombas de calor en residencias, piscinas y edificios a nivel nacional. El área de biomasa puede tener alguna acogida en un proyecto que se está gestionando para aprovechamiento de residuo de madera.

Hasta aquí el informe del Gerente General. Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, lo que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención y a los accionistas de la empresa que mantienen su confianza en nuestra gestión.

Quito, 18 de abril de 2018

Atentamente,



Ing. Santiago Sánchez M., M.Sc. M.E.E.
Gerente General
EnerPro Cía. Ltda.