INFORME DEL GERENTE GENERAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE ENERPRO CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ECONÓMICO DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2015

GENERALES

En mi calidad de Gerente General pongo en consideración de la Junta General de Accionistas de Enerpro Cía. Ltda., el informe correspondiente al período comprendido de enero 1 a diciembre 31 de 2015.

La compañía Soluciones Técnicas Integrales EnerPro Cía. Ltda. se constituyó el 28 de octubre de 2004 e inició actividades efectivas en el segundo trimestre del 2005. En estos catorce años de actividad ha logrado convertirse en una empresa líder a nivel nacional en energías renovables y ha realizado importantes actividades de asesoría en eficiencia energética y de diseño y construcción de ingeniería eléctrica.

El Gerente General informa que el proyecto que prácticamente copó las actividades este año fue el de la iluminación de la vía paso lateral de Loja con sistemas fotovoltaicos aislados, contrato que se suscribió el 22 de enero de 2015 por el monto de USD 1'906.572,22 más IVA con la firma Técnica General de Construcciones TGC. Posteriormente a fines del mes de marzo y como consecuencia de las disposiciones gubernamentales por la creación del impuesto a las salvaguardias a las importaciones, se hizo un ajuste al contrato llegando al total de USD 3'156.251,41 más IVA.

El proyecto avanzó en forma acelerada y para fines del mes de junio se había instalado los 600 postes. Debido a dificultades en el funcionamiento de los equipos, que produjeron que muchas luminarias no se enciendan, hubo la necesidad de viajar a la fábrica en China en el mes de agosto para ver la forma en que se podría resolver los inconvenientes. La actitud de los proveedores de las luminarias y balastos, así como la de los controladores, no fue la mejor y deslindaron su responsabilidad. Para solventar los problemas se importó los balastos y luminarias, así como los controladores, en un monto superior a los USD 24.000. Esto pudo en parte arreglar el problema, pero a fines del mes de diciembre se tenía cerca de 113 lámparas defectuosas. Finalmente, en el mes de abril de 2016 se resolvió el problema de forma definitiva, con un gasto adicional al previsto.

Durante la negociación del contrato con la empresa TGC se acordó un reconocimiento del 10% de costo más porcentaje sobre los materiales más un 10'% de costo de administración, como constaba en la oferta y en los cálculos de los precios unitarios. Lamentablemente, al no constar en el contrato este 10% de los materiales, TGC adujo que no se había acordado este porcentaje, lo que luego de una larga negociación fue aceptada por ENERPRO, debido a las dificultades financieras de la empresa, lo que representó una pérdida de más de USD 300.000 para ENERPRO. Este contrato se facturó tanto en el año 2015 como en el 2016.

Queda la recomendación que en próximos contratos se revise detalladamente el texto de los contratos para evitar estos inconvenientes.

Otro contrato que se realizó el año fue el suministro de 1500 inversores para la CENTROSUR de Cuenca. El proyecto avanzó sin inconvenientes por parte del proveedor la empresa PHAESUN de Alemania. Sin embargo, debido a problemas de flujo de caja, hubo la necesidad de contar con un préstamo de alrededor de USD 127.000 a uno de los socios de la empresa para poder cubrir la importación de los equipos, así como la solicitud de una carta de crédito con el Banco Pichincha por USD 50.000, para el pago al proveedor en el mes de febrero de 2016. Este contrato se facturó en el año 2016.

Por gestión de la Gerencia General, se contrató los servicios de una persona especializada en recuperar del SRI los impuestos retenidos por IVA e Impuesto a la Renta de los años anteriores, con lo que se logró recuperar algo más de USD 40.800 de los cuales para efectivizar este monto se reconoció al agente cerca de USD 7.000.

Se inició en el mes de septiembre de 2015 el contrato para las instalaciones eléctricas y electrónicas del Ed. Meli, previsto su terminación para fines del próximo año 2016.

Continuó la tendencia de los años anteriores en que las condiciones del país que no favorecen a las energías renovables, por lo que se buscó actuar en otras áreas como la térmica con la introducción de sistemas de calentamiento solar y con bombas de calor, así como las de instalaciones eléctricas.

En el año 2016 se prevé una mayor participación en proyectos con el sector privado, para evitar así la incertidumbre de los proyectos que se ejecuta con el Estado. Se debe realizar esfuerzos para incentivar a nivel nacional el cambio de las políticas de fomento de energías renovables, incluyendo la biomasa y la energía solar térmica. Se prevé la ejecución de consultorías en eficiencia energética de edificaciones, y el diseño de instalaciones eléctricas para edificios.

PROYECTOS EJECUTADOS

Se detalla a continuación los proyectos más importantes realizados en las áreas de Energías Renovables, Eficiencia Energética e Ingeniería Eléctrica en el año 2015 (los valores incluyen el IVA):

Energías Renovables

SUMINISTRO DE 1500 INVERSORES DE 250 W PARA SISTEMAS FOTOVOLTAICOS AISLADOS
Empresa Eléctrica Centro Sur
Septiembre 2015 – Febrero 2016, Cuenca
Suministro de 1500 inversores de 24 Vdc a 120 Vdc para sistemas fotovoltaicos aislados, marca STUDER de Suiza modelo AJ275.
Monto del Contrato: USD 435.792

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 600 POSTES SOLARES FOTOVOLTAICOS PARA ILUMINACIÓN DE LA VÍA PASO LATERAL DE LOJA
TGC Constructores
Junio 2015, Loja
Suministro e instalación de 600 postes solares fotovoltaicos para los 15 km de la vía del Paso Lateral de Loja. Poste metálico de 10m con dos luminarias de inducción de 120 W cada una con dos lámparas de 60 W, programables para encendido crepuscular, cuatro baterías AGM Gel de 200 Ah, dos paneles fotovoltaicos de 300 Wp, estructuras de soporte para poste en base de hormigón, estructura metálica reforzada para soporte de paneles y luminarias.
Monto del Contrato: USD 2'912.597

CALENTAMIENTO DE PISCINA CON BOMBA DE CALOR RESIDENCIA MARCELO FERNÁNDEZ, UIDE.
Septiembre 2015 – Julio 2016
Suministro e instalación de un sistema de calentamiento con bomba de calor AQUACAL T133 de 135.000 BTU para la piscina de la residencia.
Monto del Contrato: USD 7.576

CALENTAMIENTO SOLAR PISCINA SR. PABLO VILLAMAR
Diciembre 2015, Cumbayá
Suministro e instalación de sistema de calentamiento solar para piscina con 16 mantas de polipropileno, sistema de control automático y válvula de tres vías
Monto del contrato: USD 11.993

CALENTAMIENTO SOLAR PISCINA ING. FERNANDO LARREA
Julio 2015, Nayón
Suministro e instalación de sistema de calentamiento solar para piscina con 4 mantas de polipropileno, sistema de control automático.
Monto del contrato: USD 3.600

SUMINISTRO INVERSORES Y EQUIPO FOTOVOLTAICO PROYECTO FLOREANA 2 GALÁPAGOS.
Elecgalápagos
Mayo 2015
Suministro de 6 inversores SMA Sunny Island SI6048, Multicluster, 2 banco de baterías 2000 Ah, 48 V, estructuras soporte paneles y tarjetas comunicaciones para ampliación sistema fotovoltaico en la Isla Floreana.
Monto del contrato: USD 132.711

SUMINISTRO INVERSORES Y EQUIPO FOTOVOLTAICO PROYECTO FLOREANA 2 GALÁPAGOS.
GIZ
Abril 2015
Suministro de 4 inversores SMA Sunny Island SI6048, inversor Sunny Tripower 10000 TL, medidor ABB ION Multicluster, suny Sensor Box, Sunny Web Box, y otros para ampliación sistema fotovoltaico en la Isla Floreana.
Monto del contrato: USD 44.736,43

SISTEMA FOTOVOLTAICO DEMOSTRATIVO E ILUMINACIÓN CON LUMINARIAS LED PARA COLISEO UNIVERSIDAD TÉCNICA DEL NORTE
Universidad Técnica del Norte
Abril 2015, Ibarra
Diseño, suministro e instalación de sistema fotovoltaico de conexión a red de 4 kW con un inversor SMA de 4 kW. Cambio de luminarias HQI en cancha de fulbito por luminarias LED
Monto del contrato: USD 23.400

Eficiencia Energética

CURSO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA Y LA ISO 50001
REPSOL
Octubre 2015, Quito
Capacitación de la ISO 50001 a 27 ingenieros de operación de los sistemas de generación eléctrica de REPSOL en el oriente ecuatoriano. Con el Dr. Anibal Borroto.
Monto del contrato: USD 10.722

AUDITORÍA ENERGÉTICA PRELIMINAR NUEVO AEROPUERTO DE QUITO
QUIPORT, HATCH (Canadá)
Junio 2015, Quito
En consorcio con ENYATEC. Estudio de eficiencia energética del Aeropuerto de Quito en las áreas de iluminación, fuerza, y diseño preliminar de un sistema fotovoltaico.
Monto del contrato: USD 24000 (EnerPro USD 6000)

Ingeniería Eléctrica

CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS Y ELECTRÓNICAS, EDIFICIO MELI
Edificio Meli
Septiembre 2015 – Diciembre 2016, Quito
Construcción de las instalaciones eléctricas y electrónicas del Ed. Meli, sector Gonzalez Suárez, Quito, 8 plantas, área aproximada 2500 m2.
Monto contrato: USD 204.744

DISEÑO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ELECTRÓNICAS RESIDENCIAS ESTUDIANTES, URBANIZACIÓN BALCONES DE ILALÓ Y RESIDENCIA MARCELO FERNÁNDEZ UIDE
Ing. Rodrigo Sánchez
Octubre 2015, Quito
Diseño de instalaciones eléctricas y electrónicas interiores, acometidas eléctricas en media tensión para la urbanización Balcones de Ilaló con tres transformadores de 50 KVA, residencias de estudiantes y residencia Canciller.
Monto contrato: USD 11.007

DISEÑO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS MEDIA Y BAJA TENSIÓN UNIVERSIDAD IKIAM
Arq. Santiago Del Hierro
Marzo 2105, Tena
Diseño completo de las instalaciones eléctricas de media tensión, baja tensión, alumbrado público y ornamental, para el nuevo campus de la Universidad IKIAM en la ciudad de Tena. Total de 8 edificios, con un área total de 20.000 m2, seis cámaras de transformación con grupos electrógenos.
Monto del contrato: USD 12.500

DISEÑO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ELECTRÓNICAS INTERIORES ED. MELI
Arq. Hernán Castro
Mayo 2015, Quito
Diseño de instalaciones eléctricas y electrónicas para el Ed. Meli. Cámara de transformación 75 KVA, grupo electrógeno. Edificio de 8 plantas 1300 m2.
Monto del contrato: USD 4.770

DISEÑO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ELECTRÓNICAS CONJUNTO HABITACIONAL TERRAZAS DE ILALÓ, UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DEL ECUADOR
Ing. Rodrigo Sánchez
Junio 2015, Quito
Diseño de instalaciones eléctricas y electrónicas para el conjunto habitacional Terrazas de Ilaló, tres transformadores de 50 KVA pad-mounted, acometida media tensión diseños de instalaciones interiores eléctricas y electrónicas para los 52 departamentos.
Monto del contrato: USD 4.500

SITUACIÓN FINANCIERA

En el ejercicio económico correspondiente al año 2015 la empresa recibió ingresos por servicios prestados por el valor de USD 2'766.676,74. Los gastos que generó la actividad de la empresa sumaron USD 2'739.051,04, correspondiendo a gastos administrativos por USD 252.493,77 y a gastos por proyectos de USD 2'486.557,27 (incluido los valores por depreciación de activos fijos). El ejercicio económico generó una utilidad antes del cálculo del impuesto a la renta y de la participación laboral de USD 27.625,70.

También hubo que hacer algunos gastos adicionales en los proyectos de Loja y del eólico del CENACE.

El total de activos al 31 de diciembre de 2015 llegó a USD 573.222,17, un 27,8% más alto que el año anterior, correspondiendo a inventarios USD 265.071,79.

El valor del Patrimonio llegó a USD 123.451,94. Se mantiene una importante deuda con los accionistas y especialmente con el Gerente por utilidades no cobradas en años anteriores.

Durante este período se trabajó estrechamente con el Banco Pichincha para la obtención de préstamos que a diciembre de 2015 llegan a USD 95.000. Adicionalmente, se mantiene el préstamo de USD 25.000 a la socia Luz Marina Román.

La Gerencia General, conforme a disposiciones de la Junta General de Accionistas, ejecuta la administración de la empresa evitando siempre el incurrir en situaciones que afecten a esta empresa, por ello puedo mencionar que se han presentado todas las declaraciones de impuestos en el SERVICIO DE RENTAS INTERNAS y se han pagado todas las planillas por aportaciones al INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL.

PROYECCIÓN AL 2016

El año 2016 se muestra aún incierto por las condiciones del país que no apoya las energías renovables no convencionales ni la eficiencia energética. El Reglamento de la Ley Orgánica del Servicio Público de Electricidad recién se aprobó en febrero el 2016 y se abre una luz de esperanza que se pueda abrir la posibilidad de conexión de sistemas renovables a red.

De parte de EnerPro se mantiene el interés de promover la instalación de sistemas fotovoltaicos y solares térmicos incluyendo bombas de calor en residencias, piscinas y edificios a nivel nacional. El área de biomasa debe ser reenfocada para actuar con los municipios y sus nuevas autoridades. En año 2016 se prevé impulsar el desarrollo de un proyecto de vehículos eléctricos, que podría ser bien recibido en municipios y en las Islas Galápagos.

Hasta aquí el informe del Gerente General. Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, lo que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Quito, 11 de abril de 2016.

Atentamente,

Ing. Santiago Sánchez M., M.Sc. M.E.E.
Gerente General
EnerPro Cía. Ltda.