

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
ENERPRO CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ECONÓMICO  
DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2012**

En mi calidad de Gerente General pongo en consideración de la Junta General de Accionistas de Enerpro Cía. Ltda., el informe correspondiente al período comprendido de enero 1 a diciembre 31 de 2012.

La compañía Soluciones Técnicas Integrales EnerPro Cía. Ltda. se constituyó el 28 de octubre de 2004 con un capital social de USD 400, e inició actividades efectivas en el segundo trimestre del 2005. En estos siete años de actividad ha logrado convertirse en una empresa líder a nivel nacional en energías renovables y ha realizado importantes actividades de asesoría en eficiencia energética y de diseño y construcción de ingeniería eléctrica.

Se contrató los servicios profesionales de un experto para preparar el Plan Estratégico de EnerPro en el que se define dos áreas de negocios: proyectos y componentes. Se propone que para el año 2013 se constituya otra empresa dedicada a los componentes, es decir a la venta de productos de uso más común a nivel residencial y comercial.

**PROYECTOS EJECUTADOS**

Se detalla a continuación los proyectos más importantes realizados en las áreas de Energías Renovables, Eficiencia Energética e Ingeniería Eléctrica en el año 2012:

**INSTALACIÓN, MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA HÍBRIDO FOTOVOLTAICO – BIODIESEL PARA EL TERMINAL DE PASAJEROS DEL NUEVO AEROPUERTO ECOLÓGICO DE BALTRA EN LAS ISLAS GALÁPAGOS**

**EKR Iberoamericana**

Agosto 2012- Mayo 2013

Descripción: Instalación, montaje y puesta en marcha del sistema híbrido fotovoltaico biodiesel del Terminal de Pasajeros del Nuevo Aeropuerto Ecológico de Baltra, por medio de dos grupos electrógenos de 150 KVA, un sistema de inversores fotovoltaicos ON GRID de 80 kW, arreglo fotovoltaico de 82,8 kW con paneles solares de 230 Wp cada uno, sistema de control de la generación fotovoltaica y grupos electrógenos, tablero de sincronismo.

**Monto del contrato: USD 288.515,52 más IVA**

**ASESORÍA PARA LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA IMBABURA PIMÁN 25 MW Y SUBESTACION DE SECCIONAMIENTO DE LA LINEA DE SUBTRANSMISION A 69 kV DE EMELNORTE ECUADOR ENERGÉTICO**

Enero – Octubre 2012

Descripción: Asesoría técnica y apoyo local a Ecuador Energético – Grupotec de España, para la ejecución, instalación, y puesta en marcha y mantenimiento de una planta fotovoltaica de 25 MW en el sector de Pimán en la provincia de Imbabura, y de las subestaciones de seccionamiento de la línea de sub transmisión a 69 kV de Emelnorte.

**Monto del contrato: USD 15.000**

**ASESORÍA PARA LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA SANTA ELENA 25 MW – CNEL REGIONAL SANTA ELENA ECUADOR ENERGÉTICO**

Enero – Octubre 2012

Descripción: Asesoría técnica y apoyo local a Ecuador Energético – Grupotec de España, para la ejecución, instalación, y puesta en marcha y mantenimiento de una planta fotovoltaica de 25 MW en el Santa Elena en la provincia de Santa Elena.

**Monto del contrato: USD 15.000**

**GENERACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA A PARTIR DE BIOMASA MEDIANTE GASIFICACIÓN DE CUESCO DE PALMA AFRICANA EN LA COMUNIDAD PLAN PILOTO DE LA COMUNIDAD DE SANTO DOMINGO DE LOS TSCHILAS - IICA – ENERPRO.**

**Instituto Interamericano de Cooperación Agrícola. Programa AEA.**

Julio 2012 – Diciembre 2013

Descripción: Diseño, provisión e instalación de una planta generadora de energía eléctrica con capacidad de 240kW, mediante gasificación de cuesco de palma africana, que será suministrada a la CNEL Regional Santo Domingo. EnerPro fue seleccionado en el primer lugar de más de 250 proyectos presentados a los fondos concursables del IICA con financiamiento del Gobierno de Finlandia para los países de Perú, Colombia y Ecuador.

**Monto del Proyecto: USD 672.131,00. Aporte no reembolsable IICA: USD 280.000**

**SISTEMA DEMOSTRATIVO FOTOVOLTAICO MEDIA AGUA**

**Museo del Agua Yaku, Quito**

Abril 2012

Sistema fotovoltaico con respaldo de baterías para la Media Agua del Museo Yaku. 360 W, inversor de 1,5 kW, baterías 400 Ah. Tablero informativo.

**Monto del contrato: USD 4.677,05**

**SISTEMA DEMOSTRATIVO SOLAR TÉRMICO - EÓLICO MEDIA AGUA**

**Museo del Agua Yaku, Quito**

Noviembre 2012

Sistema de generación eólica de 160W y sistema de calentamiento solar para la Media Agua del Museo Yaku.

**Monto del contrato: USD 4.355**

**CONSULTORÍA PARA EL ANÁLISIS DE LA MATRIZ ENERGÉTICA COMO INSUMO PARA LA PLANIFICACIÓN NACIONAL EN SECTORES ESTRATÉGICOS SENPLADES, Quito**

Julio-Septiembre 2012

Descripción: Contrato de consultoría para el análisis de la matriz energética del Ecuador y la propuesta de directrices de cambio de la matriz para el período 2013 – 2017.

**Monto del contrato: USD 30.000**

**SISTEMA DE CALENTAMIENTO SOLAR PISCINA SEMIOLÍMPICA ACADEMIA COTOPAXI**

**Academia Cotopaxi, Quito**

Abril 2012

Descripción: Diseño, suministro e instalación de 60 colectores solares tipo manta de polipropileno marca Technosolis de los EEUU, bomba de circulación de 7,5 HP, sistema de control para la piscina semiolímpica del colegio Academia Cotopaxi.

**Monto del contrato: USD 31.129,94**

**SISTEMA SOLAR TÉRMICO RESIDENCIA RIVERA DURANGO, Quito**

**Ing. Fernando Rivera**

Marzo – Julio 2012

Descripción: Diseño, suministro, instalación de un sistema de calentamiento solar para la residencia con 24 tubos de vacío a presión, tanque de 200 litros, respaldo eléctrico y gas.

**Monto del contrato: USD 4.162,27**

**SISTEMA DE ENERGÍA FOTOVOLTAICA CON CONEXIÓN A RED 7,2 kW RESIDENCIA RIVERA DURANGO, Quito**

**Ing. Fernando Rivera**

Marzo – Julio 2012

Descripción: Diseño, suministro, instalación de un sistema fotovoltaico para la residencia. Conexión a red con respaldo en baterías. 2,8 kW fotovoltaico, inversor OUTBACK 7,2 kW, baterías.

**Monto del contrato: USD 23.279,74**

### **SITUACIÓN FINANCIERA**

El total de ingresos por ventas fue de USD 304.357,83 y los costos de proyectos o costos de ventas fueron de USD 158.452,54. Los gastos administrativos fueron de USD 138.435,49 que corresponde en su mayor parte a gastos operacionales y otros gastos de proyectos.

La utilidad del ejercicio del año 2012 llegó a USD 8.066,11, correspondiendo USD 1.209,92 a la distribución de utilidades a los empleados y luego del pago de impuestos, y la reserva legal del 5% la utilidad neta a favor de los accionistas es de USD 4.773,83 como utilidad antes de la Reserva Legal.

El total de activos al 31 de diciembre de 2012 llegó a USD 255.416,35, USD 356.485,67, lo que representa un incremento del 40% respecto del año anterior.

Durante el período se solicitó un préstamo de USD 15.000 al Banco Pichincha el que se ha cancelado en forma regular. Se ha cumplido regularmente los pagos y obligaciones tributarias y patronales.

### **CAMBIO A CONTABILIDAD POR NIIFS**

El año 2012 se cumplió con las obligaciones de ley y se procedió a ajustar la contabilidad al nuevo sistema de NIIFS. Esto se refleja en los estados financieros presentados.

### **PARTICIPACIÓN EN CONGRESOS Y SEMINARIOS**

Durante el período se participó como asistente o conferencista en el seminario de la red GE

#### **SEMINARIO INTERNACIONAL EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA INDUSTRIA RED GEESOS, ESCUELA POLITÉCNICA DEL CHIMBORAZO**

28-30 noviembre 2012, Riobamba, Ecuador. Invitado.

Conferencista: Eficiencia energética en equipos eléctricos  
Eficiencia energética en iluminación industrial  
Auditoría energética fábrica PLYWOOD, Quito

#### **PHAESUN OFF-GRID EXPERTS WORKSHOP 2012**

05, 06 octubre 2012, Memmingen, Alemania

Participante en la conferencia y presentación de productos para sistemas fotovoltaicos. Productos innovadores, electrificación rural, sistemas de calentamiento solar de agua, aplicaciones industriales, mercado de productos de uso para el tiempo libre.

#### **ALUMNI SEMINAR RENEWABLE ENERGY WORLD - VISIONS 2030**

**Postgraduate Programme Renewable Energies, Universidad de Oldenburg**

25 de septiembre a 3 de octubre 2012, Berlin y Oldenburg, Alemania

Conferencias con motivo de los 25 años del PPRE. Invitado.

Conferencista: National Energy Efficiency Plan for the Residential, Public and Industry Sectors of Ecuador, Period 2013 -2020.

**SIMPOSIO IBEROAMERICANO SOBRE EFICIENCIA ENERGETICA E ISO 50001 III**  
**Taller Red GEESOS**  
**04 al 08 de junio de 2012, Universidad Autónoma de Occidente, Cali, Colombia**  
Conferencista: Norma Ecuatoriana de Eficiencia Energética en Edificaciones. Invitado.

EnerPro participó con todo éxito en un stand de la feria Expoindustrial en el mes de octubre en el Centro de Exposiciones Quito, organizado por la Cámara de la Pequeña Industria de Pichincha. En la feria se pudo evidenciar el interés de la población por los productos de energías renovables y muy particularmente por los sistemas de calentamiento solar de agua para residencias.

**PROYECCIÓN AL 2013**

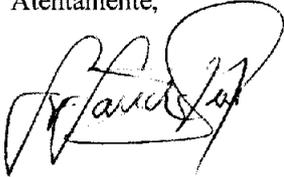
El año 2013 se muestra muy auspicioso por la participación de EnerPro en proyectos de sistemas fotovoltaicos grandes, tomando en cuenta la capacidad a instalar de más de 380 MW a nivel nacional y la próxima promulgación de la regulación de sistemas renovables de conexión a red. Hay mucho interés de firmas internacionales por establecerse en el país o comenzar a vender sus productos y han visto en EnerPro a una de las firmas fuertes para que los represente.

Hay mucho interés por parte del Estado ecuatoriano de desarrollar estudios en el área de eficiencia energética. De parte de EnerPro se mantiene el interés de promover la fabricación de colectores solares residenciales, al igual que continuar con la instalación de sistemas fotovoltaicos y solares térmicos en residencias, piscinas y edificios a nivel nacional. El área de biomasa cobrará relevancia y se prevé un importante crecimiento en los próximos años.

Hasta aquí el informe sobre la situación financiera de la compañía. Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, lo que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Quito, 6 de marzo de 2013.

Atentamente,



Ing. Santiago Sánchez M., M.Sc. M.E.E.  
Gerente General  
EnerPro Cia. Ltda.