

**INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO FISCAL 2006
F.S CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FERSSERCONST COMPAÑÍA LIMITADA
AL DOS DE ENERO DEL 2007.**

Me es grato poner a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2006, es satisfactorio reafirmar a los socios que las actividades de la administración han estado y están a la fecha encaminadas a lograr integralmente el "Objeto Social", definido en el estatuto vigente de la empresa.

1.- OPERACIONES:

El resultado operativo de la compañía Fersserconst continua siendo creciente y sostenido, de acuerdo con los estatutos y organización de la empresa. Lo que demuestra una vez más el manejo responsable y austero de los recursos.

2.- SITUACION FINANCIERA.:

El total de los activos de la empresa ascienden a US \$ 138,744.58. (CIENTO TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS DE DOLARES AMERICANOS), de los cuales US \$ 8,527.18 corresponden al patrimonio. Esto quiere decir que en relación al informe del año pasado el patrimonio de la empresa se ha duplicado. Situación que se puede analizar en el contenido integral de la información financiera presentada por el contador y avalada por la Gerencia General

3.- RESULTADOS:

En este segundo año fiscal 2006, el Estado de Resultados de Fersserconst arroja una utilidad anual de \$ 5.119.31, (CINCO MIL CIENTO DIECINUEVE CON TREINTA Y UN CENTAVOS.)

La compañía durante este ejercicio fiscal, ha crecido, ha logrado contratos de mayor envergadura y ha conseguido nuevos clientes.

4.-PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR:

La compañía atiende la normatividad en materia de Propiedad Intelectual.

5.- SITUACION JURIDICA:

Durante el año 2006, la compañía ha observado el cumplimiento oportuno de las normas legales vigentes.

Los requerimientos de las entidades que ejercen la inspección y vigilancia fueron atendidos en debida forma.

No se advierten riesgos derivados de procesos judiciales en contra de la compañía.

Agradezco a los socios de Fersserconst y al personal de empleados por su colaboración permanente como equipo de trabajo, sin los cuales no podríamos funcionar para alcanzar los objetivos y logros planteados como empresa.

Atentamente,


Arq. Fernanda Santillán López
GERENTE GENERAL
F.S. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS
FERSSERCONST CIA. LTDA.