

INFORME DEL GERENTE PERIODO 2006

Quito, 30 de junio del 2007

Señores Socios de
FILECONS MULTIASESORES CIA LTDA
Presente.

De mis consideraciones

Por medio de la presente, me permito poner a consideración el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2006.

1.- SITUACION DE LA EMPRESA

Cumpliendo con los objetivos y las disposiciones planteadas por la gerencia para el año 2006, se concretaron varias negociaciones, y se culminaron con varios compromisos adquiridos oportunamente.

Los resultados de la empresa son satisfactorios, en este período se registro una utilidad de US\$ 261.08. Esta tuvo su incidencia en el aumento paulatino de nuestros servicios de intermediación crediticia con potenciales clientes que buscaban en nuestra empresa el conducto adecuado para la adquisición de una vivienda.

Una vez conocido el resultado económico del presente año, y deducido el 15% de participación a los trabajadores, el 25% de Impuesto a la Renta, se procedió a hacer la Reserva Legal del 5% para el presente año; el porcentaje restante de la utilidad de libre disposición de los socios, se ubico en una cuenta de Utilidades Retenidas.

2.- ACTIVOS FIJOS

En este período motivo de este informe se incrementaron los activos de la empresa, los existentes en algunos casos pasarán a formar parte de los activos de Filecons Cia Ltda.. Los activos que constan en los estados financieros de la empresa, están bajo mi custodia. El valor que registran los estados financieros luego de haberse aplicado las depreciaciones, conforme lo dispone las normas y disposiciones legales es de US\$ 1.454.72.

3.- ASPECTOS FISCALES, LEGALES, LABORALES Y SOCIALES

Contamos con una estructura administrativa que permite mantener el control del área de venta de servicios y de personal.

En el aspecto laboral la empresa mantiene personal administrativo estable, en departamento de servicios y ventas, el personal en el año 2006, se ha mantenido prácticamente estable.

En el aspecto legal, la empresa no tiene ningún conflicto ni juicio pendiente.

Durante el período motivo de este informe, las obligaciones fiscales, municipales se cumplieron en su totalidad, pagando en forma oportuna estas obligaciones. Las decisiones que fueron tomadas en su debida oportunidad por esta gerencia han sido conocidas y debidamente aprobadas mediante Juntas Generales Ordinarias y Extraordinarias de Socios.

4.- OBJETIVOS Y EXPECTATIVAS PARA EL AÑO 2007

Durante el período del 2007 se tratará de fortalecer los principios y objetivos trazados por la parte gerencial con el fin de culminar con los fines para lo cual fue creada la empresa; todos estos factores nos llevaran a brindar a nuestros clientes servicios de la mejor calidad.

Para el presente año la empresa buscará nuevos retos, como es la consolidación de la empresa en el mercado nacional, propuesta que se la hará a través de la personalización de nuestros servicios a potenciales clientes.

Agradezco a los accionistas de la empresa por la confianza depositada en mi persona, además aprovecho la oportunidad para desearles éxitos en un futuro mediano.

Atentamente,



Ricardo Díaz Andrade
GERENTE GENERAL
FILECONS CIA LTDA

Quito 10 de Julio de 2007

Señor
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑIAS
Presente.-

De mis consideraciones

Por medio de la presente, pongo a su consideración el informe de actividades del año dos mil cinco realizadas por la empresa FILECONS MULTI ASESORES CIA. LTDA., la misma que fue constituida mediante escritura pública celebrada el 28 de octubre de 2004, ante el Notario Vigésimo segundo del Cantón Quito Doctor Fabián Solano y legalmente inscrita en el registro mercantil tomo 135 el 21 de diciembre de 2004.

Dentro de la empresa antes señalada, sus accionistas siguen siendo los mismos que la conformaron desde su inicio con el mismo número de aportaciones, sin registrar cambio alguno en lo referente a los accionistas de la empresa.

En cuanto al trabajo emprendido por la empresa, debo informar que FILECONS MULTI ASESORES CIA. LTDA., se ha dedicado a brindar asesoría en adquisición de créditos, orientando a nuestros clientes de la mejor manera para que ellos puedan acceder sin ningún problema a los créditos que se ofertan dentro del mercado financiero de nuestro país.

De igual manera, las obligaciones tributarias que nos corresponden, han sido debidamente expuestas, tal como se desprende en las declaraciones de impuestos presentadas mensualmente al Servicio de Rentas Internas en las cuales se refleja lo antes señalado.

Sin más que informar y dispuesto a brindar la información que sea necesaria para corroborar lo expuesto, me suscribo de usted.

Atentamente.



Ricardo Díaz A.
GERENTE GENERAL
FILECONS MULTI ASESORES CIA. LTDA.